

# 茨木市公共施設中長期保全計画

## (個別施設計画)

【令和7年度～令和16年度】

### 目次

1	目的・位置付け	P 1
2	対象施設及び計画期間	P 2
3	基本的な考え方	P 2
4	事業計画	P 4
5	対策費用	P 5
6	事業計画シート	P 6

令和8年(2026年)3月  
茨木市

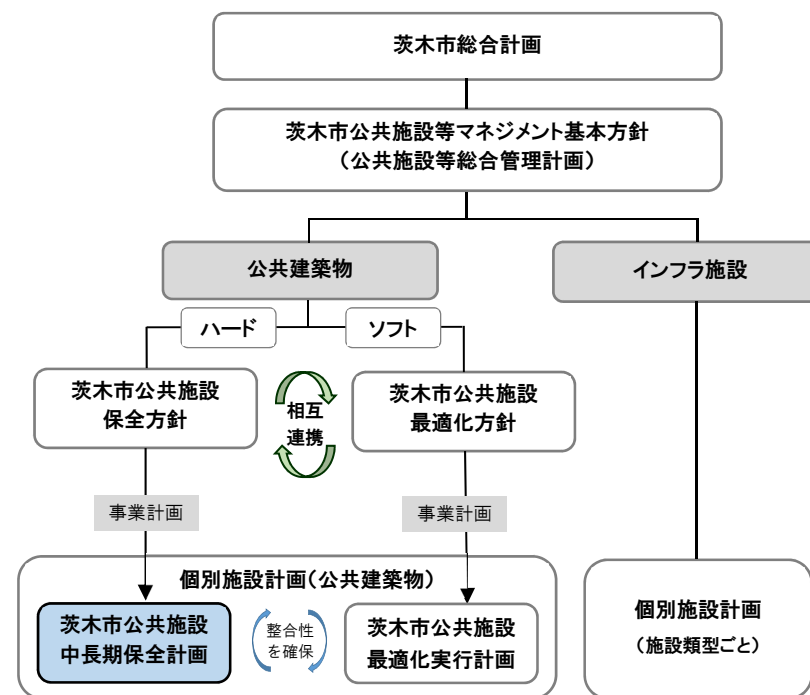


## 1 目的・位置付け

本市では、「茨木市公共施設等マネジメント基本方針」（公共施設等総合管理計画）に基づき、限られた財源を有効に活用し、公共施設\*の適切な保全を推進することにより、安全で快適な市民生活を確保するため、令和2年（2020年）3月に「茨木市公共施設保全方針」（以下「保全方針」といいます。）を策定しました。

「茨木市公共施設中長期保全計画」（以下「中長期保全計画」といいます。）は、保全方針に基づき、中長期的な視点から経費の平準化を図り、計画的な保全事業を実施するため、本市の公共施設における今後10年間の主な保全事業をまとめた計画です。

「茨木市公共施設最適化実行計画」（以下「最適化実行計画」といいます。）と合わせて、国の「インフラ長寿命化基本計画」における、本市の公共建築物に係る個別施設計画として策定するものです。



中長期保全計画の位置付け

※ 本市では、市が建物を所有している施設に加え、建物の全部または一部を民間事業者等から借り受けて行政サービスを提供している施設を含めて「公共施設」としています。

## 2 対象施設及び計画期間

本計画の対象は、一般会計に属するすべての公共建築物を基本とし、今後10年間（令和7年度（2025年度）から令和16年度（2034年度）まで）の中長期的視点から策定します。

なお、インフラ施設の施設類型ごとの個別施設計画は次のとおりです。

インフラ施設の個別施設計画

施設類型	計画名
道路	個別施設計画【舗装】
橋梁	橋梁個別施設計画
公園施設	茨木市公園施設長寿命化計画
下水道施設（管路・施設）	茨木市下水道ストックマネジメント計画
上水道施設（管路・施設）	茨木市水道施設更新（耐震化）計画

## 3 基本的な考え方

本計画は、保全方針に基づき作成する、対象公共施設の保全に係る個別の事業計画です。事業計画の基本的な考え方は、以下のとおりです。

### (1) 建築物の目標耐用年数

保全方針で設定している、建物の主体構造別の目標耐用年数とします。なお、本計画に記載する目標耐用年数は目安であり、実際に建物を継続使用する期間は、建物躯体や設備の劣化状況構造体耐久性調査の結果、施設の用途廃止の有無等を踏まえて判断します。

主体構造別目標耐用年数

主体構造	目標耐用年数
鉄骨鉄筋コンクリート造	90年
鉄筋コンクリート造	90年
コンクリートブロック造	90年
鉄骨造	90年
軽量鉄骨造	60年
木造	50年

### 3 基本的な考え方

#### (2) 部位・設備の計画更新年数

保全方針で設定している部位・設備ごとの計画更新年数を基本とします。なお、時間基準保全の対象となる部位・設備については、計画更新年数を基準とした更新を目指すものとし、状態監視保全の対象となる部位・設備については、計画更新年数を考慮しつつ、部位や設備の劣化状況を基準として、更新の可否を判断するものとしします。

#### (3) 個別施設の状態等の把握

各施設の劣化状況については、保全方針及び公共施設点検マニュアルに基づき、施設所管課の職員等により年1回施設点検を実施し、施設の劣化状況の確認を行っています。

施設点検においては、事後保全では「緊急」と「緊急以外」、予防保全では劣化度Ⅰ～Ⅲのランクにより、劣化の状況を判断するものとしており、より劣化が進行している部位・設備を早期に対策するなど、事業計画に適切に反映させます。

#### (4) 対策の優先順位の考え方

部位・設備ごとに設定している保全手法及び施設点検で把握した劣化状況等に応じて優先ランクを設定し、同ランクの事業間では、災害発生時に防災拠点、避難所等として使用する施設を優先するものとしします。劣化状況等の判断基準によらない改良に係る事業は、当該事業が時代の要請を踏まえて最低限備えるべきレベルへの機能・性能の向上に関するものかどうか等の視点から、その緊急性を判断します。

また、施設評価や最適化実行計画を踏まえて、施設機能の全体最適化との整合を図り、用途廃止直前には部位・設備の更新を行わないことなどにより、非効率な保全事業の実施を防ぎます。

優先順位の設定イメージ

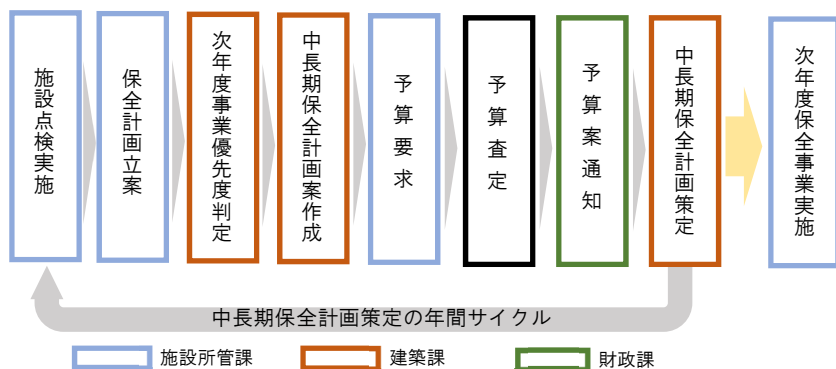
優先度	目標耐用年数
A ランク (優先度：高)	事後保全（緊急）
	予防保全（劣化度Ⅲ）
	改良（優先）
B ランク (優先度：中)	事後保全（緊急以外）
	予防保全（劣化度Ⅱ）
C ランク (優先度：低)	予防保全（劣化度Ⅰ）
その他	改良（優先以外）など

### 3 基本的な考え方

#### (5) 事業計画作成の流れ

事業計画は施設所管課の立案を基本とします。施設点検結果を踏まえ、必要な対応を今後 10 年間の施設の保全に係る事業計画として立案します。事業計画に立案する事業規模は 1,000 万円以上を基本とします。

立案された計画は、建築課において、保全方針で定める優先順位の方眼に基づき、優先度判定を行います。判定結果は、次年度の予算編成において適切に反映させ、毎年度見直しを行います。



毎年度の策定の流れ（イメージ）

### 4 事業計画

作成した事業計画は、予定している対策の内容や時期等を、個別施設ごとに事業計画シートにまとめています。

事業計画シートの構成

施設名	所管課	施設区分	立案された事業				事業計画（年度別事業計画）				事業計画に実施を行う事業				
			事業内容	年度	概算	実施	事業内容	年度	概算	実施	事業内容	年度	概算	実施	
1 庁舎等			① 施設修繕費(第1期)	令和7年度	8,647.7	0	57	18	内 部	エレベーター-更新(1-3号機)	エレベーター-更新(1-3号機)	内 部	空調設備	屋上コンクリート更新	防犯施設更新(工事)
			② 施設修繕費(第2期)	令和8年度	7,989.4	0	54	17	内 部			内 部	空調設備		
			③ 施設修繕費(第3期)	令和9年度	4,051.9	0	24	13	内 部			内 部	空調設備更新(設計)	防犯施設更新(工事)	防犯施設更新(設計)
			④ 施設修繕費	令和10年度	19,515.9	0	89	28	18	内 部			内 部	空調設備	
			⑤ 施設修繕費	令和11年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑥ 施設修繕費	令和12年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑦ 施設修繕費	令和13年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑧ 施設修繕費	令和14年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑨ 施設修繕費	令和15年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑩ 施設修繕費	令和16年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑪ 施設修繕費	令和17年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑫ 施設修繕費	令和18年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑬ 施設修繕費	令和19年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑭ 施設修繕費	令和20年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑮ 施設修繕費	令和21年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑯ 施設修繕費	令和22年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑰ 施設修繕費	令和23年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑱ 施設修繕費	令和24年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑲ 施設修繕費	令和25年度					内 部			内 部	空調設備		
			⑳ 施設修繕費	令和26年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉑ 施設修繕費	令和27年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉒ 施設修繕費	令和28年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉓ 施設修繕費	令和29年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉔ 施設修繕費	令和30年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉕ 施設修繕費	令和31年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉖ 施設修繕費	令和32年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉗ 施設修繕費	令和33年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉘ 施設修繕費	令和34年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉙ 施設修繕費	令和35年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉚ 施設修繕費	令和36年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉛ 施設修繕費	令和37年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉜ 施設修繕費	令和38年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉝ 施設修繕費	令和39年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉞ 施設修繕費	令和40年度					内 部			内 部	空調設備		
			㉟ 施設修繕費	令和41年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊱ 施設修繕費	令和42年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊲ 施設修繕費	令和43年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊳ 施設修繕費	令和44年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊴ 施設修繕費	令和45年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊵ 施設修繕費	令和46年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊶ 施設修繕費	令和47年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊷ 施設修繕費	令和48年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊸ 施設修繕費	令和49年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊹ 施設修繕費	令和50年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊺ 施設修繕費	令和51年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊻ 施設修繕費	令和52年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊼ 施設修繕費	令和53年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊽ 施設修繕費	令和54年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊾ 施設修繕費	令和55年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊿ 施設修繕費	令和56年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊿ 施設修繕費	令和57年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊿ 施設修繕費	令和58年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊿ 施設修繕費	令和59年度					内 部			内 部	空調設備		
			㊿ 施設修繕費	令和60年度					内 部			内 部	空調設備		

- ①施設情報  
令和7年(2025年)4月1日現在の施設名、施設の所管課、所在地、施設分類等を記載しています。
- ②棟情報  
令和7年(2025年)4月1日現在の施設内にある主な棟の情報を記載しています。倉庫、機械室等の附属棟は除きます。「経過年数」は令和7年(2025年)12月31日を基準としています。
- ③保全計画  
令和7年度(2025年度)から令和16年度(2034年度)までの10年間の当該施設の保全事業に係るスケジュールを記載しています。

## 5 対策費用

---

令和7年度（2025年度）及び令和8年度（2026年度）の対策費用の予算額は以下のとおりです。なお、本計画における事業費は国府の補助金等を見込まないものとします。

年度ごとの対策費用（予算額）

年 度	費用（千円）
令和7年度（2025年度）	3,659,207
令和8年度（2026年度）	2,937,039

- ※1 最適化実行計画に掲載の取組に伴う経費を除きます。
- ※2 令和8年度（2026年度）の予算を踏まえた令和9年度（2027年度）以降の概算費用は、25,776,025千円です。

## 中長期保全計画

【令和7年度～令和16年度】

### 事業計画シート

1	庁舎等	P7
2	市民文化施設	P7
3	スポーツ施設	P11
4	福祉施設	P12
5	こども育成施設	P14
6	環境・衛生施設	P15
7	公園	P16
8	交通安全施設	P16
9	消防施設	P17
10	教育施設	P18
11	社会教育施設	P28

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513  
(3,659,207)

2,937,039  
(2,937,039)

