

会 議 録

会議の名称	令和5年度 第5回 茨木市指定管理者候補者選定委員会
開催日時	令和5年10月23日 (月) (午前 午後) 3時00分 開会 (午前 午後) 3時45分 閉会
開催場所	- (WEB会議)
委員長	山下 克之 (追手門学院大学 経営学部 教授)
出席者	【委員】 山下 克之 委員長 (追手門学院大学 経営学部 教授) 坂西 明子 副委員長 (立命館大学 政策科学部 教授) 辰本 頼弘 委員 (追手門学院大学 社会学部 教授) 藤野 一夫 委員 (芸術文化観光専門職大学 副学長 芸術文化・観光学部 学部長) 和田 聡子 委員 (大阪学院大学 経済学部 教授) 【委員は五十音順】
欠席者	井元 真澄 委員 (梅花女子大学 心理こども学部 教授)
事務局職員	【事務局】 梶財産活用課長、坂元財産活用課係長、岡田財産活用課職員 【説明員】 小西スポーツ推進課長、寺本スポーツ推進課係長、渡邊スポーツ推進課職員 今西副理事兼文化振興課長、松本文化振興課長代理、天野文化振興課職員 青木理事兼健康づくり課長、三河健康づくり課係長 高崎地域コミュニティ課長、西田地域コミュニティ課長代理 古谷副理事兼北部整備推進課長、高田北部整備推進課参事、柴田北部整備 推進課長代理、加川北部整備推進課職員、馬場公園緑地課参事、添田公園 緑地課参事
開催形態	非公開

<p>議題(案件)</p>	<p>(1) 茨木市立東市民体育館の指定管理者候補者の決定について (2) 茨木市市民総合センターの指定管理者候補者の決定について (3) 茨木市保健医療センターの指定管理者候補者の決定について (4) 各コミュニティセンター（18施設）の指定管理者候補者の決定について (5) ダムパークいばきたの指定管理者候補者の決定について</p> <p style="text-align: right;">【審議順】</p>
<p>配布資料</p>	<p>(1) 茨木市立東市民体育館の指定管理者候補者について (2) 茨木市市民総合センターの指定管理者候補者について (3) 茨木市保健医療センターの指定管理者候補者について (4) 各コミュニティセンター（18施設）の指定管理者候補者について (5) ダムパークいばきたの指定管理者候補者について</p> <p style="text-align: right;">【審議順】</p>

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
事務局	<p>1 開会</p> <p>本日は、大変お忙しい中、本委員会にご出席いただきまして、誠にありがとうございます。</p> <p>それでは、ただ今から、令和5年度 第5回 茨木市指定管理者候補者選定委員会を開催させていただきます。</p> <p>WEB会議となるため、発言される際は、一度挙手の上、委員長に発言の許可を求めていますようお願いいたします。</p>
事務局	<p>出席者紹介</p> <p>はじめに本日の出席委員の状況について、ご報告いたします。</p> <p>委員総数6人の内、出席の委員は5人でございます。委員会規則第6条第3項により、委員の半数以上が出席されておりますので、会議は成立いたしております。</p>
事務局	<p>2 案件審議</p> <p>早速ですが、これからの議事は、委員会規則第6条第1項の規定により、山下委員長に議長をお願いいたします。</p>
山下委員長	<p>それでは、会議次第に沿って議事を進めさせていただきます。</p>
山下委員長	<p>本日の案件について</p> <p>本日の案件は、次第にありますとおり、「茨木市立東市民体育館」等の22施設の指定管理者候補者の決定についての審議となります。</p>
山下委員長	<p>茨木市立東市民体育館の指定管理者候補者の決定について</p> <p>それでは議題1の茨木市立東市民体育館の指定管理者候補者の決定について、審議いたします。</p> <p>事務局から申請書類及び選定理由について説明を求めます。</p>
事務局	<p>【事務局から申請書類及び選定理由について説明】</p>
山下委員長	<p>ただ今、「申請書類及び選定の理由」等について、説明がありましたが、何か、ご意見・ご質問はございますか。</p>
山下委員長	<p>【質疑なし】</p> <p>無いようでしたら、「茨木市立東市民体育館」の指定管理者候補者につきましては、「特定非営利活動法人 茨木東スポーツクラブ レッツ」に決定させていただいてよろしいでしょうか。</p>

