

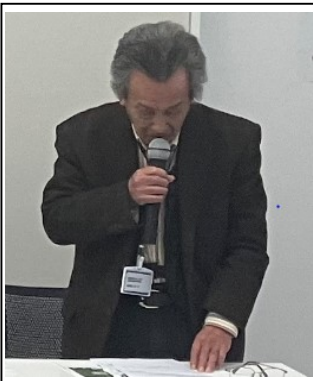
第一回 勉強会を開催しました！

拝啓 彩都東部地区 D-1 区域土地区画整理準備組合（以下「準備組合」と呼びます。）の組合員の皆様におかれましては、平素より準備組合の活動についてご理解ご協力いただき誠にありがとうございます。

さて、先日ご案内いたしました、第一回勉強会「土地区画整理にともなう税務」について、令和6年3月2日（土）に茨木市役所前の新施設、茨木市文化・子育て複合施設おにクルにて開催いたしました。

勉強会では、日本経営ウィル税理士法人 大阪梅田事務所より小林税理士・岡田税理士を講師にお招きし、区画整理事業での売却・賃貸を行う際に発生する税金、及び相続の際に発生する税金についてご講義いただきました。

準備組合では、組合設立に向け、組合員の皆様に理解を深めて頂くために今後も様々な勉強会を予定しております。是非ともこのような機会をご活用ください！



▲速水 副理事長

【速水 副理事長あいさつ】

まだまだ肌寒い中、D-1区域準備組合の「税金についての勉強会」にご参加いただきありがとうございます。
第一回勉強会では、皆様の土地活用に関する税金について、税理士の先生からご講義いただきます。今後の土地活用の参考にさせていただければと思います。

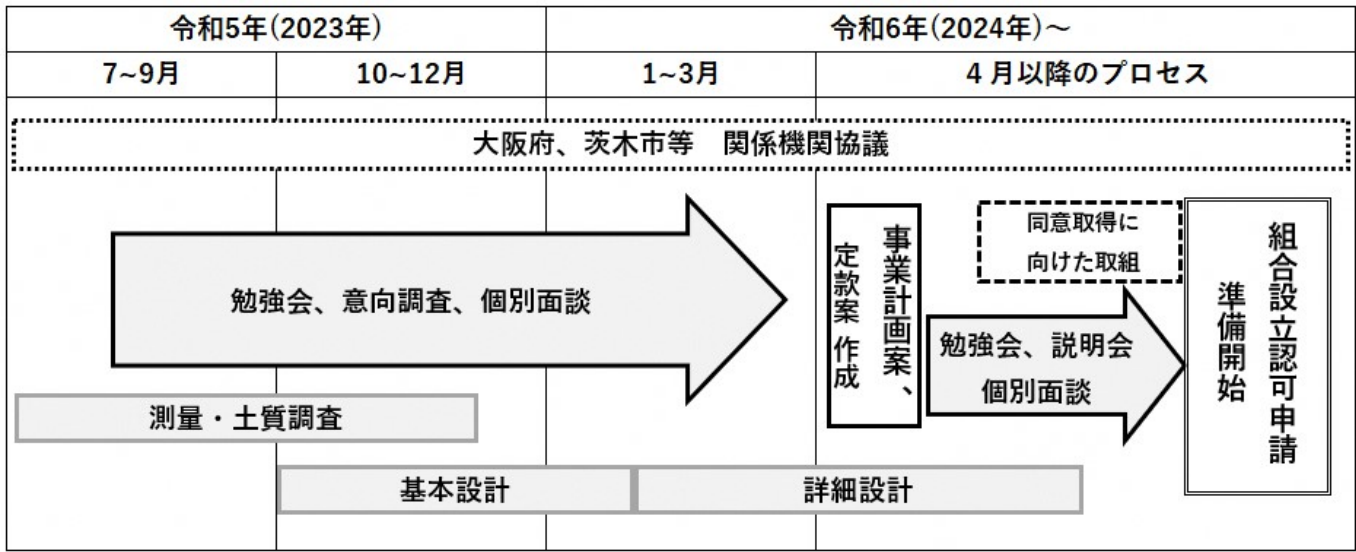
準備組合では、今年の夏から秋ごろには、本組合設立の同意取得・個別面談を行いたいと考えています。

本事業を進めていく為には、皆さまのご理解とご協力が不可欠です。
引き続き宜しくお願い申し上げます。



▲第一回 勉強会の開催状況

○現在の状況と今後のプロセス



現在、土地区画整理組合設立の認可取得に向け、調査・設計業務や関係機関協議などを進めています。

準備組合は今後も、認可取得に向けた業務と並行して、事業計画案・定款案等の説明会や勉強会及び、みなさまへ土地利用の意向調査・個別面談等を実施いたします。

(勉強会、意向調査および個別面談の詳細な日程等につきましては別途ご案内いたします。)

○お願い

彩都東部地区 D-1 区域土地区画整理準備組合では、引き続き事業化に向けた取組みを行うことから、区域内の地権者様におかれましては、今後、相続や転売等により名義に変更が生じる場合は、下記事務局までご一報いただきますよう、ご理解ご協力のほどよろしくお願いいたします。

■ 発 行：彩都東部地区 D-1 区域土地区画整理準備組合

■ 事務局：(窓口) 株式会社フジタ 西日本開発事業部 地域開発推進部 担当：浅井、沓澤

電話 [080-5861-9342](tel:080-5861-9342) (沓澤)