

茨木市規則第35号

茨木市景観条例施行規則

(趣旨)

第1条 この規則は、景観法（平成16年法律第110号。以下「法」という。）及び茨木市景観条例（平成24年茨木市条例第19号。以下「条例」という。）の施行について必要な事項を定めるものとする。

(計画提案団体の認定等)

第2条 条例第7条第1項に規定する計画提案団体としての認定を受けようとするものは、景観計画提案団体認定申請書（様式第1号）に次に掲げる書類を添付して、市長に提出しなければならない。

- (1) 定款、規約又はこれらに準ずるもの
- (2) 役員名簿及び構成員名簿
- (3) 活動の内容を示す書面
- (4) その他市長が必要と認めるもの

2 市長は、前項の規定による申請があったときは、その内容を審査し、相当と認められたものについて計画提案団体として認定し、その旨を当該申請を行った団体に景観計画提案団体認定通知書（様式第2号）により通知するものとする。

3 計画提案団体として認定を受けた団体は、景観計画提案団体認定申請書又は第1項各号に掲げる書類（以下この項において「添付書類」という。）の内容に変更があったときは、景観計画提案団体変更届出書（様式第3号）に当該変更に係る添付書類を添付して、速やかに市長に届け出なければならない。

4 市長は、計画提案団体として認定を受けた団体について、当該団体を計画提案団体として認定することが適当でなくなつたと認めるときは、当該認定を取り消すことができる。

5 市長は、前項の規定により認定を取り消したときは、その旨を当該団体に景観計画提案団体認定取消通知書（様式第4号）により通知するものとする。

(事前協議)

第3条 条例第9条の協議書は、景観計画区域内行為事前協議書（様式第5号）とする。

2 前項の景観計画区域内行為事前協議書には、別表に掲げる図書を添付しなければならない。ただし、市長は、当該図書の一部を添付する必要がないと認めるときは、当該図書の一部の添付を省略させることができる。

(行為の届出)

第4条 法第16条第1項の規定による届出は、景観計画区域内行為届出書(様式第6号)に、景観計画区域内行為事前協議書の写し及び別表に掲げる図書を添付して行わなければならない。ただし、市長は、当該図書の一部を添付する必要がないと認めるときは、当該図書の一部の添付を省略させることができる。

(届出に係る氏名等の変更等の届出)

第5条 条例第12条第1項の規定による届出は、景観計画区域内行為に係る氏名等変更届出書(様式第7号)により行わなければならない。

2 条例第12条第2項の規定による届出は、景観計画区域内行為取りやめ届出書(様式第8号)により行わなければならない。

(変更の届出)

第6条 法第16条第2項の規定による届出に係る事項の変更の届出は、景観計画区域内行為変更届出書(様式第9号)により行わなければならない。

2 前項の景観計画区域内行為変更届出書には、別表に掲げる図書のうち当該届出に係る事項の変更に伴いその内容が変更されるものを添付しなければならない。ただし、市長は、当該図書の一部を添付する必要がないと認めるときは、当該図書の一部の添付を省略させることができる。

(行為の通知)

第7条 法第16条第5項後段の規定による通知は、景観計画区域内行為通知書(様式第10号)により行わなければならない。

2 前項の景観計画区域内行為通知書には、別表に掲げる図書を添付しなければならない。ただし、市長は、当該図書の一部を添付する必要がないと認めるときは、当該図書の一部の添付を省略させることができる。

(行為の完了の届出)

第8条 条例第20条の規定による届出は、景観計画区域内行為完了届出書(様式第11号)により行わなければならない。

2 前項の景観計画区域内行為完了届出書には、届出に係る行為(法第16条第2項の規定による届出にあっては、同項に規定する事項の変更に係る行為)が完了した後の建築物又は工作物の外観及び敷地内の状況を示す写真その他市長が必要と認める図書を添付しなければならない。

(身分証明書)

第9条 法第17条第8項の証明書は、身分証明書(様式第12号)とする。

2 法第23条第3項(法第32条第1項において準用する場合を含む。)の証明書は、身分証明書(様式第13号)とする。

(景観重要建造物及び景観重要樹木の標識)

