

第6回総会を開催しました

平成31年4月21日（日）に、茨木市役所南館8階中会議室において、彩都東部地区地権者協議会の第6回総会が開催され、協議会会員（代理人を含む）23名の皆様にご出席いただきました。総会では、会計の辰見様より平成30年度決算報告、監査役の谷様より、決算書について適正であると監査報告をいただきました。決算報告後、彩都建設推進協議会から彩都東部地区のまちづくりの状況について説明がありました。



第6回総会の主な内容

- 1 『H30年度地権者協議会決算報告』
- 2 『彩都東部地区のまちづくりの状況報告』

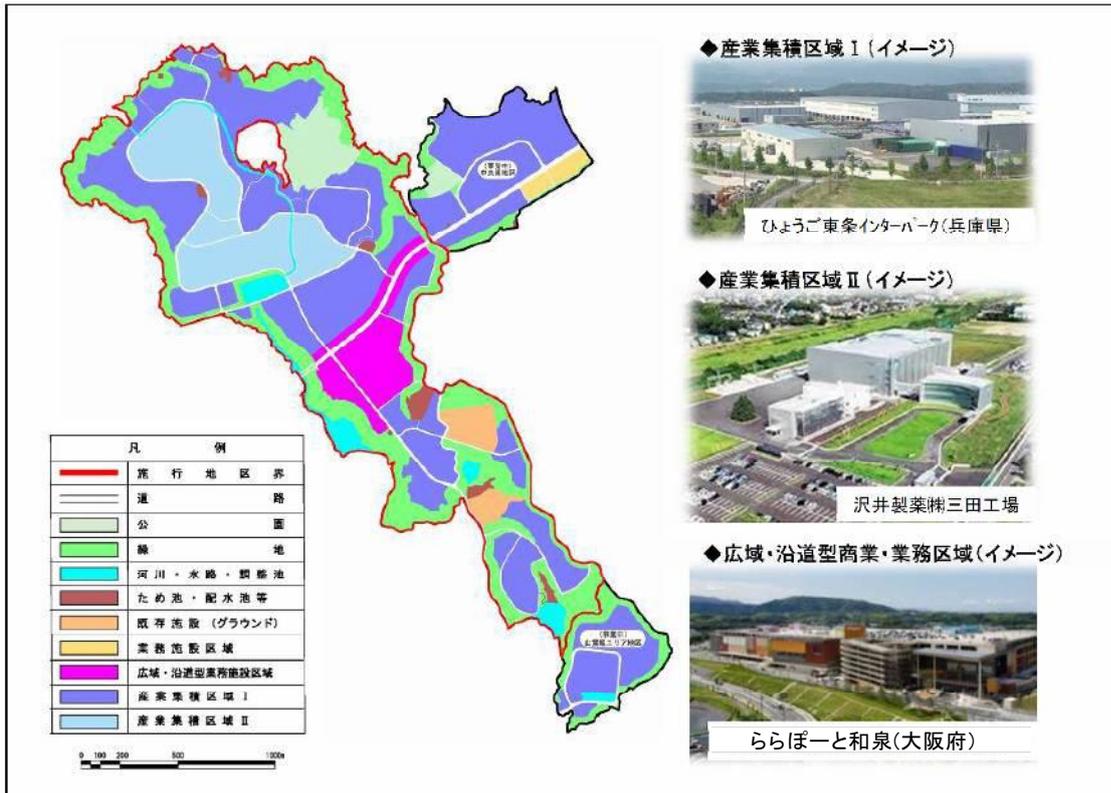
東部地区周辺道路の整備進捗状況や中央東地区、山麓線エリア地区の進捗状況の報告の後に、全体開発計画案をベースに関係者で検討した彩都東部地区の土地利用方針（案）と土地利用計画（案）等の説明がありました。今後、同方針（案）等にもとづいて、まちづくりが進められていく予定です。

彩都東部地区の土地利用方針案

- ①大阪経済の発展に寄与するものづくり企業などの産業拠点の形成
- ②茨木市北部地域において、多様な世代の健康と安心な生活をささえるまちづくり
- ③都市の低炭素化や豊かな自然を活かした環境配慮型のまちづくり

また、総会後に、C区域まちづくり協議会が開催され、準備組合設立に関する今後の進め方についての説明がありました。

● 彩都東部地区の土地利用計画（案）



● C区域の今後の進め方（今年度のスケジュール）

事業名	2019年										
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	
I 彩都東部地区 C区域土地区画整理事業											
1. 地権者個人面談 ・ 意向調査	●	全体説明会									
2. 農業用水等に関する検討 及び関係者との調整等	■										
3. 協議会会員 への 説明・協議		■									
4. 準備組合設立に関する 課題等の整理		■		●	準備組合設立への 同意にかかる説明会						
5. 準備組合設立					← 同意取得 → ★		準備組合 設立総会				
6. 業務代行予定者選定	事業化検討パートナーが実施						← 選 定期間 → ★			選定	

●説明会 ★総会

※今後、状況により、スケジュールが変更となる可能性があります。

お願い（権利変動時のご連絡）

彩都東部地区地権者協議会では彩都東部約 280ha 内の地権者等を対象に、事業化に向けた取組を行うことから、今後、相続や転売等により名義に変更が生じる場合は、下記事務局までご一報いただきますよう、ご理解ご協力のほどよろしくお願いいたします。

■ 発 行：彩都東部地区地権者協議会

■ 事務局：（窓口）茨木市都市整備部北部整備推進課 Tel:072-620-1609