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業					
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)		R12(2030)～R16(2034)			
<b>1 庁舎等</b>																		
1	市役所	総務部総務課	庁舎等	所在地	①	市役所本館（第1期）	8,047.7	SRC	S43	57	90	内容	エレベーター更新(1-3号機)	エレベーター更新(1-3号機)	内容	玄関改修	屋上ゴンドラ更新	受配電設備更新（工事）
					②	市役所本館（第2期）	7,980.4	SRC	S49	51	90	対象棟	④	対象棟	①②④	④	①	
					③	市役所本館（第3期）	655.0	SRC	S61	39	90	概算事業費	0	173,800	内容	受配電設備更新（工事）	受配電設備更新（設計）	
					④	市役所南館	13,515.9	SRC	H9	28	90	内容	蓄電池更新	受配電設備更新（設計）	対象棟	④	①	
					⑤						対象棟	④	対象棟	④	④			
					⑥						概算事業費	10,120	52,031	内容	整流器更新	南館外壁・屋上防水（工事）		
					⑦						内容	本館ほか電話交換機修繕	南館LED化（1階・10階・階段室）	内容	照明設備LED化			
					⑧						対象棟	①②③④	④	対象棟	①②③④			
					⑨						概算事業費	51,040	16,292	内容	エレベーター更新（4号機）			
					⑩						小計	61,160	242,123	対象棟	④			
2	合同庁舎（共用・庁舎部分）	総務部総務課	庁舎等	所在地	①	合同庁舎	6,569.1	RC	S48	52	90	内容		高圧ケーブル修繕	内容			
					②						対象棟		①	対象棟				
					③						概算事業費		2,658	内容				
					④						内容			対象棟				
					⑤						対象棟			内容				
					⑥						概算事業費			対象棟				
					⑦						内容			内容				
					⑧						対象棟			対象棟				
					⑨						概算事業費			内容				
					⑩						小計	0	2,658	対象棟				
3	上中条分室（共用・庁舎部分）	総務部総務課	庁舎等	所在地	①	上中条分室（管理棟、事務所）	2,113.3	S	S58	42	90	内容	外壁・屋上防水改修	内容	受配電設備更新			
					②						対象棟	①	対象棟	①				
					③						概算事業費	108,399	内容	膨張タンク取替修繕				
					④						内容		対象棟	①				
					⑤						対象棟		内容	照明設備LED化				
					⑥						概算事業費		対象棟	①				
					⑦						内容		内容	トイレ洋式化				
					⑧						対象棟		対象棟	①				
					⑨						概算事業費		内容					
					⑩						小計	108,399	0	対象棟				
4	北辰出張所	総務部総務課	庁舎等	所在地	①	北辰出張所	98.0	RC	S60	40	90	内容		内容	外壁改修			
					②						対象棟		対象棟	①				
					③						概算事業費		内容					
					④						内容		対象棟					
					⑤						対象棟		内容					
					⑥						概算事業費		対象棟					
					⑦						内容		内容					
					⑧						対象棟		対象棟					
					⑨						概算事業費		内容					
					⑩						小計	0	0	対象棟				
<b>2 市民文化施設</b>																		
5	中津コミュニティセンター	市民文化地域コミュニティ課	市民文化施設	所在地	①	中津コミュニティセンター	723.8	RC	H7	30	90	内容		内容			大規模改修（設計）	
					②						対象棟		対象棟		①			
					③						概算事業費		内容					
					④						内容		対象棟					
					⑤						対象棟		内容					
					⑥						概算事業費		対象棟					
					⑦						内容		内容					
					⑧						対象棟		対象棟					
					⑨						概算事業費		内容					
					⑩						小計	0	0	対象棟				

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513  
(3,659,207)

2,937,039  
(2,937,039)

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)		R12(2030)～R16(2034)	
<b>2 市民文化施設</b>																
6	水尾コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィセン ター	市民文化 施設	大分類 ①	水尾コミュニティセンター	796.6	RC	H11	26	90	内容			内容	外壁・屋上防水改修	
											対象棟			対象棟	①	
											概算事業費			内容	エレベーター更新	
											内容			対象棟	①	
											対象棟			内容		
											概算事業費			対象棟		
											内容			内容		
											対象棟			対象棟		
											概算事業費			内容		
											小計	0	0	対象棟		
7	郡コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィセン ター	市民文化 施設	大分類 ①	郡コミュニティセンター	742.8	RC	H12	25	90	内容			内容	外壁・屋上防水改修	
											対象棟			対象棟	①	
											概算事業費			内容		
											内容			対象棟		
											対象棟			内容		
											概算事業費			対象棟		
											内容			内容		
											対象棟			対象棟		
											概算事業費			内容		
											小計	0	0	対象棟		
8	西河原コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィセン ター	市民文化 施設	大分類 ①	西河原コミュニティセンター	797.5	RC	H12	25	90	内容			内容	外壁・屋上防水改修	エレベーター更新
											対象棟			対象棟	①	①
											概算事業費			内容		
											内容			対象棟		
											対象棟			内容		
											概算事業費			対象棟		
											内容			内容		
											対象棟			対象棟		
											概算事業費			内容		
											小計	0	0	対象棟		
9	畑田コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィセン ター	市民文化 施設	大分類 ①	畑田コミュニティセンター	791.5	RC	H14	23	90	内容			内容		エレベーター更新
											対象棟			対象棟		①
											概算事業費			内容	外壁・屋上防水改修	
											内容			対象棟	①	
											対象棟			内容		
											概算事業費			対象棟		
											内容			内容		
											対象棟			対象棟		
											概算事業費			内容		
											小計	0	0	対象棟		
10	豊川コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィセン ター	市民文化 施設	大分類 ①	豊川コミュニティセンター	1,255.8	RC	H18	19	90	内容			内容	外壁・屋上防水改修	
											対象棟			対象棟	①	
											概算事業費			内容	エレベーター更新	
											内容			対象棟	①	
											対象棟			内容		
											概算事業費			対象棟		
											内容			内容		
											対象棟			対象棟		
											概算事業費			内容		
											小計	0	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>2 市民文化施設</b>															
11	彩都西コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィ課	市民文化 施設	① 彩都西コミュニティセンター	999.3	RC	H24	13	90	内容			内容		外壁・屋上防水改修
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟		
12	東奈良コミュニティセンター	市民文化 部地域コ ミュニテ ィ課	市民文化 施設	① 東奈良コミュニティセンター	429.6	RC	H5	32	90	内容			内容		大規模改修（設計）
										対象棟			対象棟	①②	
										概算事業費			内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟		
13	福祉文化会館（ホール・会館部分）	市民文化 部文化振 興課	市民文化 施設	① 福祉文化会館	6,939.6	SRC	S56	44	90	内容	建物除却（設計）		内容	解体工事	
										対象棟	①		対象棟	①	
										概算事業費	42,306		内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	42,306	0	対象棟		
14	市民総合センター（ホール・会館部分）	市民文化 部文化振 興課	市民文化 施設	① 市民総合センター	10,614.7	SRC	H1	36	90	内容	ファンコイル更新		内容	天井改修（設計・工事）	
										対象棟	①		対象棟	①	
										概算事業費	43,000		内容	屋上防水	
										内容			対象棟	①	
										対象棟			内容	LED化	
										概算事業費			対象棟	①	
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	43,000	0	対象棟		
15	豊川いのち・愛・ゆめセンター	市民文化 部人権・ 男女共 生課	市民文化 施設	① 豊川いのち・愛・ゆめセンター	1,745.6	RC	S47	53	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容	エレベーター更新（設計）	
										内容			対象棟	②	
										対象棟			内容	トイレ改修（工事）	
										概算事業費			対象棟	①	
										内容			内容	エレベーター更新（工事）	
										対象棟			対象棟	②	
										概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>2 市民文化施設</b>															
16	豊川いのち・愛・ゆめセンター分館	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 豊川いのち・愛・ゆめセンター分館	860.7	RC	S54	46	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	
										対象棟			対象棟	①②	
										概算事業費			内容	トイレ改修（工事）	
										内容			対象棟	①②	
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟		
17	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 沢良宜いのち・愛・ゆめセンター 交流ハウス	55.3	W	S44	56	50	内容	大規模改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）	
										対象棟	②		対象棟	②	
										概算事業費		14,736	内容	エレベーター更新（工事）	
										内容	照明設備LED化		対象棟	⑤	
										対象棟			内容		
										概算事業費	4,378		対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	4,378	14,736	対象棟		
18	沢良宜いのち・愛・ゆめセンター分館	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 沢良宜いのち・愛・ゆめセンター分館	188.1	RC	S39	61	90	内容	照明設備LED化		内容		
										対象棟	①②		対象棟		
										概算事業費	1,617		内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	1,617	0	対象棟		
19	総持寺いのち・愛・ゆめセンター	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 総持寺いのち・愛・ゆめセンター	1,198.9	RC	S49	51	90	内容	エレベーター更新		内容	バリアフリー整備・トイレ改修（設計）	
										対象棟	③		対象棟	①②④	
										概算事業費		17,930	内容	バリアフリー整備・トイレ改修（工事）	
										内容	照明設備LED化		対象棟	①②④	
										対象棟	①②③④		内容		
										概算事業費		11,352	対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	29,282	対象棟		
20	総持寺いのち・愛・ゆめセンター別館	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 総持寺いのち・愛・ゆめセンター別館	617.0	RC	S57	43	90	内容			内容	バリアフリー整備・トイレ改修（設計）	
										対象棟			対象棟	①	
										概算事業費			内容	バリアフリー整備・トイレ改修（工事）	
										内容	照明設備LED化		対象棟	①	
										対象棟	①		内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)			R12(2030)～R16(2034)
<b>2 市民文化施設</b>																
21	男女共生センターローズWAM	市民文化部 人権・男女 共生課	市民文化 施設	① 男女共生センターローズWAM	3,619.2	SRC	H12	25	90	内容	天井反射ライトLED化	照明設備LED化	内容	スポットライト・調光設備更新	エレベーター更新（工事）	
										対象棟	①	①	対象棟	①		
										概算事業費	17,215	26,364	内容	天井改修（設計）	トイレ改修（工事）	
										内容			対象棟	①		
										対象棟			内容	トイレ改修（設計）エレベーター更新（設計）		
										概算事業費			対象棟	①		
										内容			内容	天井改修（工事）		
										対象棟			対象棟	①		
										概算事業費			内容			
										小計	17,215	26,364	対象棟			
22	生涯学習センターきらめき	市民文化部 文化振興課	市民文化 施設	① 生涯学習センターきらめき 本館棟	7,404.0	SRC	H16	21	90	内容	照明制御強設備修繕	天井等改修（設計）	内容	天井等改修（設計・工事）	外壁・屋上防水改修ほか（工事）	
				② 生涯学習センターきらめき 駐車場棟	3,562.6	RC	H16	21	90	対象棟	①	①	対象棟	①②		
				概算事業費	13,144	35,644	内容	高圧設備更新								
				内容			対象棟	①②								
				対象棟			内容	外壁・屋上防水改修ほか（設計）								
				概算事業費			対象棟	①②								
				内容			内容	エレベータ設備修繕								
				対象棟			対象棟	①②								
				概算事業費			内容									
				小計	13,144	35,644	対象棟									
<b>3 スポーツ施設</b>																
23	市民体育館	市民文化部 スポーツ推 進課	スポーツ 施設	① 市民体育館	5,965.1	RC	S53	47	90	内容	H/L改修（N'リフト化）（設計）	H/L改修（N'リフト化）（工事）	内容			
				② 市民体育館	37.0	LS	H3	34	60	対象棟	①	①	対象棟			
				③ 市民体育館 増築分	105.3	S	H7	30	90	概算事業費	8,875	110,948	内容			
				内容			対象棟									
				対象棟			内容									
				概算事業費			対象棟									
				内容			内容									
				対象棟			対象棟									
				概算事業費			内容									
				小計	8,875	110,948	対象棟									
24	東市民体育館	市民文化部 スポーツ推 進課	スポーツ 施設	① 東市民体育館	5,742.1	RC	H14	23	90	内容		空調設備設置（工事）	内容			
				②					対象棟		①	対象棟				
				③					概算事業費		258,694	内容				
				内容			対象棟									
				対象棟			内容									
				概算事業費			対象棟									
				内容			内容									
				対象棟			対象棟									
				概算事業費			内容									
				小計	0	258,694	対象棟									
25	南市民体育館	市民文化部 スポーツ推 進課	スポーツ 施設	① 南市民体育館	5,209.1	RC	H22	15	90	内容			内容	空調設備設置（設計）		
				②					対象棟			対象棟	①			
				③					概算事業費			内容	空調設備設置（工事）			
				内容			対象棟									
				対象棟			内容									
				概算事業費			対象棟									
				内容			内容									
				対象棟			対象棟									
				概算事業費			内容									
				小計	0	0	対象棟									

