

都 市 計 画 法 3 2 条 協 議 提 出 図 書 一 覧

	No	図 書 名	チ ェ ッ ク 事 項
	1	都市計画法第 32 条協議について	・申請者の押印はすべて実印
	2	委 任 状	・委任者及び受任者の電話番号も記入のこと ・申請者の押印はすべて実印
	3	事前協議完了通知書の写し	
	4	開 発 区 域 位 置 図 (1/2500 以上)	・方位、開発区域の境界を朱線で示すこと ・都市施設都市計画施設の位置名称
	5	現 況 図 (1/500 以上)	・方位、開発区域は朱線、土地の地番形状 ・既設公共施設の位置形状、現況地盤高
	6	現 況 写 真	・カラー写真又はカラーコピー ・開発区域朱線囲み
	7	土 地 利 用 計 画 平 面 図 (1/500 以上)	・方位、開発区域は朱線、公共公益施設の位置形状、 予定建築物の敷地形状規模、用途、接続道路の名称幅員、計画地盤高
	8	設 計 説 明 書	・すべて実測で記入すること ・公共施設の種類道路、下水道、水路、公園等施設 ・撤去、存置の施設も記入
	9	従 前 の 公 共 施 設 一 覧 表	・撤去、存置の施設を明記
	10	新たに設置される公共施設一覧表	・用地の帰属、無償、有償の明記
	11	開 発 区 域 求 積 図 (1/500 以上)	・開発区域全体の求積表
	12	従 前 の 公 共 施 設 求 積 図 (1/500 以上)	・各公共施設の求積表
	13	新 設 の 公 共 施 設 求 積 図 (1/500 以上)	・各公共施設の求積表
都 政	14	都 市 計 画 施 設 明 示 指 令 図	・都市施設に接する又は含む場合のみ必要
審 査 指 導	15	建 築 敷 地 求 積 図 (1/50 以上)	
	16	予 定 建 築 物 の 概 要 書	・一戸建て住宅分譲の場合は不要
	17	予定建築物の平面・立面・断面図	・一戸建て住宅分譲の場合は不要
	18	造 成 計 画 平 面 図 (1/500 以上)	・方位、開発区域の境界を朱線で示すこと ・切土盛土の色別、崖擁壁の位置形状、道路の位置形状幅員勾配及び道路中心線との交差角、縦横断の位置、宅地の計画高

※該当する図書のみをNo順に綴り、図書名のインデックスを添付すること。

都 市 計 画 法 3 2 条 協 議 提 出 図 書 一 覧

	No	図 書 名	チ ェ ッ ク 事 項
審 指	19	造 成 計 画 断 面 図 (1/500 以上)	・地盤高、切土盛土をする前後の地盤面、切土盛土の色別
建 設 管 理	20	道 路 関 係 施 設 平 面 図 (1/500 以上)	
	21	道 路 計 画 縦 断 面 図 (1/50 以上)	・測点、勾配、計画高、地盤高、単距離、追加距離、道路記号、基準線路面路盤の詳細 ・人孔の形状（点線記入）
	22	道 路 横 断 図 (1/50 以上)	・雨水污水枳及び取付管の形状、側溝の位置形状寸法、埋設管の位置、幅員、勾配
	23	地 下 埋 設 布 設 物 件 調 書	
	24	道 路 構 造 物 安 定 計 算 書	
	25	交 通 安 全 施 設 詳 細 図 (1/50 以上)	
	26	土 砂 資 材 搬 出 入 計 画 書	
公 園 緑 地	27	公 園 関 係 施 設 平 面 図 (1/500 以上)	
	28	公 園 施 設 構 造 図 (1/500 以上)	
	29	緑 化 空 閑 地 植 栽 計 画 平 面 図	
	30	緑 化 空 閑 地 植 栽 計 画 面 積 計 算 図	
下 水 道 施 設	31	排 水 施 設 計 画 平 面 図 (1/500 以上)	・排水施設の位置種類形状勾配記号、流下方向、吐口の位置、放流先の名称 ・放流先排水路までの形状寸法
	32	排 水 施 設 縦 断 図 (1/500 以上)	・人孔の位置記号深さ、種類、測点、勾配、距離、管径、土被り、計画地盤高管底高
	33	排 水 施 設 構 造 図 (1/500 以上)	・排水施設構造詳細図 ・開渠、暗渠、落差工、人孔、雨水枳、污水枳、吐口、污水处理場
	34	流 水 排 水 施 設 系 統 図 (1/250 以上)	・放流される水路河川への経路を記入 ・水路河川等の管理者の区分明示
	35	流 末 排 水 施 設 構 造 図 (1/50 以上)	・放流される水路河川の構造詳細図 ・放流口の排水施設の高さ構造詳細図 ・放流される水路及び河川の常水面

※該当する図書のみをNo順に綴り、図書名のインデックスを添付すること。

都 市 計 画 法 3 2 条 協 議 提 出 図 書 一 覧

	No	図 書 名	チ ェ ッ ク 事 項
下 水 道 施 設	36	排 水 区 画 割 平 面 図 (1/1000 以上)	
	37	水 利 計 算 書	
	38	下 水 道 制 限 行 為 許 可 書	・ 写しを添付
	39	占 用 許 可 書	・ 写しを添付
	40	排 水 放 流 協 議 書	
	41	形 状 変 更 協 議 書	
水 道	42	給 水 計 画 平 面 図	
	43	給 水 装 置 事 前 協 議 回 答 書	・ 写しを添付
消 防	44	同 意 書	・ 写しを添付
	45	消 防 施 設 詳 細 図 (1/50 以上)	
	46	消 火 栓 位 置 図 (1/2500 以上)	
地 コ	47	集 会 所 施 設 詳 細 図 (1/50 以上)	
環 事	48	ご み 集 積 施 設 詳 細 図 (1/50 以上)	・ 断面、柵位置、排水系統
そ の 他	49	地 籍 図	・ 法務局備付の公図または 14 条地図の写しを添付 ・ 合成図の場合は、合成した者の氏名を記入 ・ 区域を朱線で囲みその中は黄色で塗る ・ 発行年月日は受付日より 3 ヶ月以内かつ登記官印付きのみ有効
	50	明 示 指 令 図	・ 道路、里道、河川、水路等
	51	印 鑑 証 明 書	・ 証明年月日は受付日より 3 ヶ月以内のみ有効
	52	そ の 他 の 証 明 書	・ 法人の場合は代表者事項証明書等 ・ 土地登記簿謄本と住所が異なる場合は住所証明等 ・ 証明年月日は受付日より 3 ヶ月以内のみ有効
	53	土 地 登 記 簿 謄 本	・ 発行年月日は受付日より 3 ヶ月以内かつ登記官印付きのみ有効

※該当する図書のみをNo順に綴り、図書名のインデックスを添付すること。