

茨木市公共施設中長期保全計画 (個別施設計画)

【令和4年度～令和13年度】

目次

1	目的・位置付け	P 1
2	対象施設及び計画期間	P 2
3	基本的な考え方	P 2
4	事業計画	P 4
5	対策費用	P 5
6	事業計画シート	P 6

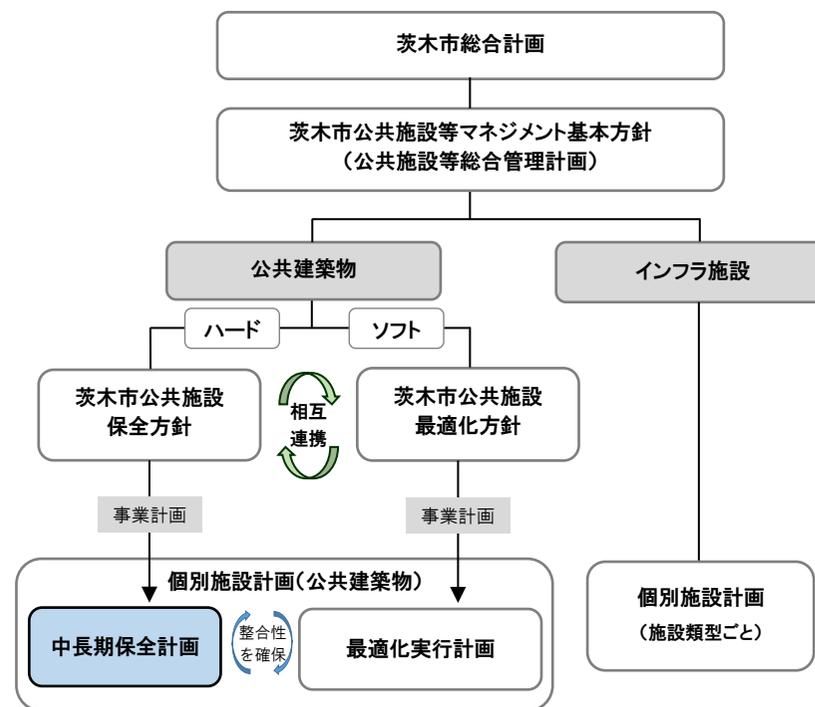
令和5年(2023年)3月
茨木市

1 目的・位置付け

本市では、「茨木市公共施設等マネジメント基本方針」（公共施設等総合管理計画）に基づき、限られた財源を有効に活用し、公共施設*の適切な保全を推進することにより、安全で快適な市民生活を確保するため、令和2年（2020年）3月に「茨木市公共施設保全方針」（以下「保全方針」といいます。）を策定しました。

「茨木市公共施設中長期保全計画」（以下「中長期保全計画」といいます。）は、保全方針に基づき、中長期的な視点から経費の平準化を図り、計画的な保全事業を実施するため、本市の公共施設における今後10年間の主な保全事業をまとめた計画です。

「茨木市公共施設最適化実行計画」（以下「最適化実行計画」といいます。）と合わせて、国の「インフラ長寿命化基本計画」における、本市の公共建築物に係る個別施設計画として策定するものです。



中長期保全計画の位置付け

* 本市では、市が建物を所有している施設に加え、建物の全部または一部を民間事業者等から借り受けて行政サービスを提供している施設を含めて「公共施設」としています。

2 対象施設及び計画期間

本計画の対象は、一般会計に属するすべての公共施設とします。ただし、施設類型ごとに策定するインフラ施設を除く公共建築物とし、今後10年間（令和4年度（2022年度）から令和13年度（2031年度）まで）の中長期的視点から策定します。

なお、本計画の対象となっていない施設類型ごとの計画は次のとおりです。

インフラ施設の個別施設計画

施設類型	計画名
道路	個別施設計画【舗装】
橋梁	橋梁個別施設計画
公園	茨木市公園施設長寿命化計画
公園	茨木市公園施設長寿命化計画（その2）
下水道施設（管路・施設）	茨木市 下水道ストックマネジメント計画
上水道施設（管路・施設）	茨木市水道施設更新（耐震化）計画

3 基本的な考え方

本計画は、保全方針に基づき作成する、対象公共施設の保全に係る個別の事業計画です。事業計画の基本的な考え方は、以下のとおりです。

(1) 建築物の目標耐用年数

保全方針で設定している、建物の主体構造別の目標耐用年数とします。なお、本計画に記載する目標耐用年数は目安であり、実際に建物を継続使用する期間は、建物躯体や設備の劣化状況構造体耐久性調査の結果、施設の用途廃止の有無等を踏まえて判断します。

主体構造別目標耐用年数

主体構造	目標耐用年数
鉄骨鉄筋コンクリート造	90年
鉄筋コンクリート造	90年
コンクリートブロック造	90年
鉄骨造	90年
軽量鉄骨造	60年
木造	50年

3 基本的な考え方

(2) 部位・設備の計画更新年数

保全方針で設定している部位・設備ごとの計画更新年数を基本とします。なお、時間基準保全の対象となる部位・設備については、計画更新年数を基準とした更新を目指すものとし、状態監視保全の対象となる部位・設備については、計画更新年数を考慮しつつ、部位や設備の劣化状況を基準として、更新の可否を判断するものとしします。

(3) 個別施設の状態等の把握

各施設の劣化状況については、保全方針及び公共施設点検マニュアルに基づき、施設所管課の職員等により年1回施設点検を実施し、施設の劣化状況の確認を行っています。

施設点検においては、事後保全では「緊急」と「緊急以外」、予防保全では劣化度Ⅰ～Ⅲのランクにより、劣化の状況を判断するものとしており、より劣化が進行している部位・設備を早期に対策するなど、事業計画に適切に反映させます。

(4) 対策の優先順位の考え方

部位・設備ごとに設定している保全手法及び施設点検で把握した劣化状況等に応じて優先ランクを設定し、同ランクの事業間では、災害発生時に防災拠点、避難所等として使用する施設を優先するものとしします。劣化状況等の判断基準によらない改良に係る事業は、当該事業が時代の要請を踏まえて最低限備えるべきレベルへの機能・性能の向上に関するものかどうか等の視点から、その緊急性を判断します。

また、施設評価や最適化実行計画を踏まえて、施設機能の全体最適化との整合を図り、用途廃止直前には部位・設備の更新を行わないことなどにより、非効率な保全事業の実施を防ぎます。

優先順位の設定イメージ

優先度	目標耐用年数
A ランク (優先度：高)	事後保全（緊急）
	予防保全（劣化度Ⅲ）
	改良（優先）
B ランク (優先度：中)	事後保全（緊急以外）
	予防保全（劣化度Ⅱ）
C ランク (優先度：低)	予防保全（劣化度Ⅰ）
その他	改良（優先以外）など

3 基本的な考え方

(5) 事業計画作成の流れ

事業計画は施設所管課の立案を基本とします。施設点検結果を踏まえ、必要な対応を今後 10 年間の施設の保全に係る事業計画として立案します。事業計画に立案する事業規模は 1,000 万円以上を基本とします。

立案された計画は、財産活用課において、保全方針で定める優先順位の考え方にに基づき、優先度判定を行います。判定結果は、次年度の予算編成において適切に反映させ、毎年度見直しを行います。



毎年度の策定の流れ (イメージ)

4 事業計画

作成した事業計画は、予定している対策の内容や時期等を、個別施設ごとに事業計画シートにまとめています。

事業計画シートの構成

種別	施設名	所管課	施設分類	主要な障の種別	経費規模 (円)	立案年度	経費年度	実施年度 (経費事業費は千円)			対象期間に実施を検討する事業		
								令和2022	令和2023	令和2024	令和2024～令和2026	令和2027～令和2030	
行先等	作役所	施設管理課	倉庫	劣化劣損 (第1期)	9,942.7	令和22	54	西	劣損修繕費 (工事)	西	竣工レベーター更新	西	劣化劣損修繕費 (工事)
					7,892.4	令和23	48	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					462.0	令和24	38	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					13,915.8	令和25	92	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					小計	22,212.9	342	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					小計	9,214	54	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					小計	215,452	48	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					小計	46,000	38	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					小計	22,087	48	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
					小計	9,453	54	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)
小計	89,104	342	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)	西	劣損修繕費 (工事)					

- ①施設情報
令和4年(2022年)4月1日現在の施設名、施設の所管課、所在地、施設分類等を記載しています。
- ②棟情報
令和4年(2022年)4月1日現在の施設内にある主な棟の情報を記載しています。倉庫、機械室等の附属棟は除きます。「経過年数」は令和4年(2022年)12月31日を基準としています。
- ③保全計画
令和4年度(2022年度)から令和13年度(2031年度)までの10年間の当該施設の保全事業に係るスケジュールを記載しています。

5 対策費用

令和4年度（2022年度）及び令和5年度（2023年度）の対策費用の予算額は以下のとおりです。なお、本計画における事業費は国府の補助金等を見込まないものとします。

年度ごとの対策費用（予算額）

年度	費用（千円）
R4（2022）	4,135,276
R5（2023）	3,598,499

- ※1 最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除きます。
- ※2 令和6年度（2024年度）以降の本市の財政計画を踏まえた概算費用は、1,750,000千円です。

中長期保全計画

【令和4年度～令和13年度】

事業計画シート

1	庁舎等	P7
2	市民文化施設	P7
3	スポーツ施設	P11
4	福祉施設	P13
5	こども育成施設	P15
6	環境・衛生施設	P16
7	公園	P16
8	市営住宅	P17
9	交通安全施設	P17
10	消防施設	P19
11	教育施設	P20
12	社会教育施設	P30

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業						
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)				
1 庁舎等																		
1	市役所	総務部総務課	庁舎等	①	市役所本館（第1期）	8,047.7	S RC	S43	54	90	内容	空調設備更新（工事）	内容	西エレベーター更新	内容	受配電設備更新（工事）		
				②	市役所本館（第2期）	7,980.4	S RC	S49	48	90	対象棟	①②③④	対象棟	④	対象棟	④		
				③	市役所本館（第3期）	655.0	S RC	S61	36	90	概算事業費	520.037	内容	北玄関改修（設計）	内容	屋上ほか防水修繕	内容	①②③④
				④	市役所南館	13,515.9	S RC	H9	25	90	内容	照明設備LED化	内容	①②	内容	東エレベーター更新	内容	④
				⑤							対象棟	④	内容	北玄関改修（工事）	内容	①②	内容	受配電設備更新（設計）
		所在地	中分類	⑥						概算事業費	9,218	内容	④	内容	④	内容		
				⑦						内容		内容	北玄関改修（工事）	内容	①②	内容		
				⑧						対象棟		内容	①②	内容	受配電設備更新（設計）	内容	④	
				⑨						概算事業費		内容	④	内容		内容		
				⑩						小計	529,255	0	内容	④	内容		内容	
施設管理番号	駅前三丁目 8番13号	庁舎等	F01010101															
			2 合同庁舎（共用・庁舎部分）															
			総務部総務課	庁舎等	①	合同庁舎	6,569.1	R C	S48	40	90	内容	エレベーター更新	内容	内装改修（工事）	内容	内装改修（工事）	
					②							対象棟	①	内容	①	内容	①	
					③							概算事業費	48,840	215,457	内容		内容	
④									内容	内装改修（設計）	内容	外構整備（工事）	内容					
⑤									対象棟	①	内容	①	内容					
所在地	中分類	⑥						概算事業費	22,097	40,000	内容		内容					
		⑦						内容	外構整備（設計）	内容		内容						
		⑧						対象棟	①	内容		内容						
		⑨						概算事業費	9,457		内容		内容					
		⑩						小計	80,394	255,457	内容		内容					
施設管理番号	東中条町2 番13号	庁舎等	F01010103															
			3 上中条分室（共用・庁舎部分）															
			総務部総務課	庁舎等	①	上中条分室（管理棟、事務所）	2,113.3	S	S58	39	90	内容		内容	照明設備LED化	内容		
					②							対象棟		内容	①	内容		
					③							概算事業費		内容		内容	内装修繕	
④									内容		内容	①	内容					
⑤									対象棟		内容		内容					
所在地	中分類	⑥						概算事業費		内容		内容		内容				
		⑦						内容		内容		内容						
		⑧						対象棟		内容		内容						
		⑨						概算事業費		内容		内容						
		⑩						小計	0	0	内容		内容					
施設管理番号	上中条二丁 目12番28号	庁舎等	F01010104															
			4 北辰出張所															
			総務部総務課	庁舎等	①	北辰出張所	98.0	R C	S60	37	90	内容		内容	外壁改修	内容		
					②							対象棟		内容	①	内容		
					③							概算事業費		内容		内容		
④									内容		内容		内容					
⑤									対象棟		内容		内容					
所在地	中分類	⑥						概算事業費		内容		内容		内容				
		⑦						内容		内容		内容						
		⑧						対象棟		内容		内容						
		⑨						概算事業費		内容		内容						
		⑩						小計	0	0	内容		内容					
施設管理番号	大字泉原 332番地の3	庁舎等	F01010201															
			2 市民文化施設															
			市民文化部 市民協働推 進課	市民文化 施設	①	中津コミュニティセンター	723.8	R C	H7	27	90	内容		内容	エレベーター更新	内容		
					②							対象棟		①	内容		内容	
					③							概算事業費		14,331	内容		内容	
④									内容		内容		内容					
⑤									対象棟		内容		内容					
所在地	中分類	⑥						概算事業費		内容		内容		内容				
		⑦						内容		内容		内容						
		⑧						対象棟		内容		内容						
		⑨						概算事業費		内容		内容						
		⑩						小計	0	14,331	内容		内容					
施設管理番号	桑田町13番 29号	コミュニ ティセン ター	F02010102															

