

# 茨木市公共施設最適化実行計画

## (個別施設計画)

【令和5年度～令和9年度】

### 目次

1	目的・位置付け	P 1
2	対象施設及び計画期間	P 2
3	基本的な考え方	P 2
4	事業計画	P 3
5	実行計画シート	P 4

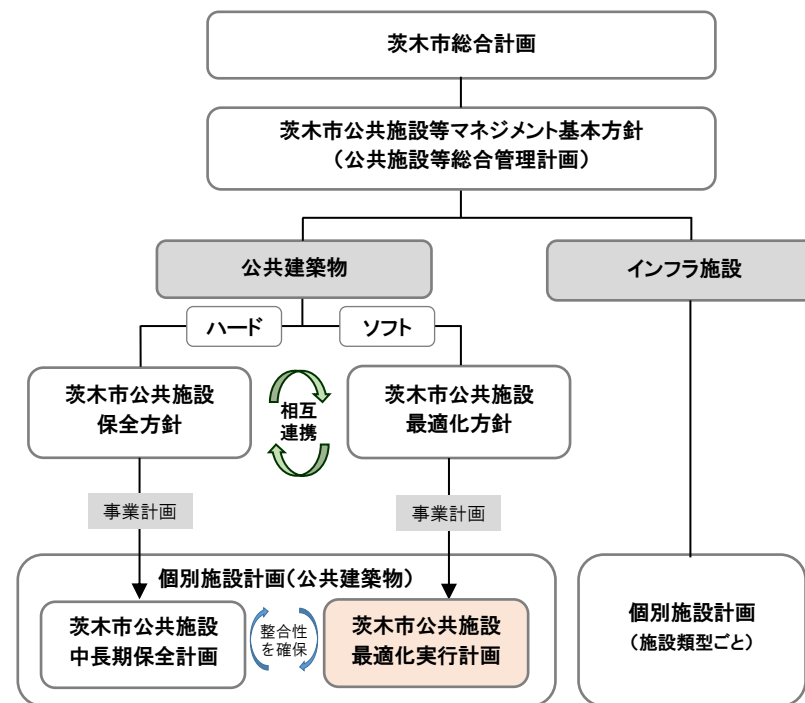
令和6年(2024年)3月  
茨木市



## 1 目的・位置付け

本市では、「茨木市公共施設等マネジメント基本方針」(公共施設等総合管理計画)に基づき、市民ニーズや社会情勢の変化を捉えた中長期的な視点から、施設機能の全体最適化及び既存施設の有効活用を推進するため、令和3年(2021年)3月に「茨木市公共施設最適化方針」(以下「最適化方針」といいます。)を策定しました。

「茨木市公共施設最適化実行計画」(以下「最適化実行計画」といいます。)は、最適化方針に基づき、公共施設のソフト面(機能配置、施設規模、提供サービス等)の適正化に向けた計画的な取組を推進するため、本市の公共施設における今後5年間の主な事業をまとめた計画です。「茨木市公共施設中長期保全計画」(以下「中長期保全計画」といいます。)と合わせて、国の「インフラ長寿命化基本計画」における、本市の公共建築物に係る個別施設計画として策定するものです。



最適化実行計画の位置付け

※ 本市では、市が建物を所有している施設に加え、建物の全部または一部を民間事業者等から借り受けて行政サービスを提供している施設を含めて「公共施設」としています。

## 2 対象施設及び計画期間

本計画の対象は、一般会計に属する公共施設のうち、便所・管理棟等の附属的な建物や倉庫等で構成される施設及び行政目的で使用していない施設を除く 265 の公共施設とし、計画期間は 5 年間（令和 5 年度（2023 年度）から令和 9 年度（2027 年度）まで）とします。

なお、本計画の対象となっていない施設類型ごとの計画は次のとおりです。

インフラ施設の個別施設計画

施設類型	計画名
道路	個別施設計画【舗装】
橋梁	橋梁個別施設計画
公園	茨木市公園施設長寿命化計画
公園	茨木市公園施設長寿命化計画（その 2）
下水道施設（管路・施設）	茨木市 下水道ストックマネジメント計画
上水道施設（管路・施設）	茨木市水道施設更新（耐震化）計画

## 3 基本的な考え方

本計画は、最適化方針に基づく対象公共施設のソフト面（機能配置、施設規模、提供サービス等）の適正化に係る個別の事業計画です。事業計画の基本的な考え方は、以下のとおりです。

