事前協議申出書

年　　月　　日

（あて先）茨木市長

|  |  |
| --- | --- |
| 開発者住所 |  |
| 開発者氏名 |  |
| 開発者電話番号 |  |

茨木市開発行為等の手続等に関する条例第10条第１項又は第２項及び第18条第１項の規定により、次のとおり協議を申し出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発区域  地名地番 |  | | | | | | 面積：　　　　　　　　　㎡ | | | |
|  | | | | | | （うち盛土等の面積：　　　　　　㎡） | | | |
| 開発行為等  の種別 | □開発許可 □建築許可 □宅造等許可 （□要否判定） □位置指定  □中高層　□私道変更廃止 □1,000㎡建築　□細街路 □生活道路  □その他（　　） | | | | | | 着工予定：　　年　　月　　日 | | | |
| □市街化区域　□市街化調整区域 | | | |
| 用途地域 | □一種低層 □一種中高層 □一種住居 □準住居 □商業　　 □工業 | | | | | | □防火 □準防火 □法22条 | | | |
| □二種低層 □二種中高層 □二種住居　　　　　□近隣商業 □準工 | | | | | | 第　　種高度地区 | | | |
| 砂防指定区域　　（□内□外） | | | 地区計画区域　　（□内□外） | | | | 農地転用許可等　　（□有□無） | | | |
| 生産緑地区域　　（□内□外） | | | 土砂災害(□特別)警戒区域（□内□外） | | | | 土地登記地目： | | | |
| 建築行為に関する事項 | | | | | | | | | | |
| 予定  建築物 | 用途： | | | 構造： | | | 工事  種別 | □新築 □増築 □用途変更 | | |
| （　　戸　　　　人／ha） | | | 階数：地下　／地上　　階建 | | | □その他（　　　　　　　） | | |
| 敷地面積 | | 建築面積 | | 延べ面積 | | 最高高さ | | | | 軒高さ |
| ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ｍ | | | | ｍ |
| 入居予定：　　年　　月　　日 | | | | 既存建築物：□有□無（用途：　　　　　　　　　　　　） | | | | | | |
| 代理人に関する事項 | | | | | | | | | | |
| 住所・氏名： | | | | | | | | | 電話番号： | |
| 担当者氏名： | | | | | 電話番号： | | mail： | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 備考１　※印のある欄は記入しないでください。  ２　開発者が法人の場合は、事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名を記入してください。 | ※受付欄  受付番号第 － 号 |
|  |