

施設使用料単価一覧【平均単価(維持管理費の10%版)】

施設名	経費	面積	年間開館 時間数 t(時)×d(日)	1㎡あたりの 時間単価 a / /	
	維持管理費	貸出部分 面積			
	a	m	時間	b	
円		㎡	時間	円	
ホール	市民会館	59,449,762	1,316.48	4,420	15.52
	福祉文化会館	30,583,618	409.50	4,420	
	市民総合センター	61,692,008	973.75	4,420	
	男女共生センター	24,047,842	374.28	3,939	
	生涯学習センター	39,842,408	381.50	3,965	

区分*	各室面積	現行料金	各室経費	受益者 負担割合	負担割合を 乗じた料金 c×	設備等 補正額	総務 管理費 C×0.1	調整前 料金	乖離度	調整後 料金	現行料金との差	
			維持管理費 b×t(時)×								差額	乖離度
			c								Y	Z(Y-H)
㎡		円	円	%	円	円	円	円	円	円	円	
	市民会館大ホール	1,039.58	78,000	209,763	50	104,882	20,976	125,858	1.61	93,600	15,600	1.20
	ドリームホール	276.90	26,000	55,872	50	27,936	5,587	33,523	1.29	31,200	5,200	1.20
	文化ホール	409.50	39,000	82,628	50	41,314	8,263	49,577	1.27	46,800	7,800	1.20
	センターホール	744.77	58,000	150,277	50	75,139	15,028	90,166	1.55	69,600	11,600	1.20
	多目的ホール	228.98	26,000	46,203	50	23,102	4,620	27,722	1.07	27,700	1,700	1.07
	ワムホール	276.33	30,800	55,757	50	27,879	5,576	33,454	1.09	33,400	2,600	1.08
	きらめきホール	381.50	66,000	76,978	50	38,489	7,698	46,187	0.70	52,800	-13,200	0.80

会議室等	市民会館	12,595,373	468.10	4,420	9.10
	福祉文化会館	22,919,648	905.54	4,420	
	市民総合センター	46,084,727	1,419.95	4,420	

第1会議室	68.00	3,900	8,049	50	4,025	805	4,829	1.24	4,600	700	1.18
第2会議室	42.80	2,500	5,066	50	2,533	507	3,040	1.22	3,000	500	1.20
第3会議室	55.80	3,300	6,605	50	3,303	661	3,963	1.20	3,900	600	1.18
第4会議室	63.20	3,900	7,480	50	3,740	748	4,488	1.15	4,400	500	1.13
宴会室	68.00	4,200	8,049	50	4,025	805	4,829	1.15	4,800	600	1.14
控室3	22.00	1,900	2,604	50	1,302	260	1,562	0.82	1,500	-400	0.79
控室4	22.00	1,900	2,604	50	1,302	260	1,562	0.82	1,500	-400	0.79
楽屋1	55.00	1,900	6,510	50	3,255	651	3,906	2.06	2,200	300	1.16
楽屋2	21.60	1,500	2,557	50	1,279	256	1,534	1.02	1,500	0	1.00
楽屋3	25.70	1,500	3,042	50	1,521	304	1,825	1.22	1,800	300	1.20
市民活動センター	24.00	700	2,841	50	1,421	284	1,705	2.44	800	100	1.14
会議室101	71.40	5,800	8,451	50	4,226	845	5,071	0.87	5,000	-800	0.86
会議室201	71.40	5,800	8,451	50	4,226	845	5,071	0.87	5,000	-800	0.86
会議室202	115.60	9,100	13,683	50	6,842	1,368	8,210	0.90	8,200	-900	0.90
会議室203	85.60	6,500	10,132	50	5,066	1,013	6,079	0.94	6,000	-500	0.92
会議室204	50.14	5,200	5,935	50	2,968	594	3,561	0.68	4,200	-1,000	0.81
会議室301	71.40	6,500	8,451	50	4,226	845	5,071	0.78	5,200	-1,300	0.80
会議室302	233.20	22,000	27,602	50	13,801	2,760	16,561	0.75	17,600	-4,400	0.80
会議室303	146.10	18,000	17,293	50	8,647	1,729	10,376	0.58	14,400	-3,600	0.80
楽屋	60.70	4,700	7,185	50	3,593	719	4,311	0.92	4,300	-400	0.91
会議室101	50.12	5,200	5,932	50	2,966	593	3,559	0.68	4,200	-1,000	0.81
会議室102(学習室)	53.76	5,200	6,363	50	3,182	636	3,818	0.73	4,200	-1,000	0.81
会議室103	55.76	5,200	6,600	50	3,300	660	3,960	0.76	4,200	-1,000	0.81
会議室201	52.65	5,200	6,232	50	3,116	623	3,739	0.72	4,200	-1,000	0.81
会議室202	70.40	6,500	8,333	50	4,167	833	5,000	0.77	5,200	-1,300	0.80
会議室203	70.40	6,500	8,333	50	4,167	833	5,000	0.77	5,200	-1,300	0.80
会議室204	62.30	7,800	7,374	50	3,687	737	4,424	0.57	6,300	-1,500	0.81
研修室	108.30	10,000	12,818	50	6,409	1,282	7,691	0.77	8,000	-2,000	0.80
会議室301	124.25	10,000	14,706	50	7,353	1,471	8,824	0.88	8,800	-1,200	0.88
会議室302	75.13	7,800	8,892	50	4,446	889	5,335	0.68	6,300	-1,500	0.81