### (1) 対象となる事業

最適化方針に記載する「ソフト面の最適化の手法」による事業のうち、施設機能の規模、提供場所、または提供主体の見直しを伴う事業を計画対象とします。

対象となる取組手法（ソフト面の最適化の手法）

手法	説明
改善	より効率的で効果的な施設運営となるよう、創意工夫により管理運営の適正化を行うこと。（本計画では提供主体の見直しを行う「指定管理者制度の導入検討」のみを対象とします）
縮小	施設機能の内容・規模を縮小すること。
拡大	施設機能の内容・規模を拡大すること。
移転	施設機能を別の場所に移すこと。
廃止	施設機能を廃止すること。
集約化（機能集約）	移転により、同種または類似の機能を有する既存施設を、一体の施設として整備すること。
集約化（統廃合）	同種または類似の機能を有する既存施設を、一方の施設機能を廃止して統合すること。
複合化	機能が異なる複数の施設を一体の施設として整備すること。
多機能化	複合化に加え、用途部分の共有利用を行うこと。
民営化	当該施設の運営及びサービス提供の担い手を市から民間事業者に移行すること。

### 3 基本的な考え方

#### (2) 個別施設の状態等

施設の劣化状況を確認するため、保全方針に基づき、毎年度、施設所管課による施設点検を実施しているほか、ハード・ソフトの両面から各施設の課題を明確化し、今後のあり方を検討する「公共施設評価」を実施し、個別施設の状態等の把握及び対策の検討を行っています。

#### (3) 計画の立案及び取組の推進

公共施設評価を踏まえ、最適化方針において、各類型の「今後の方向性」を整理しています。最適化方針では、今後の方向性に沿った個別の施設の見直しは、各施設所管課において立案するほか、財産活用課と連携して庁内横断的な検討を行い、案件形成に取組むこととしています。

本計画は、適宜の政策判断を踏まえた各事業の今後5年間のロードマップを示し、毎年度の改定及び公表により、段階的な具体化を図ります。また、中長期保全計画と整合を図り、効率的かつ合理的な事業の推進を図るものとします。

### 4 事業計画

とりまとめた事業計画は、予定している取組の内容や時期等を、実行計画シートにまとめています。

#### 実行計画シートの構成

【1-1】市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置（合同庁舎ほか）

施設名	所管課	所在地 (※合同施設)	利用 所面積 (㎡)	主要建築物 の建築年 (西暦)
1 市民会館	市民会館課	東中条町2番15号 (合同庁舎)	890	1973
2 子育て支援総合センター	子育て支援課	東中条町2番15号 (合同庁舎)	890	1973
3 プラネタリウム	文化課	東中条町2番15号 (合同庁舎)	187	1973
4 福祉文化会館（ホール・音楽）	文化課	丁目7番55号	5,681	1981
5 水道部庁舎	水道部	文化会館跡	1,019	1981
6 市役所本館（下水道関係）	総務課	丁目8番10号	-	1989
7 【※移】文化・子育て支援施設に利用	共創推進	丁目9番15号	19,715	2023

年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
1 概算事業費(千円)	255,457	未定	未定	未定	未定
2 中長期管理	移行	移行	移行	移行	移行
3 子育て支援総合センター	移行	移行	移行	移行	移行
4 プラネタリウム	移行	移行	移行	移行	移行
5 福祉文化会館（ホール・音楽）	移行	移行	移行	移行	移行
6 水道部庁舎	移行	移行	移行	移行	移行
7 市役所本館（下水道関係）	移行	移行	移行	移行	移行
8 【※移】文化・子育て支援施設に利用	移行	移行	移行	移行	移行

- 施設情報**  
令和5年（2023年）4月1日現在の施設名、施設の所管課、所在地、機能延床面積等を記載しています。
- 目的及び概要・取組効果**  
取組の目的及び概要、取組により得られる効果を記載しています。
- ロードマップ**  
令和5年度（2023年度）から令和9年度（2027年度）までの5年間の事業予定及び概算事業費（事業費ベースの予算額及び見込額）を記載しています。
- 配置図（※移転を伴う場合のみ記載）**  
対象施設の位置を記載しています。

# 最適化実行計画

【令和5年度～令和9年度】

## 実行計画シート

取組一覧表	P 5
1 市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置	P 6
2 市立幼稚園の再編整備	P 9
3 地区保健福祉センターの整備	P10
4 学童保育室の整備	P11
5 保育所の整備	P12
6 廃棄物の広域処理等に伴う環境整備	P13
7 阪急茨木市駅周辺駐車場再編	P14
8 指定管理者制度の導入検討	P15

