

# 茨木市



## 施設カルテ

令和5年度版

令和6年（2024年）3月



茨木市



# 構 成

## 1 はじめに

施設カルテの項目について

## 2 庁舎等（6施設）

庁舎等

## 3 市民文化施設（34施設）

コミュニティセンター、文化会館、人権施設、その他市民文化施設

## 4 スポーツ施設（11施設）

スポーツ施設

## 5 福祉施設（15施設）

高齢者支援施設、障害福祉施設、保健医療施設、包括的支援施設

## 6 こども育成施設（43施設）

学童保育室、保育施設、子育て支援・母子保健施設、児童発達支援施設

## 7 環境・衛生施設（2施設）

環境・衛生施設

## 8 産業振興施設（3施設）

農林業施設

## 9 市営住宅（3施設）

市営住宅

## 10 交通安全施設（24施設）

市営駐車場等

## 11 消防施設（31施設）

消防施設

## 12 教育施設（60施設）

幼稚園、学校、教育センター

## 13 社会教育施設（33施設）

図書館・分室、公民館、青少年健全育成施設、文化財施設



# 1 はじめに

## 公共施設カルテの項目について

施設カルテ					
FM管理番号	施設番号	基準日	出力日		
<b>施設基本情報</b>					
施設名	[写真]				
所在地	財源大分類	[写真]			
FM大分類	財源中分類	[写真]			
FM中分類	財源小分類	[写真]			
中学校区	利用状況	[写真]			
小学校区	所有土地面積	[写真]			
利用開始年度	建設年度	[写真]			
建設形態	全棟数	[写真]			
目的別利用内容	積算年数	[写真]			
投資形態	再評価価額(建物)	[写真]			
工事費	固定資産計上額(建物)	[写真]			
施設概要					
設置目的					
設置場所	土地取得情報				
所在区域	最大容積率				
防火・防犯地域	指定最大高さ				
バリアフリー対応	出入口	エレベーター	駐車台		
※最大容積率は200年に一度の規模の算定を、指定最大高さは有高度制限地域(府県管轄)を想定しています。					
<b>収支情報</b>					
区分	単位	2019年度	2020年度	2021年度	グラフ
【歳出の推移】(円/㎡)					
歳出合計	円				[歳出の推移グラフ]
内訳	円				
内訳	円				
内訳	円				
【歳入の推移】(円/㎡)					
歳入合計	円				[歳入の推移グラフ]
内訳	円				
内訳	円				
内訳	円				
【施設分限内コストランキング(金額の大きい順)】					
区分	単位	2019年度	2020年度	2021年度	
1					
2					
3					
4					
5					

1) 施設基本情報

2) 財務情報

3) 建物(棟)基本情報

施設カルテ									
FM管理番号	施設名	基準日	出力日						
<b>施設基本情報</b>									
FM管理番号	施設名								
<b>供給情報</b>									
区分	単位	2019年度	2020年度	2021年度	グラフ				
【グラフ対象区分の推移】									
					[供給情報グラフ]				
供給情報(すべて)									
区分	単位	2019年度	2020年度	2021年度	区分	単位	2019年度	2020年度	2021年度
利用台数	人				利用台数	人			
利用人数	人				利用人数	人			
登録人数	人				登録人数	人			
学級数	学級				学級数	学級			
貸出冊数	冊				貸出冊数	冊			
貸入人数	人				貸入人数	人			
蔵書冊数	冊				蔵書冊数	冊			
入居戸数	戸				入居戸数	戸			
管理戸数	戸				管理戸数	戸			
防災訓練戸数	戸				防災訓練戸数	戸			
防災関係係留台数	台				防災関係係留台数	台			
こみね遊戯数	トン				こみね遊戯数	トン			
しんがら遊戯数	トン				しんがら遊戯数	トン			
緊急出動件数	件				緊急出動件数	件			
緊急出動件数	件				緊急出動件数	件			
個別式機利用件数	件				個別式機利用件数	件			
火事機利用件数	件				火事機利用件数	件			
炊事台数	台				炊事台数	台			
遊具台数	台				遊具台数	台			
遊具台数	台				遊具台数	台			
主催イベント回数	回				主催イベント回数	回			
主催イベント参加人数	人				主催イベント参加人数	人			
主催講座講習コマ数	コマ				主催講座講習コマ数	コマ			
主催講座講習参加人数	人				主催講座講習参加人数	人			
年間開館日数	日				年間開館日数	日			
利用台数					利用台数				
利用人数					利用人数				
登録人数					登録人数				
学級数					学級数				
貸出冊数					貸出冊数				
貸入人数					貸入人数				
蔵書冊数					蔵書冊数				
入居戸数					入居戸数				
管理戸数					管理戸数				
防災訓練戸数					防災訓練戸数				
防災関係係留台数					防災関係係留台数				
こみね遊戯数					こみね遊戯数				
しんがら遊戯数					しんがら遊戯数				
緊急出動件数					緊急出動件数				
個別式機利用件数					個別式機利用件数				
火事機利用件数					火事機利用件数				
炊事台数					炊事台数				
遊具台数					遊具台数				
遊具台数					遊具台数				
主催イベント回数					主催イベント回数				
主催イベント参加人数					主催イベント参加人数				
主催講座講習コマ数					主催講座講習コマ数				
主催講座講習参加人数					主催講座講習参加人数				
年間開館日数					年間開館日数				
2019年度					2019年度				
2020年度					2020年度				
2021年度					2021年度				
※実績は左に利用コマ数、右に利用可能コマ数を記載しています。									
<b>特記事項</b>									
施設メモ									