施設使用料単価一覧【平均単価(維持管理費の10%版)】

施設名	経費		年間開館 時間数 t(時)×d(日)	1㎡あたりの 時間単価 a / / b	区分*	各室面積	現行料金 H	各室経費		受益者 負担割合 %	負担割合を 乗じた料金 c×	設備等 補正額 f	総務 管理費 C×0.1 g	調整前 料金 X(e+f+g)	乖離度 X/H	調整後 料金 Y	現行料金との差	
	維持管理費	貸出部分 面積						維持管理費 b×t(時)× c	乖離度								差額	乖離度
	a	㎡	円	円														
会議室等	市民総合センター	46,084,727	1,419.95	4,420	9.10	会議室303	78.29	7,800	9,266	50	4,633		927	5,560	0.71	6,300	-1,500	0.81
						会議室304	105.59	10,000	12,498	50	6,249		1,250	7,499	0.75	8,000	-2,000	0.80
						会議室402	59.39	5,200	7,029	50	3,515		703	4,217	0.81	4,200	-1,000	0.81
						和室1	58.43	7,000	6,916	50	3,458		692	4,150	0.59	5,600	-1,400	0.80
						和室2	58.43	7,000	6,916	50	3,458		692	4,150	0.59	5,600	-1,400	0.80
						生活実習室	86.01	10,000	10,180	50	5,090		1,018	6,108	0.61	8,000	-2,000	0.80
						工芸創作室	86.01	10,000	10,180	50	5,090		1,018	6,108	0.61	8,000	-2,000	0.80
						控室	31.59	3,900	3,739	50	1,870		374	2,243	0.58	3,200	-700	0.82
						楽屋1	27.20	2,600	3,219	50	1,610		322	1,931	0.74	2,100	-500	0.81
						楽屋2	27.20	2,600	3,219	50	1,610		322	1,931	0.74	2,100	-500	0.81
						商品簡易テスト室	78.74	10,000	9,320	50	4,660		932	5,592	0.56	8,000	-2,000	0.80
						料理工房	92.91	13,800	10,997	50	5,499		1,100	6,598	0.48	11,100	-2,700	0.80
						和室	56.19	13,800	6,651	50	3,326		665	3,991	0.29	11,100	-2,700	0.80
						会議室401	24.72	4,800	2,926	50	1,463		293	1,756	0.37	3,900	-900	0.81
						会議室402	36.12	4,800	4,275	50	2,138		428	2,565	0.53	3,900	-900	0.81
	会議室403	14.19	2,000	1,680	50	840		168	1,008	0.50	1,600	-400	0.80					
	セミナー室404	36.12	4,800	4,275	50	2,138		428	2,565	0.53	3,900	-900	0.81					
	セミナー室405	58.47	5,200	6,921	50	3,461		692	4,153	0.80	4,200	-1,000	0.81					
