様式第９号（第７関係）

登録番号	41

茨木市空き家バンク登録カード③（希望者意向）

分類	■ 戸建住宅　□ 店舗付き住宅　□ 長屋住宅　□ 分譲マンション　□ 店舗
希望契約内容	■ 購入　希望価格　　円～　１５００万 円 購入時期　随時
	■ 賃借　希望賃貸借料　４万 円～　８万 円／月 賃借期間　随時

①希望する物件

＜必須とする条件があれば選択＞

■ 空き家の広さ（　80　㎡～　　㎡）、間取り（　４ＬＤＫ以上　）
□ 土地の広さ　（　　坪～　　坪）
□ 不動産会社の仲介がある　□ 建築確認の確認済証がある　■ 建物・擁壁等に耐震性がある
□ 土地の境界確定済である　□ 検査済証がある
（賃借の場合）□ リフォーム、リノベーション、ＤＩＹができる　□ 原状復旧が不要
□ 敷金・礼金がない
□ その他（　　）

②希望する立地

□ 市街地　□ 駅まで　km以内　□ 保育・幼稚園まで　km以内
□ 郊外住宅地　□ 病院まで　km以内　■ 小学校まで　1　km以内
□ 交通量が少ない　□ 公園まで　km以内　□ 中学校まで　km以内
□ 地域に祭りがある　□ スーパーまで　km以内　□ 大型ｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞｾﾝﾀｰまで　km以内
■ 希望するエリア、小学校区等（東奈良小、玉櫛小、水尾小学校区　）
□ その他（　　）

③物件を利用してしたいこと

□ 都会の暮らし　□ 通勤・通学に便利な暮らし　■ 住まいの広さにゆとりある暮らし
■ 子育てがしやすい暮らし　□ 地域に社会貢献　→④⑤も回答　□ 起業・商売　→④⑤も回答
□ その他（　　）

④「地域に社会貢献」「起業・商売」したいテーマ

□ 特になし　□ 地域交流・サロン　□ 子育て支援拠点　□ 高齢者支援拠点
□ 障害者支援拠点　□ 外国人交流　□ 芸術活動拠点　□ 地域情報発信拠点
□ 生涯学習支援拠点　□ 地域商業の活性化　□ その他（　　）

⑤「地域に社会貢献」「起業・商売」するための物件の活用方法

□ 特になし　□ 交流サロン・集会室　□ 幼児・学童保育　□ グループホーム
□ 観光案内所　□ 民族・歴史資料館　□ ギャラリー・展示　□ シェアハウス
□ 短期宿泊　□ 事務所・会議室　□ 作業場　□ カフェ・食堂
□ その他（　　）

⑥物件の活用にあたり、併せて専門家や事業者等に相談、確認したいことなどの有無

□ 金融商品（ローン等）　□ 住み替えの支援　□ 相続
□ 購入・賃借など契約内容　□ 建物等の撤去　■ 税金
□ 土地の境界、測量　□ 建築設備　□ 荷物・不用品整理
□ リフォーム･リノベーション工事　□ 引越　□ 応急修理・修繕
□ 建物・植木・田畑等の管理　□ 電気・ガス・水道　□ 火災や地震保険等

＜上記■チェック項目の具体的な内容等を記入してください＞

固定資産税について

市記入欄				
	受付日	2023/3/8		
	登録日	2023/3/13	有効期限	2025/3/12
	登録取消日		取消理由	□ 契約成立　□ 取消申出　□ その他
	その他			