第10条 法第21条第2項の規定による標識の設置は、景観重要建造物標識（様式第14号）を公衆の見やすい場所に掲示することにより行うものとする。

2 法第30条第2項の規定による標識の設置は、景観重要樹木標識（様式第15号）を公衆の見やすい場所に掲示することにより行うものとする。

（景観協定の認可の申請等）

第11条 法第81条第4項の認可を受けようとする者は、景観協定認可申請書（様式第16号）に次に掲げる図書を添付して、市長に提出しなければならない。

- (1) 景観協定書
- (2) 景観協定区域及び景観協定区域隣接地の区域を表示する図面
- (3) 景観協定区域内の土地の登記事項証明書
- (4) 景観協定区域に係る不動産登記法（平成16年法律第123号）第14条第1項に規定する地図又は同条第4項に規定する地図に準ずる図面（以下これらを「公図等」という。）の写し
- (5) 景観協定区域内の土地所有者等の全員の合意を証する書類
- (6) その他市長が必要と認めるもの

2 前項の規定は、法第84条第1項の変更の認可に準用する。この場合において、「景観協定認可申請書（様式第16号）」とあるのは、「景観協定変更認可申請書（様式第17号）」と読み替えるものとする。

（景観協定区域からの除外の届出）

第12条 法第85条第3項の規定による届出は、景観協定区域除外届出書（様式第18号）に次に掲げる図書を添付して行わなければならない。

- (1) 除外の対象となる土地の区域を表示する図面
- (2) 除外の対象となる土地の登記事項証明書
- (3) 除外の対象となる土地に係る公図等の写し
- (4) 除外の理由書
- (5) その他市長が必要と認めるもの

（景観協定に加わる手続）

第13条 法第87条第1項及び第2項の規定により景観協定に加わろうとする者は、景観協定加入届出書（様式第19号）に次に掲げる図書を添付して、市長に提出しなければならない。

- (1) 加入しようとする景観協定区域及び加入の対象となる土地の区域を表示する図面
- (2) 加入の対象となる土地の登記事項証明書
- (3) 加入の対象となる土地の区域に係る公図等の写し
- (4) 加入の対象となる土地が景観協定区域隣接地の場合は、当該土地の所有者等の

合意を証する書類

- (5) その他市長が必要と認めるもの
(景観協定の廃止の申請)

第14条 法第88条第1項の廃止の認可を受けようとする者は、景観協定廃止認可申請書（様式第20号）に次に掲げる図書を添付して、市長に提出しなければならない。

- (1) 景観協定区域内の土地の登記事項証明書
- (2) 景観協定区域に係る公図等の写し
- (3) 景観協定区域内の土地所有者等の過半数の合意を証する書類
- (4) その他市長が必要と認めるもの
(景観整備機構の指定の申請)

第15条 法第92条第1項の申請をしようとする者は、景観整備機構指定申請書（様式第21号）に次に掲げる図書を添付して、市長に提出しなければならない。

- (1) 定款
- (2) 登記事項証明書
- (3) 役員名簿
- (4) 直近の収支予算書及び収支決算書
- (5) その他市長が必要と認めるもの
(景観整備機構の指定の基準)

第16条 市長は、前条の規定による申請があった場合において、当該申請を行った者が次の各号のいずれにも該当すると認めるときは、法第92条第1項の規定による指定をすることができるものとする。

- (1) 法第93条に規定する景観整備機構の業務を適正かつ確実に行うことができる
事
業執行体制及び経済的基礎を有すること。

- (2) 業務内容が本市の景観行政の推進に資するものであること。
(景観整備機構の変更の届出)

第17条 法第92条第3項の規定による届出は、景観整備機構名称等変更届出書（様式第22号）により行わなければならない。

(景観整備機構の監督)

第18条 景観整備機構は、各会計年度の開始前までに当該年度の事業計画書及び収支予算書を市長に提出しなければならない。ただし、当該年度の開始前に提出することが困難であると市長が認めるときは、当該年度の開始後に提出することができる。

- 2 景観整備機構は、各会計年度の終了後速やかに、当該年度の事業報告書及び収支決算書を市長に提出しなければならない。

(茨木市景観審議会)

第19条 茨木市景観審議会（以下「審議会」という。）に会長を置く。

- 2 会長は、委員の互選によりこれを定める。
- 3 会長は、審議会を代表し、会務を総理する。
- 4 会長に事故があるとき又は会長が欠けたときは、あらかじめ会長の指名する委員がその職務を代理する。
- 5 審議会の会議は、会長が招集し、会長がその議長となる。
- 6 審議会の会議は、委員の過半数が出席しなければこれを開くことができない。
- 7 審議会の議事は、出席委員の過半数をもって決し、可否同数のときは、議長の決するところによる。
- 8 前各項に定めるもののほか、審議会の運営に関し必要な事項は、会長が審議会に諮って定める。

