様式第９号（第７関係）

登録番号	58

茨木市空き家バンク登録カード③（希望者意向）

分類	■ 戸建住宅　■ 店舗付き住宅　□ 長屋住宅　□ 分譲マンション　□ 店舗
希望契約内容	■ 購入　希望価格　0 円～　700万 円 購入時期　2024 年　12 月以降
	■ 賃借　希望賃貸借料　0 円～　4 万 円 賃借期間　2024 年　12 月～　2040 年　12 月

①希望する物件

＜必須とする条件があれば選択＞

□ 空き家の広さ（　㎡～　㎡）、間取り（　）

□ 土地の広さ　（　㎡～　㎡）

□ 不動産会社の仲介がある　■ 建築確認の確認済証がある　■ 建物・擁壁等に耐震性がある

■ 土地の境界確定済である　■ 検査済証がある

（賃借の場合）■ リフォーム、リノベーション、ＤＩＹができる　■ 原状復旧が不要

□ 敷金・礼金がない

■ その他（ 全てが必要なわけではなく希望です。）

②希望する立地

□ 市街地　□ 駅まで　km以内　□ 保育・幼稚園まで　km以内

■ 郊外住宅地　□ 病院まで　km以内　□ 小学校まで　km以内

□ 交通量が少ない　□ 公園まで　km以内　□ 中学校まで　km以内

□ 地域に祭りがある　■ スーパーまで　2　km以内　■ 大型ｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞｾﾝﾀｰまで　3　km以内

□ 希望するエリア、小学校区等（　）

□ その他（　）

③物件を利用してしたいこと

□ 都会の暮らし　□ 通勤・通学に便利な暮らし　■ 住まいの広さにゆとりある暮らし

□ 子育てがしやすい暮らし　□ 地域に社会貢献　→④⑤も回答　■ 起業・商売　→④⑤も回答

□ その他（　）

④「地域に社会貢献」「起業・商売」したいテーマ

□ 特になし　□ 地域交流・サロン　□ 子育て支援拠点　□ 高齢者支援拠点

□ 障害者支援拠点　□ 外国人交流　□ 芸術活動拠点　□ 地域情報発信拠点

□ 生涯学習支援拠点　■ 地域商業の活性化　□ その他（　）

⑤「地域に社会貢献」「起業・商売」するための物件の活用方法

□ 特になし　□ 交流サロン・集会室　□ 幼児・学童保育　□ グループホーム

□ 観光案内所　□ 民族・歴史資料館　□ ギャラリー・展示　■ シェアハウス

■ 短期宿泊　□ 事務所・会議室　□ 作業場　■ カフェ・食堂

■ その他（ ゲストハウスを検討しています。）

⑥物件の活用にあたり、併せて専門家や事業者等に相談、確認したいことなどの有無

□ 金融商品（ローン等）　■ 住み替えの支援　□ 相続

■ 購入・賃借など契約内容　□ 建物等の撤去　■ 税金

■ 土地の境界、測量　■ 建築設備　■ 荷物・不用品整理

■ リフォーム･リノベーション工事　□ 引越　■ 応急修理・修繕

□ 建物・植木・田畑等の管理　■ 電気・ガス・水道　■ 火災や地震保険等

＜上記■チェック項目の具体的な内容等を記入してください＞

リフォーム不可部分があれば知りたい。土地の境界がハッキリしているか。行政からの金銭的支援の有無。水回りの設備の詳細。インフラに問題ないか。税金の金額。耐震性。そのエリアの決まりごと。

市記入欄				
	受付日	2025/1/6		
	登録日	2025/1/8	有効期限	2027/1/7
	登録取消日		取消理由	□ 契約成立　□ 取消申出　□ その他
	その他			