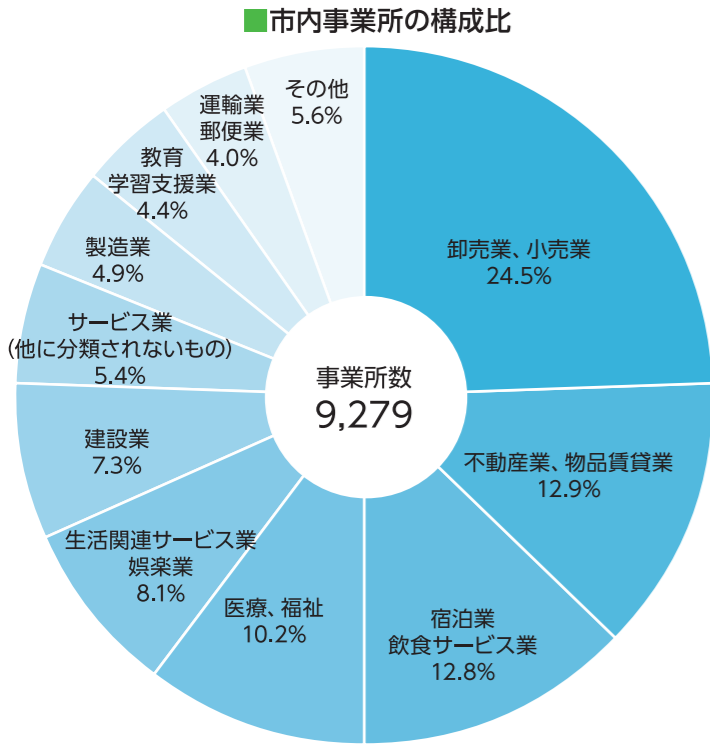


魅力その4 産業から見る茨木のまち

(2016年6月1日現在)



大阪府中央卸売市場

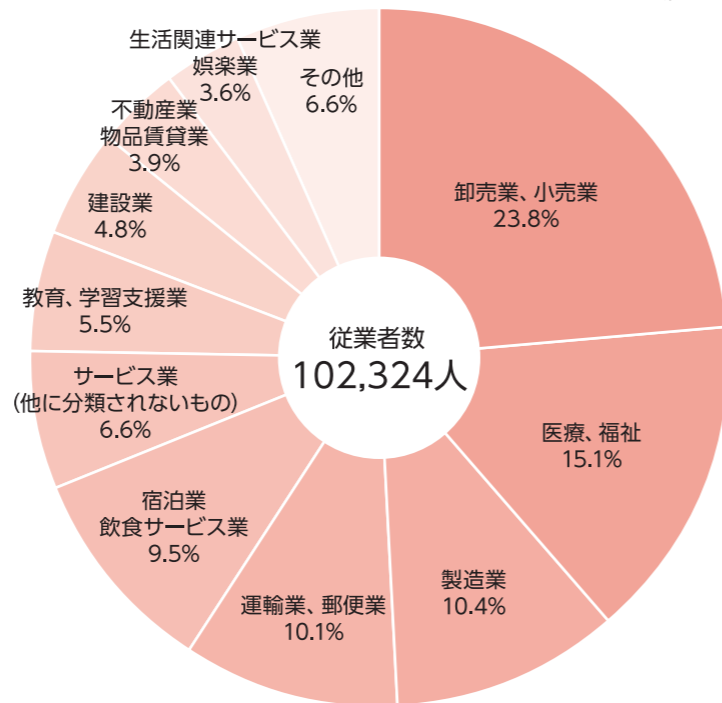
昭和53年に開設された、茨木の「食」を支える生鮮食品の流通拠点。主に野菜・果物や水産物、その他の加工食品を取り扱っています。



飲食店の仕入れもバッチリ!



市内従業者の構成比



資料:茨木市統計書 経済センサスー活動調査結果

彩都ライフサイエンスパーク



医療・バイオなどのライフサイエンス関連企業の一大拠点。研究施設等が集積しているほか、大学発バイオベンチャーを育成するインキュベーション施設もあります。

不動産の成約状況

賃貸

茨木でお店を開く際の参考に!

賃貸マンション(大阪府北部※)/1R・1Kの状況

賃料 m² 単価 **0.21万円**

平均使用部分面 **23.68m²** (2019年11月平均)

※池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡
資料:公益社団法人 近畿圏不動産流通機構「マンスリーレポート 2019年12月号」

創業する際は、専門家の無料相談や、工事費・賃借料・法人設立に必要な経費・融資に対する利子の一部に対する補助など、支援策も充実しています! (※利用条件は要問合せ)

購入

中古マンションの成約状況 (駅別)

		成約件数	平均m ² 単価
JR 京都線	JR総持寺駅	8	29.8万円
	茨木駅	24	35.0万円
阪急電鉄 京都線	茨木市駅	15	35.2万円
	南茨木駅	16	30.7万円