4) 供給情報

5) 特記事項  
(市直営施設の一部は施設評価)

# 1) 施設基本情報

※特に記載がなければ令和5年4月1日現在を基準としています。

	項目	説明
1	施設名	施設の名称を記載しています。複合施設には、当該複合施設内の主たる施設の名称を【 】に示しています（主たる施設には記載していません）。
2	所在地	所在地（住居表示）を記載しています。住居表示を実施していない区域等一部施設においては、地番で表示しています。
3	所管部署	施設の管理運営を担当している市の部署名を記載しています。
4	F M分類	施設の目的別分類を、「大」「中」「小」の三段階で記載しています。
5	財産分類	固定資産台帳における財産分類を、「大」「中」「小」の三段階で記載しています。なお、市が民間事業者等から建物の全部または一部を借り受けて行政サービスを提供している施設は「借受財産」として記載しています（固定資産台帳への記載なし）。
6	中学校区	施設所在地を通学区域とする中学校名を記載しています。
7	小学校区	施設所在地を通学区域とする小学校名を記載しています。
8	利用想定圏域	施設の利用が想定される居住範囲を記載しています。 <ul style="list-style-type: none"> <li>■大圏域：市内全域からの利用を想定</li> <li>■中圏域：市域を中程度（8ブロック以内程度）に分割した範囲からの利用を想定</li> <li>■小圏域：市域を小さく（小・中学校区程度）分割した範囲からの利用を想定。</li> </ul>
9	防災拠点指定	「茨木市地域防災計画」における防災拠点としての取扱いについて、「指定避難所」「福祉避難所」「一時避難地」「その他」「指定なし」の5区分で記載しています。
10	運営形態	<ul style="list-style-type: none"> <li>■直営：市が直接運営している場合</li> <li>■指定管理：指定管理者制度を導入している場合</li> </ul>
11	利用延床面積	当該施設が使用している床面積の合計を記載しています。
12	市有土地面積	固定資産台帳における当該施設の市所有土地面積を記載しています。
13	借地の有無	施設の敷地における借地の有無について記載しています。
14	開設年月	現在の用途での供用が開始された年月（不明な場合は建築年月）を記載しています。
15	全棟数	施設が使用している建物の棟数を記載しています。
16	駐車台数	自動車（市営駐車場のみ自転車等を含む）の駐車可能台数を記載しています（公用車分を除く）。なお、複合施設等において、複数の施設で駐車スペースを共有している場合には、それぞれの施設に同数を記載しています。
17	目的外使用	目的外使用の有無を記載しています。
18	目的外使用内容	目的外使用の内容を記載しています。
19	複合施設	同一の建物内に複数の施設が存在する場合、他の施設名称を列挙しています。
20	再調達価額総額 （建物）	施設が使用している建物の、固定資産台帳における再調達価額の総額を記載しています。
21	減価償却累計総額 （建物）	施設が使用している建物の、固定資産台帳における、基準日の属する年度の前年度末時点の減価償却累計額の総額を記載しています。
22	交通アクセス	公共交通機関等を利用した施設へのアクセス方法を記載しています。
23	施設概要	施設で提供されているサービス、貸室の内容などを記載しています。
24	設置目的	施設の設置目的を記載しています。

