

南目垣・東野々宮町地区 まちづくりニュース

発行：茨木市南目垣・東野々宮土地区画整理組合

ニュース
レター

No5

令和3年7月発行

令和2年度収支決算(案)が可決されました

令和3年7月17日(土)、「茨木市南目垣・東野々宮土地区画整理組合第6回総会」を開催しました。当日は、新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため、議決権行使書・委任状の提出による書面議決を実施すると共に、参加者には感染防止策の徹底にご協力頂いた上での総会開催とし、審議の結果、「令和2年度収支決算(案)について」が賛成多数により可決されました。

(当日参加者による挙手並びに議決権行使書及び委任状による賛成125名)

また、前回総会において「商業ゾーンに進出予定のビバホームの敷地規模縮小」についてご報告させて頂きましたが、その後の経過について、一括業務代行者である竹中土木より「一体利用に向けた交渉を継続した結果、商業ゾーン西側にビバホームが改めて進出する事となった。当地区への進出予定企業が揃った事を受け、今後の街づくりにおける防災・地域貢献のあり方を、茨木市・組合・進出企業を交えて協議し、実現に向けて取り組んでいきたい」との報告がありました。

引き続き事業の円滑な推進に向け、皆様のご支援とご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

【工事写真】令和2年度実施工事

掘削土砂改質工



下水管推進工



下水管布設工



調整池築造工



総会審議事項（１）令和２年度収支決算（案）について

事務局より、令和２年度収支決算についての説明があり、賛成多数による可決を頂きました。また、令和２年度収支決算時点での事業費執行額は「総予算 7,577,000,000 円」に対し「3,836,640,432 円」の執行額となっており、事業進捗率は 50.6%となっている旨をご説明させて頂きました。

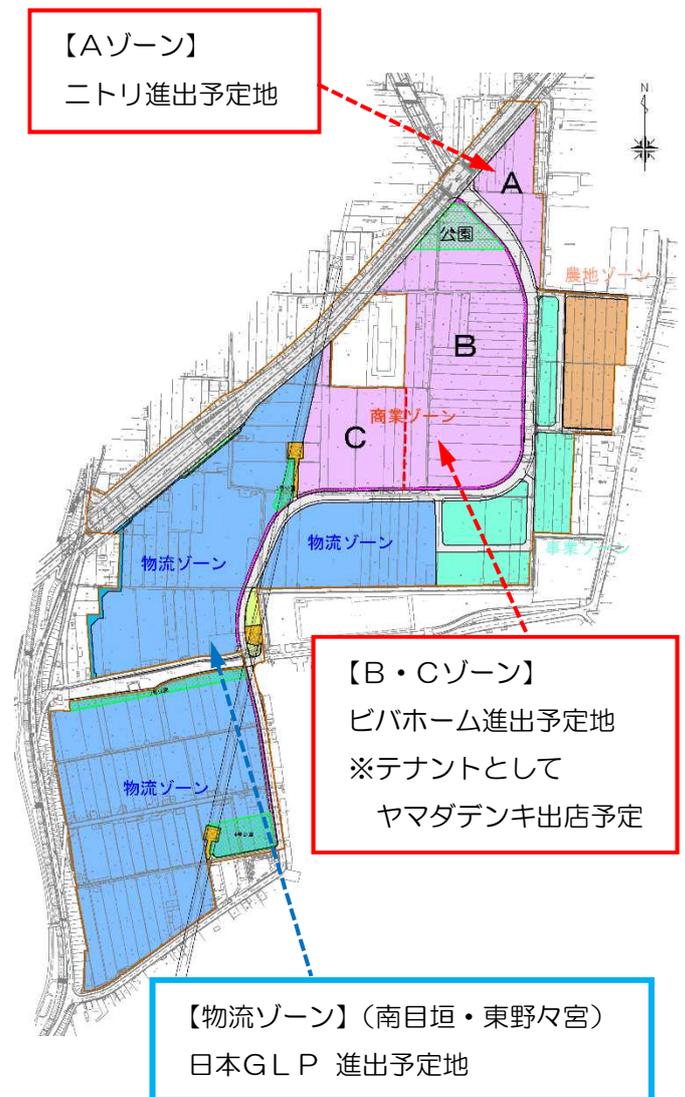
款	項	総予算額 ①	令和元年度決算額 ②	令和２年度決算額 ③	令和２年度までの 予算執行額 ④（②+③）	
補助金	市補助金	810,000,000	247,000,000	140,750,000	387,750,000	
借入金	借入金	6,767,000,000	638,822,502	2,810,050,775	3,448,873,277	
諸収入	預金利息		994	16,161	17,155	(事業進捗率)
合	計	7,577,000,000	885,823,496	2,950,816,936	3,836,640,432	50.6%

総会報告事項（１）商業ゾーンについて

商業ゾーンについて、竹中土木より下記の通り報告がありました。

- ・前回総会において、ピバホームの敷地規模縮小（図面Bゾーンのみに進出）の報告を行ったがその後、一体的な土地利用を目指して交渉を継続した結果、Bに加えCゾーンについても**ピバホームが改めて進出する事となった。**
- ・B、Cゾーンはモール形式の店舗を計画中。また、テナントとしてヤマダデンキが出店を予定している。
- ・日本GLP・ピバホーム(ヤマダデンキ)・ニトリと、各業界のトップクラスの企業が当地区に集まる事となった。賑わいのある街づくりの実現に向けて、茨木市・組合・竹中土木が協力し、しっかりとサポートしていく。

今後の街づくりに向けた活動や進捗状況については、総会等を通して随時ご報告させて頂きます。



《連絡先》

茨木市南目垣・東野々宮土地区画整理組合
 〒567-0837 茨木市南目垣一丁目 810 番地 TEL:072-646-6813 FAX:072-646-6814
 ※右側のQRコードより組合のFacebookページを閲覧できます。