(茨木市景観審査委員会)

第20条 茨木市景観審査委員会（以下「審査委員会」という。）に委員長を置く。

- 2 委員長は、委員の互選によりこれを定める。
- 3 委員長は、審査委員会を代表し、会務を総理する。
- 4 委員長に事故があるとき又は委員長が欠けたときは、あらかじめ委員長の指名する委員がその職務を代理する。
- 5 審査委員会の会議は、委員長が招集し、委員長がその議長となる。
- 6 審査委員会の会議は、委員の過半数が出席しなければこれを開くことができない。
- 7 審査委員会の議事は、出席委員の過半数をもって決し、可否同数のときは、議長の決するところによる。
- 8 前各項に定めるもののほか、審査委員会の運営に関し必要な事項は、委員長が審査委員会に諮って定める。

(審議会等の庶務)

第21条 審議会、審査委員会及び景観アドバイザーの庶務は、都市整備部において行う。

(その他)

第22条 この規則に定めるもののほか、この規則の施行について必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

この規則は、平成24年7月1日から施行する。

附 則

この規則は、公布の日から施行する。

別表

図書の種類	縮尺	明示すべき事項
付近見取図	2,500分の1以上	縮尺、方位、目標となる地物及び行為の場所
現況平面図	200分の1以上	縮尺、方位及び行為地の敷地全体の現況
配置図（土地利用計画図）	200分の1以上	(1) 縮尺 (2) 方位 (3) 敷地の境界線 (4) 敷地内における建築物又は工作物の位置及び用途 (5) 附属する門及び塀の位置、材料の種別及び色彩 (6) 駐車場及び駐輪場の位置 (7) ごみ集積設備の位置 (8) 敷地の接する道路の位置及び幅員 (9) 主要地盤高さ (10) 切盛行為を行う場合にあっては、当該切盛の箇所（該当箇所を着色）及びのり面処理材料
植栽配置図	200分の1以上	植栽の位置、高、中、低木等の区別及び樹種名
平面図	200分の1以上	主要部分の寸法及び開口部の位置
立面図	200分の1以上	各面の外観の構造、材料、仕上げ、色彩（マンセル値による。）及び照明その他の意匠
断面図	200分の1以上	(1) 軒及びひさしの出 (2) 軒の高さ (3) 建築物及び工作物の高さ (4) 主要部分の寸法 (5) 切盛行為を行う場合にあっては、当該切盛の箇所（該当箇所を着色）及びのり面処理材料 (6) 擁壁の構造及び高さ (7) 外観の仕上げ
現況カラー写真		行為地及び行為地周辺の状況
その他参考		

と な る べ き 事 項 を 記 載 し た 図 書		
--------------------------------------------------------------------	--	--

様式第1号（第2条関係）

景観計画提案団体認定申請書

平成 年 月 日

（申請先）茨木市長

申請者 所在地
団体の名称
代表者名
電話番号

㊦

茨木市景観条例第7条第1項に規定する計画提案団体としての認定を受けたいので、茨木市景観条例施行規則第2条第1項の規定により、関係書類を添えて次のとおり申請します。

団体の活動目的	
団体の主たる活動内容	
団体の構成員数	人
添付書類	<input type="checkbox"/> 定款、規約又はこれらに準ずるもの <input type="checkbox"/> 役員名簿及び構成員名簿 <input type="checkbox"/> 活動の内容を示す書面 <input type="checkbox"/> その他（ ）

様式第2号（第2条関係）

景観計画提案団体認定通知書

平成 年 月 日

様

茨木市長 関

平成 年 月 日付けで申請のあった景観計画提案団体の認定については、次のとおり認定することとしたので、茨木市景観条例施行規則第2条第2項の規定により通知します。

団 体 の 名 称	
認 定 番 号	第 号
認 定 年 月 日	平成 年 月 日
備 考	

様式第3号（第2条関係）

景観計画提案団体変更届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

申請者 所在地
団体の名称
代表者名
電話番号

㊟

景観計画提案団体の申請事項等について変更が生じたので、茨木市景観条例施行規則第2条第3項の規定により、関係書類を添えて次のとおり届け出ます。

認 定 番 号	第 号
認 定 年 月 日	平成 年 月 日
変 更 事 項	変 更 前
	変 更 後
変 更 理 由	
添 付 書 類	※変更に係る書類を添付してください。