	研修室501	68.44	5,800	8,101	50	4,051		810	4,861	0.84	4,800	-1,000	0.83					
	研修室502	83.51	8,800	9,884	50	4,942		988	5,930	0.67	7,100	-1,700	0.81					
	控室503	13.68	2,000	1,619	50	810		162	971	0.49	1,600	-400	0.80					
	ローズホール	97.95	14,000	11,593	50	5,797		1,159	6,956	0.50	11,200	-2,800	0.80					
	控室1	13.06	2,000	1,546	50	773		155	928	0.46	1,600	-400	0.80					
	控室2	16.13	2,000	1,909	50	955		191	1,145	0.57	1,600	-400	0.80					
	陶芸室	82.20	8,800	9,729	50	4,865		973	5,837	0.66	7,100	-1,700	0.81					
	工芸室	117.50	12,400	13,907	50	6,954		1,391	8,344	0.67	10,000	-2,400	0.81					
	アトリエ	95.30	10,200	11,280	50	5,640		1,128	6,768	0.66	8,200	-2,000	0.80					
	和室(全室)		8,800	9,942	50	4,971		994	5,965	0.68	7,100	-1,700	0.81					
	和室(半室1)	48.70	5,200	5,764	50	2,882		576	3,458	0.67	4,200	-1,000	0.81					
	和室(半室2)	35.30	3,600	4,178	50	2,089		418	2,507	0.70	2,900	-700	0.81					
	控室1	20.40	2,200	2,415	50	1,208		242	1,449	0.66	1,800	-400	0.82					
	控室2	7.70	800	911	50	456		91	547	0.68	700	-100	0.88					
	控室3	14.50	1,400	1,716	50	858		172	1,030	0.74	1,200	-200	0.86					
親子室	9.80	1,000	1,160	50	580		116	696	0.70	800	-200	0.80						
多目的スタジオ	126.70	13,000	14,996	50	7,498		1,500	8,998	0.69	10,400	-2,600	0.80						
録音スタジオ	22.50	2,800	2,663	50	1,332		266	1,598	0.57	2,300	-500	0.82						
音楽スタジオ	15.80	1,600	1,870	50	935		187	1,122	0.70	1,300	-300	0.81						
食工房	90.00	9,800	10,652	50	5,326		1,065	6,391	0.65	7,900	-1,900	0.81						
研修室301	63.00	5,800	7,457	50	3,729		746	4,474	0.77	4,700	-1,100	0.81						
研修室302	84.40	8,000	9,990	50	4,995		999	5,994	0.75	6,400	-1,600	0.80						
研修室303	84.30	8,000	9,978	50	4,989		998	5,987	0.75	6,400	-1,600	0.80						