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)			R12(2030)～R16(2034)
<b>3 スポーツ施設</b>																
26	春日丘運動 広場	市民文化部 スポーツ推 進課	大分類	①	春日丘運動広場 弓道場	182.9	RC	S60	40	90	内容	外壁改修（R7アリアー化）（工事）	内容			
				②						対象棟	①	内容				
			スポーツ 施設	③						概算事業費	43,916	内容				
				④						内容	庭球場人工芝全面張替	内容				
			所在地	⑤						対象棟		内容				
				⑥						概算事業費	15,730	内容				
			中分類	⑦						内容		内容				
				⑧						対象棟		内容				
			施設管理番号 F03010303	北春日丘 四丁目12番 35号	スポーツ 施設	⑨					概算事業費		内容			
						⑩					小計	0	59,646	内容		
27	桑原ふれあい運動広場	市民文化部 スポーツ推 進課	大分類	①	桑原ふれあい運動広場 多目的便所	17.2	RC	H27	10	90	内容	シェルター他設置（設計）	内容	シェルター他設置（工事）		
				②	桑原ふれあい運動広場 便所	9.9	RC	H27	10	90	対象棟	①	内容	①		
			スポーツ 施設	③						概算事業費	2,910	6,805	内容			
				④						内容	シェルター他設置（工事）	内容				
			所在地	⑤						対象棟	①	内容				
				⑥						概算事業費		35,000	内容			
			中分類	⑦						内容		内容				
				⑧						対象棟		内容				
			施設管理番号 F03010306	大字桑原 37-1	スポーツ 施設	⑨					概算事業費		内容			
						⑩					小計	2,910	41,805	内容		
28	忍頂寺ス ポーツ公園	市民文化部 スポーツ推 進課	大分類	①	忍頂寺スポーツ公園 竜王山荘	2,484.1	RC	H3	34	90	内容	外壁改修（塗装）	内容			
				②	忍頂寺スポーツ公園 立体駐車場	437.9	RC	H3	34	90	対象棟	①	内容			
			スポーツ 施設	③	忍頂寺スポーツ公園 立体駐車場	478.0	S	H6	31	90	概算事業費		63,381	内容		
				④						内容		内容				
			所在地	⑤						対象棟		内容				
				⑥						概算事業費		内容				
			中分類	⑦						内容		内容				
				⑧						対象棟		内容				
			施設管理番号 F03010401	大字忍頂 寺1049番地	スポーツ 施設	⑨					概算事業費		内容			
						⑩					小計	0	63,381	内容		
<b>4 福祉施設</b>																
29	福井多世 代交流セ ンター	福祉部地域 福祉課	大分類	①	福井多世代交流センター	701.5	RC	S48	52	90	内容		内容	自動扉改修	給排水設備更新	
				②						対象棟		内容	①	①		
			福祉施設	③						概算事業費		内容				
				④						内容		内容				
			所在地	⑤						対象棟		内容				
				⑥						概算事業費		内容				
			中分類	⑦						内容		内容				
				⑧						対象棟		内容				
			施設管理番号 F04010101	東福井二 丁目23番22 号	高齢者支 援施設	⑨					概算事業費		内容			
						⑩					小計	0	0	内容		
30	西河原多 世代交流セ ンター	福祉部地域 福祉課	大分類	①	西河原多世代交流センター	868.5	RC	H1	36	90	内容		内容	空調設備更新（設計）		
				②	西河原多世代交流センター	684.7	RC	H10	27	90	対象棟		内容	①		
			福祉施設	③						概算事業費		内容	空調設備更新（工事）			
				④						内容		内容	①			
			所在地	⑤						対象棟		内容	内装改修・エレベーター改修			
				⑥						概算事業費		内容	①			
			中分類	⑦						内容		内容	給排水管改修			
				⑧						対象棟		内容	①			
			施設管理番号 F04010102	西河原二 丁目17番4 号	高齢者支 援施設	⑨					概算事業費		内容			
						⑩					小計	0	0	内容		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)			R12(2030)～R16(2034)
31	葦原多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 葦原多世代交流センター	2,396.0	RC	H6	31	90	内容			内容	電気設備改修	内容	外壁・給排水管改修
										対象棟			対象棟	①	①	
										概算事業費			内容			
										内容			対象棟			
										対象棟			内容			
										概算事業費			対象棟			
										内容			内容			
										対象棟			対象棟			
										概算事業費			内容			
										小計	0	0	対象棟			
32	沢池多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 沢池多世代交流センター	1,619.6	RC	H9	28	90	内容			内容	エレベーター改修	内容	外壁改修
										対象棟			対象棟	①	①	
										概算事業費			内容	照明設備LED化（デイ部分）		
										内容			対象棟	①		
										対象棟			内容	給排水管改修		
										概算事業費			対象棟	①		
										内容			内容			
										対象棟			対象棟			
										概算事業費			内容			
										小計	0	0	対象棟			
33	南茨木多世代交流センター	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 南茨木多世代交流センター	1,844.7	RC	H16	21	90	内容			内容	エレベーター改修		
										対象棟			対象棟	①		
										概算事業費			内容	給排水管改修		
										内容			対象棟	①		
										対象棟			内容	照明設備LED化・空調改修（工事）		
										概算事業費			対象棟	①		
										内容		照明設備LED化・空調改修（設計）	内容	電気設備改修		
										対象棟		①	対象棟	①		
										概算事業費		13,275	内容			
										小計	0	13,275	対象棟			
34	高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき	福祉部地域福祉課	福祉施設	① 高齢者活動支援センター シニアプラザいばらき	834.9	RC	S54	46	90	内容			内容	自動扉改修		
										対象棟			対象棟	①		
										概算事業費			内容			
										内容			対象棟			
										対象棟			内容			
										概算事業費			対象棟			
										内容			内容			
										対象棟			対象棟			
										概算事業費			内容			
										小計	0	0	対象棟			
35	障害者就労支援センター かしの木園	福祉部障害福祉課	福祉施設	① 障害者就労支援センター かしの木園	1,162.1	RC	S57	43	90	内容		大規模改修（設計）	内容	大規模改修（工事）	内容	エレベーター更新
										対象棟		①	対象棟	①	①	
										概算事業費		24,702	内容	屋上発電設備更新		
										内容			対象棟	①		
										対象棟			内容	照明設備LED化		
										概算事業費			対象棟	①		
										内容			内容			
										対象棟			対象棟			
										概算事業費			内容			
										小計	0	24,702	対象棟			

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業					
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)				
<b>4 福祉施設</b>																		
36	障害者生活支援センターともしび園	福祉部障害福祉課	福祉施設	障害者生活支援センターともしび園 本館	1,653.4	RC	S63	37	90	内容			内容	エレベーター更新				
					198.8	S	H3	34	90	対象棟			対象棟	①				
										概算事業費			内容			内容	外壁改修	
										内容			対象棟			対象棟	①	
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			対象棟			内容		
										内容			対象棟			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			内容			内容		
										小計			0		0	対象棟		
37	障害福祉センターハートフル	福祉部障害福祉課	福祉施設	障害福祉センターハートフル	4,255.9	RC	H8	29	90	内容			内容	外壁改修				
										対象棟			対象棟	①				
										概算事業費			内容			内容	給排水設備改修	
										内容			対象棟			対象棟	①	
										対象棟			内容			内容	エレベーター更新	
										概算事業費			対象棟			対象棟	①	
										内容			内容			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			内容			内容		
										小計			0		0	対象棟		
38	保健医療センター	健康医療部健康づくり課	福祉施設	保健医療センター 医療センター	1,424.1	RC	S52	48	90	内容	トイレ改修（バリアフリー化）（設計）		内容	トイレ改修（バリアフリー化）				
					2,572.8	RC	S59	41	90	対象棟			対象棟	①②③				
					445.2	RC	H3	34	90	概算事業費			18,922	内容				
					537.6	RC	H3	34	90	内容			対象棟			内容		
					12.2	RC	H11	26	90	対象棟			内容			内容		
										概算事業費			内容			内容		
										内容			対象棟			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			内容			内容		
										小計			0		18,922	対象棟		
<b>5 こども育成施設</b>																		
39	春日保育所	こども育成部保育幼稚園総務課	こども育成施設	春日保育所	878.0	RC	S62	38	90	内容			内容	給食堂改修ほか				
					4.0	CB	S62	38	90	対象棟			対象棟	①				
					5.7	CB	S62	38	90	概算事業費			内容			内容		
										内容			対象棟			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			対象棟			内容		
										内容			対象棟			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			内容			内容		
										小計			0		0	対象棟		
40	沢良宜保育所	こども育成部保育幼稚園総務課	こども育成施設	沢良宜保育所	652.0	RC	S47	53	90	内容			内容	給食堂改修ほか				
					25.0	LS	S47	53	60	対象棟			対象棟	①				
					5.9	CB	S47	53	90	概算事業費			内容			内容		
					41.1	CB	H9	28	90	内容			対象棟			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			対象棟			内容		
										内容			対象棟			内容		
										対象棟			内容			内容		
										概算事業費			内容			内容		
										小計			0		0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)~R11(2029)	R12(2030)~R16(2034)	
<b>5 こども育成施設</b>															
41	総持寺保育所	こども育成部保育幼稚園総務課	所在地	大分類	① 総持寺保育所	542.0	RC	S48	52	90	内容			内容	給食室改修ほか
				② 総持寺保育所 倉庫	24.0	CB	S48	52	90	対象棟			対象棟	①	
				③						概算事業費			内容		
				④						内容			対象棟		
				⑤						対象棟			内容		
				⑥						概算事業費			対象棟		
				⑦						内容			内容		
				⑧						対象棟			対象棟		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	0	0	対象棟		
42	郡保育所	こども育成部保育幼稚園総務課	所在地	大分類	① 郡保育所	754.2	RC	S53	47	90	内容	屋上防水・外壁塗装ほか（設計）	屋上防水・外壁塗装ほか（工事）	内容	
				② 郡保育所 倉庫	10.0	CB	S53	47	90	対象棟	①	①	対象棟		
				③ 郡保育所 ポンプ室	6.0	CB	S53	47	90	概算事業費	18,211	170,602	内容		
				④ 郡保育所 体育倉庫	5.0	CB	S61	39	90	内容			対象棟		
				⑤						対象棟			内容		
				⑥						概算事業費			対象棟		
				⑦						内容			内容		
				⑧						対象棟			対象棟		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	18,211	170,602	対象棟		
43	児童発達支援センターあけぼの学園	こども育成部発達支援課	所在地	大分類	① あけぼの学園	714.8	RC	S49	51	90	内容	トイレ改修（バリアフリー化）	LED照明化修繕	内容	外壁塗装修繕
				② あけぼの学園 厨房	67.5	RC	S49	51	90	対象棟	①	①	対象棟	①②③④	
				③ あけぼの学園 増築分	61.2	RC	S63	37	90	概算事業費	21,450	9,250	内容	小プール撤去修繕	
				④ あけぼの学園 相談室	76.5	S	H4	33	90	内容			対象棟	①	
				⑤						対象棟			内容	男子トイレ改修（バリアフリー化）	
				⑥						概算事業費			対象棟	①	
				⑦						内容			内容		
				⑧						対象棟			対象棟		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	21,450	9,250	対象棟		
<b>6 環境・衛生施設</b>															
44	環境衛生センター	産業環境部環境事業課	所在地	大分類	① 環境衛生センター 管理棟	2,161.9	RC	S54	46	90	内容	環境衛生センター維持補修	環境衛生センター維持補修	内容	環境衛生センター維持補修
				② 環境衛生センター 第一工場棟	11,861.8	SRC	S55	45	90	対象棟			対象棟		
				③ 環境衛生センター 破砕機棟	1,032.8	S	S55	45	90	概算事業費	810,000	900,000	内容	照明設備LED化	
				④ 環境衛生センター 計量守衛室	35.9	RC	S55	45	90	内容	照明設備LED化	照明設備LED化	対象棟	①②③④⑤⑥⑦	
				⑤ 環境衛生センター し尿処理施設	4,791.6	RC	S59	41	90	対象棟	①②③④⑤⑥⑦	①②③④⑤⑥⑦	内容	大規模改修	
				⑥ 環境衛生センター 第二工場棟	16,631.1	SRC	H8	29	90	概算事業費	0	5,504	対象棟	②⑤	
				⑦ 環境衛生センター 増築分	683.1	S	H15	22	90	内容			内容		
				⑧						対象棟			対象棟		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	810,000	905,504	対象棟		
45	斎場	市民文化部市民課	所在地	大分類	① 斎場 告別式場棟	1,033.1	RC	S60	40	90	内容	炉内耐火材部分修繕ほか	炉内耐火材部分修繕ほか	内容	炉内耐火材部分修繕ほか
				② 斎場 火葬・管理棟	748.4	RC	S62	38	90	対象棟	②	②	対象棟	②	
				③ 斎場 告別式場棟増築分	1,371.2	RC	H6	31	90	概算事業費	22,660	17,050	内容	火葬炉設備本体更新ほか	
				④ 斎場 事務所兼車庫	286.4	S	H6	31	90	内容	外壁タイル修繕		対象棟	②	
				⑤						対象棟	①②③		内容		
				⑥						概算事業費	84,700		対象棟		
				⑦						内容			内容		
				⑧						対象棟			対象棟		
				⑨						概算事業費			内容		
				⑩						小計	107,360	17,050	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>7 公園</b>															
46	西河原公園	建設部公園 緑地課	公園	大分類	① 西河原公園(南)北 事務所	47.0	C B	S60	40	90	内容	バリアフリー整備(修繕)		内容	
				② 西河原公園(南)北 ホタル観察室	40.0	S	S60	40	90	対象棟		内容			
				③ 西河原公園管理事務所(北)	79.0	S	H24	13	90	概算事業費	17,500	内容			
				④ 西河原公園(南) 管理棟	261.4	R C	R4	3	90	内容		内容			
				⑤						対象棟		内容			
			中分類	⑥					概算事業費		内容				
			所在地	⑦					内容		内容				
			城の前町 1、西河原 一、二、三丁 目地内	公園(カ ルテ対象 外)	⑧				対象棟		内容				
			施設管理番号 F08010102	⑨					概算事業費		内容				
			⑩						小計	17,500	0	内容			
47	元茨木川緑地	建設部公園 緑地課	公園	大分類	① 元茨木川緑地 便所①	10.2	その他	S60	40	60	内容	バリアフリー整備(修繕)	トイレ改修(バリアフリー化)(設計)	内容	バリアフリー整備(工事)
				② 元茨木川緑地 便所②	10.2	その他	S61	39	60	対象棟		④	内容		
				③ 元茨木川緑地 便所③	10.2	その他	H1	36	60	概算事業費	17,500	7,900	内容	トイレ改修(バリアフリー化)(設計)	
				④ 元茨木川緑地 便所④	15.9	S	H2	35	90	内容			内容	③	
				⑤ 元茨木川緑地 便所⑤	9.4	R C	H5	32	90	対象棟			内容	トイレ改修(バリアフリー化)(工事)	
			中分類	⑥ 元茨木川緑地 便所⑥	5.8	L S	H7	30	60	概算事業費			内容	④	
			所在地	⑦					内容			内容			
			田中町 (街区番号 なし)	公園(カ ルテ対象 外)	⑧				対象棟			内容			
			施設管理番号 F08010108	⑨					概算事業費			内容			
			⑩						小計	17,500	7,900	内容			
48	沢良宜公園	建設部公園 緑地課	公園	大分類	① 沢良宜公園 便所	13.3	L S	S63	37	60	内容	トイレ改修(バリアフリー化)(工事)		内容	
				② 沢良宜公園 管理事務所	19.9	L S	H2	35	60	対象棟			内容	①	
				③						概算事業費	53,000		内容		
				④						内容			内容		
				⑤						対象棟			内容		
			中分類	⑥					概算事業費			内容			
			所在地	⑦					内容			内容			
			横江二丁 目地内	公園(カ ルテ対象 外)	⑧				対象棟			内容			
			施設管理番号 F08010113	⑨					概算事業費			内容			
			⑩						小計	53,000	0	内容			
<b>8 交通安全施設</b>															
49	西駅前町自 転車駐車場	建設部交通 政策課	交通安全 施設	大分類	① 西駅前町自転車駐車場シェルター	1,713.8	S	S61	39	90	内容		塗装修繕	内容	
				② 西駅前町自転車駐車場管理事務所(北)	36.0	L S	S61	39	60	対象棟			①	内容	
				③ 西駅前町自転車駐車場管理事務所(南)	17.1	L S	S61	39	60	概算事業費		4,070	内容		
				④						内容			内容		
				⑤						対象棟			内容		
			中分類	⑥					概算事業費			内容			
			所在地	⑦					内容			内容			
			西駅前町 7番10号	市営駐車 場等	⑧				対象棟			内容			
			施設管理番号 F10010105	⑨					概算事業費			内容			
			⑩						小計	0	4,070	内容			
50	南茨木駅前 自転車駐車場	建設部交通 政策課	交通安全 施設	大分類	① 南茨木駅前(第1)自転車駐車場管理事務所	19.0	L S	S61	39	60	内容		照明設備修繕	内容	
				② 南茨木駅前(第4)自転車駐車場管理事務所	6.5	L S	S61	39	60	対象棟			⑥	内容	
				③ 南茨木駅前(第4)自転車駐車場シェルター	366.0	S	H3	34	90	概算事業費		2,666	内容		
				④						内容			内容		
				⑤ 南茨木駅前(第2)自転車駐車場管理事務所	14.6	L S	H3	34	60	対象棟			照明設備修繕	内容	
			中分類	⑥ 南茨木駅前(第1)自転車駐車場シェルター	801.7	S	H9	28	90	概算事業費			③	内容	
			所在地	⑦ 南茨木駅前(第3)自転車駐車場シェルター	347.5	S	H9	28	90	内容			内容		
			東奈良三 丁目14番12 号・21号、若 草町4番23 号、天王二 丁目261番 地の29・41	市営駐車 場等	⑧ 南茨木駅前(第5)自転車駐車場シェルター	176.5	S	H19	18	90	対象棟		フェンス等修繕	③	内容
			施設管理番号 F10010106	⑨					概算事業費		1,490	内容			
			⑩						小計	0	7,304	内容			