最適化実行計画【令和5年度～令和9年度】 取組一覧表

取組番号	取組名	番号	施設名	対策内容 (取組手法)	実施予定 時期
1-1	市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置 (合同庁舎ほか)	1	中条図書館 (合同庁舎内)	移転	令和5年度
		2	子育て支援総合センター (合同庁舎内)	移転	令和5年度
		3	プラネタリウム (合同庁舎内)	移転	令和5年度
		4	福祉文化会館 (ホール・貸室)	移転	令和6年度
		5	水道部庁舎	移転	令和6年度
		6	市役所本館 (下水道関係)	移転	令和6年度
1-2	市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置 (市民総合センターほか)	1	市民総合センター (ホール・貸室)	拡大	令和5年度
		2	市民活動センター (市民総合センター内)	移転	令和5年度
		3	消費生活センター (市民総合センター内)	移転	令和5年度
		4	教育センター (市民総合センター内)	拡大	令和6年度
		5	市役所南館	複合化	令和5年度
1-3	市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置 (こども健康センターほか)	1	こども健康センター	移転 複合化	令和5年度 令和6・7年度
		2	待機児童保育室あゆみ	移転	令和6・7年度

取組番号	取組名	番号	施設名	対策内容 (取組手法)	実施予定 時期
2	市立幼稚園の再編整備	1	沢池幼稚園	拡大	令和5年度
		2	庄栄幼稚園	拡大	令和6年度
		3	天王幼稚園	廃止	令和5年度
				民営化	令和7年度
		4	郡幼稚園	廃止	令和5年度
		5	北辰幼稚園	廃止	令和6年度
		6	北幼稚園	廃止	令和5年度
		7	玉島幼稚園	廃止	令和7年度
8	東雲幼稚園	廃止	令和5年度		
3	地区保健福祉センターの整備	1	障害福祉センターハートフル	複合化	令和5年度
4	学童保育室の整備	1	庄栄学童保育室	移転	令和6年度
		2	大池学童保育室	移転	令和8年度
5	保育所の整備	1	中央保育所	移転	(令和10年度)
6	廃棄物の広域処理等に伴う環境整備	1	環境衛生センター	拡大	令和5年度
7	阪急茨木市駅周辺駐車場再編	1	阪急茨木西口駐車場	縮小・拡大	令和6年度
		2	阪急茨木北口駐車場	廃止	令和5年度
				拡大	令和6年度
3	双葉町駐車場	廃止	令和7年度		
8	指定管理者制度等の導入可能性の検討	1	市立ギャラリー	改善 (検討)	令和5年度～
		2	生涯学習センター		
		3	川端康成文学館		
		4	男女共生センターローズWAM		

## 【1-1】市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置（合同庁舎ほか）

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の 建築年 (西暦)
1	中条図書館	中央図書館	東中条町2番13号 (合同庁舎)	989	1973
2	子育て支援総合センター	子育て支援課		956	
3	プラネタリウム	文化振興課		157	
4	福祉文化会館（ホール・貸室）	文化振興課	駅前四丁目7番55号 (福祉文化会館)	5,921	1981
5	水道部庁舎	水道部総務課		1,019	
6	市役所本館（下水道関係）	総務課	駅前三丁目8番13号	-	1968
7	【参考】文化・子育て複合施設おにクル	共創推進課	駅前三丁目9番45号	19,715	2023
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>市民会館跡地エリアにおける文化・子育て複合施設おにクルの整備に伴い、施設の有効活用と全体最適化を図るため、次のとおり、施設機能の再配置を行う。</p> <p>①文化・子育て複合施設おにクルへの移転</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>福祉文化会館からホール・貸室</li> <li>合同庁舎から中条図書館、子育て支援総合センター及びプラネタリウム</li> </ul> <p>②合同庁舎への移転</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>福祉文化会館から水道部庁舎、社会福祉協議会及び更生保護サポートセンター</li> <li>市役所本館から下水道関係事務室</li> </ul>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>上下水道事務室の集約・連携の強化</li> <li>削減床面積：6,940㎡（福祉文化会館を除いた場合）</li> </ul>

