

利用者に負担を求める費用（使用料）の算出方法

(例) 指定管理施設
 区分=会議室等
 施設=市民会館 第1会議室

(1) 経費の把握

・維持管理費 17,628,519 円 <a>
 ※運営に係る維持管理経費（人的経費部分含む）

(2) 貸出部分面積の把握

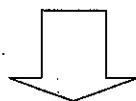
468.10 m² <①>
 ※貸館については、施設全体の区分合計
 【参考：第1会議室～市民活動センターの各部屋面積の合計】

(3) 年間開館時間数の計算

$\frac{1 \text{ 日の運営時間}}{13 \text{ 時間} \langle t \rangle} \times \frac{\text{年間開館日数}}{340 \text{ 日} \langle d \rangle}$
 = 4,420 時間 <②>

(4) 時間単価の積算

・維持管理費 8.52 円 <b(a/①/②)>



<平均単価の算出>
 ・維持管理費 10.62 円 <b(a/①/②)>

※施設ごとに単価を算出した後、施設区分ごとに平均単価を算出する。
 【参考：「会議室等」の区分内の施設（市民会館～生涯学習センター）の中で平均単価を算出】

(5) 各部屋の全日使用料の算出

・維持管理費 9,384 円 (面積割) <e (b×t(時)×③)>
 (各部屋の面積に応じて、時間単価を用い算出)

(6) 受益者の負担割合の設定

◎市民会館 50 % <⑤>

(7) 全日使用料に負担割合を反映

全日使用料×割合 4,692 円 <g>

(例) 直営施設
 区分=会議室等
 施設=男女共生センター 料理工房

(1) 経費の把握

・維持管理費 25,474,808 円 <a>
 ※運営に係る維持管理経費のみ

(2) 貸出部分面積の把握

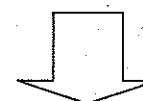
513.54 m² <①>
 ※貸館については、施設全体の区分合計
 【参考：料理工房～控室2の各部屋面積の合計】

(3) 年間開館時間数の計算

$\frac{1 \text{ 日の運営時間}}{13 \text{ 時間} \langle t \rangle} \times \frac{\text{年間開館日数}}{303 \text{ 日} \langle d \rangle}$
 = 3,939 時間 <②>

(4) 時間単価の積算

・維持管理費 12.59 円 <b(a/①/②)>



<平均単価の算出>
 ・維持管理費 10.62 円 <b(a/①/②)>

※施設ごとに単価を算出した後、施設区分ごとに平均単価を算出する。
 【参考：「会議室等」の区分内の施設（市民会館～生涯学習センター）の中で平均単価を算出】

(5) 各部屋の全日使用料の算出

・人的費用 1,700 円 <c>
 (一般職の分単価@57×10分×3区分)

・維持管理費 12,822 円 (面積割) <e (b×t(時)×③)>
 (各部屋の面積に応じて、時間単価を用い算出)

※合計 14,522 円 <c+e>

(6) 受益者の負担割合の設定

◎男女共生センター 50 % <⑤>

(7) 全日使用料に負担割合を反映

全日使用料×割合 7,261 円 <g>