

茨木市彩都東部地区D-1区域 まちづくり通信 第1号

茨木市彩都東部地区D-1区域土地区画整理組合

第1回（設立）総会を開催しました！

令和8年2月21日（土）に茨木市文化・子育て複合施設 おにクルにて、茨木市彩都東部地区D-1区域土地区画整理組合第1回（設立）総会を開催しました。当日は、来賓として茨木市長の福岡洋一様、茨木副市長の足立光晴様、茨木市都市整備部長の岡田直司様、茨木市北部整備推進課長の古谷裕二様、茨木市議会議長の松本泰典様、茨木市議会議員の下野巖様、彩都建設推進協議会の高須賀俊介様、彩都東部地区地権者協議会より塩田寛様、辰見幸彦様にご臨席いただきました。



第1回（設立）で祝辞を述べる福岡市長

なお、本総会における全ての議題について、賛成多数により、原案どおり承認可決されました。

第1回（設立）総会の概要

組合員総数：51名

出席者数：42名【内訳】本人出席：15名、委任状による出席：27名

（※総会当日、出席者数を44名と報告したが、後日集計した結果、正しくは42名であったことが確認された。なお、本訂正は議案の審議および議決結果に影響を及ぼすものではない）

承認事項	
①組合設立までに要した費用について	賛成多数により承認
議決事項	
第1号議案 役員選挙（選任方法の決定及び選任）について	賛成多数により可決
第2号議案 借入金の借入及びその方法等並びに預入金融機関の指定について	
第3号議案 令和7・8年度収支予算（案）について	
第4号議案 諸規程等の決定について	
第5号議案 換地設計基準等の決定について	
第6号議案 業務代行者の決定について	

臨時理事会を開催しました！

第1回総会で選任された役員7名（理事5名、監事2名）より、令和8年2月21日に開催した臨時理事会において、理事の互選を行い、理事長、副理事長を選任いたしました。



（後列左から）
理事 上久保功、監事 木村雅夫、理事 和崎正彦
（前列左から）
監事 東浦憲次、副理事長 今西康雄、理事長 大上啓次、副理事長 速水清

理事長就任のご挨拶

茨木市彩都東部地区D-1区域土地区画整理組合
理事長 大上 啓次

春色の候、皆様におかれましては、益々のご健勝のこととお慶び申し上げます。

この度、理事長という大役を務めることとなりました、大上啓次と申します。

これまで組合の設立に向けた活動を進めてきましたが、茨木市より組合設立の認可を受け、組合事業のスタートラインに立つことができました。

この事業は、これまでの彩都地区の開発を踏まえ、彩都地区はもとより、茨木市の更なる発展を担っていくようなまちづくりを行う計画です。その効果は彩都地区にとどまらず、周辺地域にも大きいものであると考えますが、まずは組合員の皆様にとって良い事業でなくてはならないと深く実感しております。

そのため、事業推進にあたり、組合員の皆様のご協力はもとより、茨木市をはじめとする関係機関のご指導やご協力をいただきながら進めてまいります。

そして、子供や孫の世代に誇れるまちづくりを是非つくっていきたいと考えています。誠心誠意努力して参りますので、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

（発行責任者：茨木市彩都東部地区D-1区域土地区画整理組合 理事長 大上啓次）

■ご意見・お問合せは、組合事務局まで

茨木市彩都東部地区D-1区域土地区画整理組合 事務局

住 所：大阪府茨木市大字大岩1319番1（組合事務所は来年度開設予定です）

電 話：06-6147-6153（株式会社フジタ 西日本開発事業部 地域開発推進第二部）

担当：浅井、西村、寺澤