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)	
2 市民文化施設															
6	水尾コミュニティセンター	市民文化部 市民協働推進課	市民文化施設	所在地	796.6	RC	H11	23	90	①	空調設備更新				エレベーター更新
										②	対象棟				①
										③	概算事業費	18,920			
										④	内容				
										⑤	対象棟				
										⑥	概算事業費				
										⑦	内容				
										⑧	対象棟				
										⑨	概算事業費				
										⑩	小計	18,920	0		
		水尾二丁目9番15号	コミュニティセンター												
		施設管理番号	F02010104												
7	郡コミュニティセンター	市民文化部 市民協働推進課	市民文化施設	所在地	742.8	RC	H12	22	90	①	エレベーター更新				
										②	対象棟				①
										③	概算事業費	14,630			
										④	内容				
										⑤	対象棟				
										⑥	概算事業費				
										⑦	内容				
										⑧	対象棟				
										⑨	概算事業費				
										⑩	小計	14,630	0		
		郡五丁目12番11号	コミュニティセンター												
		施設管理番号	F02010105												
8	西河原コミュニティセンター	市民文化部 市民協働推進課	市民文化施設	所在地	797.5	RC	H12	22	90	①	照明設備LED化			空調設備更新	
										②	対象棟				①
										③	概算事業費	6,731			
										④	内容				
										⑤	対象棟				
										⑥	概算事業費				
										⑦	内容				
										⑧	対象棟				
										⑨	概算事業費				
										⑩	小計	6,731	0		
		西河原北町7番21号	コミュニティセンター												
		施設管理番号	F02010106												
9	畑田コミュニティセンター	市民文化部 市民協働推進課	市民文化施設	所在地	791.5	RC	H14	20	90	①	照明設備LED化			空調設備更新	
										②	対象棟				①
										③	概算事業費	10,564			
										④	内容				
										⑤	対象棟				
										⑥	概算事業費				
										⑦	内容				
										⑧	対象棟				
										⑨	概算事業費				
										⑩	小計	10,564	0		
		畑田町3番6号	コミュニティセンター												
		施設管理番号	F02010108												
10	豊川コミュニティセンター	市民文化部 市民協働推進課	市民文化施設	所在地	1,255.8	RC	H18	16	90	①	照明設備LED化			空調設備更新	
										②	対象棟				①
										③	概算事業費	10,295			
										④	内容				
										⑤	対象棟				
										⑥	概算事業費				
										⑦	内容				
										⑧	対象棟				
										⑨	概算事業費				
										⑩	小計	10,295	0		
		藤の里二丁目16番8号	コミュニティセンター												
		施設管理番号	F02010110												

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)	
2 市民文化施設															
11	彩都西コミュニ ティセン ター	市民文化部 市民協働推 進課	市民文化 施設	① 彩都西コミュニティセンター	1,053.3	RC	H24	10	90	内容	照明設備LED化				空調設備更新
										対象棟	①				①
										概算事業費	1,481				
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	1,481	0			
12	沢池コミュニ ティセン ター	市民文化部 市民協働推 進課	市民文化 施設	① 沢池コミュニティセンター	375.1	RC	S62	35	90	内容	大規模改修（工事）				
										対象棟	①				
										概算事業費	125,004				
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	125,004	0			
13	玉櫛コミュニ ティセン ター	市民文化部 市民協働推 進課	市民文化 施設	① 玉櫛コミュニティセンター	1,084.1	RC	S58	39	90	内容	大規模改修（設計）	大規模改修（工事）			
										対象棟	①②	①②			
										概算事業費	12,011	269,669			
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	12,011	269,669			
14	市民総合セン ター（ホー ル・会館部 分）	市民文化部 文化振興課	市民文化 施設	① 市民総合センター	10,614.7	SRC	H1	33	90	内容	空調調和機改修	内装改修（工事）	ファンコイル更新	多目的ホール客席更新	
										対象棟	①	①	①	①	
										概算事業費	33,407	66,610			
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	44,220	42,460			
15	豊川いのち・愛・ゆめセン ター	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 豊川いのち・愛・ゆめセンター	1,754.6	RC	S47	50	90	内容	エレベーター改修				
										対象棟	②				
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	0	0			

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)		
2 市民文化施設															
16	豊川いのち・愛・ゆめセンター分館	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	①	豊川いのち・愛・ゆめセンター分館	860.7	RC	S54	43	90	内容	照明設備LED化	内容		
				②	豊川いのち・愛・ゆめセンター分館 体育室	708.4	S	S63	34	90	対象棟	①	対象棟		
				③						概算事業費		7,630	内容		
				④						内容	空調設備更新	対象棟			
				⑤						対象棟	①	内容			
				⑥						概算事業費		12,422	対象棟		
				⑦						内容	外壁改修ほか	内容			
				⑧						対象棟	①②	対象棟			
				⑨						概算事業費		66,460	内容		
				⑩						小計	0	86,512	対象棟		
17	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	①	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター 空調ハウス	55.3	W	S44	53	50	内容		内容	トイレ洋式化	
				②	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター	1,480.7	RC	S48	49	90	対象棟		対象棟	②	エレベーター更新
				③	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター エレベーター室	33.8	S	H11	23	90	概算事業費		内容	照明設備LED化	③
				④						内容		対象棟	②③		
				⑤						対象棟		内容			
				⑥						概算事業費		対象棟			
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟		
18	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター分館	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	①	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター分館	188.1	RC	S39	58	90	内容	外壁・屋上防水改修	内容	トイレ洋式化	
				②	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター分館 増築分	426.6	RC	S55	42	90	対象棟	①②	対象棟	①②	
				③						概算事業費	43,970	内容	照明設備LED化		
				④						内容	空調設備更新	対象棟	①②		
				⑤						対象棟	①②	内容			
				⑥						概算事業費	8,294	対象棟			
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	52,264	0	対象棟		
19	総持寺いのち・愛・ゆめセンター	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	①	総持寺いのち・愛・ゆめセンター	1,198.9	RC	S49	48	90	内容		内容	エレベーター改修	
				②	総持寺いのち・愛・ゆめセンター	62.0	RC	H4	30	90	対象棟		対象棟	③	
				③	総持寺いのち・愛・ゆめセンター エレベーター室	53.9	S	H11	23	90	概算事業費		内容	照明設備LED化	
				④	総持寺いのち・愛・ゆめセンター 増築分	14.4	RC	H12	22	90	内容		対象棟	①②④	
				⑤						対象棟		内容			
				⑥						概算事業費		対象棟			
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟		
20	総持寺いのち・愛・ゆめセンター別館	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	①	総持寺いのち・愛・ゆめセンター別館	617.0	RC	S57	40	90	内容		内容	照明設備LED化	
				②						対象棟		対象棟	①		
				③						概算事業費		内容			
				④						内容		対象棟			
				⑤						対象棟		内容			
				⑥						概算事業費		対象棟			
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)	
2 市民文化施設															
21	男女共生センターローズWAM	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 男女共生センターローズWAM	3,619.2	SRC	H12	22	90	内容			内容	照明設備LED化	
										対象棟			内容	①	
										概算事業費			内容	天井改修（設計）	
										内容			内容	①	
										対象棟			内容	調光設備更新	
										概算事業費			内容	①	
										内容			内容	エレベーター更新	
										対象棟			内容	①	
										概算事業費			内容	天井改修（工事）	
										小計	0	0	内容	①	
22	生涯学習センターきらめき	市民文化部 文化振興課	市民文化 施設	① 生涯学習センターきらめき 本館棟	7,404.0	SRC	H16	18	90	内容	空調設備改修（設計・施工）	空調設備改修（設計・施工）	内容	高圧電気設備更新	天井改修（設計・工事）
										対象棟	①	①	内容	①	
										概算事業費	0	213,000	内容	外壁・屋上防水ほか改修（設計）	舞台機構ほか改修（設計・工事）
										内容			内容	①	①
										対象棟			内容	外壁・屋上防水ほか改修（工事）	
										概算事業費			内容	①	
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			内容		
										小計	0	213,000	内容		
3 スポーツ施設															
23	市民体育館	市民文化部 スポーツ推 進課	スポーツ 施設	① 市民体育館	5,965.1	RC	S53	44	90	内容	空調設備整備（設計）	空調設備整備（工事）	内容		
										対象棟	①	①	内容		
										概算事業費		19,630	内容	278,859	
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			内容		
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			内容		
										小計	19,630	278,859	内容		
24	東市民体育館	市民文化部 スポーツ推 進課	スポーツ 施設	① 東市民体育館	5,742.1	RC	H14	20	90	内容	天井改修（工事）		内容		
										対象棟	①		内容		
										概算事業費		130,942	内容		
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費		62,480	内容		
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			内容		
										小計	193,422	0	内容		
25	南市民体育館	市民文化部 スポーツ推 進課	スポーツ 施設	① 南市民体育館	5,209.1	RC	H22	12	90	内容	天井改修（設計）	天井改修（工事）	内容		
										対象棟	①	①	内容		
										概算事業費	6,818	83,003	内容		
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			内容		
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			内容		
										小計	6,818	83,003	内容		

