

茨木市彩都東部地区C区域 土地区画整理組合

第14号

会報誌

令和8年10月 発行：茨木市彩都東部地区C区域土地区画整理組合

晩秋の候、組合員の皆様方におかれましては、ご健勝のこととお慶び申し上げます。
秋の日は釣瓶落としとはよく言ったもので、日が短くなるのが目に見えて早い季節となりました。
今回の会報誌では、事務局移転、第14回総会の開催報告、工事の進捗状況についてお知らせします。

事務局を移転しました！

JR茨木駅東口から徒歩11分、クリエイトセンターの北側に移転しました。

事前にお電話のうえお気軽にお越しください。

※駐車場はございません。

住所：〒567-0881

茨木市上中条 1-8-34 カノラスビル2階-C号室

電話：072-657-7062



第14回総会を開催しました！（10月8日）

審議の結果、上程したすべての議案が承認されました。

第14回総会の内容

- | | |
|-------|-----------------------------|
| 報告事項 | 第13回総会以降の経過報告 |
| 議案第1号 | 役員の選挙（選任）について
▶ 現役員8名の再任 |
| 議案第2号 | 仮換地の一部指定変更について |
| 議案第3号 | 事業計画の変更（第2回）について |
| 議案第4号 | 定款の変更について |

報告事項

その他

承認

日時：10月8日（木）18時～
場所：福井現場事務所
出席率：95%（20名※／21名）
※委任状、議決権行使含む



あいかわ（上久保理事長）



会場の様子

- 報告事項として、
- ・ 誘致状況について、業務代行者から、
保留地A・Bはデータセンターを予定、保留地Eは
データセンターに決定、保留地C・Dは商業・賑わい
施設の誘致活動を進めているとの報告があり、適時
住民説明会を開催予定との説明がありました。
- その他として、
- ・ 現在の工事の進捗状況について、
施工者（清水建設㈱）から説明がありました。
- ・ 今後の予定として、事務局から、
本総会での承認を受け事業計画および定款の変更認可申請を行うこと、
理事会・総会は、12月頃に第3回事業計画変更、2～3月頃に換地計画
及び令和9年度予算について開催予定であることを案内しました。

最新の工事の進捗状況は、
裏面に
大きく掲載しています。



工事の進捗状況

全体の 約95% 進捗しています！



①北側から南側を眺望



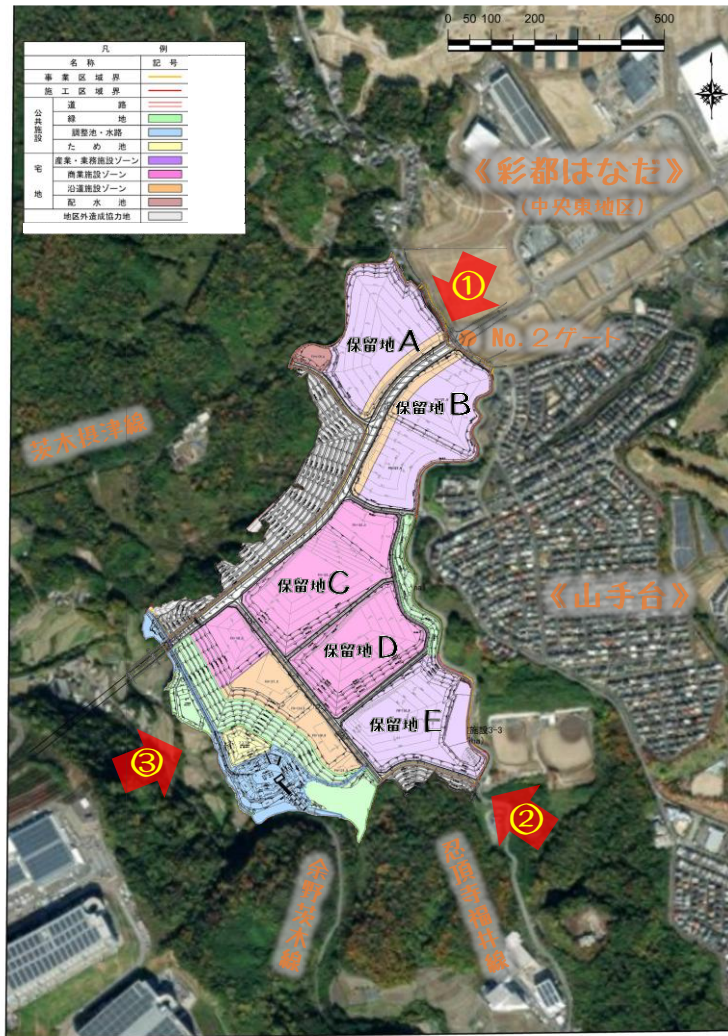
②南東側から北西側を眺望



③西側から東側を眺望



令和8年9月24日撮影



残すところ、C区域内の新設道路の舗装工事、
茨木箕面丘陵線と忍頂寺福井線の交差点の
拡幅・交差点改良となりました。
年内にはすべての工事を完了する予定です。
今後も安全に配慮し、無事故・無災害での完
遂に向けて、工事を進めていきます！



お願い

仮換地の引渡し及び土地利用について

道路の供用開始時期については、現在、行政と協議・調整を進めております。
具体的な時期等が決まりましたら、改めてお知らせいたします。

仮換地につきましては、2027（令和9）年3月までに引渡しを行う予定です。
建築や造成など土地利用をお考えの方は、早めに組合事務局までご相談・ご連絡ください。
円滑な事業の推進のため、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。



こちらをご覧ください

これまでの会報誌等は、茨木市のホームページでも
ご覧いただけます。

彩都東部C

検索



お問い合わせ先

茨木市彩都東部地区C区域土地区画整理組合事務局

〒567-0881 茨木市上中条一丁目8番34号 カノラスビル2階-C号室 TEL. 072-657-7062