### 3 ロードマップ

※概算事業費は文化・子育て複合施設おにクルの整備に関する経費を除く

配置図		年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	番号	概算事業費 (千円)	255,457	377,534	未定	未定	未定
	1	中条図書館					
	2	子育て支援総合センター		移転	移転		
	3	プラネタリウム			移転		
	4	福祉文化会館（ホール・貸室）			移転		
	5	水道部庁舎					
	6	市役所本館（下水道関係）					
	7	【参考】文化・子育て複合施設おにクル	施工	竣工 (複合化)	複合化		
	8						
	9						
	10						
	11						
	12						



## 【1-2】市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置（市民総合センターほか）

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の 建築年 (西暦)
1	市民総合センター（ホール・貸室）	文化振興課	駅前四丁目6番16号 (市民総合センター)	8,843	1989
2	市民活動センター	共創推進課		212	
3	消費生活センター	市民生活相談課		227	
4	教育センター	教育センター		1,039	
5	市役所南館	総務課	駅前三丁目8番13号	-	1997
6	【参考】文化・子育て複合施設おにクル	共創推進課	駅前三丁目9番45号	19,715	2023
7					
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>市民会館跡地エリアにおける文化・子育て複合施設おにクルの整備に伴い、施設の有効活用と全体最適化を図るため、次のとおり、施設機能の再配置を行う。</p> <p>①文化・子育て複合施設おにクルへの移転 ・市民総合センターから市民活動センター</p> <p>②市役所南館への移転 ・市民総合センターから消費生活センター</p>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・教育センター機能の集約・強化</li> <li>・市民相談体制の強化と市民サービス、利便性の向上</li> <li>・市民総合センターの貸会議室、学習室の増</li> </ul>

### 3 ロードマップ

※概算事業費は文化・子育て複合施設おにクルの整備に関する経費を除く

配置図		年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	
		番号	概算事業費 (千円)	76,549	105,807	未定	未定	未定
	1	市民総合センター（ホール・貸室）		拡大				
	2	市民活動センター	移転	市民総合センター改修工事				
	3	消費生活センター	移転					
	4	教育センター			拡大			
	5	市役所南館	複合化					
	6	【参考】文化・子育て複合施設おにクル	施工	竣工（複合化）				
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							

### 【1-3】市民会館跡地エリア活用に伴う機能再配置（こども健康センターほか）

#### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の 建築年 (西暦)
1	こども健康センター	子育て支援課	春日三丁目13番5号(こども健康センター)	2,011	1991
2	待機児童保育室あゆみ	保育幼稚園総務課	学園町2番1号	2,257	1976
3	【参考】文化・子育て複合施設おにクル	共創推進課	駅前三丁目9番45号	19,715	2023
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

#### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>市民会館跡地エリアにおける文化・子育て複合施設おにクルの整備に伴い、施設の有効活用と全体最適化を図るため、次のとおり、施設機能の再配置を行う。</p> <p>①文化・子育て複合施設おにクルへの移転 ・こども健康センター</p> <p>②こども健康センターへの移転 ・待機児童保育室あゆみ</p>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>待機児童保育室あゆみの立地見直しによる利用者利便性の向上</li> <li>今後変動する保育需要への柔軟な対応</li> <li>削減床面積：2,257㎡（待機児童保育室あゆみを除却した場合）</li> </ul>

#### 3 ロードマップ

※概算事業費は文化・子育て複合施設おにクルの整備に関する経費を除く

配置図		年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
番号	施設名	概算事業費 (千円)	120,892	255,603	未定	未定	未定
1	こども健康センター	改修設計	移転	改修工事	複合化		
2	待機児童保育室あゆみ				移転 (跡地活用)		
3	【参考】文化・子育て複合施設おにクル	施工	竣工 (複合化)				
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							

## 【2】市立幼稚園の再編整備

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の 建築年 (西暦)
1	沢池幼稚園	保育幼稚園総務課	南春日丘三丁目2番3号	1,030	1975
2	庄栄幼稚園	保育幼稚園総務課	総持寺一丁目1番17号	649	1980
3	天王幼稚園	保育幼稚園総務課	天王二丁目13番5号	996	1973
4	郡幼稚園	保育幼稚園総務課	郡山二丁目24番25号	600	1979
5	北辰幼稚園	保育幼稚園総務課	大字忍頂寺150番地	177	1966
6	北幼稚園	保育幼稚園総務課	安威二丁目28番16号	580	1967
7	玉島幼稚園	保育幼稚園総務課	平田二丁目36番4号	819	1974
8	東雲幼稚園	保育幼稚園総務課	学園南町17番33号	847	1976
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>幼稚園教育の環境整備、保育時間等の保護者ニーズへの対応、市立幼稚園の適正配置や民間活力の活用を含めた効果的・効率的な運営を図る。</p> <p>①認定こども園化 沢池幼稚園、庄栄幼稚園                  ②民営化 天王幼稚園                  ③分園化 郡幼稚園（郡保育所分園）                  ④用途変更 東雲幼稚園                  ⑤廃園 北辰幼稚園、北幼稚園、玉島幼稚園</p>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保育需要に対応する受入体制の強化</li> <li>・民間事業者の運営による施設整備補助金等の活用</li> <li>・床面積の削減</li> </ul>