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
山下委員長	<p>【異議なし】</p> <p>それでは、当該団体を指定管理者候補者として決定いたします。</p>
山下委員長	<p>茨木市市民総合センターの指定管理者候補者の決定について</p> <p>つきまして、議題2の茨木市市民総合センターの指定管理者候補者の決定について、審議いたします。</p> <p>事務局から申請書類及び選定理由について説明を求めます。</p>
事務局	<p>【事務局から申請書類及び選定理由について説明】</p>
山下委員長	<p>ただ今、「申請書類及び選定の理由」等について、説明がありました。何か、ご意見・ご質問はございますか。</p>
山下委員長	<p>【質疑なし】</p> <p>無いようでしたら、「茨木市市民総合センター」の指定管理者候補者につきましては、「公益財団法人 茨木市文化振興財団」に決定させていただいてよろしいでしょうか。</p>
山下委員長	<p>【異議なし】</p> <p>それでは、当該団体を指定管理者候補者として決定いたします。</p>
山下委員長	<p>茨木市保健医療センターの指定管理者候補者の決定について</p> <p>つきまして、議題3の茨木市保健医療センターの指定管理者候補者の決定について、審議いたします。</p> <p>事務局から申請書類及び選定理由について説明を求めます。</p>
事務局	<p>【事務局から申請書類及び選定理由について説明】</p>
山下委員長	<p>ただ今、「申請書類及び選定の理由」等について、説明がありましたが、何か、ご意見・ご質問はございますか。</p>
山下委員長	<p>【質疑なし】</p> <p>無いようでしたら、「茨木市保健医療センター」の指定管理者候補者につきましては、「一般財団法人 茨木市保健医療センター」に決定させていただいてよろしいでしょうか。</p>

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
	【異議なし】
山下委員長	それでは、当該団体を指定管理者候補者として決定いたします。
山下委員長	各コミュニティセンター(18施設)の指定管理者候補者の決定について つづきまして、議題4の各コミュニティセンター(18施設)の指定管理者候補者の決定について、審議いたします。 事務局から申請書類及び選定理由について説明を求めます。
事務局	【事務局から申請書類及び選定理由について説明】
山下委員長	ただ今、「申請書類及び選定の理由」等について、説明がありました。何か、ご意見・ご質問はございますか。
藤野委員	各コミュニティセンターの事業計画書に記載されています基本方針及び貸室の稼働率には、地域の特性等を反映されていますでしょうか。 また、コミュニティセンター間で課題を共有する機会等は設けられているのでしょうか。
地域コミュニティ課	事業計画書にあります基本方針につきましては、コミュニティセンターの設置目的等に基づいております。 また、貸室の稼働率の地域差につきましては、主に立地が影響しております。 なお、年に数回行っておりますコミュニティセンター間の連絡会において、お祭り等の自主事業による稼働率の促進を図る取組等について共有しております。
山下委員長	他に無いようでしたら、「各コミュニティセンター(18施設)」の指定管理者候補者につきましては、資料のとおり決定させていただいてよろしいでしょうか。
	【異議なし】
山下委員長	それでは、当該各団体を指定管理者候補者として決定いたします。
山下委員長	ダムパークいばきたの指定管理者候補者の決定について つづきまして、議題5のダムパークいばきたの指定管理者候補者の決定について、審議いたします。 事務局から申請書類及び選定理由について説明を求めます。
事務局	【事務局から申請書類及び選定理由について説明】