様式第4号（第2条関係）

景観計画提案団体認定取消通知書

平成 年 月 日

様

茨木市長 図

茨木市景観条例施行規則第2条第4項の規定により、景観計画提案団体の認定を次のとおり取り消したので、同条第5項の規定により次のとおり通知します。

認定を取り消す団体	所在地 団体の名称 代表者名
認定番号	第 号
認定年月日	平成 年 月 日
取消年月日	平成 年 月 日
取消理由	

(第2面)

行為の内容

建築物	区分	届出部分	既存部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	主要用途	構造		
	階数	地上 階 地下 階	高さ	m
	仕上材料	外壁	屋根	
	色彩	外壁	屋根	
工 作 物	種類	構造		
	高さ	m		
	仕上材料	色彩		
開 発 行 為 等	対象面積	m ²		
	目的及び概要			

注4 「仕上材料」の欄には、材料名を含め記入してください。(例：アスファルト防水、磁器質タイル張り)

5 「色彩」の欄には、基調となる部分のマンセル値を記入してください。(例：青色5PB8/2、灰色N8)

添付図書	<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 現況平面図 <input type="checkbox"/> 配置図(土地利用計画図) <input type="checkbox"/> 植栽配置図(配置図に記載してもよい) <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図(着色したもの) <input type="checkbox"/> 断面図 <input type="checkbox"/> 現況カラー写真 <input type="checkbox"/> 委任状(代理申請の場合) その他参考となるべき事項を記載した図書 <input type="checkbox"/> 完成予想図(パース等) <input type="checkbox"/> 景観形成基準チェックリスト <input type="checkbox"/> その他()
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

様式第6号（第4条関係）

（第1面）

景観計画区域内行為届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住 所
氏 名

㊦

電話番号

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第16条第1項の規定により、景観計画区域内における行為について、次のとおり届け出ます。

行為の場所	茨木市			
代理者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
設計者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
施工者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
区域区分	景観計画区域	<input type="checkbox"/> みどり・田園景観区域	<input type="checkbox"/> まちなみ景観区域	
	景観形成地区	<input type="checkbox"/> にぎわい景観形成地区 <input type="checkbox"/> 彩都景観形成地区 <input type="checkbox"/> 沿道景観形成地区	<input type="checkbox"/> 元茨木川緑地景観形成地区 <input type="checkbox"/> 歴史的景観形成地区	
行為の期間	着手予定日	平成 年 月 日	完了予定日	平成 年 月 日
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物	新築・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更		
	<input type="checkbox"/> 工作物	新設・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更		
	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 物件の堆積			

注1 代理人、設計者及び施工者が法人その他の団体の場合は、所在地、名称及び代表者名を記入してください。

2 「区域区分」「行為の種類」の欄には該当する□にレ印を付け、新築等の区分を○で囲んでください。

3 ※印がある欄は、記入不要です。

※市処理欄	※受付欄
事前協議 第 号 平成 年 月 日	第 号
景観法第18条第2項 （着手制限の解除） <input type="checkbox"/> 適用 平成 年 月 日	

(第2面)

行為の内容

景観計画区域内事前協議書の内容と変更ありません。

(変更がない場合は上記にレ印を付け、下記内容の記入は不要です。)

建築物	区 分	届 出 部 分	既 存 部 分	合 計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	主要用途	構 造		
	階 数	地上 階 地下 階	高 さ	m
	仕上材料	外壁		屋根
	色 彩	外壁		屋根
工 作 物	種 類	構 造		
	高 さ	m		
	仕上材料	色 彩		
開 発 行 為 等	対 象 面 積	m ²		
	目的及び概要			

注4 「仕上材料」の欄には、材料名を含め記入してください。(例：アスファルト防水、磁器質タイル張り)

5 「色彩」の欄には、基調となる部分のマンセル値を記入してください。(例：青色5PB8/2、灰色N8)