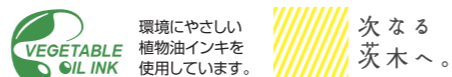
資料:公益社団法人 近畿圏不動産流通機構 ホームページ
「最近の不動産取引動向ー沿線・駅別 (2019.10-12月)」

(作成)令和2年(2020年)1月

〈問い合わせ〉茨木市産業環境部商工労政課

〒567-8505 茨木市駅前三丁目8番13号 TEL 072-620-1620 FAX 072-627-0289

E-mail/syokorosei@city.ibaraki.lg.jp



リサイクル適性 (A) この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

ゴミの減量にご協力ください。

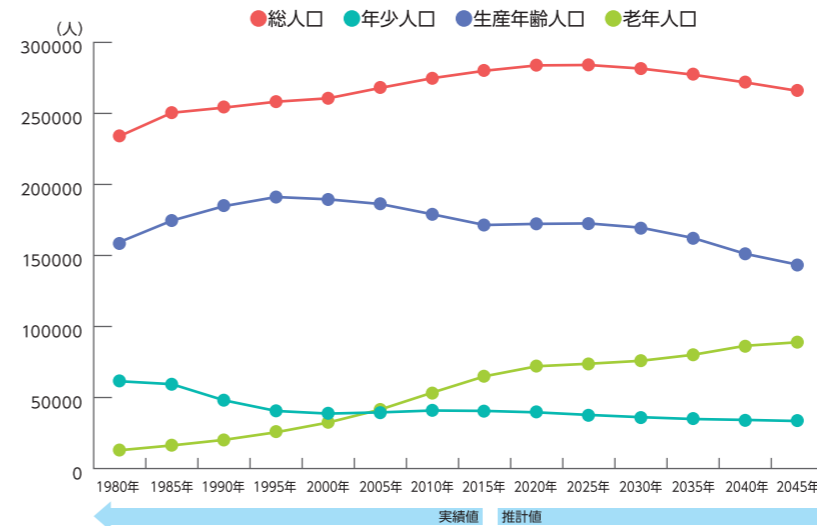
このチラシは、1,000枚作成し、1枚当たりの単価は66円です。

茨木での創業は 魅力がいっぱい!

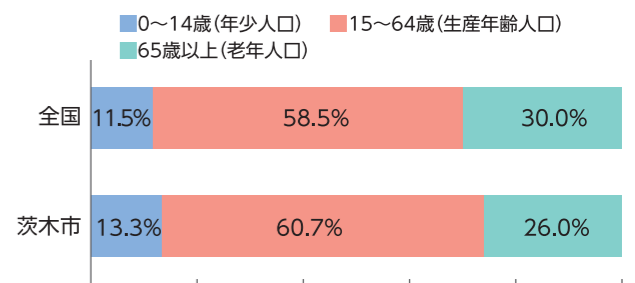
魅力その1 みんなが暮らしやすいまち いばらき

茨木市の規模 (2019年11月30日現在)

総人口 282,379人(日本人 278,745人、外国人 3,634人) 世帯数 126,598世帯



将来の人口構成 (2025年推計)



※国立社会保障・人口問題研究所 「日本の地域別将来推計人口(平成30(2018)年推計)」から加工

2025年までは、人口の増加が続くと予想されているんだね!



幅広い世代が安心して暮らせるまち

2016年10月1日現在
資料:茨木市統計書

診療所 225箇所

病院 15箇所

訪問型介護施設 113箇所

歯科 150箇所

通所型介護施設 86箇所

入所型介護施設 45箇所

2018年4月1日現在
資料:茨木市統計書

2018年12月現在
資料:日本医師会 地域医療情報サイト (http://jmap.jp/)

保育所 18箇所

小規模保育事業所 19箇所

認定こども園 27箇所

事業所内保育事業所 2箇所

2018年5月1日現在

	施設数	在籍数(人)
大学・短期大学	6	17,741
高等学校	11	15,369
中学校	17	8,224
小学校	32	16,502
幼稚園 (市立のみ)	13	939

資料:茨木市統計書

シティブランド・ランキング — 住みよい街2019 —

1位	2位	3位	...	24位	25位	26位	26位	26位
文京区 (東京都)	西宮市 (兵庫県)	府中市 (東京都)	...	品川区 (東京都)	茨木市 (大阪府)	三鷹市 (東京都)	金沢市 (石川県)	大野城市 (福岡県)

資料:新・公民連携最前線(日経BP総研)※働く世代2万人が、自分の住む自治体の住みよさを評価した結果のランキング

茨木市は 大阪府内No.1!
(次いで箕面市37位、吹田市45位、高槻市49位)

魅力その2 にぎわいのあるまち いばらき

(学生数は2018年5月1日現在)
※出典:茨木市統計書

de愛・ほっこり「見山の郷」

地元でとれる安全・安心で新鮮な野菜やお米、手作りジェラートやみそなどの加工品を販売しています。



赤紫蘇サイダー

緑豊かな北部では農業が盛ん。JR茨木駅前が開かれる「いばきたマルシェ」などでも茨木産の農産物を買うことができます。



6つの大学・短大のキャンパスや産業の拠点があって、活気あふれるまちなんだ。いろいろなプロジェクトも進んでいるし、これからが楽しみだね!