### 3 ロードマップ

※「茨木市立幼稚園再編整備計画」参照

番号	年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	概算事業費 (千円)	245,859	607,630	未定	未定	未定
1	沢池幼稚園	拡大 (R5年度から認定こども園として運用)				
2	庄栄幼稚園	改修工事	拡大 (R6年度から認定こども園として運用予定)			
3	天王幼稚園		廃止	民間事業者による整備工事	民営化 (R7年度から民間事業者により運用予定)	
4	郡幼稚園		廃止	(R6年度から郡保育所分園として運用予定)		
5	北辰幼稚園	(跡地活用について検討)	(R6年度から忍頂寺小学校に移管予定)			
6	北幼稚園		廃止	(跡地活用について検討)		
7	玉島幼稚園			(跡地活用について検討)	廃止	
8	東雲幼稚園		廃止			
			(療育施設として活用を検討)			
9						
10						
11						
12						

### 【3】地区保健福祉センターの整備

#### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の建築年 (西暦)
1	障害福祉センターハートフル	障害福祉課	片桐町4番26号	152	1996
2	【参考】北圏域	-	-	-	-
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

#### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>子どもから高齢者、障害者などすべての人が安心して暮らし続けることができる地域共生社会の実現に向けて、属性や世代を問わない包括的な相談支援と保健・福祉の連携強化体制を構築し、健康寿命の延伸や健康格差の解消及び支援を必要とする方の早期発見・早期対応を目指す拠点として、市内5圏域に地区保健福祉センターを整備する。</p> <p>【東圏域】西河原多世代交流センターを活用                  【西圏域】沢池多世代交流センターを活用                  【南圏域】葦原多世代交流センターを活用                  【中央圏域】障害福祉センターハートフルを活用                  (R5年度(2023年度)運用開始)                  【北圏域】既存施設等の活用を検討</p>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・健(検)診受診の勧奨、健康や子育て等の相談支援等の実施による健康課題の解決</li> <li>・専門職による包括的なチーム支援、アウトリーチにより支援につながる事が難しい方等の課題解決</li> <li>・地域住民や団体に働きかけ、住民が主体となる取組の推進</li> </ul>

#### 3 ロードマップ

※「茨木市総合保健福祉計画(第2次)」参照

番号	年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	概算事業費(千円)	1,002	836	未定	未定	未定
1	障害福祉センターハートフル	複合化 (中央圏域) (R5年度から運用)				
2	【参考】北圏域	活用する既存施設等の選定/開設準備等		(R7年度以降運用予定)		
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

## 【4】学童保育室の整備

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の建築年 (西暦)
1	庄栄学童保育室	学童保育課	庄二丁目26番5号(庄栄小学校)	130	1975
2	大池学童保育室	学童保育課	大池一丁目5番8号(大池小学校)	194	1965
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>今後の入室児童見込みが増加傾向にある学童保育室について、小学校校舎内に余裕教室が不足し、通常学級の教室確保の必要性も高まることが予想されるため、学校敷地内に新たに専用建物を建築することにより、受入上限人数の増加を図る。</p> <p>①庄栄学童保育室新築 ②大池学童保育室新築</p>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・入室児童の受入上限人数の増加</li> <li>・小学校の通常学級教室の確保</li> </ul>

### 3 ロードマップ

番号	年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	概算事業費 (千円)	226,574	3,770	-	-	-
1	庄栄学童保育室	新築工事	移転 (R6年度から専用建物で運用予定)			
2	大池学童保育室		設計	新築工事	移転 (R8年7月から専用建物で運用予定)	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

## 【5】 保育所の整備

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の 建築年 (西暦)
1	中央保育所	保育幼稚園総務課	宮元町2番34号	1,357	1971
2	【参考】新保育所	-	-	-	-
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	老朽化する中央保育所の移転を行い、令和10年度からの運用を目指して新保育所の整備を行う。
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物の老朽化による課題解消</li> <li>・削減床面積：1,357㎡（中央保育所を除却した場合）</li> </ul>

