様式第９号（第７関係）

登録番号	57

茨木市空き家バンク登録カード③（希望者意向）

分類	■ 戸建住宅　□ 店舗付き住宅　■ 長屋住宅　■ 分譲マンション　□ 店舗
希望契約内容	□ 購入　希望価格　円～　円 購入時期　年　月以降
	■ 賃借　希望賃貸借料　38,000 円／月程度 賃借期間　年　月

①希望する物件

＜必須とする条件があれば選択＞

■ 空き家の広さ（ 30 ㎡～ ㎡）、間取り（ ）

□ 土地の広さ （ ㎡～ ㎡）

□ 不動産会社の仲介がある　□ 建築確認の確認済証がある　■ 建物・擁壁等に耐震性がある

□ 土地の境界確定済である　□ 検査済証がある

（賃借の場合）□ リフォーム、リノベーション、ＤＩＹができる　□ 原状復旧が不要

□ 敷金・礼金がない

■ その他（
・他人の居住地と一定の距離がある。　・双方の生活音が筒抜けにならず防音性がある。
・浴槽があり湯に浸かることができる。・洗濯機が屋内に配置できる。
・日常生活に必要なものを揃えられる。
・屋内が穏やかであれば屋外の多少の騒がしさは問題ありません。
）

②希望する立地

■ 市街地　■ 駅まで 1 km以内　□ 保育・幼稚園まで km以内

■ 郊外住宅地　□ 病院まで km以内　□ 小学校まで km以内

□ 交通量が少ない　□ 公園まで km以内　□ 中学校まで km以内

□ 地域に祭りがある　□ スーパーまで km以内　■ 大型ｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞｾﾝﾀｰまで 1 km以内

□ 希望するエリア、小学校区等（ ）

■ その他（ 茨木市外でも可 ）

③物件を利用してしたいこと

■ 都会の暮らし　■ 通勤・通学に便利な暮らし　■ 住まいの広さにゆとりある暮らし

□ 子育てがしやすい暮らし　□ 地域に社会貢献　→④⑤も回答　□ 起業・商売　→④⑤も回答

□ その他（ ）

④「地域に社会貢献」「起業・商売」したいテーマ

□ 特になし　□ 地域交流・サロン　□ 子育て支援拠点　□ 高齢者支援拠点

□ 障害者支援拠点　□ 外国人交流　□ 芸術活動拠点　□ 地域情報発信拠点

□ 生涯学習支援拠点　□ 地域商業の活性化　□ その他（ ）

⑤「地域に社会貢献」「起業・商売」するための物件の活用方法

□ 特になし　□ 交流サロン・集会室　□ 幼児・学童保育　□ グループホーム

□ 観光案内所　□ 民族・歴史資料館　□ ギャラリー・展示　□ シェアハウス

□ 短期宿泊　□ 事務所・会議室　□ 作業場　□ カフェ・食堂

□ その他（ ）

⑥物件の活用にあたり、併せて専門家や事業者等に相談、確認したいことなどの有無

□ 金融商品（ローン等）　□ 住み替えの支援　□ 相続

□ 購入・賃借など契約内容　□ 建物等の撤去　□ 税金

□ 土地の境界、測量　□ 建築設備　□ 荷物・不用品整理

□ リフォーム･リノベーション工事　□ 引越　□ 応急修理・修繕

□ 建物・植木・田畑等の管理　□ 電気・ガス・水道　□ 火災や地震保険等

＜上記■チェック項目の具体的な内容等を記入してください＞

市記入欄				
	受付日	2024/6/4		
	登録日	2024/6/6	有効期限	2026/6/5
	登録取消日		取消理由	□ 契約成立　□ 取消申出　□ その他
	その他			