施設使用料単価一覧【平均単価(維持管理費の10%版)】

施設名		経費		面積	年間開館 時間数 t(時)×d(日)	1㎡あたりの 時間単価 a / / b	区分*	各室面積	現行料金 H	各室経費		受益者 負担割合	負担割合を 乗じた料金 c×	設備等 補正額 f	総務 管理費 C×0.1 g	調整前 料金 X(e+f+g)	乖離度 X/H	調整後 料金 Y	現行料金との差	
		維持管理費	貸出部分 面積	維持管理費 b×t(時)×						維持管理費 c	調整後 料金との差 差額								乖離度	
		a	m	時間	円	円		%	円	円	円	円	円	Z(Y-H)	Y/H					
会議室等	生涯学習センター	66,356,588	1,607.50	3,965	9.10		研修室304	106.60	9,600	12,617	50	6,309	1,262	7,570	0.79	7,700	-1,900	0.80		
							会議室305	88.90	8,000	10,522	50	5,261	1,052	6,313	0.79	6,400	-1,600	0.80		
							会議室306	30.30	3,000	3,586	50	1,793	359	2,152	0.72	2,400	-600	0.80		
							会議室307	30.40	3,000	3,598	50	1,799	360	2,159	0.72	2,400	-600	0.80		
							学習室401	63.30	6,200	7,492	50	3,746	749	4,495	0.73	5,000	-1,200	0.81		
							学習室402	60.80	6,200	7,196	50	3,598	720	4,318	0.70	5,000	-1,200	0.81		
							学習室403	60.70	6,200	7,185	50	3,593	719	4,311	0.70	5,000	-1,200	0.81		
							学習室404	60.80	6,200	7,196	50	3,598	720	4,318	0.70	5,000	-1,200	0.81		
							学習室405	60.70	6,200	7,185	50	3,593	719	4,311	0.70	5,000	-1,200	0.81		
							学習室406	34.00	3,600	4,024	50	2,012	402	2,414	0.67	2,900	-700	0.81		
							IT学習室	92.90	16,400	10,996	50	5,498	1,100	6,598	0.40	13,200	-3,200	0.80		

施設使用料単価一覧【平均単価(維持管理費の10%版)】

施設名	経費	面積	年間開館 時間数 t(時)×d(日)	1㎡あたりの 時間単価 a / /	区分*	各室面積	現行料金 H	各室経費	受益者 負担割合	負担割合を 乗じた料金 c×	設備等 補正額	総務 管理費 C×0.1	調整前 料金	乖離度	調整後 料金 Y	現行料金との差	
	維持管理費	貸出部分 面積						維持管理費 b×t(時)×								差額	乖離度
	a		c	Z(Y-H)				Y/H									
円		㎡	時間	円	㎡	円	円	円	%	円	円	円	円	円	円	円	円

地域集会施設	コミュニティセンター	50,853,280	3,463.67	4,498	3.74	会議室(20室)	45.98	3,000	2,235	50	1,118		224	1,341	0.45	2,400	-600	0.80							
						実習室(10室)	77.71	6,000	3,777	50	1,889		378	2,266	0.38	4,800	-1,200	0.80							
						多目的室(10室)	112.91	7,500	5,488	50	2,744		549	3,293	0.44	6,000	-1,500	0.80							
						和室(20室)	31.92	4,500	1,551	50	776		155	931	0.21	3,600	-900	0.80							
						大会議室(3室)	250.38	1,950	11,702	50	5,851		1,170	7,021	3.60	2,300	350	1.18							
						学習室等(21室)	44.19	1,200	2,065	50	1,033		207	1,239	1.03	1,200	0	1.00							
						活動室・調理室(3室)	32.40	2,400	1,514	50	757		151	908	0.38	2,000	-400	0.83							
						交流室	51.30	3,300	2,398	50	1,199		240	1,439	0.44	2,700	-600	0.82							
						小会議室	25.60	900	1,196	50	598		120	718	0.80	800	-100	0.89							
						公民館(地区公民館)	78,718,862	5,103.05	3,965	会議室等(37室)	57.88	1,200	2,813	50	1,407	281	1,688	1.41	1,400	200	1.17				
										大会議室(9室)	165.69	1,950	8,054	50	4,027	805	4,832	2.48	2,300	350	1.18				
										多目的ホール	154.00	1,200	7,485	50	3,743	749	4,491	3.74	1,400	200	1.17				
										和室(9室)	80.07	1,200	3,892	50	1,946	389	2,335	1.95	1,400	200	1.17				
										実習室(9室)	66.17	1,200	3,216	50	1,608	322	1,930	1.61	1,400	200	1.17				
										公民館(小学校区館)	84,122,652	3,852.80	3,965	会議室等(31室)	32.51	1,200	1,580	50	790	158	948	0.79	1,000	-200	0.83
										大会議室(14室)	113.93	1,950	5,538	50	2,769	554	3,323	1.70	2,300	350	1.18				
										和室(14室)	48.53	1,200	2,359	50	1,180	236	1,415	1.18	1,400	200	1.17				
										実習室(14室)	40.75	1,200	1,981	50	991	198	1,189	0.99	1,100	-100	0.92				