安威川ダム 周辺整備

2023年度供用開始に向けて建設中。周辺の豊かな自然環境と、ダム建設によって生まれる湖を活かした観光レクリエーションの拠点として、市民に親しまれるダムの実現を目指します。



《産業拠点》

彩都ライフサイエンスパーク (魅力その④参照)

梅花女子大学 (学生数2,076人)

元茨木川緑地



市民おすすめの場所No.1!「大阪みどりの百選」にも選ばれています。開設から約40年が経過し、リ・デザイン計画も進行中。 ※市民意向調査(2015年)

2015年4月開設
立命館大学
大阪いばらきキャンパス
(学生数6,580人)

毎日親子連れでにぎわう、キャンパス隣接の岩倉公園。災害時には一時避難所となる防災公園でもあります。



かまどベンチ(災害時用)

《産業拠点》
大阪府中央卸売市場 (魅力その④参照)

市民会館跡地エリア

「育てる広場」をキーコンセプトに、ワークショップや社会実験を通じ様々な方にご参加をいただきながら、ホールや図書館、子育て支援など充実した機能が満載の複合施設や、日常的に人々が集い憩う芝生広場の整備を進めています。(2023~2024年オープン予定)



魅力その3 大阪にも京都にも! アクセス良好なまち

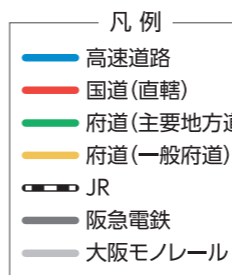


新名神高速道路
高槻~神戸間
2018年3月開通

市内には鉄道の駅が11か所、インターチェンジが2か所あるよ。路線バスの停留所も210か所^(※)あるから、市内の移動も安心! ※2017年現在

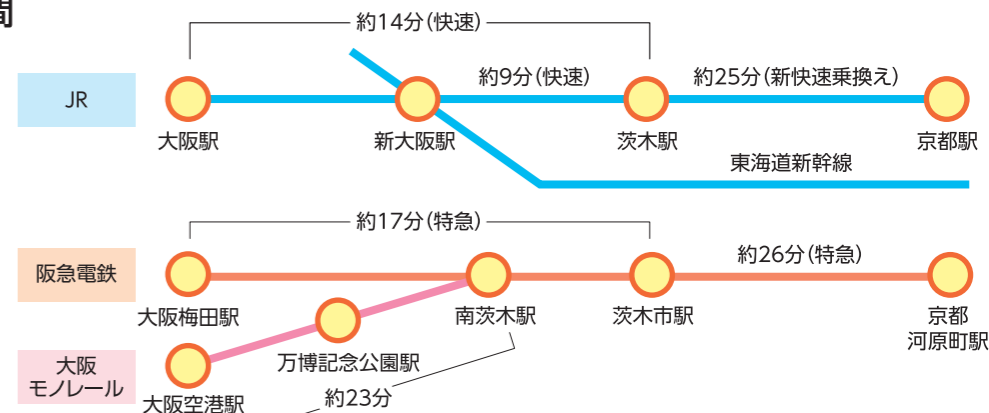


JR総持寺駅
2018年3月
オープン

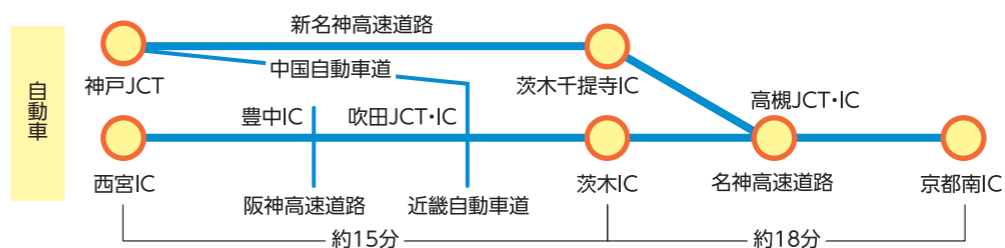


大阪・京都方面への所要時間

鉄道で



自動車で



茨木駅(JR)

阪急電鉄沿線 乗降客数ランキング (2018年平均)

順位	駅名	乗降人数
1	大阪梅田	508,862
2	神戸三宮	105,176
3	西宮北口	100,207
4	烏丸	80,508
5	京都河原町	77,379
6	十三	68,361
7	茨木市	58,002
8	高槻市	57,819
9	武庫之荘	48,895
10	上新庄	47,530

資料:阪急電鉄ホームページ

主な駅の乗降客数

(2016年度平均)

路線	駅名	乗降人数
JR	茨木駅	48,624
阪急電鉄	南茨木駅	48,106
	茨木市駅	72,501
	総持寺駅	20,131
大阪モノレール	南茨木駅	29,994
	彩都西駅	8,824
	宇野辺駅	7,320
	沢良宜駅	3,424

資料:平成29年都市計画現況調査(人/日)