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業													
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)											
3 スポーツ施設																									
26	西河原市民プール	市民文化部スポーツ推進課	スポーツ施設	① 西河原市民プール 本館棟	7,438.5	RC	H5	29	90	内容	対象棟		内容	天井改修（設計）											
															② 西河原市民プール 駐車場	3,052.1	S	H5	29	90	内容	対象棟	①		
															③						内容	対象棟	①		
															④						内容	対象棟			
															⑤						内容	対象棟			
															⑥						内容	対象棟			
															⑦						内容	対象棟			
															⑧						内容	対象棟			
															⑨						内容	対象棟			
															⑩						小計	0	0	内容	対象棟
27	春日丘運動広場	市民文化部スポーツ推進課	スポーツ施設	① 春日丘運動広場 弓道場	182.9	RC	S60	37	90	内容	対象棟	グラウンド照明設備LED化	内容	多目的トイレ設置（設計）											
															②						内容	対象棟			
															③						概算事業費	16,656		内容	多目的トイレ設置（工事）
															④						内容	庭球場照明設備LED化		内容	対象棟
															⑤						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑥						概算事業費	7,401		内容	対象棟
															⑦						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑧						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑨						概算事業費			内容	対象棟
															⑩						小計	24,057	0	内容	対象棟
28	東雲運動広場	市民文化部スポーツ推進課	スポーツ施設	① 東雲運動広場 庭球場上屋	1,902.4	S	H1	33	90	内容	対象棟	多目的トイレ設置（工事）	内容	多目的トイレ設置（設計）											
															② 東雲運動広場 本部席	19.4	LS	H1	33	60	内容	対象棟	内容	対象棟	
															③						概算事業費	38,515		内容	対象棟
															④						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑤						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑥						概算事業費			内容	対象棟
															⑦						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑧						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑨						概算事業費			内容	対象棟
															⑩						小計	38,515	0	内容	対象棟
29	忍頂寺スポーツ公園	市民文化部スポーツ推進課	スポーツ施設	① 忍頂寺スポーツ公園 竜王山荘	2,484.1	RC	H3	31	90	内容	対象棟		内容	外壁・防水改修（設計）											
															② 忍頂寺スポーツ公園 立体駐車場	437.9	RC	H3	31	90	内容	対象棟	①		
															③ 忍頂寺スポーツ公園 立体駐車場	478.0	S	H6	28	90	概算事業費			内容	庭球場クラック修繕
															④						内容	対象棟		内容	①
															⑤						内容	対象棟		内容	外壁・防水改修（工事）
															⑥						概算事業費			内容	①
															⑦						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑧						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑨						概算事業費			内容	対象棟
															⑩						小計	0	0	内容	対象棟
30	島3号公園【スポーツ施設部分】	市民文化部スポーツ推進課	スポーツ施設	① 島3号公園 大運動場広場本部席	21.0	LS	R2	2	60	内容	対象棟	大グラウンド照明設備LED化	内容	大グラウンド照明設備LED化											
															②						内容	対象棟		内容	対象棟
															③						概算事業費	30,684		内容	対象棟
															④						内容	小グラウンド照明設備LED化		内容	対象棟
															⑤						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑥						概算事業費	8,674		内容	対象棟
															⑦						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑧						内容	対象棟		内容	対象棟
															⑨						概算事業費			内容	対象棟
															⑩						小計	39,358	0	内容	対象棟

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)	
4 福祉施設															
31	福井多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 福井多世代交流センター	701.5	RC	S48	49	90	内容			内容	自動扉改修	
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容		
										内容			対象棟		
										内容			対象棟		
		所在地	中分類	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	内容			内容	
											対象棟			対象棟	
											概算事業費			内容	
											内容			対象棟	
											内容			対象棟	
施設管理番号 F04010101	東福井二丁目23番22号	高齢者支援施設	⑨	⑩	小計	0	0	対象棟							
32	西河原多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 西河原多世代交流センター	968.5	RC	H1	33	90	内容	照明設備LED化		内容	空調設備更新	
										対象棟	①		対象棟	①	
										概算事業費	9,607		内容	給排水設備改修	
										内容			対象棟	①	
										内容			内容		
		所在地	中分類	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	内容			内容	
											対象棟			対象棟	
											概算事業費			内容	
											内容			対象棟	
											内容			対象棟	
施設管理番号 F04010102	西河原二丁目17番4号	高齢者支援施設	⑨	⑩	小計	9,607	0	対象棟							
33	葦原多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 葦原多世代交流センター	2,396.0	RC	H6	28	90	内容	照明設備LED化		内容	外壁改修	
										対象棟	①		対象棟	①	
										概算事業費		13,187	内容		
										内容			対象棟		
										内容			内容		
		所在地	中分類	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	内容			内容	
											対象棟			対象棟	
											概算事業費			内容	
											内容			対象棟	
											内容			対象棟	
施設管理番号 F04010103	新和町21番27号	高齢者支援施設	⑨	⑩	小計	0	13,187	対象棟							
34	沢池多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 沢池多世代交流センター	1,619.6	RC	H9	25	90	内容			内容	照明設備LED化	
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容	エレベーター改修	
										内容			対象棟	①	
										内容			内容		
		所在地	中分類	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	内容			内容	
											対象棟			対象棟	
											概算事業費			内容	
											内容			対象棟	
											内容			対象棟	
施設管理番号 F04010104	南春日丘五丁目1番8号	高齢者支援施設	⑨	⑩	小計	0	0	対象棟							
35	南茨木多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 南茨木多世代交流センター	1,844.7	RC	H16	18	90	内容			内容	電気設備改修	
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容	照明設備LED化	
										内容			対象棟	①	
										内容			内容	空調設備更新	
		所在地	中分類	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	内容			内容	①
											対象棟			対象棟	
											概算事業費			内容	
											内容			対象棟	
											内容			対象棟	
施設管理番号 F04010105	東森良三丁目16番14号	高齢者支援施設	⑨	⑩	小計	0	0	対象棟							

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)	
36	高齢者活動支援センター シニアプラザ いばらき	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき	834.9	RC	S54	43	90	内容					自動扉改修
										対象棟				①	
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	0	0			
37	障害者就労支援センター かしの木園	福祉部障害福祉課	福祉施設	① 障害者就労支援センター かしの木園	1,162.1	RC	S57	40	90	内容	防水改修	防火設備改修	内容	トイレ改修	外壁改修
										対象棟	①	①	①	①	
										概算事業費	15,950	16,500			
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費	27,643				
										小計	43,593	16,500			
38	障害者生活支援センター ともしび園	福祉部障害福祉課	福祉施設	① 障害者生活支援センター ともしび園 本館	1,653.4	RC	S63	34	90	内容			内容	エレベーター更新	
										対象棟			①		
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	0	0			
39	障害福祉センター ハートフル	福祉部障害福祉課	福祉施設	① 障害福祉センター ハートフル	4,255.9	RC	H8	26	90	内容	内装改修		内容	エレベーター更新	
										対象棟	①		①		
										概算事業費	24,428				
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										小計	24,428	0			
40	保健医療部 健康づくり課	福祉部健康づくり課	福祉施設	① 保健医療センター 医療センター	1,424.1	RC	S52	45	90	内容	高圧受変電設備改修	分館外壁改修	内容	照明設備LED化	
										対象棟	①②③④⑤	④	①②③④⑤		
										概算事業費	11,184	12,618			
										内容					
										対象棟					
										概算事業費					
										内容					
										対象棟					
										概算事業費	16,797	7,940			
										小計	27,981	20,558			

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)	
5 こども育成施設														
41	春日保育所	こども育成 部保育幼稚 園総務課	大分類	① 春日保育所	878.0	RC	S62	35	90	内容			内容	給食室改修
				② 対象棟								対象棟	①	
			こども育 成施設	③ 概算事業費			内容							
				④ 内容			対象棟							
			所在地	⑤ 対象棟			内容							
				⑥ 概算事業費			対象棟							
			施設管理番号	西田中町1 番6号	保育施設	⑦ 内容			内容					
						⑧ 対象棟			対象棟					
			F05020101			⑨ 概算事業費			内容					
						⑩ 小計	0	0	対象棟					
42	沢良宜保育所	こども育成 部保育幼稚 園総務課	大分類	① 沢良宜保育所	652.0	RC	S47	50	90	内容			内容	給食室改修
				② 対象棟								対象棟	①	
			こども育 成施設	③ 概算事業費			内容							
				④ 内容			対象棟							
			所在地	⑤ 対象棟			内容							
				⑥ 概算事業費			対象棟							
			施設管理番号	沢良宜浜三 丁目13番27 号	保育施設	⑦ 内容			内容					
						⑧ 対象棟			対象棟					
			F05020103			⑨ 概算事業費			内容					
						⑩ 小計	0	0	対象棟					
43	総持寺保育所	こども育成 部保育幼稚 園総務課	大分類	① 総持寺保育所	542.0	RC	S48	49	90	内容			内容	給食室改修
				② 対象棟								対象棟	①	
			こども育 成施設	③ 概算事業費			内容							
				④ 内容			対象棟							
			所在地	⑤ 対象棟			内容							
				⑥ 概算事業費			対象棟							
			施設管理番号	総持寺二丁 目2番15号	保育施設	⑦ 内容			内容					
						⑧ 対象棟			対象棟					
			F05020104			⑨ 概算事業費			内容					
						⑩ 小計	0	0	対象棟					
44	郡保育所	こども育成 部保育幼稚 園総務課	大分類	① 郡保育所	754.2	RC	S53	44	90	内容			内容	大規模改修
				② 対象棟								対象棟	①	
			こども育 成施設	③ 概算事業費			内容							
				④ 内容			対象棟							
			所在地	⑤ 対象棟			内容							
				⑥ 概算事業費			対象棟							
			施設管理番号	郡五丁目29 番4号	保育施設	⑦ 内容			内容					
						⑧ 対象棟			対象棟					
			F05020105			⑨ 概算事業費			内容					
						⑩ 小計	0	0	対象棟					
45	こども健康セ ンター	健康医療部 健康づくり 課	大分類	① こども健康センター	2,479.0	RC	H3	31	90	内容	内装改修（設計）	内装改修（工事）	内容	エレベーター修繕
				② 対象棟								対象棟	①	
			こども育 成施設	③ 概算事業費	15,758	195,970	内容							
				④ 内容			対象棟							
			所在地	⑤ 対象棟			内容							
				⑥ 概算事業費			対象棟							
			施設管理番号	春日三丁目 13番5号	子育て支 援・母子 保健施設	⑦ 内容			内容					
						⑧ 対象棟			対象棟					
			F05030201			⑨ 概算事業費			内容					
						⑩ 小計	15,758	195,970	対象棟					

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)
5 こども育成施設																
46	児童発達支援センターあけぼの学園	こども育成部子育て支援課	大分類	① あけぼの学園	714.8	RC	S49	48	90	内容			内容	外壁補修	指導室改修	指導室及びホール改修
				② あけぼの学園 厨房	67.5	RC	S49	48	90	対象棟			内容	①②③④	①	①
				③ あけぼの学園（もも組）	61.2	RC	S63	34	90	概算事業費			内容	バリアフリー化	保健室及び保育室改修	
				④ あけぼの学園 相談室	76.5	S	H4	30	90	内容			内容	①	①	
				⑤						内容			内容	ポンプ修繕		
				⑥						概算事業費			内容	①		
				⑦						内容			内容	指導室改修		
				⑧						対象棟			内容	①		
				⑨						概算事業費			内容	職員室及びプレイルーム改修		
				⑩						小計	0	0	内容	①		
6 環境・衛生施設																
47	環境衛生センター	産業環境部環境事業課	大分類	① 環境衛生センター 管理棟	2,161.9	RC	S54	43	90	内容	基幹的設備改良	基幹的設備改良	内容	ごみ・し尿処理施設設備更新		
				② 環境衛生センター 第一工場棟	11,861.8	SRC	S55	42	90	対象棟	②⑥	②⑥	内容	②③⑤⑥		
				③ 環境衛生センター 破砕機棟	1,032.8	S	S55	42	90	概算事業費	3,819,080	699,690	内容	景観整備（工事）		
				④ 環境衛生センター 計量守衛室	35.9	RC	S55	42	90	内容	計量装置新設、システム更新、場内整備	ごみ・し尿処理施設設備更新	内容	①②③④⑤⑥		
				⑤ 環境衛生センター し尿処理施設	4,791.6	RC	S59	38	90	対象棟	②④⑤⑥	②③⑤⑥	内容			
				⑥ 環境衛生センター 第二工場棟	16,631.1	SRC	H8	26	90	概算事業費	455,320	814,827	内容			
				⑦ 環境衛生センター 増築分	683.1	S	H15	19	90	内容	ごみ・し尿処理施設設備更新	景観整備（設計）	内容			
				⑧						対象棟	②③⑤⑥	①②③④⑤⑥	内容			
				⑨						概算事業費	610,000	9,980	内容			
				⑩						小計	4,884,400	1,524,497	内容			
7 公園																
49	郡山公園	建設部公園緑地課	大分類	① 郡山公園 物置	6.4	LS	S49	48	60	内容		トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）		
				② 郡山公園 便所	6.2	W	S58	39	50	対象棟		①	内容	①		
				③						概算事業費		5,900	内容			
				④						内容			内容			
				⑤						対象棟			内容			
				⑥						概算事業費			内容			
				⑦						内容			内容			
				⑧						対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	0	5,900	内容			
50	島3号公園	建設部公園緑地課	大分類	① 島3号公園 管理事務所	39.0	LS	S62	35	60	内容	トイレ改修（工事）		内容			
				② 島3号公園 大運動広場本部席	21.0	LS	R2	2	60	対象棟	①		内容			
				③						概算事業費	32,700		内容			
				④						内容			内容			
				⑤						対象棟			内容			
				⑥						概算事業費			内容			
				⑦						内容			内容			
				⑧						対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	32,700	0	内容			