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)			R12(2030)～R16(2034)
<b>8 交通安全施設</b>																
51	中央公園駐 車場	建設部交通 政策課	大分類	①	中央公園駐車場	9,604.4	RC	H4	33	90	内容	トレ改修（ﾊﾞﾘｱﾌﾞﾙ化）（工事）	中央監視設備修繕	内容	中央監視設備修繕	
				②					対象棟	①	内容	①				
			交通安全 施設	③					概算事業費	41,772	624	内容				
				④					内容		アラーム装置交換修繕	内容				
			所在地	⑤					対象棟		①	内容				
				⑥					概算事業費		5,720	内容				
			中分類	⑦					内容			内容				
				⑧					対象棟			内容				
			施設管理番号	駅前四丁 目8番38号	市営駐車 場等	⑨				概算事業費			内容			
						⑩				小計	41,772	6,344	内容			
F10010109																
52	JR茨木北駐 車場	建設部交通 政策課	大分類	①	JR茨木北駐車場	563.8	S	H4	33	90	内容			内容	大規模改修（工事）	
				②					対象棟			内容	①			
			交通安全 施設	③					概算事業費			内容				
				④					内容			内容				
			所在地	⑤					対象棟			内容				
				⑥					概算事業費			内容				
			中分類	⑦					内容			内容				
				⑧					対象棟			内容				
			施設管理番号	春日一丁 目4番5号	市営駐車 場等	⑨				概算事業費			内容			
						⑩				小計	0	0	内容			
F10010110																
53	JR茨木駅東 口自転車駐 車場	建設部交通 政策課	大分類	①	JR茨木駅東口自転車駐車場	2,874.9	RC	H9	28	90	内容		非常用照明設備修繕	内容		
				②					対象棟			内容				
			交通安全 施設	③					概算事業費		3,442	内容				
				④					内容			内容				
			所在地	⑤					対象棟			内容				
				⑥					概算事業費			内容				
			中分類	⑦					内容			内容				
				⑧					対象棟			内容				
			施設管理番号	駅前一丁 目2番37号	市営駐車 場等	⑨				概算事業費			内容			
						⑩				小計	0	3,442	内容			
F10010114																
<b>9 消防施設</b>																
54	水尾分署	消防本部消 防総務課	大分類	①	水尾分署	569.0	RC	H3	34	90	内容			内容	大規模改修（設計）	
				②	水尾分署 倉庫	28.0	H3	H3	34	90	対象棟			内容	①②	
			消防施設	③					概算事業費			内容				
				④					内容			内容				
			所在地	⑤					対象棟			内容				
				⑥					概算事業費			内容				
			中分類	⑦					内容			内容				
				⑧					対象棟			内容				
			施設管理番号	水尾三丁 目18番15号	消防施設	⑨				概算事業費			内容			
						⑩				小計	0	0	内容			
F12020102																
55	下井分署	消防本部消 防総務課	大分類	①	下井分署	702.9	RC	H1	36	90	内容			内容	大規模改修（設計）	
				②	下井分署 倉庫	120.0	S	H1	36	90	対象棟			内容	①②	
			消防施設	③					概算事業費			内容				
				④					内容			内容				
			所在地	⑤					対象棟			内容				
				⑥					概算事業費			内容				
			中分類	⑦					内容			内容				
				⑧					対象棟			内容				
			施設管理番号	下井町2 番3号	消防施設	⑨				概算事業費			内容			
						⑩				小計	0	0	内容			
F12020103																

