

今後の事業スケジュール

	令和4年度			令和5年度												令和6年度				
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月
事業スケジュール																				
工事期間																				
事業期間																				
総会 (行事)			● 令和5年度予算					● 事業計画変更・令和4年度決算 注)2		● 換地計画							● 令和6年度予算			● 組合解散 令和5・6年度決算
	第2回使用収益開始(1・2街区)			第3回使用収益開始(8・10街区)		売買・賃貸換地 不動産決済(注1)					換地処分通知発送					区画整理登記 換地処分公告				
																	-----> 区画整理登記以降、法務局にて登記簿変更作業を実施(数カ月程度を予定)			

注1) 2023年5月末の不動産決済後、売却換地の所有権は進出事業者へ移行します。よって全ての土地を売却換地とされた方は、組合員より外れる形となります。

今後、上記の方々に対し総会案内の発送は行いませんが、決算報告等のためニュースレターは継続してお送りさせていただきます。

注2) 決算総会は例年7月中旬に実施しておりますが、本年は事業計画変更も併せて審議に諮る必要があることから、8月中旬の開催とさせていただきます。