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)		R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)
										内容	対象棟	内容	対象棟	内容	対象棟
7 公園															
51	山手台中央公園	建設部公園緑地課	公園	山手台中央公園 便所	12.5	S	H10	24	90	内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（工事）	内容		
										対象棟	①	①	対象棟		
										概算事業費	2,000	36,900	内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										小計	2,000	36,900	対象棟		
8 市営住宅															
52	道祖本住宅	建設部建築課	市営住宅	道祖本住宅1棟～3棟	2,648.0	RC	S38	59	90	内容	外壁・屋上防水改修（工事）	外壁・屋上防水改修（工事）	内容	給排水設備改修（工事）	
										対象棟	④	⑥	対象棟	②	
										概算事業費	230,551	101,700	内容		
										内容			対象棟		
										給排水設備改修（工事）			給排水設備改修（工事）		
										対象棟	④	①⑥	内容		
										概算事業費	54,890	137,929	対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費	3,000		内容		
小計	288,441	239,629	対象棟												
53	総持寺住宅	建設部建築課	市営住宅	総持寺住宅1棟・2棟	2,655.4	RC	S46	51	90	内容	給排水設備改修（工事）		内容		
										対象棟	②③		対象棟		
										概算事業費	51,590		内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	51,590	0	対象棟		
54	沢良宜住宅	建設部建築課	市営住宅	沢良宜住宅1～4棟	3,317.6	RC	S44	53	90	内容			内容	給排水設備改修（工事）	
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟		
9 交通安全施設															
55	阪急茨木西口駐車場	建設部交通政策課	交通安全施設	阪急茨木西口駐車場	5,396.1	S	S54	43	90	内容	屋上防水改修		内容	場内照明修繕	
										対象棟	①		対象棟	①	
										概算事業費	29,303		内容		
										内容			対象棟		
										内部・外部改修			内容		
										対象棟	①		内容		
										概算事業費	33,174		対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
小計	62,477	0	対象棟												

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)		
9 交通安全施設															
56	総持寺自転車駐留場	建設部交通政策課	交通安全施設	大分類	① 総持寺自転車駐留場	2,573.2	S	S60	37	90	内容			屋根塗装ほか修繕	
					② 総持寺自転車駐留場バイク屋根シェルター	193.0	S	S60	37	90	対象棟			対象棟	①
					③						概算事業費			内容	
					④						内容			対象棟	
					⑤						対象棟			内容	
					⑥						概算事業費			対象棟	
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟	
57	別院町自転車駐留場	建設部交通政策課	交通安全施設	大分類	① 別院町自転車駐留場(東)	1,385.0	S	H28	6	90	内容			屋根塗装ほか修繕	
					② 別院町自転車駐留場(西)シェルター	750.1	S	S60	37	90	対象棟			対象棟	②
					③ 別院町自転車駐留場(西)管理事務所	19.4	L S	S60	37	60	概算事業費			内容	
					④						内容			対象棟	
					⑤						対象棟			内容	
					⑥						概算事業費			対象棟	
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟	
58	西駅前町自転車駐留場	建設部交通政策課	交通安全施設	大分類	① 西駅前町自転車駐留場シェルター	1,755.0	S	S61	36	90	内容			屋上塗装ほか修繕	
					② 西駅前町自転車駐留場管理事務所(北)	25.9	L S	S61	36	60	対象棟			対象棟	①
					③ 西駅前町自転車駐留場管理事務所(南)	9.7	L S	S61	36	60	概算事業費			内容	
					④						内容			対象棟	
					⑤						対象棟			内容	
					⑥						概算事業費			対象棟	
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟	
59	阪急茨木北口駐留場	建設部交通政策課	交通安全施設	大分類	① 阪急茨木北口駐留場シェルター	419.6	S	S62	35	90	内容	建物整備(設計)	建物整備(工事)	内容	建物整備(工事)
					② 阪急茨木北口駐留場管理事務所	29.0	L S	S62	35	60	対象棟			対象棟	
					③						概算事業費	21,417	344,400	内容	
					④						内容			対象棟	
					⑤						対象棟			内容	
					⑥						概算事業費			対象棟	
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	21,417	344,400	対象棟	
60	中央公園駐留場	建設部交通政策課	交通安全施設	大分類	① 中央公園駐留場	9,604.4	R C	H4	30	90	内容			照明設備LED化	
					②						対象棟			対象棟	①
					③						概算事業費			内容	
					④						内容			対象棟	
					⑤						対象棟			内容	
					⑥						概算事業費			対象棟	
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟	

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業		
										R4 (2022)	R5 (2023)	R6 (2024)～R8 (2026)	R9 (2027)～R13 (2031)	
9 交通安全施設														
61	JR茨木駅東口 自転車駐車場	建設部交通 改築課	交通安全 施設	JR茨木駅東口自転車駐車場	2,874.9	RC	H9	25	90	内容			内容	タイル修繕
										対象棟			対象棟	①
										概算事業費			内容	
										内容			対象棟	
										対象棟			内容	
										概算事業費			対象棟	
										内容			内容	
										対象棟			内容	
										概算事業費			内容	
										小計		0	0	内容
10 消防施設														
62	水尾分署	消防本部消 防総務課	消防施設	水尾三丁目 18番15号	569.0	RC	H3	31	90	内容			内容	大規模改修（設計）
										対象棟			対象棟	①
										概算事業費			内容	
										内容			対象棟	
										対象棟			内容	
										概算事業費			対象棟	
										内容			内容	
										対象棟			内容	
										概算事業費			内容	
										小計		0	0	対象棟
63	下井分署	消防本部消 防総務課	消防施設	下井町2番 3号	702.9	RC	H1	33	90	内容			内容	大規模改修（設計）
										対象棟			対象棟	①
										概算事業費			内容	
										内容			対象棟	
										対象棟			内容	
										概算事業費			対象棟	
										内容			内容	
										対象棟			内容	
										概算事業費			内容	
										小計		0	0	対象棟
64	西河原分署	消防本部消 防総務課	消防施設	城の前町1 番10号	904.6	RC	H24	10	90	内容			内容	大規模改修（設計）
										対象棟			対象棟	①
										概算事業費			内容	
										内容			対象棟	
										対象棟			内容	
										概算事業費			対象棟	
										内容			内容	
										対象棟			内容	
										概算事業費			内容	
										小計		0	0	対象棟
65	白川分署	消防本部消 防総務課	消防施設	白川二丁目 11番1号	480.4	RC	S57	40	90	内容	大規模改修（工事）		内容	
										対象棟	①		対象棟	
										概算事業費	135.197		内容	
										内容			対象棟	
										対象棟			内容	
										概算事業費			対象棟	
										内容			内容	
										対象棟			内容	
										概算事業費			内容	
										小計		135.197	0	対象棟

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業								
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)							
10 消防施設																				
66	山手台分署	消防本部消防総務課	消防施設	①山手台分署	503.8	RC	S60	37	90	内容			内容	大規模改修（設計）						
										対象棟			対象棟	①②③						
										②山手台分署 主訓練塔	131.0	S	S60	37	90	内容		内容	大規模改修（工事）	
										③山手台分署 副訓練塔	151.0	S	S60	37	90	概算事業費		概算事業費	①②③	
										④						内容		内容		
										⑤						対象棟		対象棟		
										⑥						概算事業費		概算事業費		
										⑦						内容		内容		
										⑧						対象棟		対象棟		
										⑨						概算事業費		概算事業費		
F12020108	山手台二丁目2番23号	消防施設	⑩						小計	0	0	内容								
11 教育施設																				
67	認定こども園茨木幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	教育施設	①茨木幼稚園	868.6	RC	S49	48	90	内容	大規模改修（設計）	大規模改修（工事）	内容							
										対象棟	①	①	対象棟							
										②			概算事業費	10,718	197,192	概算事業費				
										③			内容		内容					
										④			対象棟		対象棟					
										⑤			概算事業費		概算事業費					
										⑥			内容		内容					
										⑦			対象棟		対象棟					
										⑧			概算事業費		概算事業費					
										F13010101	片桐町6番25号	幼稚園	⑩						小計	10,718
68	認定こども園福井幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	教育施設	①福井幼稚園	552.6	S	S47	50	90	内容			内容	大規模改修（設計）						
										対象棟			対象棟	①②						
										②福井幼稚園園舎増築分	181.4	S	H29	5	90	内容		内容	大規模改修（工事）	
										③						概算事業費		概算事業費	①②	
										④						内容		内容		
										⑤						対象棟		対象棟		
										⑥						概算事業費		概算事業費		
										⑦						内容		内容		
										⑧						対象棟		対象棟		
										F13010102	東福井二丁目2番32号	幼稚園	⑩						小計	0
69	認定こども園西幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	教育施設	①西幼稚園	868.6	RC	S49	48	90	内容	エレベーター設置ほか（設計）		内容	エレベーター設置ほか（工事）						
										対象棟	①②		対象棟	①②						
										②西幼稚園	164.0	RC	H5	29	90	内容		内容		
										③						概算事業費	20,962	概算事業費		
										④						内容		内容		
										⑤						対象棟		対象棟		
										⑥						概算事業費		概算事業費		
										⑦						内容		内容		
										⑧						対象棟		対象棟		
										F13010103	上穂積二丁目12番13号	幼稚園	⑩						小計	20,962
70	認定こども園太田幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	教育施設	①太田幼稚園	360.0	W	S47	50	50	内容			内容	園舎整備（設計）						
										対象棟			対象棟	①②③④⑤						
										②太田幼稚園 園舎増築分①	80.0	W	S49	48	50	内容		内容	園舎整備（工事）	①②③④⑤
										③太田幼稚園 園舎増築分②	80.0	W	S50	47	50	概算事業費		概算事業費		
										④太田幼稚園	120.0	W	S53	44	50	内容		内容		
										⑤太田幼稚園	160.0	W	H4	30	50	対象棟		対象棟		
										⑥						概算事業費		概算事業費		
										⑦						内容		内容		
										⑧						対象棟		対象棟		
										F13010106	太田二丁目9番23号	幼稚園	⑩						小計	0