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)		
<b>9 消防施設</b>																
56	西河原分署	消防本部消防総務課	大分類	① 西河原分署	904.6	RC	H24	13	90	内容			内容	大規模改修（設計）		
				②						対象棟			対象棟	①		
			消防施設	③							概算事業費			内容	大規模改修（工事）	
				④							内容			対象棟	①	
			所在地	⑤							対象棟			内容		
				⑥							概算事業費			対象棟		
			施設管理番号	城の前町 1番10号	中分類	⑦						内容			内容	
						⑧						対象棟			対象棟	
			F12020105	消防施設	⑨							概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟		
57	山手台分署	消防本部消防総務課	大分類	① 山手台分署	503.8	RC	S60	40	90	内容	大規模改修（工事）		内容			
				② 山手台分署 主訓練塔	131.0	S	S60	40	90	対象棟			対象棟	①②③		
			消防施設	③ 山手台分署 副訓練塔	151.0	S	S60	40	90	概算事業費	180,000		内容			
				④						内容			対象棟			
			所在地	⑤						対象棟			内容			
				⑥						概算事業費			対象棟			
			施設管理番号	山手台二 丁目2番23 号	中分類	⑦						内容			内容	
						⑧						対象棟			対象棟	
			F12020108	消防施設	⑨							概算事業費			内容	
					⑩						小計	180,000	0	対象棟		
<b>10 教育施設</b>																
58	認定こども園福井幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	大分類	① 福井幼稚園	552.6	S	S47	53	90	内容			内容	大規模改修（工事）		
				② 福井幼稚園園舎 増築分	181.4	S	H29	8	90	対象棟			対象棟	①		
			教育施設	③							概算事業費			内容		
				④							内容	大規模改修（設計）	大規模改修（工事）	対象棟		
			所在地	⑤							対象棟	①	①	内容		
				⑥							概算事業費	8,586	78,780	対象棟		
			施設管理番号	東福井二 丁目2番32 号	中分類	⑦						内容			内容	
						⑧						対象棟			対象棟	
			F13010102	幼稚園	⑨							概算事業費			内容	
					⑩						小計	8,586	78,780	対象棟		
59	認定こども園西幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	大分類	① 西幼稚園	868.6	RC	S49	51	90	内容	大規模改修・2Fへ階段設置（工事）		内容			
				② 西幼稚園	164.0	RC	H5	32	90	対象棟			対象棟	①		
			教育施設	③							概算事業費	294,429		内容		
				④							内容			対象棟		
			所在地	⑤							対象棟			内容		
				⑥							概算事業費			対象棟		
			施設管理番号	上穂積二 丁目12番13 号	中分類	⑦						内容			内容	
						⑧						対象棟			対象棟	
			F13010103	幼稚園	⑨							概算事業費			内容	
					⑩						小計	294,429	0	対象棟		
60	認定こども園沢池幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	大分類	① 沢池幼稚園	999.2	RC	H3	34	90	内容			内容	大規模改修（設計）		
				② 沢池幼稚園 倉庫	31.0	CB	H3	34	90	対象棟			対象棟	①		
			教育施設	③							概算事業費			内容	大規模改修（工事）	
				④							内容			対象棟	①	
			所在地	⑤							対象棟			内容		
				⑥							概算事業費			対象棟		
			施設管理番号	南春日丘 三丁目2番 3号	中分類	⑦						内容			内容	
						⑧						対象棟			対象棟	
			F13010110	幼稚園	⑨							概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業					
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)				
<b>10 教育施設</b>																		
61	認定こども園庄栄幼稚園	こども育成部保育幼稚園総務課	大分類	①	庄栄幼稚園	458.3	S	S55	45	90	内容			内容	大規模改修（設計）	大規模改修（工事）		
				②						対象棟			対象棟	①	①			
			教育施設	③							概算事業費			内容				
				④							内容			対象棟				
			所在地	⑤							対象棟			内容				
				⑥							概算事業費			対象棟				
			施設管理番号	総持寺一丁目1番17号	幼稚園	中分類	⑦							内容				
							⑧						対象棟			対象棟		
			F13010113				⑨							内容				
							⑩						概算事業費			内容		
										小計	0	0	対象棟					
62	茨木小学校	教育総務部施設課	大分類	①	茨木小学校 校舎	2,578.7	RC	S33	67	90	内容	第2キュービクル設置		内容	トイレ改修（工事）	外壁改修		
				②	茨木小学校 校舎増築分	2,502.0	RC	S44	56	90	対象棟			対象棟	⑥⑧	②⑤⑦		
			教育施設	③	茨木小学校 給食堂増築分	237.6	S	S45	55	90	概算事業費	20,035		内容				
				④	茨木小学校 体育館	737.1	S	S47	53	90	内容			内容				
			所在地	⑤	茨木小学校 校舎増築分	882.8	RC	S48	52	90	対象棟			内容				
				⑥	茨木小学校 校舎増築分①	37.1	RC	S53	47	90	概算事業費	3,502		対象棟				
			施設管理番号	片桐町8番40号	学校	中分類	⑦	茨木小学校 校舎増築分	392.4	RC	S56	44	90	内容			内容	
							⑧	茨木小学校 校舎増築分②	37.1	RC	S56	44	90	対象棟			対象棟	
			F13020101				⑨	茨木小学校 エレベータ増築分	47.5	S	H22	15	90	概算事業費			内容	
							⑩						小計	23,537	0	対象棟		
63	春日小学校	教育総務部施設課	大分類	①	春日小学校 校舎	703.3	RC	S36	64	90	内容	トイレ改修（工事）		内容	トイレ改修（設計）			
				②	春日小学校 校舎	1,279.9	RC	S41	59	90	対象棟			対象棟	⑦	③		
			教育施設	③	春日小学校 校舎	981.0	RC	S45	55	90	概算事業費	65,765		内容		トイレ改修（工事）		
				④	春日小学校 体育館	671.7	S	S45	55	90	内容			対象棟		③		
			所在地	⑤	春日小学校 校舎増築分	1,367.8	RC	S47	53	90	対象棟			内容				
				⑥	春日小学校 校舎増築分	711.6	RC	S48	52	90	概算事業費			対象棟				
			施設管理番号	上穂東町5番18号	学校	中分類	⑦	春日小学校 校舎増築分	885.2	RC	S49	51	90	内容			内容	
							⑧	春日小学校 校舎	427.2	S	H26	11	90	対象棟			対象棟	
			F13020102				⑨							内容				
							⑩						小計	65,765	0	対象棟		
64	春日丘小学校	教育総務部施設課	大分類	①	春日丘小学校 体育館	687.3	S	S38	62	90	内容	トイレ改修（工事）	プール改修	内容	トイレ改修（設計）			
				②	春日丘小学校 校舎	1,369.2	RC	S40	60	90	対象棟			対象棟	②	③		
			教育施設	③	春日丘小学校 校舎	2,487.2	RC	S48	52	90	概算事業費	63,416	65,000	内容		トイレ改修（工事）		
				④	春日丘小学校 校舎増築分	2,074.2	RC	S49	51	90	内容			対象棟		③		
			所在地	⑤	春日丘小学校 エレベータ増築分	30.2	S	H22	15	90	対象棟			内容				
				⑥							概算事業費			対象棟				
			施設管理番号	中穂積三丁目3番43号	学校	中分類	⑦							内容				
							⑧						対象棟			対象棟		
			F13020103				⑨							内容				
							⑩						小計	63,416	65,000	対象棟		
65	三島小学校	教育総務部施設課	大分類	①	三島小学校 校舎	503.4	RC	S37	63	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）			
				②	三島小学校 体育館	701.0	S	S41	59	90	対象棟			対象棟	③			
			教育施設	③	三島小学校 校舎増築分	3,309.4	RC	S43	57	90	概算事業費	5,640		内容				
				④	三島小学校 校舎増築分	1,886.4	RC	S49	51	90	内容			対象棟				
			所在地	⑤	三島小学校 校舎増築分	973.9	RC	S51	49	90	対象棟			内容				
				⑥	三島小学校 校舎増築分	579.4	RC	S53	47	90	概算事業費			対象棟				
			施設管理番号	三島町3番13号	学校	中分類	⑦	三島小学校 エレベータ増築分	39.7	S	H26	11	90	内容			内容	
							⑧						対象棟			対象棟		
			F13020104				⑨							内容				
							⑩						小計	5,640	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>10 教育施設</b>															
66	中条小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	中条小学校 エレベータ棟増築分	62.3	S	R3	4	90	内容			内容	外壁改修
				②	中条小学校 校舎	259.2	RC	S39	61	90	対象棟			対象棟	①⑤⑥
				③	中条小学校 危険物貯蔵庫	3.0	CB	S41	59	90	概算事業費			内容	
				④	中条小学校 自転車置場	46.8	LS	H14	23	60	内容			対象棟	
				⑤	中条小学校 倉庫	33.0	CB	S44	56	90	対象棟			内容	
			所在地	⑥	中条小学校 給食調理室	150.0	S	S48	52	90	概算事業費			対象棟	
				⑦	中条小学校 ポンプ室	9.4	CB	S50	50	90	内容			内容	
				⑧	中条小学校 渡り廊下	11.4	S	S50	50	90	対象棟			対象棟	
				⑨	中条小学校 校舎増築分	1,177.3	RC	S48	52	90	概算事業費			内容	
				⑩	小計						0		0	対象棟	
67	玉櫛小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	玉櫛小学校 校舎	1,412.4	RC	S42	58	90	内容			内容	トイレ改修（設計）
				②	玉櫛小学校 体育館	1,650.1	RC	S46	54	90	対象棟			対象棟	②
				③	玉櫛小学校 給食室	155.7	S	S48	52	90	概算事業費			内容	外壁改修
				④	玉櫛小学校 校舎増築分	814.7	RC	S50	50	90	内容			対象棟	③④⑤
				⑤	玉櫛小学校 校舎増築分	477.7	RC	S54	46	90	対象棟			内容	プール改修
			所在地	⑥	玉櫛小学校 校舎増築分	1,711.3	RC	H5	32	90	概算事業費			対象棟	
				⑦	玉櫛小学校 校舎増築分	463.9	RC	H7	30	90	内容			内容	トイレ改修（工事）
				⑧	玉櫛小学校 エレベーター棟増築分	85.8	S	H18	19	90	対象棟			対象棟	②
				⑨	概算事業費									内容	
				⑩	小計						0		0	対象棟	
68	安威小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	安威小学校 校舎	789.2	RC	S44	56	90	内容		プール改修	内容	トイレ改修（設計）
				②	安威小学校 校舎	1,544.8	RC	S45	55	90	対象棟			対象棟	②
				③	安威小学校 給食室	168.0	S	S45	55	90	概算事業費		65,000	内容	トイレ改修（工事）
				④	安威小学校 校舎増築分	324.0	RC	S47	53	90	内容			対象棟	②
				⑤	安威小学校 体育館	721.2	S	S48	52	90	対象棟			内容	外壁改修
			所在地	⑥	安威小学校 校舎増築分	1,086.2	RC	S51	49	90	概算事業費			対象棟	②③④
				⑦	内容								内容		
				⑧	対象棟								対象棟		
				⑨	概算事業費								内容		
				⑩	小計						0		65,000	対象棟	
69	玉島小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	玉島小学校 校舎	1,620.0	RC	S41	59	90	内容	トイレ改修（工事）		内容	トイレ改修（設計）
				②	玉島小学校 給食室	148.0	S	S47	53	90	対象棟			対象棟	④
				③	玉島小学校 体育館	737.1	S	S48	52	90	概算事業費		58,719	内容	トイレ改修（工事）
				④	玉島小学校 校舎増築分	1,770.0	RC	S49	51	90	内容			対象棟	④
				⑤	玉島小学校 校舎増築分	1,288.3	RC	S50	50	90	対象棟			内容	外壁改修
			所在地	⑥	玉島小学校 校舎増築分	581.3	RC	S51	49	90	概算事業費			対象棟	⑤⑥⑦⑧
				⑦	玉島小学校 校舎増築分	229.4	RC	H1	36	90	内容			内容	
				⑧	対象棟								対象棟		
				⑨	概算事業費								内容		
				⑩	小計						58,719		0	対象棟	
70	福井小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	福井小学校 校舎	1,720.4	RC	S44	56	90	内容	エレベーター設置（設計）	エレベーター設置（設計）	内容	エレベーター設置（工事）
				②	福井小学校 校舎増築分	1,370.0	RC	S47	53	90	対象棟			対象棟	
				③	福井小学校 体育館	737.1	S	S48	52	90	概算事業費		4,020	内容	
				④	福井小学校 校舎増築分	606.8	RC	S49	51	90	内容	体育館屋根防水修理		エレベーター設置（工事）	対象棟
				⑤	福井小学校 校舎増築分	465.7	RC	S50	50	90	対象棟			内容	
			所在地	⑥	福井小学校 校舎増築分	465.7	RC	S50	50	90	概算事業費		15,356	対象棟	56,230
				⑦	内容								プール改修	内容	
				⑧	対象棟									対象棟	
				⑨	概算事業費								63,560	内容	
				⑩	小計						82,936		65,612	対象棟	

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業						
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)					
<b>10 教育施設</b>																			
71	清溪小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	清溪小学校 体育館	738.6	S	S48	52	90	内容			プール改修					
				②	清溪小学校 校舎	2,116.3	RC	S49	51	90	対象棟			対象棟					
				③	清溪小学校 校舎	208.8	S	S52	48	90	概算事業費			内容					
				④	清溪小学校 校舎増築分	288.5	RC	S63	37	90	内容			対象棟					
				⑤	清溪小学校 情報処理教室増築分	234.9	RC	H3	34	90	対象棟			内容					
			所在地	大字泉原 857番地	学校	中分類	⑥							概算事業費			対象棟		
							⑦								内容		内容		
							⑧								対象棟		対象棟		
							⑨								概算事業費		内容		
							⑩								小計	0	0	対象棟	
72	大池小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	大池小学校 校舎	2,278.0	RC	S40	60	90	内容		プール改修	内容					
				②	大池小学校 校舎	1,348.8	RC	S41	59	90	対象棟			対象棟	外壁改修 ①③⑥				
				③	大池小学校 給食室	186.0	S	S41	59	90	概算事業費		65,000	内容					
				④	大池小学校 体育館	734.0	S	S43	57	90	内容			対象棟					
				⑤	大池小学校 校舎増築分	698.6	RC	S44	56	90	対象棟			内容					
			所在地	大池一丁 目5番8号	学校	中分類	⑥	大池小学校 校舎増築分	788.0	RC	S52	48	90	概算事業費			対象棟		
							⑦	大池小学校 校舎増築分	500.2	RC	S54	46	90	内容			内容		
							⑧	大池小学校 エレベーター棟	47.2	S	H19	18	90	対象棟			対象棟		
							⑨									概算事業費		内容	
							⑩								小計	0	65,000	対象棟	
73	豊川小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	豊川小学校 校舎	1,377.0	RC	S45	55	90	内容		プール改修	内容	トイレ改修（設計）				
				②	豊川小学校 校舎増築分	2,308.4	RC	S47	53	90	対象棟			対象棟	①				
				③	豊川小学校 体育館	820.8	S	S48	52	90	概算事業費	66,260		内容	トイレ改修（工事）				
				④	豊川小学校 校舎増築分	691.2	RC	S50	50	90	内容			対象棟	①				
				⑤	豊川小学校 校舎増築分	723.1	RC	S51	49	90	対象棟			内容					
			所在地	宿久庄五 丁目14番5 号	学校	中分類	⑥	豊川小学校 校舎増築分	548.8	RC	S55	45	90	概算事業費			対象棟		
							⑦	豊川小学校 エレベーター棟増築分	43.2	RC	R3	4	90	内容			内容		
							⑧									対象棟		対象棟	
							⑨									概算事業費		内容	
							⑩								小計	66,260	0	対象棟	
74	中津小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	中津小学校 校舎増築分	1,482.9	RC	S46	54	90	内容		トイレ改修（設計）	内容	プール改修				
				②	中津小学校 校舎	2,640.4	RC	S44	56	90	対象棟			対象棟	⑤				
				③	中津小学校 校舎増築分	777.7	RC	S47	53	90	概算事業費		2,979	内容	トイレ改修（工事）				
				④	中津小学校 体育館	1,467.0	RC	S48	52	90	内容			対象棟	⑤				
				⑤	中津小学校 校舎増築分	348.7	RC	S53	47	90	対象棟			内容	外壁改修				
			所在地	中津町10 番15号	学校	中分類	⑥	中津小学校 給食場	254.2	S	H25	12	90	概算事業費			対象棟	④	
							⑦	中津小学校 エレベーター棟増築分	53.5	S	H26	11	90	内容			内容		
							⑧									対象棟		対象棟	
							⑨									概算事業費		内容	
							⑩								小計	0	2,979	対象棟	
75	東小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	東小学校 校舎	1,815.3	RC	S48	52	90	内容	屋上防水修理	トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）				
				②	東小学校 校舎	2,638.8	RC	S45	55	90	対象棟			対象棟	⑥				
				③	東小学校 校舎	1,255.0	RC	S45	55	90	概算事業費	13,244	6,250	内容	③⑥				
				④	東小学校 給食室	259.0	S	S45	55	90	内容			対象棟					
				⑤	東小学校 体育館	737.1	S	S47	53	90	対象棟			内容					
			所在地	鮎川二丁 目5番23号	学校	中分類	⑥	東小学校 校舎増築分	550.2	RC	S49	51	90	概算事業費			対象棟		
							⑦	東小学校 校舎増築分	376.0	RC	S54	46	90	内容			内容		
							⑧									対象棟		対象棟	
							⑨									概算事業費		内容	
							⑩								小計	13,244	6,250	対象棟	

