

# 第1回 阪急茨木市駅周辺まちづくり学集会 ニュース

当日の内容を皆様と共有させていただくため、ニュースを毎回発行していきます。

2018年9月18日 発行

2018年8月30日に「第1回阪急茨木市駅周辺まちづくり学集会」をローズWAMIにて開催しました。

当日は、阪急茨木市駅周辺の商店会や自治会、ソシオ茨木管理組合、茨木市関係各課、総勢16名にて阪急茨木市駅周辺の現況や課題等について意見交換を行いました。

また、アドバイザーとして近畿大学総合社会学部の久教授にご参加いただき、他都市の取組などについて講演をいただきました。

## ○ 阪急茨木市駅周辺まちづくり学集会とは？

阪急茨木市駅周辺の商店会や自治会、ソシオ茨木管理組合、茨木市関係各課などが集い、阪急茨木市駅周辺の特徴や課題、各組織の取組状況を共有するとともに、阪急茨木市駅周辺の将来像を展望・共有し、今後のまちづくりへの展開に資することを目的とした会です。

## ○ 話題提供

本会の協力者である(株)大林組から、茨木市や中心市街地の現状、中心市街地に関する市民アンケートの結果、阪急茨木市駅周辺の課題についての説明がありました。

阪急茨木市駅周辺は「ポテンシャルは高いが活かせていない」「駅前広場などに課題があること」などを参加者で共有しました。

## ○ 久教授からの講演

久教授から、阪急茨木市駅周辺についてのコメント、商店街の活性化に成功した長浜や彦根の事例紹介、今後のまちづくりのポイントなどについてご講演いただきました。

### 【講演の概要】

- ・ 周辺へのつながりを意識したデザインが重要である。個々の建替え時に全体の方針を作っておけばつながっている。
- ・ まちの活性化に成功している事例では、コンサル任せや交付金頼みではなく、自分たちで資金を集め、当事者意識をもって取り組んでいる。
- ・ 商店街の問題は、全体のマネジメントの欠如である。  
(テナントミックスやゾーニング、子供の遊び場やベンチなどの共用部の作り方など)
- ・ 今後のまちづくりのポイントは、「様々な方と時間をかけて話し合い、合意形成を図る」「当事者意識をもち、行動につながる」「まずは元気な人がつながる」。



## ○ 意見交換 ～ご意見のいくつかを紹介します～



阪急茨木市駅周辺の可能性をどう見ているか？

ソシオ

商業者の頑張りください。

中心市街地の人口は増加しており、この方々をどう顧客として取り込めるかが課題。



久教授



自治会

商店街は日が暮れるとシャッターが閉まり、人通りがない。  
もっと楽しく買い物ができれば。

早い時間で店が閉まっていると、歩いていても魅力がなく、歩かなくなる。悪い方向の循環になっていないか。回遊性を上手く演出し、消費者も行動していけば、可能性はまだまだある地域。



久教授



商店街

商店街も過渡期。店主の高齢化が進んでいる。  
ヤル気のある方が積極的に入り循環すれば良くなるのでは。



自治会

会の主旨の共通認識が必要。位置づけをはっきりしてほしい。



学集会は阪急茨木市駅周辺を取り巻く状況が変わろうとしている中、皆さんと阪急茨木市駅周辺のまちづくりについて、フラットな関係で考えていこうという会です。



市

まずは各団体の代表者に会の主旨や目的を理解してもらい、今後は元気のある多くの方に参加してもらいたい。



久教授

## ○ まとめ（アドバイザー久教授より）

個店の活性化とまちづくりは運命共同体とも言えます。商業者が元気になることが地域の皆さんにとっても良いことであり、地域住民がそれを支えるという関係も大切です。色んな方が立場を変えて一つの運命共同体が出来ていけば良いと思います。

次回の学集会は10月17日（水）19：00～ @ローズワム5階

ワークショップ形式で阪急茨木市駅周辺の将来像を考えていきます。

学集会に参加される方は事前にご連絡ください。

連絡先：茨木市・市街地新生課 担当：三浦、参河（みかわ）

TEL：072-620-1821 FAX：072-620-1730

mail:shigaichi@city.ibaraki.lg.jp

## ○ 参加者

○：出席　－：欠席

アドバイザー	近畿大学総合社会学部・久教授	○
商店会	茨木阪急本通商店街振興組合	○
	茨木市本町商店会	－
	茨木心斎橋商店会	○
	茨木中央銀座商店会	－
	ロサヴィア商店会	○
	茨木阪急東中央商店街	－
	茨木市駅東口商店会	○
	ソシオいばらき商店会	○
	ソシオ茨木管理組合	○
自治会	茨小校区自治会連合会	○
	本町自治会	○
	別院町自治会	○
	元町自治会	－
茨木市	市街地新生課	○
	都市政策課	○
	商工労政課	○
オブザーバー	中条まちづくり商店会	
協力者	ソシオ茨木事業パートナー等※ (株)ユーデーコンサルタンツ、阪急阪神不動産(株)、(株)大林組	

※ソシオ茨木事業パートナー等は、ソシオ茨木管理組合からの依頼により参加