添 付 図 書	<input type="checkbox"/> 景観計画区域内行為事前協議書 <input type="checkbox"/> 景観計画区域内行為事前協議書添付図書のうち、変更又は修正があった図書 (変更又は修正箇所が分かるように明示してください。) <input type="checkbox"/> 景観形成基準チェックリスト (協議事項があった場合は、回答を記入してください。) <input type="checkbox"/> その他 ()
---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

様式第7号（第5条関係）

景観計画区域内行為に係る氏名等変更届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住 所
氏 名

㊦

電話番号

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第16条第1項の規定による届出に係る事項に変更があつたので、茨木市景観条例第12条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

受付番号	第	号	行為の届出年月日	平成	年	月	日
行為の場所	茨木市						
変更の内容	□氏名又は名称	変更前					
		変更後					
	□住所又は所在地	変更前					
		変更後					
	□行為の着手予定日	変更前	平成	年	月	日	
		変更後	平成	年	月	日	
	□行為の完了予定日	変更前	平成	年	月	日	
		変更後	平成	年	月	日	

注1 「変更の内容」の欄には該当する□にレ印を付けてください。

2 ※印がある欄は、記入不要です。

3 変更前の景観計画区域内行為届出書を添付してください。

※市処理欄	※受付欄
	第 号

様式第8号（第5条関係）

景観計画区域内行為取りやめ届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住 所
氏 名

㊦

電話番号

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第16条第1項に規定による届出に係る行為を取りやめたので、茨木市景観条例第12条第2項の規定により、次のとおり届け出ます。

受付番号	第 号	行為の届出年月日	平成 年 月 日
行為の場所	茨木市		
代理者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号	
設計者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号	
施工者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号	
区域区分	景観計画区域	<input type="checkbox"/> みどり・田園景観区域	<input type="checkbox"/> まちなみ景観区域
	景観形成地区	<input type="checkbox"/> にぎわい景観形成地区 <input type="checkbox"/> 彩都景観形成地区 <input type="checkbox"/> 沿道景観形成地区	<input type="checkbox"/> 元茨木川緑地景観形成地区 <input type="checkbox"/> 歴史的景観形成地区
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物	新築・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更	
	<input type="checkbox"/> 工作物	新設・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更	
	<input type="checkbox"/> 開発行為	<input type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 物件の堆積	
取りやめ理由			

注1 代理者、設計者及び施工者が法人その他の団体の場合は、所在地、名称及び代表者名を記入してください。

2 「区域区分」「行為の種類」の欄には該当するにレ印を付け、新築等の区分を○で囲んでください。

3 ※印がある欄は、記入不要です。

※市処理欄	※受付欄
	第 号

様式第9号 (第6条関係)

(第1面)

景観計画区域内行為変更届出書

平成 年 月 日

(届出先) 茨木市長

届出者 住 所
氏 名

㊦

電話番号

(法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名)

景観法第16条第2項の規定により、景観計画区域内における行為について、次のとおり届け出ます。

行為の場所	茨木市			
代理者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
設計者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
施工者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
区域区分	景観計画区域	<input type="checkbox"/> みどり・田園景観区域	<input type="checkbox"/> まちなみ景観区域	
	景観形成地区	<input type="checkbox"/> にぎわい景観形成地区 <input type="checkbox"/> 彩都景観形成地区 <input type="checkbox"/> 沿道景観形成地区	<input type="checkbox"/> 元茨木川緑地景観形成地区 <input type="checkbox"/> 歴史的景観形成地区	
行為の期間	着手予定日	平成 年 月 日	完了予定日	平成 年 月 日
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物	新築・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更		
	<input type="checkbox"/> 工作物	新設・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更		
	<input type="checkbox"/> 開発行為	<input type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 物件の堆積		

注1 代理者、設計者及び施工者が法人その他の団体の場合は、所在地、名称及び代表者名を記入してください。

2 「区域区分」「行為の種類」の欄には該当する□にレ印を付け、新築等の区分を○で囲んでください。

3 ※印がある欄は、記入不要です。

※市処理欄	※受付欄
事前協議 第 号 平成 年 月 日	第 号
景観法第18条第2項 (着手制限の解除) <input type="checkbox"/> 適用 平成 年 月 日	

(第2面)

受付番号	第	号	届出年月日	平成	年	月	日
変更理由							

行為の内容

変更がある箇所のみ記入してください。

建築物	区分	届出部分	既存部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	主要用途	構造		
	階数	地上 階 地下 階	高さ	m
	仕上材料	外壁	屋根	
	色彩	外壁	屋根	
工 作 物	種類	構造		
	高さ	m		
	仕上材料	色彩		
開 発 行 為 等	対象面積	m ²		
	目的及び概要			

