

令和7年4月22日

令和7年4月

茨木市農業委員会定例会議事録

茨木市農業委員会

茨木市農業委員会定例会議事録

1 開催日時 令和7年4月22日（火） 午後1時30分～午後2時

2 開催場所 茨木市役所 本館6階第1会議室

3 出席委員（14人）

会長 14番 小濱 邦臣

副会長 6番 中村 正治

委員 1番 大神 平 2番 中西 壽男

3番 入交 享子 4番 矢頭 周

5番 久保 睦子 7番 南野 悟

8番 吉田 公俊 9番 早川 訓男

10番 谷山 正昭 11番 池田 洋一

12番 大西 清一 13番 西林 肇

4 出席農地利用最適化推進委員（7人）

第1地区 西ノ坊 嘉治 第2地区 中井 昇

第3地区 中野 勝之 第4地区 小川 範久

第5地区 川端 稔 第6地区 森 善隆

第7地区 松本 好博

5 農業委員会事務局職員（4人）

事務局長 浅野 貴士 事務局次長 松下 伸弘

事務局長代理 小橋 一徳 主査 谷口 敦子

6 その他の出席職員

農林課副理事兼課長 谷田 明夫

7 議事録署名委員

13番 西林 肇 1番 大神 平

8 議事日程

（1）一般事務に関する報告

（2）議事録署名委員の指名

（3）付議案件

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請

報告第1号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出（専決処理分）

- 報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出（専決処理分）
報告第3号 農地法第18条第6項の規定による通知
報告第4号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第5項の規定による農用地利用集積等促進計画の認可通知
報告第5号 農地中間管理事業の推進に関する法律の規定による農用地利用配分計画の認可に係る使用貸借契約解約届
報告第6号 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明

9 会議の概要

議 長

ただいまから、令和7年4月定例会を開催いたします。
現在の出席委員は、14名でありますので、会議は成立いたしております。
なお、推進委員の出席は7名でございます。

議 長

それでは、議事日程に従い、順次進めてまいります。
初めに、一般事務に関する報告でございますが、お手元の資料のとおりでございますので、後程お目通しをいただきたいと存じます。

議 長

次に、議事録署名委員の指名を行います。
慣例によりまして、私からご指名申し上げてもご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり。）

議 長

ご異議なしと認め、議席番号13番、西林 肇委員、並びに議席番号1番、大神 平委員をご指名申し上げます。

議 長

これより、付議案件の審議を行います。
議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請、4件を議題といたします。
なお、本件につきましては、事前に地区担当委員、推進委員による現地確認及び地元関係者との調整をお願いいたしておりましたが、それぞれ問題はないとの回答をいただいておりますので報告いたしておきます。
それでは、申請内容につきまして、事務局の説明を求めます。
松下事務局次長。

事務局

それでは、議案の説明をさせていただきます。

議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請、4件、7筆、2,326平方メートルについてでございます。

申請地の位置等については、議案第1号参考資料でご確認ください。

内容についてご説明申し上げます。

本件につきましては、いずれも耕作目的で所有権を取得するため申請があったものです。

譲受人はいずれも市内の農家です。

1項目から3項目の譲受人は申請地を譲り受け、農業経営の拡大を図るものです。

また、4項目から7項目の譲受人は申請地を譲り受け、それぞれ隣接する所有農地と一体利用し農業経営の安定を図るものです。

農機具の所有状況、農作業の従事状況等からみて、耕作の事業に供すべき農地の全てを効率的に利用できるものと見込まれます。

農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。

よろしくご審議賜りますようお願い申し上げます。

議 長

事務局の説明が終わりましたので、これより質疑を行います。

本件に関しまして、ご意見、ご質問等がありましたらお願いします。

議 長

ご意見等がございませんが、質疑を打ち切りましてもご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長

異議なしと認め、質疑を打ち切ります。

お諮りいたします。

農地法第3条の規定による許可申請、4件につきましては、適当と認め許可することにご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長

