

彩都東部地区 地権者協議会新聞

Vol.26

2026年7月

第13回総会を開催しました

彩都東部地区地権者協議会（以下「当協議会」と呼びます。）の会員の皆さまには、当協議会の活動について、平素よりご理解ご協力いただき、誠にありがとうございます。

第13回総会には、協議会会員24名の方にご出席いただきました。

総会では、令和7年度活動報告のほか、決算および監査についてご報告いただき、議案第1号～第3号は別表のとおり可決されました。また、各区域の事業者より、事業状況の説明がありました。

総会の主な内容

- ・『令和7年度決算報告及び監査報告』
- ・ 議案第1号『彩都東部地区地権者協議会役員の改選について』・・・原案可決
- ・ 議案第2号『令和8年度活動計画及び予算計画』・・・・・・・原案可決
- ・ 議案第3号『彩都東部地区地権者協議会会則の改定について』・・・原案可決
- ・『東部地区各エリアの進捗状況等について』説明

■別表 役員一覧

任期：令和8年7月1日～令和10年6月30日			
役職	氏名	備考	
会長	速水 清	再任	
副会長	塩田 寛	再任	
	辰見 幸彦	再任	
会計	塩田 寛	再任・兼務	
会計監査役	久保 節男	再任	
個別区域	A区域	上田 勲	再任
		阪急阪神不動産㈱	再任
	B区域	久保 節男	再任・兼任
		塩田 寛	再任・兼任
	C区域	上久保 功	再任
		㈱土方商店	再任
	D区域	速水 清	再任・兼任
		大上 啓次	再任
	E区域	辰見 善久	再任
		辰見 幸彦	再任・兼任
	F区域	岡田 憲明	再任
		免山 甲子朗	新規

開催日：令和8年6月24日（水）

場 所：おにクル会議室



■速水会長より挨拶



■総会の様子

B区域地権者部会を開催しました

B区域では、事業化を具体的に推進するため、「事業化検討プラン」を募集する予定です。

令和8年7月11日（土）にB区域地権者部会を開催し、B区域の地権者の皆様を対象に同プランの募集要項（案）のご説明を行いました。B区域の地権者の皆様へは、10月下旬に、応募された各プランを郵送します。採点表とプレゼンテーションのご案内も同封しますので、内容をご確認いただきますようお願いいたします。

募集のスケジュール

募集要項及び参考資料の配付	令和8年8月3日（月）～8月21日（金）
質疑の受付	令和8年8月3日（月）～8月21日（金）
質疑への回答	令和8年8月31日（月）
応募の受付	令和8年10月5日（月）～10月9日（金）
提案内容のプレゼンテーション	令和8年12月6日（日）
審査結果発表	令和8年12月下旬

■部会の様子



岸和田市丘陵地区土地区画整理事業を視察

地権者の皆様に土地区画整理事業を活用したまちづくりの事例を知っていただくため、現地視察会を開催しました。岸和田市丘陵地区土地区画整理事業では、単なる産業立地ではなく、農業や自然環境との共生を柱に据えたまちづくりが進められていました。

■岸和田市資料



■意見交換



お願い（権利変動時のご連絡）

彩都東部地区地権者協議会では彩都東部約280ha内の地権者等を対象に、事業化に向けた取り組みを行うことから、今後、相続や売買等により名義に変更が生じる場合は、下記事務局までご一報いただきますよう、ご理解ご協力のほどよろしくお願いいたします。

■発行：彩都東部地区地権者協議会

■事務局：（窓口）茨木市都市活力部北部政策課 Tel:072-620-1609