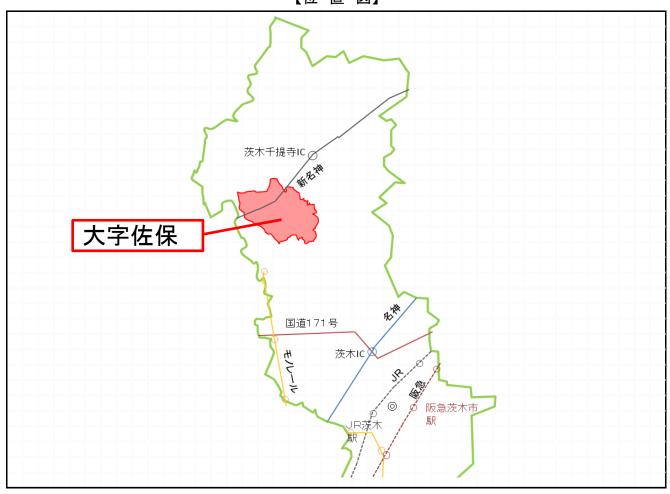
他

登録番号		13	次	木市空	さ家ノ	トンク	フ登録	録刀-	<u> </u>) (物/	件情報	<u>:) </u>
所在地		茨木市 :	大字佐保				肴	命望契約	内容	□ 売却	■賃賃	₩
分類		■ 戸建住	宅 口 /	店舗付き住	宅	長屋住	宅 [□ 分譲	マンショ	ン	店舗	
空き家の所有権		■単独		共有	土地の	つ所有権	空	き家所有	有者と	■ 同じ	□異な	よる
所有	者希望価格	□ 売却	(円)		賃貸	(52	2,000	円/月)		
物件の概要	建築年月	昭和40	5 年	4 月	築年	数	52	年	階数		2 階類	と て
	敷地面積	78. 48 m²										
	構造	■ 木造 □ 鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他()										
	建物面積	1階	31. 93 m²	2階	53. 75	m²	階		m²	合計	85.68	m²
	間取り	1階 ■ :	洋室 (4. 居間 (和室 (6 洋室 (5 畳)、 畳)、	(畳)、 畳)、	(3			豊)、 豊)、 その他 豊)、 豊)、	(畳) 畳) 畳) 畳)
			その他(:	キッチン、	風呂、ト	イレ)
	電気	■ 引き込	み済み					/		別栓済	□ 開栓□	Þ
	ガス	□ 都市ガ	`ス	■ プロパ	ンガス			/		閉栓済	□ 開栓□	Þ
	水道	■ 上水道		□ その他	() /		閉栓済	□ 開栓□	Þ
設	下水道	■ 公共下	水道	□ 浄化槽			その他	•)
備	キッチン	■ ガスコ	ンロ	□ IHクッキン	ク゛ヒーター		その他)
状 況	風呂	■ ガス		□ 電気			その他)
1)L	トイレ	■ 水洗		□汲み取	り /		洋式	_	和式			
	駐車場	■ 有(1 台)	□無		_	周設備	□有		無無		
	庭	□有(m²)	■ 無		牛	勿置	■ 有		□ 無		
	その他											
	刊用状況	■ 空き家		10 年)		・正月				の他()
	学理状況		理(年	回)		者に依			回)		してない	
	かの不具合	□ 雨漏り		ロアリ被害		物の腐				木の繁茂	□ その)他
	修の要否	■補修は		□ 現在補				が必要	口大	福な補修を	い必要	
	修の費用 道具の有無	□ 所有者		□ 利用者:		一その		ロハッキ	7 🗆	上かにも	nハッキャ)
	■ 市役所	■ 無		□ 有	/ 有0	_		L分でき (速源		9 \ 1-%	L分できな) 3	
主要施設	■ 巾役別		カ レール彩	47 冊)		_	中学校	(清溪)	小子校 西中学) 4.1	km km
等ま	取市駅 ボス停		V 7V 75/1) [m = 3		3.2		スーパー	-	
での距離	■ 病院	(光都友納	今病院)			郵便局	2. 3	km =			
	▲						確認済		□有			
	地目			その他 ()	~	検査済		口有			
	用途地域			<u> </u>		· /	宅履歴					- 77
建-		事率	%		%		耐震		□有			
	接道状況	· ·	, -		, -	2	省エネ					5明
	登記情報		現所有者	□ そのf	也	イン	/スペク	フション	□有			明
媒介契	R約する不動産	事業者 ■	有	□ 無			境界確	全定	□済	口未		明
特記事項	損害保険、			7. 小 !!! 小百	· ㅁ 샤 크 심	マナンバ日 か	≑ ⊓ 1	ナノ む	£1.			
※ 月	着色部分の項 別紙に「位置	[図] 「間耶	スり図」「1	写真」等を	記載また	は添付				(V) ₀		
市	_	日	2024/1/2		現地確				0000	1/01		
記入	登 録 登録取消	日 日	2024/2/1	L		期 限理由	□ 恝絲	的成立		5/1/31 肖申出	□ その他	<u>h</u> .
欄		也			-N 113	- н		7 P/V	_ 4^1	14 1 111		

