

会 議 録

会議の名称	令和6年度 第4回 茨木市指定管理者候補者選定委員会
開催日時	令和6年9月30日（月） (午前) 午後) 9時00分 開会 (午前) 午後) 10時55分 閉会
開催場所	- (WEB会議)
委員長	山下 克之 (追手門学院大学 経営学部 教授)
出席者	【委員】 山下 克之 委員長 (追手門学院大学 経営学部 教授) 坂西 明子 副委員長 (立命館大学 政策科学部 教授) 井元 真澄 委員 (梅花女子大学 心理こども学部 教授) 辰本 頼弘 委員 (追手門学院大学 社会学部 教授) 田村 和宏 委員 (立命館大学 産業社会学部 教授) 藤野 一夫 委員 (芸術文化観光専門職大学 副学長 芸術文化・観光学部 教授) 【委員は五十音順】
欠席者	なし
事務局職員	【事務局】 梶財産活用課長、坂元財産活用課係長、岡田財産活用課職員 【説明員】 山協建設部副理事兼交通政策課長、野村交通政策課係長 肥塚福祉部副理事兼地域福祉課長、山本地域福祉課係長、高橋地域福祉課主任、奥野地域福祉課職員
開催形態	非公開

<p>議題(案件)</p>	<p>(1) 各駐車場（全28施設）の指定管理者候補者への応募団体による質疑 応答の実施について</p> <p>(2) 高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき及び各多世代交流セン ター（全5施設）の指定管理者候補者への応募団体による質疑応答の実施に ついて</p> <p style="text-align: right;">【施設は審議順】</p>
<p>配布資料</p>	<p>(1) 各駐車場（全28施設） 応募団体からの提出資料等 非公開（ただし、選定された団体の事業計画書は、選定後に公開予定）</p> <p>(2) 高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき及び各多世代交流セン ター（全5施設） 応募団体からの提出資料等 非公開（ただし、選定された団体の事業計画書は、選定後に公開予定）</p>

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
事務局	<p>それでは、ただ今から、令和6年度 第4回 茨木市指定管理者候補者選定委員会を開催させていただきます。</p> <p>はじめに本日の出席委員の状況について、ご報告いたします。</p> <p>委員総数6人の内、出席の委員は6人でございます。委員会規則第6条第3項により、委員の半数以上が出席されておりますので、会議は成立いたしております。</p> <p>なお、本日、ご審査いただくことを予定しております「葦原多世代交流センター」につきましては、「社会福祉法人 茨木厚生会」から応募いただいております。当該団体の評議員をされております井元委員には、審査から外れていただくこととしております。</p> <p>なお、当該施設は、5人での審査となりますが、委員総数6人の過半数を超えておりますので、会議は成立いたしております。</p> <p>それでは、早速ですが、これからの議事は、委員会規則第6条第1項の規定により、山下委員長に議長をお願いいたします。</p>
山下委員長	<p>それでは、会議次第に沿って議事を進めさせていただきます。</p> <p>なお、会議は2時間以内を予定しております。</p> <p>本日の案件は、次第にありますとおり、</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 「各駐車場(全28施設)」の指定管理者候補者への応募団体による質疑応答の実施について (2) 「高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき」及び「各多世代交流センター(全5施設)」の指定管理者候補者への応募団体による質疑応答の実施についてです。
山下委員長	<p>それでは、議題1の「各駐車場(全28施設)」の指定管理者候補者への応募団体による質疑応答の実施に先立ち、事務局から「応募状況・提出書類」及び「事務局提案部分の採点」についての説明を求めます。</p>
事務局	<p>【次の項目について、順次説明】</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 応募状況 (2) 団体からの提出書類 (3) 事務局提案部分の採点
山下委員長	<p>ただ今、事務局より、「応募状況・提出書類」及び「事務局提案部分の採点」について説明がありましたが、その考え方でよろしいでしょうか。</p>