注4 「仕上材料」の欄には、材料名を含め記入してください。(例：アスファルト防水、磁器質タイル張り)

5 「色彩」の欄には、基調となる部分のマンセル値を記入してください。(例：青色5PB8/2、灰色N8)

添付図書	<input type="checkbox"/> 景観計画区域内行為届出書(変更前の届出書) <input type="checkbox"/> 景観計画区域内行為届出書添付図書において、変更があった図書 (変更箇所が分かるように明示してください。)
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

様式第10号 (第7条関係)

(第1面)

景観計画区域内行為通知書

平成 年 月 日

(提出先) 茨木市長

通知者 住 所
名 称
代表者名

印

電話番号

景観法第16条第5項後段の規定により、景観計画区域内における行為について、次のとおり通知します。

行為の場所	茨木市			
代理者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
設計者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
施工者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
区域区分	景観計画区域	<input type="checkbox"/> みどり・田園景観区域 <input type="checkbox"/> まちなみ景観区域		
	景観形成地区	<input type="checkbox"/> にぎわい景観形成地区 <input type="checkbox"/> 元茨木川緑地景観形成地区 <input type="checkbox"/> 彩都景観形成地区 <input type="checkbox"/> 歴史的景観形成地区 <input type="checkbox"/> 沿道景観形成地区		
行為の期間	着手予定日	平成 年 月 日	完了予定日	平成 年 月 日
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物	新築・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更		
	<input type="checkbox"/> 工作物	新設・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更		
	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 物件の堆積			

注1 代理者、設計者及び施工者が法人その他の団体の場合は、所在地、名称及び代表者名を記入してください。

2 「区域区分」「行為の種類」の欄には該当するにレ印を付け、新築等の区分を○で囲んでください。

3 ※印がある欄は、記入不要です。

※市処理欄	※受付欄
景観アドバイザー会議 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要	第 号
アドバイザー会議開催 平成 年 月 日	

(第2面)

行為の内容

建築物	区分	届出部分	既存部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	主要用途	構造		
	階数	地上 階 地下 階	高さ	m
	仕上材料	外壁	屋根	
	色彩	外壁	屋根	
工 作 物	種類	構造		
	高さ	m		
	仕上材料	色彩		
開 発 行 為 等	対象面積	m ²		
	目的及び概要			

注4 「仕上材料」の欄には、材料名を含め記入してください。(例：アスファルト防水、磁器質タイル張り)

5 「色彩」の欄には、基調となる部分のマンセル値を記入してください。(例：青色5PB8/2、灰色N8)

添付図書	<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 現況平面図 <input type="checkbox"/> 配置図(土地利用計画図) <input type="checkbox"/> 植栽配置図(配置図に記載してもよい) <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図(着色したもの) <input type="checkbox"/> 断面図 <input type="checkbox"/> 現況カラー写真 <input type="checkbox"/> 委任状(代理申請の場合) その他参考となるべき事項を記載した図書 <input type="checkbox"/> 完成予想図(パース等) <input type="checkbox"/> 景観形成基準チェックリスト <input type="checkbox"/> その他()
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

景観計画区域内行為完了届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住 所
氏 名

㊦

電話番号

（法人その他の団体にあっては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第16条第1項又は第2項に規定する届出に係る行為を完了したので、茨木市景観条例第20条の規定により、次のとおり届け出ます。

受付番号	第 号	行為の届出年月日	平成 年 月 日
行為の場所	茨木市		
代理者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号	
設計者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号	
施工者の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号	
区域区分	景観計画区域	<input type="checkbox"/> みどり・田園景観区域 <input type="checkbox"/> まちなみ景観区域 <input type="checkbox"/> にぎわい景観形成地区 <input type="checkbox"/> 元茨木川緑地景観形成地区 <input type="checkbox"/> 彩都景観形成地区 <input type="checkbox"/> 歴史的景観形成地区 <input type="checkbox"/> 沿道景観形成地区	
	景観形成地区		
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物	新築・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更	
	<input type="checkbox"/> 工作物	新設・増築・改築・移転・修繕・模様替・色彩の変更	
	<input type="checkbox"/> 開発行為	<input type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 物件の堆積	
主要用途			