異議なしと認め、左様決定いたします。

次に議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請、1件を議題といたします。

す。

なお、本件につきましては、中村副会長と地区担当委員、推進委員、並びに南野委員により、現地調査を実施いたしておりますので、調査結果につきまして報告を求めます。

池田委員。

池田委員

それでは、4月7日に現地調査を行いました結果について報告いたします。

申請地は、 ほか3筆、地目はいずれも田、計580平方メートルでございます。

位置については、議案第2号参考資料でご確認ください。

申請地は、府道茨木寝屋川線と府道三島江茨木線が交わる平田一丁目の交差点の南、約500メートルに位置し、府道茨木寝屋川線の東側に位置しております。

周囲の状況は、北側は水路、東側及び西側は農地、南側は宅地でございます。

転用の目的は、認定こども園の園庭で、自然浸透により処理する計画でございます。

地元協議は実行組合長、その他の協議も整っており、転用することについて問題はないものと思われます。

以上、簡単でございますが、現地調査の報告とさせていただきます。

議 長

それでは、申請内容について事務局の説明を求めます。

小橋事務局長代理。

事務局

それでは事務局からご説明申し上げます。

議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請1件、580平方メートルについてでございます。

申請地の位置等については、議案第2号参考資料でご確認ください。

本件につきましては、市街化調整区域内の農地を農地以外のものに転用するため申請があったものです。

その内容につきまして、転用の目的は、認定こども園の園庭、権利の種類は所有権となっております。

転用の理由といたしまして、譲受人である社会福祉法人は、市内を中心に保育所及び認定こども園を運営していますが、待機児童を解消するため、隣接地に認定こども園を増設し、また地域のこどもたちに園庭を開放する取組みを行っており、園庭が手狭になっていることから、当該法人の理事長が所有する農地を譲り受け、園庭として整備するものです。

農地の区分は、市街化の傾向の著しい区域に近接する農地の区域で、その規模

が概ね10ヘクタール未満であることから、第2種農地と判断します。

譲受人は、候補地を選定するにあたり、周辺で農地以外の土地を含め候補地を検討しましたが、それぞれ候補地とした他の土地では、周辺農地の集積に支障を及ぼす恐れがあること、園舎からの距離があることなど、子どもたちの安全を確保できる土地が見つからなかったため、転用に伴い、その周辺の農地、営農に影響を及ぼす恐れが少ない当該申請地を選定したものでございます。

事業計画では、堆肥を10センチほど敷き詰め園庭を整備する計画でございます。

以上、農地法第5条第2項及び政省令の許可基準に適合しているものと思われます。

よろしくご審議賜りますようお願い申し上げます。

議 長

事務局の説明が終わりましたので、これより質疑を行います。

本件に関しましてご意見、ご質問等がございましたらお願いします。

議 長

ご意見等がございませんので、質疑を打ち切りまして、ご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長

ご異議なしと認め、質疑を打ち切ります。

なお本件につきましては、農地法第5条第3項の規定に基づき、大阪府農業会議に意見聴取いたしており、許可されることはやむを得ないとの意見を受けております。

お諮りいたします。

農地法第5条による許可申請、1件につきましては、適当と認め許可することにご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長

異議なしと認め左様決定いたします。

次に、報告案件に移ります。

報告第1号、農地法第4条第1項第7号の規定による届出、専決処理分1件。

以下、報告第6号、生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明、1件でございますが、いずれも事務処理要領及び大阪府等からの通知に基づき処理いたしましたものでございます。

よろしくご了承賜りますようお願いいたします。

議 長

次に、令和7年度茨木市における農業関連事業の概要について、配布資料に基づきまして農林課からご説明いたします。

谷田副理事。

(農林課 谷田副理事、説明を行う。)

(質疑、応答)

議 長

以上、本日の案件は全て議了いたしました。

ここで、今後の行事予定を申し上げます。

まず、令和7年度委員総会でございますが、明後日、4月24日、木曜日、午後1時30分から市役所南館8階中会議室で開催いたします。

次に、来月の定例会でございますが、5月23日、金曜日、午後1時30分から、本会議室で開催いたします。

議 長

それでは、これをもちまして、令和7年4月定例会を閉会といたします。

慎重な審議を賜り、誠にありがとうございました。

上記会議の顛末を記録し、茨木市農業委員会会議規則第15条第2項の規定により、ここに署名する。

令和7年4月22日

茨 木 市 農 業 委 員 会

議 長

署名あり

署名委員

署名あり

署名委員

署名あり