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業				
										R4(2022)	R5(2023)		R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)			
11 教育施設																	
71	沢池幼稚園	子ども育成部保育幼稚園総務課	大分類	① 沢池幼稚園	999.2	RC	H3	31	90	内容	給食室設置ほか		内容				
				② 対象棟							①		内容				
			教育施設	③ 概算事業費							161,805			内容			
				④ 内容										内容			
			所在地	⑤ 対象棟										内容			
				⑥ 概算事業費										内容			
			施設管理番号	南春日丘三丁目2番3号	幼稚園	中分類	⑦ 内容								内容		
							⑧ 対象棟									内容	
			F13010110				⑨ 概算事業費								内容		
							⑩ 小計							161,805	0		内容
72	郡幼稚園	子ども育成部保育幼稚園総務課	大分類	① 郡幼稚園	483.3	S	S54	43	90	内容			内容	給食室設置			
				② 対象棟										内容	①		
			教育施設	③ 概算事業費										内容			
				④ 内容										内容			
			所在地	⑤ 対象棟										内容			
				⑥ 概算事業費										内容			
			施設管理番号	郡山二丁目24番25号	幼稚園	中分類	⑦ 内容								内容		
							⑧ 対象棟									内容	
			F13010112				⑨ 概算事業費								内容		
							⑩ 小計							0	0		内容
73	庄栄幼稚園	子ども育成部保育幼稚園総務課	大分類	① 庄栄幼稚園	458.3	S	S55	42	90	内容	給食室増築ほか(工事)		内容				
				② 対象棟										内容			
			教育施設	③ 概算事業費										内容			
				④ 内容										内容			
			所在地	⑤ 対象棟										内容			
				⑥ 概算事業費										内容			
			施設管理番号	総持寺一丁目1番17号	幼稚園	中分類	⑦ 内容								内容		
							⑧ 対象棟									内容	
			F13010113				⑨ 概算事業費								内容		
							⑩ 小計							398,000	0		内容
74	茨木小学校	教育総務部施設課	大分類	① 茨木小学校 校舎	2,578.7	RC	S33	64	90	内容		プール改修	内容	トイレ改修(設計)			
				② 対象棟										内容	トイレ改修(工事)		
			教育施設	③ 茨木小学校 校舎増築分	2,502.0	RC	S44	53	90	対象棟				内容	⑥⑧		
				④ 茨木小学校 給食室増築分	237.6	S	S45	52	90	概算事業費			60,000	内容			
			所在地	⑤ 茨木小学校 体育館	737.1	S	S47	50	90	内容				内容			
				⑥ 茨木小学校 校舎増築分①	882.8	RC	S48	49	90	対象棟				内容			
			施設管理番号	片桐町8番40号	学校	中分類	⑦ 茨木小学校 校舎増築分②	37.1	RC	S53	44	90	概算事業費			内容	
							⑧ 茨木小学校 校舎増築分③	392.4	RC	S56	41	90	内容			内容	
			F13020101				⑨ 茨木小学校 校舎増築分④	37.1	RC	S56	41	90	対象棟			内容	
							⑩ 茨木小学校 エレベーター増築分	47.5	S	H22	12	90	概算事業費				内容
				⑪ 小計						0	60,000	内容					
75	春日小学校	教育総務部施設課	大分類	① 春日小学校 校舎	703.3	RC	S36	61	90	内容	エレベーター設置(工事)		内容	トイレ改修(設計)			
				② 対象棟										内容	③		
			教育施設	③ 春日小学校 校舎	1,279.9	RC	S41	56	90	概算事業費			98,714	内容	トイレ改修(工事)		
				④ 春日小学校 体育館	671.7	S	S45	52	90	内容				内容	③		
			所在地	⑤ 春日小学校 校舎増築分	1,267.8	RC	S47	50	90	対象棟				内容	プール改修		
				⑥ 春日小学校 校舎増築分②	711.6	RC	S48	49	90	概算事業費				内容			
			施設管理番号	上穂東町5番18号	学校	中分類	⑦ 春日小学校 校舎増築分③	885.2	RC	S48	48	90	内容			内容	
							⑧ 春日小学校 校舎	427.2	S	H26	8	90	対象棟				内容
			F13020102				⑨ 概算事業費								内容		
							⑩ 小計							98,714	0		内容

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業				
										内容	R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)			
															内容	対象棟	内容
11 教育施設																	
76	春日丘小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 春日丘小学校 体育館	687.3	S	S38	59	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（設計）		
				② 春日丘小学校 校舎	1,369.2	RC	S40	57	90	対象棟			内容	②	③		
				③ 春日丘小学校 校舎	2,487.2	RC	S48	49	90	概算事業費			内容	トイレ改修（工事）	トイレ改修（工事）		
				④ 春日丘小学校 校舎増築分	2,074.2	RC	S49	48	90	内容			内容	②	③		
				⑤ 春日丘小学校 エレベーター増築分	30.2	S	H22	12	90	対象棟			内容		プール改修		
			中分類	⑥						概算事業費			内容				
				⑦						内容			内容				
				⑧						対象棟			内容				
				⑨						概算事業費			内容				
				⑩						小計	0	0	内容				
77	三島小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 三島小学校 校舎	503.4	RC	S37	60	90	内容			内容	プール改修	トイレ改修（工事）		
				② 三島小学校 体育館	701.0	S	S41	56	90	対象棟			内容	③			
				③ 三島小学校 校舎増築分	3,309.4	RC	S43	54	90	概算事業費			内容	トイレ改修（設計）			
				④ 三島小学校 校舎増築分	1,886.4	RC	S49	48	90	内容			内容	③			
				⑤ 三島小学校 校舎増築分	973.9	RC	S51	46	90	対象棟			内容				
			中分類	⑥ 三島小学校 校舎増築分	579.4	RC	S53	44	90	概算事業費			内容				
				⑦ 三島小学校 エレベーター増築分	39.7	S	H26	8	90	内容			内容				
				⑧						対象棟			内容				
				⑨						概算事業費			内容				
				⑩						小計	0	0	内容				
78	中条小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 中条小学校 校舎	259.2	RC	S39	58	90	内容			内容		外壁改修		
				② 中条小学校 体育館	679.1	S	S40	57	90	対象棟			内容	①⑤⑥			
				③ 中条小学校 校舎	760.3	RC	S43	54	90	概算事業費			内容				
				④ 中条小学校 校舎増築分	1,177.3	RC	S48	49	90	内容			内容				
				⑤ 中条小学校 給食調理室	150.0	S	S48	49	90	対象棟			内容				
			中分類	⑥ 中条小学校 校舎増築分	2,001.6	RC	S49	48	90	概算事業費			内容				
				⑦ 中条小学校 校舎増築分	1,612.5	RC	S50	47	90	内容			内容				
				⑧ 中条小学校 校舎増築分	742.5	RC	S45	45	90	対象棟			内容				
				⑨ 中条小学校 エレベーター増築分	62.3	S	R3	1	90	概算事業費			内容				
				⑩						小計	0	0	内容				
79	玉櫛小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 玉櫛小学校 校舎	1,412.4	RC	S42	55	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	トイレ改修（工事）ほか		
				② 玉櫛小学校 体育館	1,650.1	RC	S46	51	90	対象棟	⑤		内容	⑤	②		
				③ 玉櫛小学校 給食室	155.7	S	S48	49	90	概算事業費	4,219		内容		外壁改修		
				④ 玉櫛小学校 校舎増築分	814.7	RC	S50	47	90	内容			内容		③④⑤		
				⑤ 玉櫛小学校 校舎増築分	477.7	RC	S54	43	90	対象棟			内容		プール改修		
			中分類	⑥ 玉櫛小学校 校舎増築分	1,711.3	RC	H5	29	90	概算事業費			内容				
				⑦ 玉櫛小学校 校舎増築分	463.9	RC	H7	27	90	内容			内容				
				⑧ 玉櫛小学校 エレベーター増築分	85.8	S	H18	16	90	対象棟			内容				
				⑨						概算事業費			内容				
				⑩						小計	4,219	0	内容				
80	安威小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 安威小学校 校舎	789.2	RC	S44	53	90	内容			内容	プール改修	外壁改修		
				② 安威小学校 校舎	1,544.8	RC	S45	52	90	対象棟			内容	②③④			
				③ 安威小学校 給食室	168.0	S	S45	52	90	概算事業費			内容				
				④ 安威小学校 校舎増築分	324.0	RC	S47	50	90	内容			内容				
				⑤ 安威小学校 体育館	721.2	S	S48	49	90	対象棟			内容				
			中分類	⑥ 安威小学校 校舎増築分	1,086.2	RC	S51	46	90	概算事業費			内容				
				⑦						内容			内容				
				⑧						対象棟			内容				
				⑨						概算事業費			内容				
				⑩						小計	0	0	内容				

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業				
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)				
11 教育施設																	
81	玉島小学校	教育総務部 施設課	教育施設	大分類	① 玉島小学校 校舎	1,620.0	RC	S41	56	90	内容	エレベーター設置（工事）	内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（設計）		
				② 玉島小学校 給食室	148.0	S	S47	50	90	対象棟	⑤	対象棟	④	④			
				③ 玉島小学校 体育館	737.1	S	S48	49	90	概算事業費	102,838	内容	トイレ改修（工事）	トイレ改修（工事）			
				④ 玉島小学校 校舎増築分	1,770.0	RC	S49	48	90	内容		対象棟	④	④			
				所在地	⑤ 玉島小学校 校舎増築分	1,288.3	RC	S50	47	90	対象棟		内容		プール改修		
				⑥ 玉島小学校 校舎増築分	581.3	RC	S51	46	90	概算事業費		対象棟					
				施設管理番号 玉島二丁目 11番23号 F13020108	学校	中分類	⑦ 玉島小学校 校舎増築分	229.4	RC	H1	33	90	内容		内容		
						⑧						対象棟		内容			
						⑨						概算事業費		内容			
						⑩						小計	102,838	0	対象棟		
82	福井小学校	教育総務部 施設課	教育施設	大分類	① 福井小学校 校舎	1,720.4	RC	S44	53	90	内容		内容	プール改修			
				② 福井小学校 校舎増築分	1,370.0	RC	S47	50	90	対象棟		対象棟					
				③ 福井小学校 体育館	737.1	S	S48	49	90	概算事業費		内容					
				④ 福井小学校 校舎増築分	606.8	RC	S49	48	90	内容		対象棟					
				所在地	⑤ 福井小学校 校舎増築分	465.7	RC	S50	47	90	対象棟		内容				
				施設管理番号 東福井二丁目 4番20号 F13020109	学校	中分類	⑥					概算事業費		対象棟			
						⑦						内容		内容			
						⑧						対象棟		対象棟			
						⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟				
83	清溪小学校	教育総務部 施設課	教育施設	大分類	① 清溪小学校 体育館	738.6	S	S48	49	90	内容		内容	プール改修			
				② 清溪小学校 校舎	2,116.3	RC	S49	48	90	対象棟		対象棟					
				③ 清溪小学校 校舎	208.8	S	S52	45	90	概算事業費		内容					
				④ 清溪小学校 校舎増築分	288.5	RC	S63	34	90	内容		対象棟					
				所在地	⑤ 清溪小学校 情報処理教室増築分	234.9	RC	H3	31	90	対象棟		内容				
				施設管理番号 大字泉原 857番地 F13020110	学校	中分類	⑥					概算事業費		対象棟			
						⑦						内容		内容			
						⑧						対象棟		対象棟			
						⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟				
84	大池小学校	教育総務部 施設課	教育施設	大分類	① 大池小学校 校舎	2,278.0	RC	S40	57	90	内容		内容	プール改修			
				② 大池小学校 校舎	1,348.8	RC	S41	56	90	対象棟		対象棟					
				③ 大池小学校 給食室	186.0	S	S41	56	90	概算事業費		内容					
				④ 大池小学校 体育館	734.0	S	S43	54	90	内容		対象棟					
				所在地	⑤ 大池小学校 校舎増築分	698.6	RC	S44	53	90	対象棟		内容				
				施設管理番号 大池一丁目 5番8号 F13020112	学校	中分類	⑥ 大池小学校 校舎増築分	788.0	RC	S52	45	90	概算事業費		対象棟		
						⑦ 大池小学校 校舎増築分	500.2	RC	S54	43	90	内容		内容			
						⑧ 大池小学校 エレベーター棟	47.2	S	H19	15	90	対象棟		対象棟			
						⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟				
85	豊川小学校	教育総務部 施設課	教育施設	大分類	① 豊川小学校 校舎	1,377.0	RC	S45	52	90	内容	トイレ改修（工事）	内容	トイレ改修（工事）ほか			
				② 豊川小学校 校舎増築分	2,308.4	RC	S47	50	90	対象棟	⑤	対象棟	①				
				③ 豊川小学校 体育館	820.8	S	S48	49	90	概算事業費	66,642	内容	外壁改修				
				④ 豊川小学校 校舎増築分	691.2	RC	S50	47	90	内容		対象棟	②④⑤⑥				
				所在地	⑤ 豊川小学校 校舎増築分	723.1	RC	S51	46	90	対象棟		内容	プール改修			
				施設管理番号 宿久庄五丁目 14番5号 F13020113	学校	中分類	⑥ 豊川小学校 校舎増築分	548.8	RC	S55	42	90	概算事業費		対象棟		
						⑦ 豊川小学校 エレベーター増築分	43.2	RC	H1	1	90	内容		内容			
						⑧						対象棟		対象棟			
						⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	66,642	0	対象棟				