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業				
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)			
<b>10 教育施設</b>																	
76	水尾小学校	教育総務部 施設課	所在地	学校	大分類	① 水尾小学校 給食室・リフト	311.5	S	S47	53	90	内容	トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）	内容	外壁改修
					教育施設	② 水尾小学校 体育館	737.1	S	S48	52	90	対象棟	対象棟	⑥	⑧		
					③ 水尾小学校 校舎増築分	1,116.9	RC	S48	52	90	概算事業費	6,250	内容	外壁改修			
					④ 水尾小学校 校舎増築分	762.9	RC	S52	48	90	内容	対象棟	④⑤⑥⑦				
					⑤ 水尾小学校 校舎増築分	273.0	RC	S55	45	90	対象棟	内容					
					中分類	⑥ 水尾小学校 校舎増築分	1,444.2	RC	S56	44	90	概算事業費	対象棟				
					⑦ 水尾小学校 エレベーター棟増築分	44.8	S	H22	15	90	内容	内容					
					⑧	対象棟	内容										
					⑨	概算事業費	内容										
					⑩	小計	0	6,250	対象棟								
77	郡山小学校	教育総務部 施設課	所在地	学校	大分類	① 郡山小学校 校舎増築分	593.0	RC	S51	49	90	内容	内容	外壁改修	内容	トイレ改修（工事）	
					教育施設	② 郡山小学校 校舎	2,748.8	RC	S47	53	90	対象棟	対象棟	②	⑥		
					③ 郡山小学校 給食室	173.7	S	S47	53	90	概算事業費	内容	トイレ改修（設計）	内容	外壁改修		
					④ 郡山小学校 校舎増築分	1,579.7	RC	S48	52	90	内容	対象棟	⑥	④			
					⑤ 郡山小学校 体育館	737.1	S	S49	51	90	対象棟	内容					
					中分類	⑥ 郡山小学校 校舎増築分	700.7	RC	S53	47	90	概算事業費	対象棟				
					⑦ 郡山小学校 校舎増築分	593.0	RC	S51	49	90	内容	内容					
					⑧	対象棟	内容										
					⑨	概算事業費	内容										
					⑩	小計	0	0	対象棟								
78	太田小学校	教育総務部 施設課	所在地	学校	大分類	① 太田小学校 校舎	3,774.1	RC	S48	52	90	内容	内容	トイレ改修（設計）	内容	外壁改修	
					教育施設	② 太田小学校 給食室	189.3	S	S48	52	90	対象棟	対象棟	①	④		
					③ 太田小学校 体育館	737.1	S	S48	52	90	概算事業費	内容	プール改修	内容	外壁改修		
					④ 太田小学校 校舎	2,051.2	RC	S49	51	90	内容	対象棟		①			
					⑤ 太田小学校 校舎増築分	574.8	RC	S53	47	90	対象棟	内容	トイレ改修（工事）				
					中分類	⑥ 太田小学校 校舎増築分	847.9	RC	S58	42	90	概算事業費	対象棟	①			
					⑦ 太田小学校 エレベーター棟増築分	29.3	S	H26	11	90	内容	内容					
					⑧	対象棟	内容										
					⑨	概算事業費	内容										
					⑩	小計	0	0	対象棟								
79	天王小学校	教育総務部 施設課	所在地	学校	大分類	① 天王小学校 校舎	4,221.4	RC	S48	52	90	内容	内容	トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）	
					教育施設	② 天王小学校 給食室	228.7	RC	S48	52	90	対象棟	対象棟	⑤	⑤		
					③ 天王小学校 体育館	737.1	S	S48	52	90	概算事業費	内容	外壁改修				
					④ 天王小学校 校舎増築分	1,099.5	RC	S49	51	90	内容	対象棟	④⑤⑥				
					⑤ 天王小学校 校舎増築分	766.8	RC	S52	48	90	対象棟	内容	トイレ改修（工事）				
					中分類	⑥ 天王小学校 校舎増築分	787.4	RC	S53	47	90	概算事業費	対象棟	①			
					⑦ 天王小学校 校舎増築分	259.2	RC	S55	45	90	内容	内容					
					⑧ 天王小学校 エレベーター棟増築分	48.2	S	H18	19	90	対象棟	内容					
					⑨	概算事業費	内容										
					⑩	小計	0	0	対象棟								
80	葦原小学校	教育総務部 施設課	所在地	学校	大分類	① 葦原小学校 校舎	3,708.8	RC	S49	51	90	内容	内容	トイレ改修（設計）	内容	外壁改修	
					教育施設	② 葦原小学校 体育館	738.6	S	S49	51	90	対象棟	対象棟	④	④⑤⑥⑦		
					③ 葦原小学校 給食室	190.8	S	S49	51	90	概算事業費	内容	トイレ改修（工事）				
					④ 葦原小学校 校舎増築分	1,416.9	RC	S51	49	90	内容	対象棟	④				
					⑤ 葦原小学校 校舎増築分	259.2	RC	S56	44	90	対象棟	内容					
					中分類	⑥ 葦原小学校 校舎増築分	318.0	RC	H1	36	90	概算事業費	対象棟				
					⑦ 葦原小学校 校舎増築分	553.0	RC	H3	34	90	内容	内容					
					⑧ 葦原小学校 教室	92.9	LS	H6	31	60	対象棟	内容					
					⑨ 葦原小学校 校舎増築分	606.8	RC	H7	30	90	概算事業費	内容					
					⑩	小計	0	0	対象棟								

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>10 教育施設</b>															
81	郡小学校	教育総務部 施設課	大分類	① 郡小学校 校舎	2,354.7	RC	S50	50	90	内容			プール改修	内容	
				② 郡小学校 体育館	809.0	S	S50	50	90	対象棟				対象棟	
				③ 郡小学校 校舎	686.2	RC	S50	50	90	概算事業費		65,000		内容	
				④ 郡小学校 校舎	399.4	RC	S50	50	90	内容				対象棟	
				⑤ 郡小学校 給食室	159.1	S	S50	50	90	対象棟				内容	
			所在地	⑥ 郡小学校 校舎増築分	451.1	RC	S55	45	90	概算事業費				対象棟	
				⑦ 郡小学校 校舎増築分	180.3	RC	S56	44	90	内容				内容	
				⑧ 郡小学校 校舎増築分	426.8	RC	H13	24	90	対象棟				対象棟	
				⑨ 郡小学校 エレベーター棟	34.5	S	H15	22	90	概算事業費				内容	
				⑩ 小計							0	65,000		対象棟	
施設管理番号	郡五丁目 26番23号	学校	① 庄栄小学校 校舎（北）	2,606.3	RC	S50	50	90	内容				プール改修	内容	
F13020121	教育総務部 施設課		大分類	② 庄栄小学校 校舎（南）	1,893.5	RC	S50	50	90	対象棟				対象棟	
				③ 庄栄小学校 体育館	736.7	S	S50	50	90	概算事業費				内容	外壁改修
				④ 庄栄小学校 給食室	155.6	S	S50	50	90	内容				対象棟	①④
				⑤ 庄栄小学校 校舎増築分	565.9	RC	H1	36	90	対象棟				内容	
				⑥ 庄栄小学校 エレベーター棟	41.8	S	H31	6	90	概算事業費				対象棟	
			所在地	⑦ 内容										内容	
				⑧ 対象棟										内容	
				⑨ 概算事業費										内容	
				⑩ 小計						0	0		対象棟		
		施設管理番号		庄二丁目 26番5号	① 沢池小学校 校舎	4,153.7	RC	S51	49	90	内容	体育館床張替修理	トイレ改修（設計）		プール改修
F13020122	教育総務部 施設課	大分類	② 沢池小学校 体育館	742.8	S	S51	49	90	対象棟	②	①		対象棟		
			③ 沢池小学校 校舎	427.2	RC	S51	49	90	概算事業費	39,765	6,250		内容	トイレ改修（工事）	
			④ 沢池小学校 給食室	162.7	S	S51	49	90	内容				対象棟	①	
			⑤ 沢池小学校 校舎増築分	505.6	RC	S54	46	90	対象棟				内容		
			⑥ 概算事業費										対象棟		
		所在地	⑦ 内容										内容		
			⑧ 対象棟										対象棟		
			⑨ 概算事業費										内容		
			⑩ 小計						39,765	6,250		対象棟			
			施設管理番号	南春日丘 三丁目11番 6号	① 畑田小学校 校舎（南）	2,799.2	RC	S53	47	90	内容				プール改修
F13020123	教育総務部 施設課	大分類	② 畑田小学校 校舎（北）	1,564.8	RC	S53	47	90	対象棟				対象棟		
			③ 畑田小学校 体育館	763.0	S	S53	47	90	概算事業費				内容		
			④ 畑田小学校 給食室	214.0	S	S53	47	90	内容				対象棟		
			⑤ 畑田小学校 校舎増築分	185.3	RC	H2	35	90	対象棟				内容		
			⑥ 畑田小学校 エレベーター棟	37.8	S	H31	6	90	概算事業費				対象棟		
		所在地	⑦ 内容										内容		
			⑧ 対象棟										対象棟		
			⑨ 概算事業費										内容		
			⑩ 小計						0	0		対象棟			
			施設管理番号	畑田町3 番31号	① 山手台小学校 南校舎	2,882.7	RC	S53	47	90	内容	トイレ改修（工事）			内容
F13020124	教育総務部 施設課	大分類	② 山手台小学校 北校舎東	913.7	RC	S53	47	90	対象棟	⑤			対象棟		
			③ 山手台小学校 体育館	736.8	S	S53	47	90	概算事業費	97,183			内容		
			④ 山手台小学校 給食室	203.9	S	S53	47	90	内容				対象棟		
			⑤ 山手台小学校 北校舎西増築分	2,274.7	RC	S56	44	90	対象棟				内容		
			⑥ 山手台小学校 北校舎中央増築分	1,193.2	RC	S56	44	90	概算事業費				対象棟		
		所在地	⑦ 山手台小学校 北校舎増築分	88.7	RC	S56	44	90	内容				内容		
			⑧ 山手台小学校 エレベーター棟	59.5	S	R4	3	90	対象棟				対象棟		
			⑨ 概算事業費										内容		
			⑩ 小計						97,183	0		対象棟			
			施設管理番号	山手台四 丁目9番4 号											