平均面積

地域集会施設	コミュニティセンター	50,853,280	3,463.67	4,498	3.74	多目的室(10室)	159.38	7,500	7,747	50	3,874		775	4,648	0.62	6,000	-1,500	0.80				
	公民館(地区公民館)	78,718,862	5,103.05	3,965		大会議室(9室)		1,950	7,747	50	3,874		775	4,648	2.38	2,300	350	1.18				
	公民館(地区公民館)	78,718,862	5,103.05	3,965		多目的ホール		1,200	7,747	50	3,874		775	4,648	3.87	1,400	200	1.17				
	公民館(小学校区館)	84,122,652	3,852.80	3,965		大会議室(14室)		1,950	7,747	50	3,874		775	4,648	2.38	2,300	350	1.18				
	いのち・愛・ゆめセンター	17,267,116	1,853.06	3,650		大会議室(3室)		1,950	7,449	50	3,725		745	4,469	2.29	2,300	350	1.18				
	コミュニティセンター	50,853,280	3,463.67	4,498		3.74	会議室(20室)	49.84	3,000	2,423	50	1,212		242	1,454	0.48	2,400	-600	0.80			
	公民館(地区公民館)	78,718,862	5,103.05	3,965			会議室等(37室)		1,200	2,423	50	1,212		242	1,454	1.21	1,400	200	1.17			
	いのち・愛・ゆめセンター	17,267,116	1,853.06	3,650			学習室等(21室)		1,200	2,329	50	1,165		233	1,397	1.16	1,300	100	1.08			
	いのち・愛・ゆめセンター	17,267,116	1,853.06	3,650			交流室		3,300	2,329	50	1,165		233	1,397	0.42	2,700	-600	0.82			
	公民館(小学校区館)	84,122,652	3,852.80	3,965			3.74	会議室等(31室)	29.06	1,200	1,412	50	706		141	847	0.71	1,000	-200	0.83		
	いのち・愛・ゆめセンター	17,267,116	1,853.06	3,650				小会議室		900	1,358	50	679		136	815	0.91	800	-100	0.89		
	コミュニティセンター	50,853,280	3,463.67	4,498				3.74	和室(20室)	53.50	4,500	2,600	50	1,300		260	1,560	0.35	3,600	-900	0.80	
	公民館(地区公民館)	78,718,862	5,103.05	3,965					和室(9室)		1,200	2,600	50	1,300		260	1,560	1.30	1,400	200	1.17	
	公民館(小学校区館)	84,122,652	3,852.80	3,965					和室(14室)		1,200	2,600	50	1,300		260	1,560	1.30	1,400	200	1.17	
	コミュニティセンター	50,853,280	3,463.67	4,498					3.74	実習室(10室)	54.26	6,000	2,637	50	1,319		264	1,582	0.26	4,800	-1,200	0.80
	公民館(地区公民館)	78,718,862	5,103.05	3,965						実習室(9室)		1,200	2,637	50	1,319		264	1,582	1.32	1,400	200	1.17
	公民館(小学校区館)	84,122,652	3,852.80	3,965						実習室(14室)		1,200	2,637	50	1,319		264	1,582	1.32	1,400	200	1.17
	いのち・愛・ゆめセンター	17,267,116	1,853.06	3,650						活動室・調理室(3室)		2,400	2,536	50	1,268		254	1,522	0.63	2,000	-400	0.83