注1 代理人、設計者及び施工者が法人その他の団体の場合は、所在地、名称及び代表者名を記入してください。

2 「区域区分」「行為の種類」の欄には該当するにレ印を付け、新築等の区分を○で囲んでください。

3 ※印がある欄は、記入不要です。

4 完了したことが分かる写真を添付してください。

※市処理欄	※受付欄
	第 号

様式第12号 (第9条関係)

(表)

第	号	身分証明書	
	写真	所属 氏名	生年月日 年 月 日
上記の者は、景観法第17条第6項の規定による原状回復等及び同条第7項の規定による立入検査又は立入調査を行う者であることを証明する。			
発行年月日 平成 年 月 日		有効期間	
		茨木市長	印

(裏)

景観法 (抜粋)

(変更命令等)

第17条

1～5 (略)

6 前項の規定により原状回復又はこれに代わるべき必要な措置 (以下この条において「原状回復等」という。) を命じようとする場合において、過失がなくて当該原状回復等を命ずべき者を確知することができないときは、景観行政団体の長は、その者の負担において、当該原状回復等を自ら行い、又はその命じた者若しくは委任した者にこれを行わせることができる。この場合においては、相当の期限を定めて、当該原状回復等を行うべき旨及びその期限までに当該原状回復等を行わないときは、景観行政団体の長又はその命じた者若しくは委任した者が当該原状回復等を行う旨をあらかじめ公告しなければならない。

7 景観行政団体の長は、第1項の規定の施行に必要な限度において、同項の規定により必要な措置をとることを命ぜられた者に対し、当該措置の実施状況その他必要な事項について報告をさせ、又は景観行政団体の職員に、当該建築物の敷地若しくは当該工作物の存する土地に立ち入り、特定届出対象行為の実施状況を検査させ、若しくは特定届出対象行為が景観に及ぼす影響を調査させることができる。

8 第6項の規定により原状回復等を行おうとする者及び前項の規定により立入検査又は立入調査をする者は、その身分を示す証明書を携帯し、関係人の請求があった場合においては、これを提示しなければならない。

9 (略)

様式第13号 (第9条関係)

(表)

第	号	身分証明書	
		所属 氏名	
		生年月日	年 月 日
		写真	
<p>上記の者は、景観法第23条第2項の規定による原状回復等及び同法第32条第1項において準用する同法第23条第2項の規定による原状回復等を行う者であることを証明する。</p>			
発行年月日	平成	年	月 日
有効期間			
		茨木市長	印

(裏)

景観法 (抜粋)	
(原状回復命令等)	
第23条	
1 (略)	
2 前項の規定により原状回復又はこれに代わるべき必要な措置 (以下この条において「原状回復等」という。) を命じようとする場合において、過失がなく当該原状回復等を命ずべき者を確知することができないときは、景観行政団体の長は、その者の負担において、当該原状回復等を自ら行い、又はその命じた者若しくは委任した者にこれを行わせることができる。この場合においては、相当の期限を定めて、当該原状回復等を行うべき旨及びその期限までに当該原状回復等を行わないときは、景観行政団体の長又はその命じた者若しくは委任した者が当該原状回復等を行う旨をあらかじめ公告しなければならない。	
3 前項の規定により原状回復等を行おうとする者は、その身分を示す証明書を携帯し、関係人の請求があった場合においては、これを提示しなければならない。	
(原状回復命令等についての準用)	
第32条 第23条の規定は、前条第1項の規定に違反した者又は同条第2項において準用する第22条第3項の規定により許可に付された条件に違反した者がある場合について準用する。この場合において、第23条第1項中「景観重要建造物」とあるのは、「景観重要樹木」と読み替えるものとする。	
2 (略)	

様式第14号（第10条関係）

景観重要建造物

この建造物は、景観法第19条第1項の規定により指定された景観重要建造物です。

指定番号 第 号

建造物名

指定年月日 平成 年 月 日

茨木市

様式第15号（第10条関係）

景観重要樹木

この樹木は、景観法第28条第1項の規定により指定された景観重要樹木です。

指定番号 第 号

樹木名

指定年月日 平成 年 月 日

茨木市

様式第16号（第11条関係）

景観協定認可申請書

平成 年 月 日

（申請先）茨木市長

申請者 住 所

氏 名

㊞

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第81条第4項の規定により、景観協定の認可を受けたいので、次のとおり申請します。