	項 目	説 明
25	設置根拠	施設の設置根拠となる条例、法令等の名称を記載しています。
26	用途地域	用途地域（都市計画法に基づく土地利用上の規制）を記載しています。
27	高度地区	高度地区（高さ制限）が指定されている場合、その内容を記載しています。
28	防火・準防火地域	防火地域または準防火地域に指定されている場合、その内容を記載しています。
29	土砂災害情報	土砂災害防止法に基づく土砂災害警戒区域等に指定されている場合、その内容を記載しています。
30	最大浸水想定	「茨木市洪水・内水ハザードマップ」における、1000年に一度の規模の豪雨の際に想定される最大浸水深を記載しています。なお、施設敷地内において、最大浸水深が複数ある場合、必ずしも最大の内容を表しているものではありません。
31	想定最大震度	「茨木市地震ハザードマップ」における、有馬高槻断層帯地震（府被害想定）の想定最大震度を記載しています。
32	バリアフリー対応	<p>主要な建物のバリアフリー対応状況について、「あり（対応済）」「なし（未対応）」2区分で記載しています。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 出入口：段差がなく、車いすで通行できる幅員（80cm以上）が確保され、扉は車いす使用者が開閉できるか。</li> <li>■ 廊下等：段差がなく、車いすの通行に支障がない幅員（120cm）があり、一定間隔で車いすがすれ違うことのできる場所が設けられているか。</li> <li>■ 階 段：手すりがあり、急傾斜や回り階段（らせん階段や踊場部分に段を設けた階段）ではないか。</li> <li>■ 昇降機：エレベーターの出入口は、車いすの通行に支障がないか（出入口の幅は80cm以上）。かごは車いすの回転に支障がないか（延床面積2,000㎡以上）。</li> <li>■ トイレ：車いす使用者が円滑に利用できる便所が1以上設けられているか。</li> <li>■ 駐車場：車いす使用者用駐車施設が1以上設けられているか。</li> </ul>

## 2) 財務情報

※特に記載がなければ令和5年4月1日現在を基準としています。  
※経費は四捨五入のため合計が合わないことがあります。

### ①歳出

	項 目	説 明
1	維持管理費	施設の維持管理に係る費用（光熱水費、修繕費、点検・管理委託費等）を記載しています。
2	工事費	施設の改修等のために執行した工事に係る費用を記載しています。
3	運営費	施設の運営に係る費用（業務委託費、通信運搬費、備品購入費等）を記載しています。
4	指定管理料	指定管理者に支払う指定管理料を記載しています。
5	人件費	施設の管理運営に係る人件費について、従事職員数（正規・臨時）に平均給与額を乗じる方法等により算出した額を記載しています。
6	【参考】 減価償却費	参考値として、建物に係る減価償却費を記載しています。複合施設の建物については、主な施設に一括して計上しています。

## ②歳入

	項 目	説 明
1	使用料・手数料	施設の利用に係る使用料・手数料収入の額を記載しています。
2	目的外使用料	施設の目的外使用に伴う使用料収入の額を記載しています。
3	事業に係る収入	施設で実施している事業における収入の額を記載しています。
4	補助金・交付金等	国・府等からの補助金、交付金等による収入の額を記載しています。
5	負担金・徴収金	施設の利用に係る負担金・徴収金収入の額を記載しています。
6	その他	その他の収入の額を記載しています。
7	【参考】指定管理者 利用料金等収入	参考値として、施設の利用に係る指定管理者の利用料金等収入の額を記載しています。 (市から支出された指定管理料及び自主事業に係る収入は除きます)

## ③施設分類内コストランキング（金額の高い順）

	項 目	説 明
1	施設分類内コスト ランキング(金額の 高い順)	歳出総額と延床面積あたり歳出総額について、同一FM小分類内の施設間で比較した 順位を記載しています。

## ④グラフ（歳出の推移、歳入の推移）

	項 目	説 明
1	グラフ（歳出の推 移、歳入の推移）	歳出及び歳入の総額と延床面積あたりの額について、当該施設と同一FM小分類内平 均の過去3年間の推移をグラフで表示しています。（グラフの目盛は施設ごとに適 当な値を設定するため、同一分類内でも異なる場合があります）