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)		
11 教育施設															
86	中津小学校	教育総務部施設課	教育施設	① 中津小学校 校舎増築分	1,482.9	RC	S46	51	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（工事）
				② 中津小学校 校舎	2,640.4	RC	S44	53	90	対象棟			内容	⑤	⑤
				③ 中津小学校 校舎増築分	777.7	RC	S47	50	90	概算事業費			内容		外壁改修
				④ 中津小学校 体育館	1,467.0	RC	S48	49	90	内容			内容		④
				⑤ 中津小学校 校舎増築分	348.7	RC	S53	44	90	対象棟			内容		プール改修
				⑥ 中津小学校 給食場	254.2	S	H25	9	90	概算事業費			内容		
				⑦ 中津小学校 エレベーター増築分	53.5	S	H26	8	90	内容			内容		
				⑧ 中津小学校						対象棟			内容		
				⑨ 中津小学校						概算事業費			内容		
				⑩ 中津小学校						小計	0	0	内容		
87	東小学校	教育総務部施設課	教育施設	① 東小学校 校舎	1,815.3	RC	S48	49	90	内容	トイレ改修（工事）	プール改修	内容		トイレ改修（設計）
				② 東小学校 校舎	2,638.8	RC	S45	52	90	対象棟	⑤		内容	②	
				③ 東小学校 校舎	1,255.0	RC	S45	52	90	概算事業費	75,480	60,000	内容		トイレ改修（工事）
				④ 東小学校 給食室	259.0	S	S45	52	90	内容	エレベーター設置（工事）		内容	②	
				⑤ 東小学校 体育館	737.1	S	S47	50	90	対象棟	①		内容		
				⑥ 東小学校 校舎増築分	550.2	RC	S49	48	90	概算事業費	104,989		内容		
				⑦ 東小学校 校舎増築分	376.0	RC	S54	43	90	内容			内容		
				⑧ 東小学校						対象棟			内容		
				⑨ 東小学校						概算事業費			内容		
				⑩ 東小学校						小計	180,469	60,000	内容		
88	水尾小学校	教育総務部施設課	教育施設	① 水尾小学校 給食室・リフト	311.5	S	S47	50	90	内容	トイレ改修（工事）		内容	プール改修	トイレ改修（設計）
				② 水尾小学校 体育館	737.1	S	S48	49	90	対象棟	①		内容	⑦	
				③ 水尾小学校 校舎増築分	1,116.9	RC	S48	49	90	概算事業費	73,253		内容		トイレ改修（工事）
				④ 水尾小学校 校舎増築分	762.9	RC	S52	45	90	内容			内容	⑦	
				⑤ 水尾小学校 校舎増築分	273.0	RC	S55	42	90	対象棟			内容		外壁改修
				⑥ 水尾小学校 校舎増築分	1,444.2	RC	S52	41	90	概算事業費			内容		④⑤⑥⑦
				⑦ 水尾小学校 エレベーター増築分	44.8	S	H22	12	90	内容			内容		
				⑧ 水尾小学校						対象棟			内容		
				⑨ 水尾小学校						概算事業費			内容		
				⑩ 水尾小学校						小計	73,253	0	内容		
89	郡山小学校	教育総務部施設課	教育施設	① 郡山小学校 校舎増築分	593.0	RC	S51	46	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	トイレ改修（設計）
				② 郡山小学校 校舎	2,748.8	RC	S47	50	90	対象棟	③		内容	③	⑥
				③ 郡山小学校 給食室	173.7	S	S47	50	90	概算事業費	5,619		内容		トイレ改修（工事）
				④ 郡山小学校 校舎増築分	1,579.7	RC	S48	49	90	内容	プール改修		内容		⑥
				⑤ 郡山小学校 体育館	737.1	S	S49	48	90	対象棟			内容		外壁改修
				⑥ 郡山小学校 校舎増築分	700.7	RC	S53	44	90	概算事業費	57,944		内容		①
				⑦ 郡山小学校 校舎増築分	593.0	RC	S51	46	90	内容			内容		
				⑧ 郡山小学校						対象棟			内容		
				⑨ 郡山小学校						概算事業費			内容		
				⑩ 郡山小学校						小計	63,563	0	内容		
90	太田小学校	教育総務部施設課	教育施設	① 太田小学校 校舎	3,774.1	RC	S48	49	90	内容	トイレ改修（工事）		内容		トイレ改修（工事）ほか
				② 太田小学校 給食室	189.3	S	S48	49	90	対象棟	①		内容	①	
				③ 太田小学校 体育館	737.1	S	S48	49	90	概算事業費	70,688		内容		外壁改修
				④ 太田小学校 校舎	2,051.2	RC	S49	48	90	内容			内容		④
				⑤ 太田小学校 校舎増築分	574.8	RC	S53	44	90	対象棟			内容		プール改修
				⑥ 太田小学校 校舎増築分	847.9	RC	S58	39	90	概算事業費			内容		
				⑦ 太田小学校 エレベーター増築分	29.3	S	H26	8	90	内容			内容		
				⑧ 太田小学校						対象棟			内容		
				⑨ 太田小学校						概算事業費			内容		
				⑩ 太田小学校						小計	70,688	0	内容		

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)		R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)	
11 教育施設															
91	天王小学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 天王小学校 校舎	4,221.4	RC	S48	49	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	トイレ改修（工事）ほか
				② 天王小学校 給食室	228.7	RC	S48	49	90	対象棟	①	対象棟	①	⑤	
				③ 天王小学校 体育館	737.1	S	S48	49	90	概算事業費	5,619	内容		トイレ改修（工事）ほか	
				④ 天王小学校 校舎増築分	1,099.5	RC	S49	48	90	内容		対象棟		①	
				⑤ 天王小学校 校舎増築分	766.8	RC	S52	45	90	対象棟		内容		外壁改修	
				⑥ 天王小学校 校舎増築分	787.4	RC	S53	44	90	概算事業費		対象棟		④⑤⑥	
				⑦ 天王小学校 校舎増築分	259.2	RC	S55	42	90	内容		内容			
				⑧ 天王小学校 エレベーター棟増築分	48.2	S	H18	16	90	対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	5,619	0	対象棟		
92	葦原小学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 葦原小学校 校舎	3,708.8	RC	S49	48	90	内容	プール改修		内容		トイレ改修（設計）
				② 葦原小学校 体育館	738.6	S	S49	48	90	対象棟		対象棟		④	
				③ 葦原小学校 給食室	190.8	S	S49	48	90	概算事業費	49,500	内容		トイレ改修（工事）	
				④ 葦原小学校 校舎増築分	1,416.9	RC	S51	46	90	内容	トイレ改修（工事）		対象棟	④	
				⑤ 葦原小学校 校舎増築分	259.2	RC	S56	41	90	対象棟	①	内容			
				⑥ 葦原小学校 校舎増築分	318.0	RC	H1	33	90	概算事業費	73,653	対象棟			
				⑦ 葦原小学校 校舎増築分	553.0	RC	H3	31	90	内容		内容			
				⑧ 葦原小学校 教室	92.9	LS	H6	28	60	対象棟		対象棟			
				⑨ 葦原小学校 校舎増築分	606.8	RC	H7	27	90	概算事業費		内容			
				⑩						小計	123,153	0	対象棟		
93	郡小学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 郡小学校 校舎	2,354.7	RC	S50	47	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	
				② 郡小学校 体育館	809.0	S	S50	47	90	対象棟	④⑥⑦⑧	対象棟		④⑥⑦⑧	
				③ 郡小学校 校舎	686.2	RC	S50	47	90	概算事業費	5,683	内容		プール改修	
				④ 郡小学校 校舎	399.4	RC	S50	47	90	内容		対象棟			
				⑤ 郡小学校 給食室	159.1	S	S50	47	90	対象棟		内容			
				⑥ 郡小学校 校舎増築分	451.1	RC	S55	42	90	概算事業費		対象棟			
				⑦ 郡小学校 校舎増築分	180.3	RC	S56	41	90	内容		内容			
				⑧ 郡小学校 校舎増築分	426.8	RC	H13	21	90	対象棟		対象棟			
				⑨ 郡小学校 エレベーター棟	34.5	S	H15	19	90	概算事業費		内容			
				⑩						小計	5,683	0	対象棟		
94	庄栄小学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 庄栄小学校 校舎（北）	2,606.3	RC	S50	47	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	外壁改修
				② 庄栄小学校 校舎（南）	1,893.5	RC	S50	47	90	対象棟	②	対象棟		①④	
				③ 庄栄小学校 体育館	736.7	S	S50	47	90	概算事業費	5,619	内容		プール改修	
				④ 庄栄小学校 給食室	155.6	S	S50	47	90	内容		対象棟			
				⑤ 庄栄小学校 校舎増築分	565.9	RC	H1	33	90	対象棟		内容			
				⑥ 庄栄小学校 エレベーター棟	41.8	S	H31	3	90	概算事業費		対象棟			
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	5,619	0	対象棟		
95	沢池小学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 沢池小学校 校舎	4,153.7	RC	S51	46	90	内容	外壁改修		内容	外壁改修	トイレ改修（工事）
				② 沢池小学校 体育館	742.8	S	S51	46	90	対象棟	①	対象棟		③④⑤⑥	
				③ 沢池小学校 校舎	427.2	RC	S51	46	90	概算事業費	149,002	内容		プール改修	
				④ 沢池小学校 給食室	162.7	S	S51	46	90	内容		対象棟			
				⑤ 沢池小学校 校舎増築分	505.6	RC	S54	43	90	対象棟		内容		トイレ改修（設計）	
				⑥						概算事業費		対象棟		①	
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		対象棟			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	149,002	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)		R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)
11 教育施設															
96	畑田小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 畑田小学校 校舎(南)	2,799.2	RC	S53	44	90	内容	外壁改修		内容	外壁改修	
				② 畑田小学校 校舎(北)	1,564.8	RC	S53	44	90	対象棟	①		内容	②④⑤	
				③ 畑田小学校 体育館	763.0	S	S53	44	90	概算事業費	114,341		内容	プール改修	
				④ 畑田小学校 給食室	214.0	S	S53	44	90	内容			内容		
				⑤ 畑田小学校 校舎増築分	185.3	RC	H2	32	90	対象棟			内容		
				⑥ 畑田小学校 エレベーター棟	37.8	S	H31	3	90	概算事業費			内容		
				⑦						内容			内容		
				⑧						対象棟			内容		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	114,341	0	内容		
97	山手台小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 山手台小学校 南校舎	2,882.7	RC	S53	44	90	内容	外壁改修		内容	トイレ改修(設計)	
				② 山手台小学校 北校舎東	913.7	RC	S53	44	90	対象棟	②④⑤⑥⑦		内容	⑤	
				③ 山手台小学校 体育館	736.8	S	S53	44	90	概算事業費	118,024	60,000	内容	トイレ改修(工事)	
				④ 山手台小学校 給食室	203.9	S	S53	44	90	内容			内容	⑤	
				⑤ 山手台小学校 北校舎西増築分	2,274.7	RC	S56	41	90	対象棟			内容		
				⑥ 山手台小学校 北校舎中央増築分	1,193.2	RC	S56	41	90	概算事業費			内容		
				⑦ 山手台小学校 北校舎増築分	88.7	RC	S56	41	90	内容			内容		
				⑧ 山手台小学校 エレベーター棟	59.5	S	R4	0	90	対象棟			内容		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	118,024	60,000	内容		
98	耳原小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 耳原小学校 校舎	3,936.5	RC	S54	43	90	内容			内容	外壁改修	トイレ改修(工事)
				② 耳原小学校 校舎	1,977.5	RC	S54	43	90	対象棟			内容	①⑤	②
				③ 耳原小学校 体育館	736.8	S	S54	43	90	概算事業費			内容	トイレ改修(設計)	
				④ 耳原小学校 給食室	189.6	S	S54	43	90	内容			内容	②	
				⑤ 耳原小学校 校舎増築分	694.8	RC	S55	42	90	対象棟			内容	外壁改修	
				⑥ 耳原小学校 校舎増築分	1,035.3	RC		40	90	概算事業費			内容	②④⑥	
				⑦ 耳原小学校 エレベーター棟	66.2	S	R4	0	90	内容			内容		
				⑧						対象棟			内容		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	0	0	内容		
99	穂積小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 穂積小学校 校舎	3,121.1	RC	S56	41	90	内容			内容	トイレ改修(設計)	トイレ改修(設計)
				② 穂積小学校 校舎	1,839.5	RC	S56	41	90	対象棟			内容	②	①
				③ 穂積小学校 体育館	739.6	S	S56	41	90	概算事業費			内容	トイレ改修(工事)	トイレ改修(工事)
				④ 穂積小学校 給食室	190.5	S	S56	41	90	内容			内容	②	①
				⑤ 穂積小学校 校舎増築分	544.0	RC	S63	34	90	対象棟			内容	外壁改修	
				⑥						概算事業費			内容	②④	
				⑦						内容			内容		
				⑧						対象棟			内容		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	0	0	内容		
100	白川小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 白川小学校 校舎	2,090.1	RC	S56	41	90	内容			内容	トイレ改修(設計)	トイレ改修(設計)
				② 白川小学校 校舎	1,842.0	RC	S56	41	90	対象棟			内容	①	⑦
				③ 白川小学校 体育館	738.6	S	S56	41	90	概算事業費			内容	トイレ改修(工事)	トイレ改修(工事)
				④ 白川小学校 給食室	195.5	S	S56	41	90	内容			内容	①	⑦
				⑤ 白川小学校 校舎増築分	660.2	RC	S59	38	90	対象棟			内容		
				⑥ 白川小学校 校舎増築分	715.1	RC	S62	35	90	概算事業費			内容		
				⑦ 白川小学校 校舎増築分	756.4	RC		32	90	内容			内容		
				⑧ 白川小学校 エレベーター棟増築分	29.3	S	H26	8	90	対象棟			内容		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	0	0	内容		