景観協定の名称					
有効期間					
違反した場合の措置					
土地所有者等の人数	土地の所有者	土地の借地権者	景観法第91条第1項に規定する借主	景観法第91条第2項に規定する権利者	合計
	人	人	人	人	人
景観協定区域の地名地番	茨木市 (面積 m ²)				
景観協定区域隣接地の地名地番	該当： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 茨木市 (面積 m ²)				
※印がある欄は、記入不要です。	※受付欄		※認可欄		
			茨木市指令 第 号 この申請を認可します。 平成 年 月 日 茨木市長 <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">印</div>		

様式第17号（第11条関係）

景観協定変更認可申請書

平成 年 月 日

（申請先）茨木市長

申請者 住 所

氏 名

㊟

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第84条第1項の規定により、景観協定の内容を変更したいので、次のとおり申請します。

認 可 年 月 日	平成 年 月 日	
認 可 番 号		
景 観 協 定 の 名 称		
変 更 す る 事 項	<input type="checkbox"/> 区域 <input type="checkbox"/> 景観形成のための事項 <input type="checkbox"/> 有効期間 <input type="checkbox"/> 違反した場合の措置 <input type="checkbox"/> 景観協定区域隣接地	
変 更 内 容	変 更 前	
	変 更 後	
変 更 理 由		
※印がある欄は、 記入不要です。	※受付欄	※認可欄
		茨木市指令 第 号 この申請を認可します。 平成 年 月 日 茨木市長
		印

様式第18号（第12条関係）

景観協定区域除外届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住所

氏名

㊟

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観協定区域から除外されたので、景観法第85条第3項の規定により、次のとおり届け出ます。

景観協定の名称	
認可番号	
除外された土地	茨木市
除外の理由	<input type="checkbox"/> 景観法第85条第1項 <input type="checkbox"/> 景観法第85条第2項
備考	
※印がある欄は、 記入不要です。	※受付欄

様式第19号（第13条関係）

景観協定加入届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住 所

氏 名

㊞

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第87条 第1項
第2項の規定により、景観協定に加入したいので、次のとおり届け出ます。

景 観 協 定 の 名 称	
認 可 番 号	
景観協定に加入する土地	茨木市
土 地 の 区 分	<input type="checkbox"/> 景観協定区域 <input type="checkbox"/> 景観協定隣接地の区域内
※印がある欄は、 記入不要です。	※受付欄

様式第20号（第14条関係）

景観協定廃止認可申請書

平成 年 月 日

（申請先）茨木市長

申請者 住 所

氏 名

印

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第88条第1項の規定により、景観協定の廃止の認可を受けたいので、次のとおり申請します。

景観協定の名称			
認可年月日			
認可番号			
景観協定区域の地名地番	茨木市		
景観協定区域隣接地の地名地番	該当： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 茨木市		
合 意 率	全土地所有者等の数	合意土地所有者等の数	%
	人	人	
廃止の理由			
※印がある欄は、記入不要です。	※受付欄	※認可欄	
		茨木市指令 第 号 この申請を認可します。 平成 年 月 日 茨木市長 印	

様式第21号（第15条関係）

景観整備機構指定申請書

平成 年 月 日

（申請先）茨木市長

申請者 住 所

氏 名

印

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第92条第1項の規定により、景観整備機構の指定を受けたいので、次のとおり申請します。

法人の種類別	<input type="checkbox"/> 一般社団法人又は一般財団法人 <input type="checkbox"/> 特定非営利活動促進法第2条第2項の特定非営利活動法人	
備 考		
※印がある欄は、 記入不要です。	※受付欄	※指定欄
		茨木市指令 第 号 景観整備機構として指定します。 平成 年 月 日 茨木市長 印

様式第22号（第17条関係）

景観整備機構名称等変更届出書

平成 年 月 日

（届出先）茨木市長

届出者 住 所

氏 名

㊞

（法人その他の団体にあつては、所在地、名称及び代表者名）

景観法第92条第3項の規定により、景観整備機構の名称等を変更したいので、次のとおり届け出します。

指 定 年 月 日 ・ 指 定 番 号	平成 年 月 日	茨木市指令 第 号
変更予定年月日	平成 年 月 日	
変 更 事 項		
変 更 内 容		
変 更 の 理 由		
備 考		
※印がある欄は、 記入不要です。	※受付欄	