登録番号 13

茨木市空き家バンク登録カード① (物件情報)

【位置図】



【間取り図】



登録番号

13

茨木市空き家バンク登録カード① (物件情報) 【写 真】















登録番号

13

茨木市空き家バンク登録カード① (物件情報)

【写 真】









▼台所



▼トイレ



様式第2号(第4関係) (第4面)

登録番号	号	13		市空き	家バン	ノク	登	録カード	<u></u>	(所有表	針意向	<u> </u>
所在	.地	茨木市大学	字佐保			_						
分类	類	■ 戸建住	E宅 口 『	5舗付き住	宅 口 县	- 屋信	主宅	□ 分譲マン	ンショ	ンロ	店舗	
		□ 売却	希望価格	\$	F	円						
★ 中日士の 4	۸/ امر ان	1	売却時期	月	4	年		月以降				
希望契約	勺 內 谷	■ 賃貸	希望価格		52,000 P	円/	 月					
		1	賃貸期間	1	令和6年	年	2	月~		年	月	1
①物件(の利活	用に関す	する意向や	 希望		<u> </u>						
			そのまま使		, \	寄則	増して	もよい				
		めに活用し										
<	<希望で	する活用テ	ーマ>									
	□特	まになし		地域交流	・サロン		子育`	て支援拠点		高齢者支援	爰拠点	
	□障	\$害者支援	拠点 🗆	外国人交	流		芸術	活動拠点		地域情報系	ě信拠点	
ſ	口生	至涯学習支持	援拠点 🗆	地域商業	の活性化							
	□そ	その他 ()						
<		する活用方										
								・学童保育				
								ラリー・展示				
		豆期宿泊 ·		事務所・	会議室	_	作業力	場		カフェ・食	£堂	
		との他 ()					,	
□ そ(の他()	
15.	■ 敷金	_仓 、礼金に·	ついて定めだ	たい(希望	聖敷金		F	円、希望礼金	家賃2	2か月分)		
賃	□ 定期	月借家・借	地契約を希望	望 (希望	基期間		年、	、または	年	戶 月	まで)	
0)	ロリフ	7ォーム・	リノベーショ	ョン・DI	Y等可能							
場合	■ 原状	だ回復 (■ 必要	□ 不要	□ 相談	炎の.	上決定	<u>:</u>)				
	■ ペッ	ノトの飼育	(口可	□不同	可 ■ 村	目談の	の上決	;定)				
	の魅力	 J、歴史、:	エピソード、	 利活用 [‡]	 希望者へ	のメ	ツセ-	 ―ジなど				-
茨木市北	心部山間:	部の入口に	こ位置する戸	軍建てリフ :				-。トカイナカ	カ生活を	を楽しみた	. い方	
やシェア	ハウス	としてもお	お使いになれ	します。								
ĺ												
	に関し	て、専門!	ーーー 家や事業す	- 等に事育	 前相談、7	在認	したし	いことなどの	 D有無			
		貸にかかる			建物・擁							
		貸など契約			建物等の			□ 移				
□±サ	地の境界	界、測量			建築設備			□ 莋	青物・7	下用品・遺	品整理	
□ IJ:	フォー』	ム・リノベー	-ション工事		引越			□ 点	· 公急修理	里・修繕		
□建り	物・植フ	木・田畑等	等の管理		電気・ガ	ス・	水道	□ 少	火災や봐	也震保険等		
ロど	うしたに	らよいかわ	からない									
<上記	<u>!</u> ■チェ	ック <u>項目σ</u>	り具体的な内	容等を記	入し <u>てくだ</u>	ご <u>さい</u>	<u> </u>					
1												