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)		
11 教育施設															
101	東奈良小学校	教育総務部施設課	所在地	大分類	① 東奈良小学校 校舎（南）	2,849.1	RC	S57	40	90	内容			内容	トイレ改修（設計）
				教育施設	② 東奈良小学校 校舎（東）	1,711.7	RC	S57	40	90	対象棟			内容	②
				③ 東奈良小学校 校舎（北・東側）	945.6	RC	S57	40	90	概算事業費			内容	トイレ改修（工事）	
				④ 東奈良小学校 体育館	738.6	S	S57	40	90	内容			内容	②	
				所在地	⑤ 東奈良小学校 給食室	256.4	S	S57	40	90	対象棟			内容	
				中分類	⑥ 東奈良小学校 校舎（北・西側）増築分	351.9	RC	H3	31	90	概算事業費			内容	
				学校	⑦ 東奈良小学校 エレベーター棟増築分	49.7	S	H20	14	90	内容			内容	
				施設管理番号	⑧						対象棟			内容	
				F13020129	⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	内容	
102	西小学校	教育総務部施設課	所在地	大分類	① 西小学校 校舎	2,478.2	RC	S59	38	90	内容			内容	トイレ改修（設計）
				教育施設	② 西小学校 校舎	1,638.9	RC	S59	38	90	対象棟			内容	②
				③ 西小学校 体育館	787.9	S	S59	38	90	概算事業費			内容	トイレ改修（工事）	
				④ 西小学校 給食場	233.4	S	S59	38	90	内容			内容	②	
				所在地	⑤ 西小学校 校舎増築分	578.0	RC	H4	30	90	対象棟			内容	①⑤
				中分類	⑥ 西小学校 エレベーター棟	48.6	S	H31	3	90	概算事業費			内容	プール改修
				学校	⑦						内容		内容		
				施設管理番号	⑧						対象棟		内容		
				F13020130	⑨						概算事業費		内容		
					⑩						小計	0	0	内容	
103	西河原小学校	教育総務部施設課	所在地	大分類	① 西河原小学校 校舎 南棟	3,378.3	RC	S59	38	90	内容	プール改修		内容	トイレ改修（設計）
				教育施設	② 西河原小学校 校舎北棟	1,579.1	RC	S59	38	90	対象棟			内容	②
				③ 西河原小学校 体育館	766.6	S	S59	38	90	概算事業費	40,700		内容	トイレ改修（工事）	
				④ 西河原小学校 給食室	245.6	S	S59	38	90	内容			内容	②	
				所在地	⑤ 西河原小学校 エレベーター棟	48.6	S	R2	2	90	対象棟			内容	①
				中分類	⑥						概算事業費		内容		
				学校	⑦						内容		内容		
				施設管理番号	⑧						対象棟		内容		
				F13020131	⑨						概算事業費		内容		
					⑩						小計	40,700	0	内容	
104	彩都西小学校	教育総務部施設課	所在地	大分類	① 彩都西小学校 校舎	6,250.5	RC	H16	18	90	内容			内容	外壁改修
				教育施設	② 彩都西小学校 体育館	1,043.8	RC	H16	18	90	対象棟			内容	①③
				③ 彩都西小学校 校舎増築分	809.4	RC	H19	15	90	概算事業費			内容	プール改修	
				④						内容		内容			
				所在地	⑤					対象棟		内容			
				中分類	⑥					概算事業費		内容			
				学校	⑦					内容		内容			
				施設管理番号	⑧					対象棟		内容			
				F13020132	⑨					概算事業費		内容			
					⑩					小計	0	0	内容		
105	西中学校	教育総務部施設課	所在地	大分類	① 西中学校 校舎	4,115.8	RC	S46	51	90	内容			内容	外壁改修
				教育施設	② 西中学校 校舎増築分	349.6	RC	S48	49	90	対象棟			内容	①②③
				③ 西中学校 校舎増築分	753.2	RC	S49	48	90	概算事業費			内容		
				④ 西中学校 校舎増築分	867.9	RC	S50	47	90	内容			内容		
				所在地	⑤ 西中学校 校舎増築分	1,009.3	RC	H12	22	90	対象棟			内容	
				中分類	⑥ 西中学校 校舎	6.0	RC	H11	23	90	概算事業費			内容	
				学校	⑦ 西中学校 屋内運動場	2,028.5	S	H12	22	90	内容		内容		
				施設管理番号	⑧ 西中学校 校舎（製図室）	207.5	S	H12	22	90	対象棟		内容		
				F13020202	⑨ 西中学校 エレベーター棟増築分	38.6	S	H22	12	90	概算事業費		内容		
					⑩						小計	0	0	内容	

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業					
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)					
11 教育施設																		
106	東中学校	教育総務部 施設課	大分類	① 東中学校 校舎	1,342.6	RC	S36	61	90	内容			内容	プール改修	外壁改修			
				② 東中学校 体育館	753.2	S	S37	60	90	対象棟			内容			④⑤⑥⑨		
				③ 東中学校 校舎増築分	568.0	RC	S41	56	90	概算事業費			内容					
				④ 東中学校 校舎	842.4	RC	S44	53	90	内容			内容					
			所在地	中分類	⑤ 東中学校 校舎増築分	1,933.2	RC	S45	52	90	対象棟			内容				
					⑥ 東中学校 校舎増築分	813.7	RC	S49	48	90	概算事業費			内容				
			施設管理番号 F13020203	学校	末広町7番 4号	中分類	⑦ 東中学校 校舎増築分	779.3	RC	S51	46	90	内容			内容		
							⑧ 東中学校 校舎増築分	607.1	RC	S52	45	90	対象棟			内容		
							⑨ 東中学校 校舎増築分	43.1	RC	S61	36	90	概算事業費			内容		
							⑩ 東中学校 エレベーター棟増築分	44.8	S	H22	12	90	小計	0	0	内容		
107	豊川中学校	教育総務部 施設課	大分類	① 豊川中学校 体育館	874.8	S	S45	52	90	内容	エレベーター設置（設計）	エレベーター設置（工事）	内容	トイレ改修（設計）	プール改修			
				② 豊川中学校 校舎	4,288.7	RC	S46	51	90	対象棟	③	③	内容	②				
				③ 豊川中学校 校舎増築分	721.8	RC	S48	49	90	概算事業費	10,140	100,000	内容	トイレ改修（工事）				
				④ 豊川中学校 校舎増築分	237.6	RC	S50	47	90	内容			内容	②				
			所在地	中分類	⑤ 豊川中学校 校舎増築分	577.2	RC	S51	46	90	対象棟			内容				
					⑥ 豊川中学校 校舎増築分	523.7	RC	S52	45	90	概算事業費			内容				
			施設管理番号 F13020204	学校	藤の里一丁 目16番8号	中分類	⑦ 豊川中学校 校舎増築分	613.6	RC	S55	42	90	内容			内容		
							⑧ 豊川中学校 校舎増築分	518.4	RC	S57	40	90	対象棟			内容		
							⑨						概算事業費			内容		
							⑩						小計	10,140	100,000	内容		
108	南中学校	教育総務部 施設課	大分類	① 南中学校 体育館	787.3	S	S45	52	90	内容			内容	外壁改修				
				② 南中学校 校舎	4,912.4	RC	S48	49	90	対象棟			内容	②③				
				③ 南中学校 校舎増築分	1,649.5	RC	S50	47	90	概算事業費			内容	プール改修				
				④ 南中学校 校舎増築分	588.9	RC	S51	46	90	内容			内容					
			所在地	中分類	⑤ 南中学校 エレベーター棟増築分	36.7	S	H14	20	90	対象棟			内容				
					⑥						概算事業費			内容				
			施設管理番号 F13020205	学校	若園町6番 41号	中分類	⑦					内容			内容			
							⑧					対象棟			内容			
							⑨					概算事業費			内容			
							⑩					小計	0	0	内容			
109	三島中学校	教育総務部 施設課	大分類	① 三島中学校 校舎	4,660.8	RC	S47	50	90	内容	プール改修		内容	トイレ改修（設計）				
				② 三島中学校 体育館	890.9	S	S48	49	90	対象棟			内容	①				
				③ 三島中学校 校舎増築分	771.1	RC	S48	49	90	概算事業費	51,938		内容	トイレ改修ほか（設計・工事）				
				④ 三島中学校 校舎増築分	803.2	RC	S49	48	90	内容	トイレ改修（工事）		内容	⑥				
			所在地	中分類	⑤ 三島中学校 校舎増築分	710.5	RC	S53	44	90	対象棟	①		内容	外壁改修			
					⑥ 三島中学校 校舎増築分	631.0	RC	S58	39	90	概算事業費	73,784		内容	①④			
			施設管理番号 F13020206	学校	西河原一丁 目17番10号	中分類	⑦ 三島中学校 エレベーター棟増築分	54.8	S	H14	20	90	内容			内容		
							⑧					対象棟			内容			
							⑨					概算事業費			内容			
							⑩					小計	125,722	0	内容			
110	北中学校	教育総務部 施設課	大分類	① 北中学校 体育館	865.5	S	S49	48	90	内容	トイレ改修（工事）		内容	外壁改修				
				② 北中学校 校舎	4,577.3	RC	S49	48	90	対象棟	②		内容	②③⑤				
				③ 北中学校 校舎増築分	691.2	RC	S53	44	90	概算事業費	87,345		内容	外壁改修				
				④ 北中学校 校舎増築分	732.2	RC	S57	40	90	内容			内容	②④				
			所在地	中分類	⑤ 北中学校 校舎増築分	701.8	RC	S57	40	90	対象棟			内容	プール改修			
					⑥					概算事業費			内容					
			施設管理番号 F13020207	学校	南安威三丁 目10番3号	中分類	⑦					内容			内容			
							⑧					対象棟			内容			
							⑨					概算事業費			内容			
							⑩					小計	87,345	0	内容			