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>10 教育施設</b>															
86	耳原小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	耳原小学校 校舎	3,936.5	RC	S54	46	90	内容	外壁改修	内容	トイレ改修（工事）	
				②	耳原小学校 校舎	1,977.5	RC	S54	46	90	対象棟	②④⑤	対象棟	②	
				③	耳原小学校 体育館	736.8	S	S54	46	90	概算事業費	144,111	内容		
				④	耳原小学校 給食室	189.6	S	S54	46	90	内容	トイレ改修（設計）	内容		
				⑤	耳原小学校 校舎増築分	694.8	RC	S55	45	90	対象棟	②	内容		
			所在地	⑥	耳原小学校 校舎増築分	1,035.3	RC	S57	43	90	概算事業費	5,220	対象棟		
				⑦	耳原小学校 エレベーター棟	66.2	S	R4	3	90	内容		内容		
				⑧						対象棟		内容			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	149,331	0	対象棟		
87	穂積小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	穂積小学校 校舎	3,121.1	RC	S56	44	90	内容	外壁改修	内容	トイレ改修（工事）	
				②	穂積小学校 校舎	1,839.5	RC	S56	44	90	対象棟	②④	対象棟	①	
				③	穂積小学校 体育館	738.6	S	S56	44	90	概算事業費		内容	トイレ改修（設計）	外壁改修
				④	穂積小学校 給食室	190.5	S	S56	44	90	内容		対象棟	①	①⑤
				⑤	穂積小学校 校舎増築分	544.0	RC	S63	37	90	対象棟		内容		
			所在地	⑥						概算事業費		対象棟			
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		内容			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟		
88	白川小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	白川小学校 校舎	2,090.1	RC	S56	44	90	内容		内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（工事）
				②	白川小学校 校舎	1,842.0	RC	S56	44	90	対象棟		内容	⑦	⑦
				③	白川小学校 体育館	738.6	S	S56	44	90	概算事業費		内容		外壁改修
				④	白川小学校 給食室	195.5	S	S56	44	90	内容		対象棟	②⑤	
				⑤	白川小学校 校舎増築分	560.2	RC	S59	41	90	対象棟		内容		
			所在地	⑥	白川小学校 校舎増築分	715.1	RC	S62	38	90	概算事業費		対象棟		
				⑦	白川小学校 校舎増築分	756.4	RC	H2	35	90	内容		内容		
				⑧	白川小学校 エレベーター棟増築分	29.3	S	H26	11	90	対象棟		対象棟		
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	0	0	対象棟		
89	東奈良小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	東奈良小学校 校舎（南）	2,849.1	RC	S57	43	90	内容	トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）	
				②	東奈良小学校 校舎（東）	1,711.7	RC	S57	43	90	対象棟	②④	対象棟	②④	
				③	東奈良小学校 校舎（北・東側）	945.6	RC	S57	43	90	概算事業費	6,892	内容		
				④	東奈良小学校 体育館	738.6	S	S57	43	90	内容		対象棟		
				⑤	東奈良小学校 給食室	256.4	S	S57	43	90	対象棟		内容		
			所在地	⑥	東奈良小学校 校舎（北・西側）増築分	351.9	RC	H3	34	90	概算事業費		対象棟		
				⑦	東奈良小学校 エレベーター棟増築分	49.7	S	H20	17	90	内容		内容		
				⑧						対象棟		内容			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	6,892	0	対象棟		
90	西小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	西小学校 校舎	2,478.2	RC	S59	41	90	内容	プール改修	内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（工事）
				②	西小学校 校舎	1,638.9	RC	S59	41	90	対象棟		対象棟	①⑤	①⑤
				③	西小学校 体育館	787.9	S	S59	41	90	概算事業費	68,190	内容		
				④	西小学校 給食場	233.4	S	S59	41	90	内容		対象棟		
				⑤	西小学校 校舎増築分	578.0	RC	H4	33	90	対象棟		内容		
			所在地	⑥	西小学校 エレベーター棟	48.6	S	H31	6	90	概算事業費		対象棟		
				⑦						内容		内容			
				⑧						対象棟		内容			
				⑨						概算事業費		内容			
				⑩						小計	68,190	0	対象棟		

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業				
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)			
<b>10 教育施設</b>																	
91	西河原小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	西河原小学校 校舎 南棟	3,378.3	RC	S59	41	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	トイレ改修（工事）	
				②	西河原小学校 校舎北棟	1,579.1	RC	S59	41	90	対象棟			対象棟	①	①	
				③	西河原小学校 体育館	766.6	S	S59	41	90	概算事業費			内容			
				④	西河原小学校 給食室	245.6	S	S59	41	90	内容			対象棟			
				⑤	西河原小学校 エレベーター棟	48.6	S	R2	5	90	対象棟			内容			
			所在地	⑥						概算事業費			対象棟				
				⑦						内容			内容				
				⑧						対象棟			対象棟				
				⑨						概算事業費			内容				
				⑩						小計	0	0	対象棟				
92	彩都西小学校	教育総務部 施設課	大分類	①	彩都西小学校 校舎	6,250.5	RC	H16	21	90	内容			内容	外壁改修		
				②	彩都西小学校 体育館	1,043.8	RC	H16	21	90	対象棟			対象棟	①④		
				③	彩都西小学校 校舎増築分	809.4	RC	H19	18	90	概算事業費			内容	プール改修		
				④						内容			対象棟				
				⑤						対象棟			内容	外壁改修			
			所在地	⑥						概算事業費			対象棟	②			
				⑦						内容			内容				
				⑧						対象棟			対象棟				
				⑨						概算事業費			内容				
				⑩						小計	0	0	対象棟				
93	養精中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	養精中学校 体育館	743.7	S	S32	68	90	内容	第2キュービクル設置	トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）		
				②	養精中学校 校舎	981.2	RC	S36	64	90	対象棟			対象棟	⑤⑩		
				③	養精中学校 校舎	981.2	RC	S37	63	90	概算事業費	20,231	8,000	内容	プール改修		
				④	養精中学校 校舎	406.8	RC	S41	59	90	内容			対象棟	⑥		
				⑤	養精中学校 校舎増築分	562.5	RC	S42	58	90	対象棟			内容	外壁改修		
			所在地	⑥	養精中学校 校舎増築分	1,383.6	RC	S48	52	90	概算事業費			対象棟	②④⑤		
				⑦	養精中学校 校舎増築分	518.4	RC	S49	51	90	内容			内容			
				⑧	養精中学校 校舎増築分	889.6	RC	S50	50	90	対象棟			対象棟			
				⑨	養精中学校 校舎増築分	579.4	RC	S51	49	90	概算事業費			内容			
				⑩	養精中学校 校舎	739.0	RC	S54	46	90	小計	20,231	8,000	対象棟			
94	西中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	西中学校 校舎	4,115.8	RC	S46	54	90	内容	プールサイドシート張替修理		内容	外壁改修		
				②	西中学校 校舎増築分	349.6	RC	S48	52	90	対象棟			対象棟	⑦		
				③	西中学校 校舎増築分	753.2	RC	S49	51	90	概算事業費	18,095		内容	トイレ改修（設計）		
				④	西中学校 校舎増築分	867.9	RC	S50	50	90	内容			対象棟	①		
				⑤	西中学校 校舎増築分	1,009.3	RC	S53	47	90	対象棟			内容	外壁改修		
			所在地	⑥	西中学校 校舎	6.0	RC	H11	26	90	概算事業費			対象棟	①②③		
				⑦	西中学校 屋内運動場	2,026.5	SRC	H12	25	90	内容			内容			
				⑧	西中学校 校舎（製図室）	207.5	S	H12	25	90	対象棟			対象棟			
				⑨	西中学校 エレベーター棟増築分	38.6	S	H22	15	90	概算事業費			内容			
				⑩						小計	18,095	0	対象棟				
95	東中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	東中学校 校舎	1,342.6	RC	S36	64	90	内容			内容	トイレ改修（設計）		
				②	東中学校 体育館	753.2	S	S37	63	90	対象棟			対象棟	④		
				③	東中学校 校舎増築分	568.0	RC	S41	59	90	概算事業費			内容	外壁改修		
				④	東中学校 校舎	842.4	RC	S44	56	90	内容			対象棟	④⑤⑥⑨		
				⑤	東中学校 校舎増築分	1,933.2	RC	S45	55	90	対象棟			内容	①③		
			所在地	⑥	東中学校 校舎増築分	813.7	RC	S49	51	90	概算事業費			対象棟			
				⑦	東中学校 校舎増築分	779.3	RC	S51	49	90	内容			内容			
				⑧	東中学校 校舎増築分	607.1	RC	S52	48	90	対象棟			対象棟			
				⑨	東中学校 校舎増築分	43.1	RC	S61	39	90	概算事業費			内容			
				⑩	東中学校 エレベーター棟増築分	44.8	S	H22	15	90	小計	0	0	対象棟			

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>10 教育施設</b>															
96	豊川中学校	藤の里一丁目16番8号	教育総務部施設課	教育施設	① 豊川中学校 体育館	874.8	S	S45	55	90	内容	トイレ改修（工事）		内容	外壁改修
					② 豊川中学校 校舎	4,288.7	RC	S46	54	90	対象棟	②	対象棟	②	
					③ 豊川中学校 校舎増築分	721.8	RC	S48	52	90	概算事業費	62,242		内容	外壁改修
					④ 豊川中学校 校舎増築分	237.6	RC	S50	50	90	内容			対象棟	③④⑤⑥⑦⑧
					⑤ 豊川中学校 校舎増築分	577.2	RC	S51	49	90	対象棟			内容	
					⑥ 豊川中学校 校舎増築分	523.7	RC	S52	48	90	概算事業費			対象棟	
					⑦ 豊川中学校 校舎増築分	613.6	RC	S55	45	90	内容			内容	
					⑧ 豊川中学校 校舎増築分	518.4	RC	S57	43	90	対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	62,242	0	対象棟	
97	南中学校	若園町6番41号	教育総務部施設課	教育施設	① 南中学校 体育館	787.3	S	S45	55	90	内容			内容	外壁改修
					② 南中学校 校舎	4,912.4	RC	S48	52	90	対象棟			対象棟	②③
					③ 南中学校 校舎増築分	1,649.5	RC	S50	50	90	概算事業費			内容	プール改修
					④ 南中学校 校舎増築分	588.9	RC	S51	49	90	内容			対象棟	
					⑤ 南中学校 エレベーター棟増築分	36.7	S	H14	23	90	対象棟			内容	トイレ改修（設計）
					⑥						概算事業費			対象棟	②
					⑦						内容			内容	トイレ改修（工事）
					⑧						対象棟			対象棟	②
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	0	0	対象棟	
98	三島中学校	西河原一丁目17番10号	教育総務部施設課	教育施設	① 三島中学校 校舎	4,660.8	RC	S47	53	90	内容	トイレ改修（設計）		内容	トイレ改修（工事）
					② 三島中学校 体育館	890.9	S	S48	52	90	対象棟	①	対象棟	①	
					③ 三島中学校 校舎増築分	771.1	RC	S48	52	90	概算事業費	4,846		内容	外壁改修
					④ 三島中学校 校舎増築分	803.2	RC	S49	51	90	内容			対象棟	①④
					⑤ 三島中学校 校舎増築分	710.5	RC	S53	47	90	対象棟			内容	外壁改修
					⑥ 三島中学校 校舎増築分	631.0	RC	S58	42	90	概算事業費			対象棟	③⑤⑥
					⑦ 三島中学校 エレベーター棟増築分	54.8	S	H14	23	90	内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	4,846	0	対象棟	
99	北中学校	南安威三丁目10番3号	教育総務部施設課	教育施設	① 北中学校 体育館	865.5	S	S49	51	90	内容	プール改修	エレベーター設置（設計）	内容	エレベーター設置（設計）
					② 北中学校 校舎	4,577.3	RC	S49	51	90	対象棟			対象棟	②④
					③ 北中学校 校舎増築分	691.2	RC	S53	47	90	概算事業費	104,096	4,040	内容	エレベーター設置（工事）
					④ 北中学校 校舎増築分	732.2	RC	S57	43	90	内容			対象棟	
					⑤ 北中学校 校舎増築分	701.8	RC	S57	43	90	対象棟			内容	外壁改修
					⑥						概算事業費			対象棟	②③⑤
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	104,096	4,040	対象棟	
100	東雲中学校	学園南町21番7号	教育総務部施設課	教育施設	① 東雲中学校 校舎	5,750.3	RC	S49	51	90	内容	体育館屋根防水修理		内容	トイレ改修（工事）
					② 東雲中学校 体育館	861.5	S	S49	51	90	対象棟	②	対象棟	③	
					③ 東雲中学校 校舎	5,750.3	RC	S49	51	90	概算事業費	22,528		内容	トイレ改修（工事）
					④ 東雲中学校 エレベーター棟	49.9	S	R2	5	90	内容	トイレ改修（設計）		対象棟	①
					⑤						対象棟	③	内容	外壁改修	
					⑥						概算事業費	6,530		対象棟	①
					⑦						内容			内容	
					⑧						対象棟			対象棟	
					⑨						概算事業費			内容	
					⑩						小計	29,058	0	対象棟	

