

東日本大震災により被災した土地又は家屋の代替土地又は代替家屋に係る
固定資産税及び都市計画税の特例適用申告書

年 月 日

(申告先) 茨 木 市 長

申告者の住所及び氏名

住 所 _____

氏 名 _____ 印 _____

(電話番号 _____)

(直筆の場合は押印不要)

地方税法附則第56条第10項及び第11項の規定により、関係書類を添えて申告します。

代替資産の明細	所有者住所												
	所有者氏名												
	資産区分	所	在	地番・家屋番号	地積・床面積	地目・種類・構造	使用目的・用途	共有持分					
					m ²								
					m ²								
					m ²								
					m ²								
					m ²								
取得年月日		土地	平成	年	月	日	家屋	平成	年	月	日	□被災住宅用地・□被災家屋の所有者と同居する(予定)	
被災資産の明細	所有者住所												
	所有者氏名												
	資産区分	所			在			地番・家屋番号	地積・床面積	地目・種類・構造	共有持分		
									m ²				
									m ²				
									m ²				
									m ²				
									m ²				

- 1 「代替資産」とは、東日本大震災により滅失し、又は損壊した家屋又はその敷地に代わるものとして取得した家屋又は土地をいう。
- 2 「被災資産」とは、東日本大震災により滅失し、又は損壊した家屋又はその敷地をいう。
- 3 必要な添付書類については、裏面をご覧ください。

◎添付書類

【土地】

- ① 所有者の氏名及び住所を証する書類 ⇒ 「住民票」等 ※茨木市資産税課で確認できる場合は省略可
- ② 当該被災住宅が東日本大震災により滅失し、又は損壊した旨を証する書類 ⇒ 「り災証明書」等
- ③ 被災住宅用地が平成23年度分の固定資産税について住宅用地の特例を受けたことを証する書類 ⇒ 「平成23年度固定資産課税台帳登録(記載)事項証明書」等
- ④ 代替土地を住宅用地として使用する予定であることを約する誓約書
- ⑤ 被災住宅用地及び代替土地の面積を証する書類 ⇒ 「不動産登記事項証明書」等 ※茨木市資産税課で確認できる場合は、省略可
- ⑥ 納税義務者が相続人等である場合は、所有者との関係を示すもの ⇒ 「戸籍謄本」等
- ⑦ 合併法人又は分割承継法人の場合は、旧法人との関係を示すもの ⇒ 「法人の登記事項証明書」等

【家屋】

- ① 所有者の氏名及び住所を証する書類 ⇒ 「住民票」等 ※茨木市資産税課で確認できる場合は省略可
- ② 当該被災住宅が東日本大震災により滅失し、又は損壊した旨を証する書類 ⇒ 「り災証明書」等
- ③ 被災家屋が存したことを証する書類 ⇒ 「平成23年度固定資産課税台帳登録(記載)事項証明書」等
- ④ 被災家屋に代わるものとして特例の適用を受けようとする家屋の詳細を明らかにする書類 ⇒ 「不動産登記事項証明書、売買契約書、建築確認申請書」等 ※茨木市資産税課で確認できる場合は、省略可
- ⑤ 被災家屋処分未了の場合は、処分の申立書
- ⑥ 納税義務者が相続人等である場合は、所有者との関係を示すもの ⇒ 「戸籍謄本」等
- ⑦ 合併法人又は分割承継法人の場合は、旧法人との関係を示すもの ⇒ 「法人の登記事項証明書」等

※ 必要に応じて上記以外の書類を提出していただく場合もあります。

※ 必要に応じて被災家屋の所在する市町村へ問い合わせをさせていただく場合があります。