### 3 ロードマップ

※「茨木市待機児童解消保育所等整備計画」参照

配置図		番号	年度 概算事業費（千円）	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	
		1	中央保育所	新保育所への移転に向けた準備					
		2	【参考】新保育所	整備設計	整備工事				
		3							
		4							
		5							
		6							
		7							
		8							
		9							
		10							
		11							
		12							

## 【6】 廃棄物の広域処理等に伴う環境整備

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物 の建築年 (西暦)
1	環境衛生センター	環境事業課	東野々宮町14番1号	41,337	1979
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	資源循環社会の形成に関する施策の推進に関して、本市と摂津市が役割を分担、連携し、両市の持続的な発展を図るため、地方自治法に規定する連携協約を締結の上、両市から排出される一般廃棄物(ごみに限る)を環境衛生センターにおいて処理する。
取組 効果	・焼却施設の設備費用やごみの処理経費の削減

### 3 ロードマップ

番号	年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	概算事業費 (千円)	699,690	-	-	-	-
1	環境衛生センター	設備等 改良工事	拡大	(R5年度から広域処理を運用)		
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						



## 【7】 阪急茨木市駅周辺駐車場再編

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の 建築年 (西暦)
1	阪急茨木西口駐車場	交通政策課	永代町2番19号	5,396	1975
2	阪急茨木北口駐車場	交通政策課	永代町8番32号	449	1983
3	双葉町駐車場	交通政策課	双葉町487番1号	1,392	2011
4	【参考】民間自転車駐車施設	-	-	-	-
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	<p>阪急茨木市駅周辺において、現双葉町駐車場を転用し、病院誘致を計画していることから、駐輪機能の不足の解消を図るとともに、市民ニーズの変化へ対応するため、市営駐車場の適正配置や受入車種・台数の適正化を行う。</p> <p>【阪急茨木西口駐車場】自動車の受入を車いす用のみに縮小し、自転車の受入台数を拡大                  【阪急茨木北口駐車場】自動車の受入を廃止し、建物整備により自転車の受入を拡大                  【双葉町駐車場】廃止                  【民間自転車駐車施設】民間事業者の既存自転車駐車場の活用を検討</p>
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>阪急茨木市駅周辺の駐車場における自転車の受入台数確保による市民の利便性の維持</li> <li>阪急茨木市駅周辺における安全で快適な歩行者環境の確保</li> </ul>

### 3 ロードマップ

配置図		年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	番号	概算事業費 (千円)	277,840	511,573	未定	未定	未定
	1	阪急茨木西口駐車場	改修工事	縮小(駐車) 拡大(駐輪)			
	2	阪急茨木北口駐車場	整備設計 廃止(駐車)	整備工事	拡大(駐輪)		
	3	双葉町駐車場		移転(駐輪) 廃止			
	4	【参考】民間自転車駐車施設		自転車受入れ台数の拡大			
	5						
	6						
	7						
	8						
	9						
	10						
	11						
12							



## 【8】指定管理者制度等の導入可能性の検討

### 1 対象施設

番号	施設名	所管課	所在地 (複合施設名)	利用 床面積 (㎡)	主要建物の建築年 (西暦)
1	市立ギャラリー	文化振興課	永代町1番5号	145	1991
2	生涯学習センター	文化振興課	畑田町1番43号	11,197	2004
3	川端康成文学館	文化振興課	上中条二丁目11番25号	409	1985
4	男女共生センターローズWAM	人権・男女共生課	元町4番7号	3,619	2000
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

### 2 取組の概要

目的 及び 概要	民間ノウハウの一層の活用により、効率的な管理運営や施設設置目的の効果的な達成を図るため、現在、市直営で運営している施設のうち、最適化方針において指定管理者制度の導入を検討するとして施設等の指定管理者制度等による民間活力の導入可能性を検討する。
取組 効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・多様化する市民ニーズへの効果的、効率的な対応</li> <li>・市民サービスの向上</li> </ul>

### 3 ロードマップ

番号	年度	R5 (2023)	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)
	概算事業費 (千円)	0	0	未定	未定	未定
1	市立ギャラリー	指定管理者制度等による民間活力の導入可能性検討/検討結果を踏まえた対応				
2	生涯学習センター					
3	川端康成文学館					
4	男女共生センターローズWAM					
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						