### 3) 建物（棟）基本情報

※特に記載がなければ令和5年4月1日現在を基準としています。

項目		説明			
1	建物名称	固定資産台帳における棟名称を記載しています。増築部分は別棟扱いにしています。			
2	主体構造	建物の構造を記載しています。			
3	建築年月	建物の建築年月を記載しています。			
4	階数	建物の地上、地下の階数を記載しています。			
5	延床面積	建物の延床面積を記載しています。			
6	耐震診断、耐震改修	「茨木市住宅・建築物耐震改修促進計画」を踏まえ、次のとおり、各棟の耐震診断、耐震改修の状況を記載しています。			
		区分		耐震改修	
		新耐震基準で建築された建物 (1982年以降に建築)		不要	
		旧耐震基準で建築	住宅・建築物耐震改修促進計画の対象建物 (2階かつ200㎡以上等の市有建築物)	実施済	不要
住宅・建築物耐震改修促進計画の対象外建物	対象外		対象外		

### 4) 供給情報

※特に記載がなければ令和5年4月1日現在を基準としています。

項目		説明			
1	利用者数	各年度の利用者数を記載しています。			
2	利用件数	各年度の利用件数を記載しています。			
3	在籍者数	各年度の在籍者数（園児数、児童数、生徒数など）を記載しています。 ※【学校】5月1日時点の在籍者数を記載しています。			
4	定員数	各年度の定員数を記載しています。（時点は在籍者数と同じ）			
5	学級数	各年度の学級数を記載しています。（時点は在籍者数と同じ）			
6	貸出冊数	【図書館】書籍等の各年度の貸出冊数を記載しています。			
7	貸出人数	【図書館】書籍等の各年度の貸出人数を記載しています。			
8	蔵書冊数	【図書館】各年度末時点の書籍等の蔵書数を記載しています。			
9	入居戸数	【市営住宅】各年度末時点の入居戸数を記載しています。			
10	管理戸数	【市営住宅】各年度末時点の管理戸数を記載しています。			
11	政策空家戸数	【市営住宅】各年度末時点の政策空家戸数（大規模な改善事業を予定している等の政策的な理由で空き家になっている戸数）を記載しています。			
12	市民課関係窓口受付件数	【庁舎等】施設の各年度の市民課関係窓口業務（印鑑の登録申請、住民票の写しの交付、転入届等異動届等）の受付件数を記載しています。			
13	ごみ処理数量	【ごみ・し尿処理施設】各年度に処理を行ったごみの総量を記載しています。			
14	し尿処理数量	【ごみ・し尿処理施設】各年度に処理を行ったし尿の総量を記載しています。			

	項 目	説 明
15	救急出動件数	【消防施設】各年中の受持区域別の火災、救急等による救急出動件数を記載しています。
16	配備緊急車両数	【消防施設】各年度末時点の配備緊急車両数を記載しています。
17	告別式場利用件数	【斎場】各年度の告別式場の総利用件数を記載しています。
18	火葬場利用件数	【斎場】各年度の火葬場の総利用件数を記載しています。
19	収容台数	【市営駐車場等】各年度末時点の車両の収容可能台数を記載しています。
20	定期割当台数	【市営駐車場等】各年度末時点の定期利用者用の割当台数を記載しています。
21	主催イベント回数	各年度の施設が主催したイベントの開催回数を記載しています。
22	主催イベント延人数	各年度の施設が主催したイベントの参加延人数を記載しています。
23	主催講座講習コマ数	各年度の施設が主催した講座講習の総コマ数を記載しています。
24	主催講座講習延人数	各年度の施設が主催した講座講習の参加延人数を記載しています。
25	年間開館日数	各年度の開館日数を記載しています。
26	利用①～⑩	その他施設利用に関する数値を記載しています。
27	貸室①～⑳	各年度の貸室の利用コマ数及び利用可能コマ数を記載しています。 ※午前、午後、夜間の3区分で予約可能であれば、1日あたりの利用可能コマ数は3コマです。
28	備考	各年度の特記事項のほか、貸室が21以上ある施設はその利用状況を記載しています。

## 5) 特記事項

※特に記載がなければ令和5年4月1日現在を基準としています。

	項 目	説 明
1	施設メモ	各施設の休館日、業務時間、環境対応等の特記事項を記載しています。 ※環境対応は、複合施設の子施設及び賃借の施設には記載していません。 ※環境配慮のLED照明設備については、部分的な導入施設についても記載しています。
2	施設評価	市直営の不特定多数の市民が利用する施設を対象として、令和4年度の運営実績や評価、今後の取組目標等を記載しています。 ※指定管理者制度導入施設については、各年度に公表しております「モニタリングシート」をご参照ください。