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)~R11(2029)	R12(2030)~R16(2034)		
<b>10 教育施設</b>																
101	天王中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	天王中学校 校舎	2,745.2	RC	S52	48	90	内容			内容	トイレ改修（設計）	
				②	天王中学校 校舎	2,062.8	RC	S52	48	90	対象棟			内容	②	
				③	天王中学校 体育館	866.7	S	S52	48	90	概算事業費			内容	トイレ改修（工事）	
				④	天王中学校 校舎増築分	346.7	RC	S55	45	90	内容			内容	②	
				⑤	天王中学校 校舎増築分	952.0	RC	S56	44	90	対象棟			内容		
			所在地	⑥	天王中学校 校舎増築分	644.4	RC	H3	34	90	概算事業費			内容		
				⑦	天王中学校 エレベーター棟	55.2	S	H18	19	90	内容			内容		
				⑧							対象棟			内容		
				⑨							概算事業費			内容		
				⑩							小計	0		0	内容	
102	西陵中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	西陵中学校 校舎	3,353.1	RC	S55	45	90	内容	プール改修	トイレ改修（設計）	内容	トイレ改修（工事）	
				②	西陵中学校 校舎	2,026.3	RC	S55	45	90	対象棟			内容	①	
				③	西陵中学校 体育館	863.1	S	S55	45	90	概算事業費	88,544		8,000	内容	
				④	西陵中学校 校舎増築分	908.4	RC	S56	44	90	内容			内容		
				⑤	西陵中学校 校舎増築分	940.5	RC	S58	42	90	対象棟			内容		
			所在地	⑥	西陵中学校 校舎増築分	137.2	RC	S62	38	90	概算事業費			内容		
				⑦	西陵中学校 倉庫増築分	8.9	CB	H5	32	90	内容			内容		
				⑧	西陵中学校 エレベーター棟増築分	88.4	S	H19	18	90	対象棟			内容		
				⑨							概算事業費			内容		
				⑩							小計	88,544		8,000	内容	
103	平田中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	平田中学校 校舎	2,463.3	RC	S56	44	90	内容	外壁改修		内容		
				②	平田中学校 校舎	2,398.6	RC	S56	44	90	対象棟			内容	②④	
				③	平田中学校 体育館	862.7	S	S56	44	90	概算事業費	133,847		内容		
				④	平田中学校 校舎増築分	716.0	RC	S58	42	90	内容			内容		
				⑤							対象棟			内容		
			所在地	⑥							概算事業費			内容		
				⑦							内容			内容		
				⑧							対象棟			内容		
				⑨							概算事業費			内容		
				⑩							小計	133,847		0	内容	
104	北陵中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	北陵中学校 校舎	2,771.5	RC	S58	42	90	内容	プール改修		内容		
				②	北陵中学校 校舎	2,427.1	RC	S58	42	90	対象棟			内容		
				③	北陵中学校 体育館	888.0	S	S58	42	90	概算事業費	86,816		内容		
				④	北陵中学校 校舎増築分	418.0	RC	S60	40	90	内容			内容		
				⑤	北陵中学校 エレベーター棟	49.8	S	H30	7	90	対象棟			内容		
			所在地	⑥							概算事業費			内容		
				⑦							内容			内容		
				⑧							対象棟			内容		
				⑨							概算事業費			内容		
				⑩							小計	86,816		0	内容	
105	太田中学校	教育総務部 施設課	大分類	①	太田中学校 校舎	3,548.2	RC	S60	40	90	内容	トイレ改修（工事）		内容		
				②	太田中学校 校舎	2,099.0	RC	S60	40	90	対象棟			内容	①	
				③	太田中学校 体育館	863.8	S	S60	40	90	概算事業費	86,510		内容		
				④	太田中学校 エレベーター棟増築	52.4	S	H29	8	90	内容			内容		
				⑤	太田中学校 校舎増築	356.4	RC	H29	8	90	対象棟			内容		
			所在地	⑥							概算事業費			内容		
				⑦							内容			内容		
				⑧							対象棟			内容		
				⑨							概算事業費			内容		
				⑩							小計	86,510		0	内容	

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業							
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)						
<b>10 教育施設</b>																				
106	彩都西中学校	教育総務部 施設課	教育施設	① 彩都西中学校 校舎	5,419.3	RC	H20	17	90	内容	外壁改修		内容	プール改修						
										対象棟	①		対象棟							
										概算事業費	136,159		内容	外壁改修						
										② 彩都西中学校 屋内運動場	1,629.8	RC	H20	17	90	内容			対象棟	
										③ 彩都西中学校 校舎増築分	1,897.9	RC	H25	12	90	概算事業費			内容	
										④						内容			対象棟	
										⑤						概算事業費			内容	
										⑥						内容			内容	
										⑦						対象棟			対象棟	
										⑧						概算事業費			内容	
⑨						小計	136,159	0	対象棟											
⑩																				
<b>11 社会教育施設</b>																				
107	中央図書館	教育総務部 中央図書館	社会教育 施設	① 中央図書館	7,007.8	SRC	H3	34	90	内容			内容	噴水池ろ材更新	空調制御弁装置・計器更新					
										対象棟			対象棟							
										② 中央図書館 立体駐車場	661.1	S	H12	25	90	内容			内容	噴水池ろ材更新
										③					概算事業費			内容	灌水管修繕	
										④					内容			内容		
										⑤					対象棟			内容		
										⑥					概算事業費			内容		
										⑦						内容			内容	
										⑧						対象棟			内容	
										⑨						概算事業費			内容	
⑩						小計	0	0	対象棟											
108	水尾図書館	教育総務部 中央図書館	社会教育 施設	① 水尾図書館	1,289.5	RC	H7	30	90	内容	大規模改修（工事）		内容	内装改修						
										対象棟	①		対象棟	①						
										②			概算事業費	159,493		内容	高圧受電設備更新修繕			
										③			内容	トイレ改修（バリアフリー化）（工事）		内容				
										④				対象棟	①	内容				
										⑤				概算事業費	41,206	内容				
										⑥					内容			内容		
										⑦					対象棟			内容		
										⑧					概算事業費			内容		
										⑨						小計	200,699	0	対象棟	
⑩																				
109	庄栄図書館	教育総務部 中央図書館	社会教育 施設	① 庄栄図書館	1,684.6	RC	H10	27	90	内容	トイレ改修（バリアフリー化）（設計）		内容	トイレ洋式化						
										対象棟	①		対象棟	①						
										②			概算事業費	8,859		内容	防火シャッター危害防止装置取付			
										③			内容			内容				
										④				対象棟		内容	内装改修			
										⑤				概算事業費		内容	①			
										⑥					内容			内容		
										⑦					対象棟			内容		
										⑧					概算事業費			内容		
										⑨						小計	0	8,859	対象棟	
⑩																				
110	穂積図書館	教育総務部 中央図書館	社会教育 施設	① 穂積図書館	1,317.0	SRC	H13	24	90	内容			内容	トイレ洋式化						
										対象棟			対象棟	①						
										②			概算事業費			内容	内装改修			
										③			内容			内容	①			
										④				対象棟		内容				
										⑤				概算事業費		内容				
										⑥					内容			内容		
										⑦					対象棟			内容		
										⑧					概算事業費			内容		
										⑨						小計	0	0	対象棟	
⑩																				

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）			対象期間に実施を検討する事業		
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)	R12(2030)～R16(2034)	
<b>11 社会教育施設</b>															
111	安威公民館	教育総務部 社会教育振 興課	大分類	①	安威公民館	811.0	RC	H15	22	90	内容		内容	エレベーター更新（設計）	
				②						対象棟		対象棟	①		
			社会教育 施設	③							概算事業費		内容	エレベーター更新（工事）	
				④							内容		対象棟	①	
			所在地	⑤							対象棟		内容		
				⑥							概算事業費		対象棟		
			公民館	⑦							内容		内容		
				⑧							対象棟		対象棟		
			施設管理番号	安威二丁 目16番12号	⑨						概算事業費		内容		
			F14020105		⑩						小計	0	0	対象棟	
112	福井公民館	教育総務部 社会教育振 興課	大分類	①	福井公民館	320.0	RC	S53	47	90	内容		内容	外構整備（設計）	
				②	福井公民館	57.4	RC	H7	30	90	対象棟		対象棟	外構整備（工事・試掘）	
			社会教育 施設	③							概算事業費		11,312	内容	
				④							内容		対象棟		
			所在地	⑤							対象棟		内容		
				⑥							概算事業費		対象棟		
			公民館	⑦							内容		内容		
				⑧							対象棟		対象棟		
			施設管理番号	東福井二 丁目4番40 号	⑨						概算事業費		内容		
			F14020107		⑩						小計	0	11,312	対象棟	
113	太田公民館	教育総務部 社会教育振 興課	大分類	①	太田公民館	1,056.0	RC	H1	36	90	内容		内容	外壁内装改修ほか（設計）	
				②	太田公民館エレベーター棟	34.1	S	H29	8	90	対象棟		対象棟	①	
			社会教育 施設	③							概算事業費		内容	外壁内装改修ほか（工事）	
				④							内容		対象棟	①	
			所在地	⑤							対象棟		内容		
				⑥							概算事業費		対象棟		
			公民館	⑦							内容		内容		
				⑧							対象棟		対象棟		
			施設管理番号	太田三丁 目6番18号	⑨						概算事業費		内容		
			F14020111		⑩						小計	0	0	対象棟	
114	耳原公民館	教育総務部 社会教育振 興課	大分類	①	耳原公民館	446.9	RC	S63	37	90	内容	大規模改修・n'リノベーション（工事）	内容	大規模改修・n'リノベーション（工事）	
				②						対象棟		①	対象棟	①	
			社会教育 施設	③							概算事業費		324,515	内容	
				④							内容		対象棟		
			所在地	⑤							対象棟		内容		
				⑥							概算事業費		対象棟		
			公民館	⑦							内容		内容		
				⑧							対象棟		対象棟		
			施設管理番号	耳原二丁 目18番14号	⑨						概算事業費		内容		
			F14020116		⑩						小計	0	324,515	対象棟	
115	西公民館	教育総務部 社会教育振 興課	大分類	①	西公民館	403.5	RC	H1	36	90	内容		内容	エレベーター設置ほか（設計）	エレベーター設置ほか（工事）
				②						対象棟		対象棟	①	①	
			社会教育 施設	③							概算事業費		内容	エレベーター設置ほか（工事）	
				④							内容		対象棟	①	
			所在地	⑤							対象棟		内容		
				⑥							概算事業費		対象棟		
			公民館	⑦							内容		内容		
				⑧							対象棟		対象棟		
			施設管理番号	北春日丘 四丁目7番 2号	⑨						概算事業費		内容		
			F14020118		⑩						小計	0	0	対象棟	

公共施設中長期保全計画【令和7年度版】 事業計画シート

■各年度概算事業費合計（千円）

3,701,513 (3,659,207)	2,937,039 (2,937,039)
--------------------------	--------------------------

※下段（ ）内は最適化実行計画の取組に伴う経費を除く。

番号	施設名	所管課	施設分類	主要な棟の情報	延床面積 (㎡)	主体 構造	建築 年	経過 年数	目標耐 用年数	実施事業（概算事業費は千円）		対象期間に実施を検討する事業			
										予算年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)～R11(2029)		
<b>11 社会教育施設</b>															
116	上中条青少年センター	教育総務部 社会教育振興課	社会教育施設	① 上中条青少年センター	3,698.8	RC	S60	40	90	内容	天井改修（工事）	照明設備LED化	内容	非常用発電機取替	
										対象棟	①	①	対象棟	①	
										概算事業費	76,780	8,773	内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	76,780	8,773	対象棟		
117	青少年野外活動センター	教育総務部 社会教育振興課	社会教育施設	① 本館	434.4	RC	S50	50	90	内容	第2ｷｯｯﾌﾟ 場テント改修	第3ｷｯｯﾌﾟ 場テント改修	内容	屋上防水改修	
										対象棟			対象棟	①②⑤⑥	
										概算事業費	39,900	42,900	内容	中間受水槽改修	メインホール整備（設計）
										内容			対象棟	②③④	
										対象棟			内容	屋上防水改修	メインホール整備（工事）
										概算事業費			対象棟	③④⑦⑧	
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	39,900	42,900	対象棟		
118	文化財資料館	教育総務部 歴史文化財課	社会教育施設	① 文化財資料館	1,714.0	RC	S58	42	90	内容		外壁調査	内容	屋上防水・外壁改修	
										対象棟		①	対象棟	①	
										概算事業費		2,266	内容	外壁・屋根改修	
										内容			対象棟	②	
										対象棟			内容		
										概算事業費		8,794	対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	11,060	対象棟		
119	キリシタン遺物史料館	教育総務部 歴史文化財課	社会教育施設	① キリシタン遺物史料館	109.4	W	S62	38	50	内容		照明設備LED化	内容		
										対象棟		①	対象棟		
										概算事業費		9,813	内容		
										内容			対象棟		
										対象棟			内容		
										概算事業費			対象棟		
										内容			内容		
										対象棟			対象棟		
										概算事業費			内容		
										小計	0	9,813	対象棟		