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334 (4,135,276)	4,816,226 (3,598,499)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業				
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)		
11 教育施設																
111	東雲中学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 東雲中学校 校舎	5,750.3	RC	S49	48	90	内容	トイレ改修（工事）	プール改修	内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（工事）	
				② 東雲中学校 体育館	861.5	S	S49	48	90	対象棟	①		内容	③	③	
				③ 東雲中学校 校舎	5,750.3	RC	S49	48	90	概算事業費	84,722	50,000	内容		外壁改修	
				④ 東雲中学校 エレベーター棟	49.9	S	R2	2	90	内容			内容		①	
				⑤						対象棟			内容			
				⑥						概算事業費			内容			
				⑦						内容			内容			
				⑧						対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	84,722	50,000	内容			
112	天王中学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 天王中学校 校舎	2,745.2	RC	S52	45	90	内容	プール改修		内容	トイレ改修（設計）		
				② 天王中学校 校舎	2,062.8	RC	S52	45	90	対象棟			内容	⑥		
				③ 天王中学校 体育館	866.7	S	S52	45	90	概算事業費	51,652		内容	トイレ改修（工事）		
				④ 天王中学校 校舎増築分	346.7	RC	S55	42	90	内容			内容	⑥		
				⑤ 天王中学校 校舎増築分	952.0	RC	S56	41	90	対象棟			内容			
				⑥ 天王中学校 校舎増築分	644.4	RC	H3	31	90	概算事業費			内容			
				⑦ 天王中学校 エレベーター棟	55.2	S	H18	16	90	内容			内容			
				⑧						対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	51,652	0	内容			
113	西陵中学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 西陵中学校 校舎	3,353.1	RC	S55	42	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	トイレ改修（設計）	
				② 西陵中学校 校舎	2,026.3	RC	S55	42	90	対象棟	④		内容	④	①	
				③ 西陵中学校 体育館	863.1	S	S55	42	90	概算事業費	7,500		内容	外壁改修	トイレ改修（工事）	
				④ 西陵中学校 校舎増築分	908.4	RC	S54	41	90	内容	外壁改修		内容	②④⑤	①	
				⑤ 西陵中学校 校舎増築分	940.5	RC	S58	39	90	対象棟	①⑥		内容	プール改修		
				⑥ 西陵中学校 校舎増築分	137.2	RC	S52	35	90	概算事業費	115,757		内容			
				⑦ 西陵中学校 倉庫増築分	8.9	CB	H5	29	90	内容			内容			
				⑧ 西陵中学校 エレベーター棟増築分	88.4	S	H19	15	90	対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	123,257	0	内容			
114	平田中学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 平田中学校 校舎	2,463.3	RC	S56	41	90	内容	エレベーター設置（設計）	エレベーター設置（工事）	内容	トイレ改修（工事）	プール改修	
				② 平田中学校 校舎	2,398.6	RC	S56	41	90	対象棟	④		内容	①		
				③ 平田中学校 体育館	862.7	S	S56	41	90	概算事業費	15,087	183,627	内容	外壁改修		
				④ 平田中学校 校舎増築分	716.0	RC	S58	39	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	②④		
				⑤						対象棟	①		内容			
				⑥						概算事業費	7,500		内容			
				⑦						内容			内容			
				⑧						対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	22,587	183,627	内容			
115	北陵中学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 北陵中学校 校舎	2,771.5	RC	S58	39	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	プール改修	
				② 北陵中学校 校舎	2,427.1	RC	S58	39	90	対象棟			内容	①		
				③ 北陵中学校 体育館	888.0	S	S58	39	90	概算事業費			内容	トイレ改修（工事）		
				④ 北陵中学校 校舎増築分	418.0	RC	S60	37	90	内容			内容	①		
				⑤ 北陵中学校 エレベーター棟	49.8	S	H20	4	90	対象棟			内容			
				⑥						概算事業費			内容			
				⑦						内容			内容			
				⑧						対象棟			内容			
				⑨						概算事業費			内容			
				⑩						小計	0	0	内容			

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (m ²)	主体構造	建築年	経過年数	目標使用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)		R9(2027)～R13(2031)
11 教育施設														
116	太田中学校	教育総務部施設課	教育施設	① 太田中学校 校舎	3,548.2	RC	S60	37	90	内容			内容	トイレ改修（設計）
				② 太田中学校 校舎	2,099.0	RC	S60	37	90	対象棟			内容	①
				③ 太田中学校 体育館	863.8	S	S60	37	90	概算事業費			内容	トイレ改修（工事）
				④ 太田中学校 エレベーター増築	52.4	S	H29	5	90	内容			内容	①
				⑤ 太田中学校 校舎増築	356.4	RC	H29	5	90	対象棟			内容	
				⑥						概算事業費			内容	
				⑦						内容			内容	
				⑧						対象棟			内容	
				⑨						概算事業費			内容	
				⑩						小計	0	0	内容	
117	彩都西中学校	教育総務部施設課	教育施設	① 彩都西中学校 校舎	5,419.3	RC	H20	14	90	内容			内容	外壁改修
				② 彩都西中学校 屋内運動場	1,629.8	RC	H20	14	90	対象棟			内容	①
				③ 彩都西中学校 校舎増築分	1,897.9	RC	H25	9	90	概算事業費			内容	
				④						内容			内容	
				⑤						対象棟			内容	
				⑥						概算事業費			内容	
				⑦						内容			内容	
				⑧						対象棟			内容	
				⑨						概算事業費			内容	
				⑩						小計	0	0	内容	
12 社会教育施設														
118	中央図書館	教育総務部中央図書館	社会教育施設	① 中央図書館	7,007.8	SRC	H3	31	90	内容	床改修		内容	電動式集書架LED化
				② 中央図書館 立体駐車場	661.1	S	H12	22	90	対象棟			内容	①
				③						概算事業費	12,930		内容	灌水・噴水設備改修
				④						内容			内容	①
				⑤						対象棟			内容	
				⑥						概算事業費			内容	
				⑦						内容			内容	
				⑧						対象棟			内容	
				⑨						概算事業費			内容	
				⑩						小計	12,930	0	内容	
119	水尾図書館	教育総務部中央図書館	社会教育施設	① 水尾図書館	1,289.5	RC	H7	27	90	内容			内容	外壁・屋上防水・外構改修ほか（設計）
				②						対象棟			内容	①
				③						概算事業費			内容	エレベーター更新（設計）
				④						内容			内容	①
				⑤						対象棟			内容	トイレ洋式化
				⑥						概算事業費			内容	①
				⑦						内容			内容	外壁・屋上防水・外構改修ほか（工事）
				⑧						対象棟			内容	①
				⑨						概算事業費			内容	エレベーター更新（工事）
				⑩						小計	0	0	内容	①
120	庄栄図書館	教育総務部中央図書館	社会教育施設	① 庄栄図書館	1,684.6	RC	H10	24	90	内容	照明設備LED化		内容	トイレ洋式化
				②						対象棟			内容	①
				③						概算事業費	18,741		内容	
				④						内容	空調設備更新		内容	
				⑤						対象棟			内容	①
				⑥						概算事業費	17,307		内容	
				⑦						内容	エレベーター更新		内容	
				⑧						対象棟			内容	①
				⑨						概算事業費	14,663		内容	
				⑩						小計	50,711	0	内容	

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業		
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)	
12 社会教育施設														
121	穂積図書館	教育総務部 中央図書館	社会教育 施設	① 穂積図書館	1,317.0	SRC	H13	21	90	内容	照明設備LED化	内容	トイレ洋式化	
										対象棟	①	対象棟	①	
										概算事業費		13,849		
										内容				
										対象棟				
										概算事業費				
										内容				
										対象棟				
										概算事業費				
										小計	0	13,849		
所在地	松ヶ本町8 番30号	図書館・ 分室	施設管理番号	F14010105										
122 春日丘公民館														
122	春日丘公民館		教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	① 春日丘公民館	512.2	RC	S63	34	90	内容	エレベーター設置・外壁改修ほか(工事)	内容	
											対象棟	①	対象棟	
											概算事業費	14,694		
											内容			
											対象棟			
											概算事業費			
											内容			
											対象棟			
		概算事業費												
		小計									14,694	0		
所在地	下穂積三丁 目5番5号	公民館	施設管理番号	F14020102										
123 石河公民館														
123	石河公民館		教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	① 石河公民館	368.6	RC	S59	38	90	内容		内容	照明設備LED化
											対象棟		対象棟	①
											概算事業費			
											内容			
											対象棟			
											概算事業費			
											内容			
											対象棟			
		概算事業費												
		小計									0	0		
所在地	大字大岩 347番地の1	公民館	施設管理番号	F14020110										
124 天王公民館														
124	天王公民館		教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	① 天王公民館	1,090.0	RC	S60	37	90	内容	外壁改修ほか	内容	内壁改修ほか
											対象棟	①	対象棟	①
											概算事業費		79,451	
											内容			
											対象棟			
											概算事業費			
											内容			
											対象棟			
		概算事業費												
		小計									0	79,451		
所在地	天王二丁目 13番71号	公民館	施設管理番号	F14020113										
125 郡山公民館														
125	郡山公民館		教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	① 郡山公民館	492.6	RC	H8	26	90	内容	エレベーター改修(工事)	内容	照明設備LED化
											対象棟	①	対象棟	①
											概算事業費	31,009	4,297	
											内容			
											対象棟			
											概算事業費			
											内容			
											対象棟			
		概算事業費												
		小計									31,009	4,297		
所在地	新郡山二丁 目30番53号	公民館	施設管理番号	F14020114										

公共施設中長期保全計画【令和4年度版】事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

9,330,334	4,816,226
(4,135,276)	(3,598,499)

※下段（ ）内は最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標使 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										R4(2022)	R5(2023)	R6(2024)～R8(2026)	R9(2027)～R13(2031)		
12 社会教育施設															
126	耳原公民館	教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	大分類	① 耳原公民館	446.9	RC	S63	34	90	内容		内容	エレベーター設置ほか（設計）	
					② 対象棟					対象棟		内容	①		
					③ 概算事業費					概算事業費		内容			
					④ 内容					内容		内容			
					⑤ 対象棟					対象棟		内容			
					⑥ 概算事業費					概算事業費		内容			
					⑦ 内容					内容		内容			
					⑧ 対象棟					対象棟		内容			
					⑨ 概算事業費					概算事業費		内容			
					⑩ 小計					小計	0	0	内容		
127	上中条青少年 センター	教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	大分類	① 上中条青少年センター	3,698.8	RC	S60	37	90	内容	照明設備LED化	照明設備LED化	内容	天井改修（設計）
					② 対象棟					対象棟		内容	①		
					③ 概算事業費					概算事業費	1,575	3,245	内容	非常用発電機更新	
					④ 内容					内容		空調設備改修		①	
					⑤ 対象棟					対象棟		①	内容	天井改修（工事）	
					⑥ 概算事業費					概算事業費		40,920	内容	①	
					⑦ 内容					内容		内容			
					⑧ 対象棟					対象棟		内容			
					⑨ 概算事業費					概算事業費		内容			
					⑩ 小計					小計	1,575	44,165	内容		
128	青少年野外活 動センター	教育総務部 社会教育振 興課	社会教育 施設	大分類	① 本館	434.4	RC	S50	47	90	内容		炊飯場照明設備LED化	内容	浴場設置（設計）
					② 第2キャンプ場メインホール	332.1	CB	S50	47	90	対象棟		⑥⑦⑧	内容	メインホール整備（設計）
					③ 第3キャンプ場メインホール	332.1	CB	S51	46	90	概算事業費		1,705	内容	②③④
					④ 第4キャンプ場メインホール	332.1	CB	S52	45	90	内容		事務室照明設備LED化	内容	メインホール整備（工事）
					⑤ 第4キャンプ場ロッジ	250.0	W	S52	45	50	対象棟		①②③④	内容	②③④
					⑥ 第1・第2キャンプ場炊飯場	256.0	S	S50	47	90	概算事業費		796	内容	浴場設置（工事）
					⑦ 第3キャンプ場炊飯場	128.0	S	S51	46	90	内容		内容		
					⑧ 第4キャンプ場炊飯場	128.0	S	S52	45	90	対象棟		内容		
					⑨ 概算事業費					概算事業費		内容			
					⑩ 小計					小計	0	2,501	内容		
129	文化財資料館	教育総務部 歴史文化財 課	社会教育 施設	大分類	① 文化財資料館	1,714.0	RC	S58	39	90	内容		内容	空調・給排水設備改修（設計）	
					② 文化財資料館（第3収蔵庫）	163.2	S	S58	39	90	対象棟		内容	①	
					③ 文化財資料館（土蔵）	35.5	W	S59	38	50	概算事業費		内容	空調・給排水設備改修（工事）	
					④ 内容					内容		内容	①		
					⑤ 対象棟					対象棟		内容	屋根・外壁改修		
					⑥ 概算事業費					概算事業費		内容	②		
					⑦ 内容					内容		内容			
					⑧ 対象棟					対象棟		内容			
					⑨ 概算事業費					概算事業費		内容			
					⑩ 小計					小計	0	0	内容		