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
委員全員	(異議なし)
山下委員長	つづきまして、財務分析について、私からご説明いたします。
山下委員長	【財務分析結果について、説明】 ※財務分析については、企業の信用に関わる情報が含まれるため、非公開。
山下委員長	財務分析について、説明いたしましたが、何かご質問等ございますでしょうか。
委員全員	(異議なし)
山下委員長	ないようでしたら、これで財務分析の報告を終了します。 つづきまして、これより審査に係る質疑応答を開始します。
応募団体	【次の項目について、応募団体毎に順次実施】 (1) 事前質問に対する応募団体からの回答 (2) 事業計画等について、質疑応答 ※プレゼンテーションは、事前の動画閲覧による。プレゼンテーション及び質疑の内容については、応募団体の企業ノウハウや信用に関する情報が含まれるため、非公開。
山下委員長	ただ今の審査について、何かご質問等ございますでしょうか。
委員全員	(異議なし)
山下委員長	ないようでしたら、以上で、「各駐車場(全28施設)」の審査は終了となりますが、事務局から連絡事項がありましたら、お願いします。
事務局	「各駐車場(全28施設)」の採点についてです。 期間が短く申し訳ありませんが、10月7日(月)までに、採点票をご提出いただきますよう、お願いいたします。 事務局からは以上です。
山下委員長	つづきまして、議題2の「高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき」及び「各多世代交流センター(全5施設)」の指定管理者候補者への応募団体による質疑応答の実施に先立ち、事務局から「応募状況・提出書類」及び「事務局提案部分の採点」についての説明を求めます。

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
事務局	<p>【次の項目について、施設毎に順次説明】</p> <p>(1) 応募状況</p> <p>(2) 団体からの提出書類</p> <p>(3) 事務局提案部分の採点</p>
山下委員長	ただ今、事務局より、「応募状況・提出書類」及び「事務局提案部分の採点」について説明がありましたが、その考え方でよろしいでしょうか。
委員全員	(異議なし)
山下委員長	つづきまして、財務分析について、私からご説明いたします。
山下委員長	<p>【財務分析結果について、説明】</p> <p>※財務分析については、企業の信用に関わる情報が含まれるため、非公開。</p>
山下委員長	財務分析について、説明いたしました。何かご質問等ございますでしょうか。
委員全員	(異議なし)
山下委員長	ないようでしたら、これで財務分析の報告を終了します。つづきまして、これより審査に係る質疑応答を開始します。
応募団体	<p>【次の項目について、各施設への応募団体毎に順次実施】</p> <p>(1) 事前質問に対する応募団体からの回答</p> <p>(2) 事業計画等について、質疑応答</p> <p>※プレゼンテーションは、事前の動画閲覧による。プレゼンテーション及び質疑の内容については、応募団体の企業ノウハウや信用に関する情報が含まれるため、非公開。</p> <p>※井元委員は「葦原多世代交流センター」の審査時は退出。</p>
山下委員長	ただ今の審査について、何かご質問等ございますでしょうか。
委員全員	(異議なし)
山下委員長	ないようでしたら、以上で、「高齢者活動支援センター シニアプラザ いばらき」及び「各多世代交流センター(全5施設)」の審査は終了となりますが、事務局から連絡事項がありましたら、お願いします。
事務局	「高齢者活動支援センター シニアプラザ いばらき」及び「各多世代交流センター(全5施設)」の採点についてです。

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
事務局	<p>期間が短く申し訳ありませんが、10月7日(月)までに、採点票をご提出いただきますよう、お願いいたします。</p> <p>最後に、次回の委員会について、ご連絡いたします。</p> <p>次回の第5回の本委員会は、10月7日(月)午前10時から、「市民体育館及び各市民プール(全4施設)」の応募団体からのプレゼンテーション及び質疑応答の実施を予定しております。</p> <p>事務局からは以上です。</p>
山下委員長	<p>それでは、これで令和6年度 第4回 茨木市指定管理者候補者選定委員会を終了いたします。</p>