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
山下委員長	ただ今、「申請書類及び選定の理由」等について、説明がありました。何か、ご意見・ご質問はございますか。
和田委員	貸室の稼働率を低く設定されておりますが、今後稼働率を上げるためにどのような想定をされているのかについて教えてください。
北部整備推進課	指定管理者候補者が選定され次第、ソフト事業面での展開や稼働率の促進について、協議を進めてまいります。
藤野委員	貸室の稼働率を低く設定されているため、利用料金収入の想定も少ないと思われまふ。この財源を基に自主事業を行うということになりますが、問題ないのでしょうか。
北部整備推進課	自主事業の財源につきましては、指定管理候補者にて負担することから、利用料収入の増減によって自主事業の実施に影響はございません。稼働率の促進については、検討を進めてまいります。
山下委員長	他に無いようでしたら、「ダムパークいばきた」の指定管理者候補者につきましては、「大和リース株式会社 大阪本店」に決定させていただいてよろしいでしょうか。
	【異議なし】
山下委員長	それでは、当該団体を指定管理者候補者として決定いたします。
山下委員長	議題にあがっております全22施設の指定管理者候補者の決定について、審議は終了いたしました。 最後に、今回決定しました22施設のうち、期待している点や、不安に感じている点等について、意見交換をしたいと思います。委員の皆様で気になった候補者についてのご意見を頂けたらと思います。 まず私から感想を申し上げますので、その後、50音順にてご意見、ご感想をいただきたいと思ひます。
山下委員長	申請書類に基づき、着実に進めていただくことを期待しております。続いて、坂西委員お願いします。
坂西委員	ダムパークいばきたの事業計画書において、全体的に大きな方針は見られるが、具体的な内容が乏しく感じられました。

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
北部整備推進課	今後、中期的な事業計画書を提出していただきますので、具体的な事項について更なる協議を進めてまいります。
山下委員長	続いて、辰本委員をお願いします。
辰本委員	ダムパークいばきたの指定管理者候補者にて、マニュアルを整備されておりますが、緊急時の対応について懸念しております。
北部整備推進課	指定管理者候補者にて、類似施設の管理運営実績やノウハウをお持ちですので、それを基に管理運営を行っていただきたいと考えております。
山下委員長	続いて、藤野委員をお願いします。
藤野委員	市民総合センターと茨木市文化・子育て複合施設 おにクルは、施設の目的が類似しており、指定管理者が異なるということから、事業範囲等のすみ分けが必要となると考えており、おにクルオープン後の市民総合センターの稼働率等の想定について、教えてください。
事務局	ホールや会議室等の貸館業務を行っております近隣の福祉文化会館は、令和6年度5月末をもって閉館予定としておりますので、市民総合センターの稼働率は現状維持と想定しております。
山下委員長	続いて、和田委員をお願いします。
和田委員	コミュニティセンターは、地域ごとの特性を活かしつつ、取組みや課題をそれぞれ共有していくことで、相乗効果を得られると思います。 また、ダムパークいばきたにおいては、具体的な事業計画が必要であると思います。
北部整備推進課	ダムパークいばきたにつきましては、本市において実績のない事業となりますので、指定管理者候補者と積極的に関わりながら進めてまいりたいと思います。
事務局	コミュニティセンターに関するご意見につきましては、施設所管課と共有させていただきます。
山下委員長	ありがとうございます。それでは、最後にただ今の皆様のお話も含め、ご意見・ご質問などございますでしょうか。 【質疑なし】

議事の経過	
発言者	議題(案件)・発言内容・決定事項
山下委員長	ないようでしたら、意見交換については終了いたします。
山下委員長	<p>3 閉会</p> <p>これで、本日予定しておりました議題すべての審議は、終了いたしました。</p> <p>事務局から、事務連絡がありましたら、お願いします。</p>
事務局	<p>今後のスケジュールについて、ご説明させていただきます。</p> <p>本日ご審議いただきました結果を踏まえまして、12月の定例市議会へ指定管理者の指定について、議案を上程する予定でございます。</p> <p>なお、答申書につきましては、会議終了後に事務局と委員長で調整し、作成したうえで、委員の皆様にお示ししたいと考えております。</p> <p>また以前にお伝えしておりました第6回委員会について、ご案内いたします。先日メールにてご連絡させていただきましたとおり、第6回当委員会を令和6年1月25日(木)午前10時から11時の開催を予定しております。</p> <p>詳細につきましては、追ってご連絡させていただきますので、よろしくお願いたします。以上でございます。</p>
山下委員長	<p>それでは、これで「令和5年度 第5回 茨木市指定管理者候補者選定委員会」を終了いたします。</p>