

要安全確認計画記載建築物(市)の耐震診断の実施状況

【耐震診断の結果の報告を受けた建築物】

○国道171号

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|-----------|-------------|----------------------|--|---|----------|------|----|
| | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 1 | メゾンド・ブリック | 郡四丁目440-1 他 | 共同住宅 (一部個人住宅・事務所) | 4 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=0.65$ $C_{TU} \cdot S_D=0.21$ | 未定 | 未定 | |

○南千里茨木停車場線(府道129号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|--------|--------------|-----------|--|---|----------|------|-----|
| | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 1 | ハイツ穂積 | 中穂積一丁目75-1 | 共同住宅 | 4 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=0.51$ $C_{TU} \cdot S_D=0.31$ | 未定 | 未定 | |
| 2 | 博愛茨木病院 | 中穂積三丁目46-1 他 | 病院 | 4 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=1.03$ $C_{TU} \cdot S_D=0.33$ | — | — | 改修済 |

○余野茨木線(府道110号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|------------|------------|-----------|--|---|----------|------|-----|
| | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 1 | GODA C&Eビル | 上郡二丁目259-2 | 店舗・事務所 | 4 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=1.01$ $C_{TU} \cdot S_D=0.66$ | — | — | 改修済 |

○駅前一丁目学園南線(市道17号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 | |
|-----|--------------|-------------|-----------|------------|--|---|------|----|--|
| | | | | | | 内容 | 実施時期 | | |
| 1 | 富坂ビル | 園田町796-17 他 | 店舗併用住宅 | 2 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版) | $I_s=0.20$ $q=0.82$ | 未定 | 未定 | |
| 2 | 医療法人尚正会上原歯科 | 舟木町403-11 | 診療所付住宅 | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=0.57$ $C_{TU} \cdot S_D=0.36$ | 未定 | 未定 | |
| 3 | 舟木ビル | 舟木町501-10 | 店舗 | 2 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版) | $I_s=0.17$ $q=0.68$ | 未定 | 未定 | |
| 4 | きどレディースクリニック | 舟木町507-8 他 | 病院 | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=0.67$ $C_{TU} \cdot S_D=0.43$ | 未定 | 未定 | |

○沢良宜西一丁目玉島台線(市道21号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 | |
|-----|-----------|------------|------------|------------|--|---|------|----|-----|
| | | | | | | 内容 | 実施時期 | | |
| 1 | メゾンさかもと | 真砂一丁目510-1 | 店舗・共同住宅 | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=1.08$ $C_{TU} \cdot S_D=0.65$ | — | — | |
| 2 | マンション真砂 | 真砂一丁目519 | 共同住宅(一部店舗) | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=0.62$ $C_{TU} \cdot S_D=0.38$ | 未定 | 未定 | |
| 3 | 不動産センタービル | 真砂一丁目529 | 事務所・共同住宅 | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=1.05$ $C_{TU} \cdot S_D=0.31$ | — | — | 改修済 |

○沢良宜西一丁目玉島台線(市道21号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|--------------------------------|------------|-----------|------------|--|---|----------|------|-----|
| | | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 4 | サンライフタウン古市 (共同住宅棟) (店舗棟) | 真砂一丁目577-1 | 共同住宅 | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | $I_s/I_{so}=0.38$ $C_{TU} \cdot S_D=0.16$ | 未定 | 未定 | |
| | | | 店舗 | 2 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版) | $I_s=0.62$ $q=2.48$ | 未定 | 未定 | |
| 5 | 阪急南茨木 ハイタウン美沢F棟 | 美沢町76-4 | 共同住宅 | 9 | 指針第1号第二号に定める建築物の耐震診断の方法 | $I_s=0.61$ $q=1.01$ | — | — | 改修済 |
| 6 | 阪急南茨木 ハイタウン美沢G棟 | 美沢町76-7 | 共同住宅 | 9 | 指針第1号第二号に定める建築物の耐震診断の方法 | $I_s=0.62$ $q=1.00$ | — | — | 改修済 |

○市役所前線(市道171号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|---------------------------|------------|-----------|------------|---|---|----------|------|----|
| | | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 1 | NTT茨木ビル (局舎2) (局舎3) | 駅前三丁目10-13 | 通信施設 | 6 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 鉄骨が充腹材の場合 | $I_s/I_{so}=1.13$ $C_{TU} \cdot S_D=0.54$ | — | — | |

○新庄町松ヶ本線(市道34号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|----------|----------|-----------|------------|--|----------------------------|----------|------|----|
| | | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 1 | 新中条マンション | 新中条町64-6 | 共同住宅 | 2 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版) | $I_s=0.23$ $q=0.93$ | 未定 | 未定 | |

○東太田一丁目花園二丁目線(市道9号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 | |
|-----|----------------------|-----------|-----------|------------|--|----------------------------|---|---|----|----------------|
| | | | | | | | 内容 | 実施時期 | | |
| 1 | ローレルハイツ 茨木総持寺第2号棟 | 東太田一丁目1-2 | 共同住宅 | 7 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版) | 鉄骨が充腹材の場合 | $I_s/I_{so}=0.58 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.36$ | 未定 | 未定 | 区分2-2 1F~5F |
| | | | | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | | | $I_s/I_{so}=0.38 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.30$ | 未定 | |

○双葉町島一丁目線(市道18号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | | 構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 | |
|-----|-------------------|----------|-----------|------------|--|----------------------------|---|---|----|-------|
| | | | | | | | 内容 | 実施時期 | | |
| 1 | グリーントウン茨木 2号館 | 水尾三丁目377 | 共同住宅 | 7 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版) | 鉄骨が充腹材の場合 | $I_s/I_{so}=1.15 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.20$ | 未定 | 未定 | 1F~3F |
| | | | | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | | | $I_s/I_{so}=1.15 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.22$ | 未定 | |
| 2 | グリーントウン茨木 5号館 | 水尾三丁目377 | 共同住宅 | 7 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版) | 鉄骨が充腹材の場合 | $I_s/I_{so}=0.42 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.26$ | 未定 | 未定 | 1F~4F |
| | | | | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | | | $I_s/I_{so}=0.46 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.28$ | 未定 | |
| 3 | グリーントウン茨木 10号館 | 水尾三丁目380 | 共同住宅 | 7 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版) | 鉄骨が充腹材の場合 | $I_s/I_{so}=1.15 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.20$ | 未定 | 未定 | 1F~4F |
| | | | | 4 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | | | $I_s/I_{so}=0.85 \quad C_{TU} \cdot S_D=0.17$ | 未定 | |

○元町上穂積四丁目線(市道13号)

| No. | 建築物の名称 | 建築物の位置 | 建築物の主たる用途 | 耐震診断の方法の名称 | | 構造耐力上必要な部分の 地震に対する安全性の評価の結果 | 耐震改修等の予定 | | 備考 |
|-----|--------|-------------|------------|------------|--|--------------------------------|----------|------|----|
| | | | | | | | 内容 | 実施時期 | |
| 1 | 舟田ビル | 上中条一丁目22-18 | 店舗・事務所付き住宅 | 2 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」 (2011年版) | $I_s=0.22$ $q=0.16$ | 未定 | 未定 | |