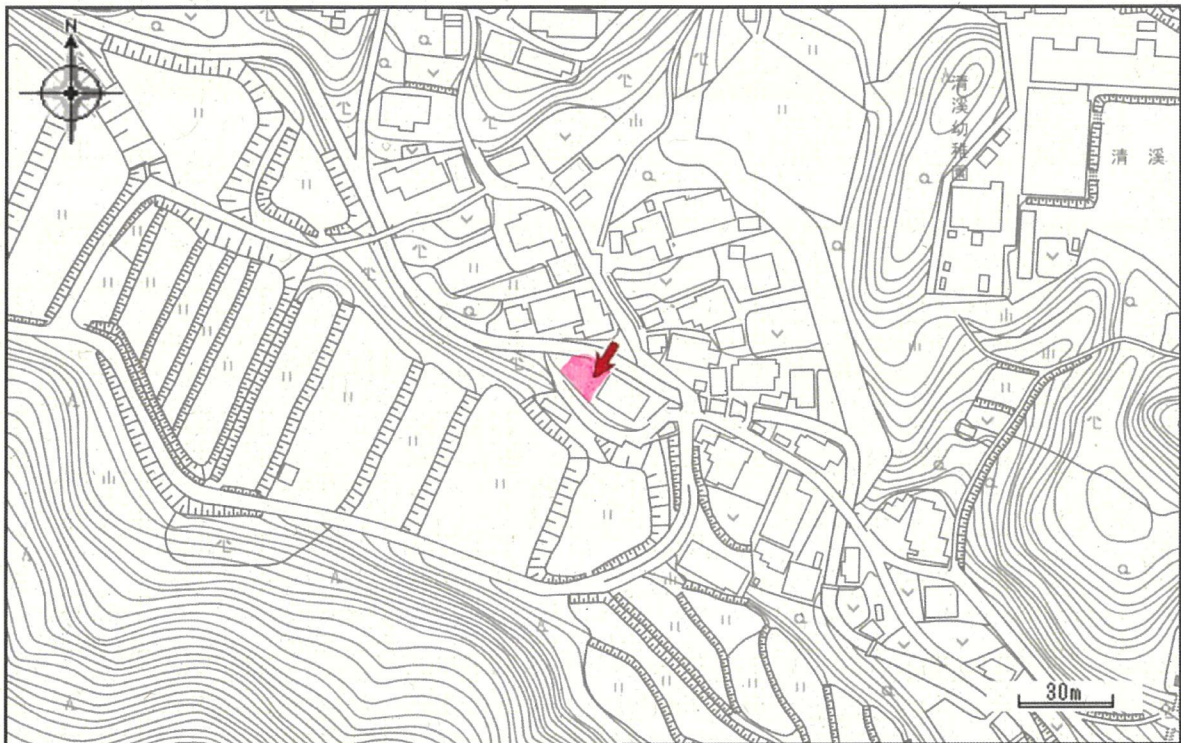


茨木市 未利用財産一覧

令和7年7月1日時点

|     | 名 称                    | 所 在 地<br>(地番) | 区域区分    | 地 目 | 公簿<br>面積<br>(㎡) | 延床<br>面積<br>(㎡) | 参考資料 |    |
|-----|------------------------|---------------|---------|-----|-----------------|-----------------|------|----|
|     |                        |               |         |     |                 |                 | 位置図  | 写真 |
| 1   | 清溪小学校プール跡地             | 大字泉原498番 1    | 市街化調整区域 | 雑種地 | 326.00          | －               | ○    | ○  |
| 2   | 元田中町自治会活動広場<br>(元児童遊園) | 田中町179番 3     | 市街化区域   | 雑種地 | 11.00           | －               | ○    | ○  |
| 3   | 寄付物件（千提寺）              | 千提寺30番 7      | 市街化調整区域 | 山林  | 125.00          | －               | ○    | －  |
| 4   | 遺贈物件                   | 大字泉原2511番     | 市街化調整区域 | 山林  | 1,319.00        | －               | ○    | －  |
|     |                        | 大字銭原600番      |         | 田   | 383.00          |                 | ○    | －  |
|     |                        | 878番          |         | 畑   | 320.00          |                 | ○    | －  |
|     |                        | 880番          |         | 畑   | 320.00          |                 |      |    |
|     |                        | 882番          |         | 畑   | 330.00          |                 |      |    |
| 5   | 寄付物件（大字福井）             | 大字福井2070番 2   | 市街化調整区域 | 宅地  | 203.23          | －               | ○    | －  |
|     |                        | 2071番         |         | 原野  | 42.00           |                 |      |    |
|     |                        | 2080番         |         | 山林  | 409.00          |                 | ○    | －  |
| 6   | 元豊川地区公民館跡地<br>(建物有)    | 豊川一丁目446番 1   | 市街化調整区域 | 宅地  | 749.24          | 933.69          | ○    | ○  |
| 合 計 |                        | 12筆           |         |     | 4,537.47<br>㎡   | 933.69<br>㎡     |      |    |

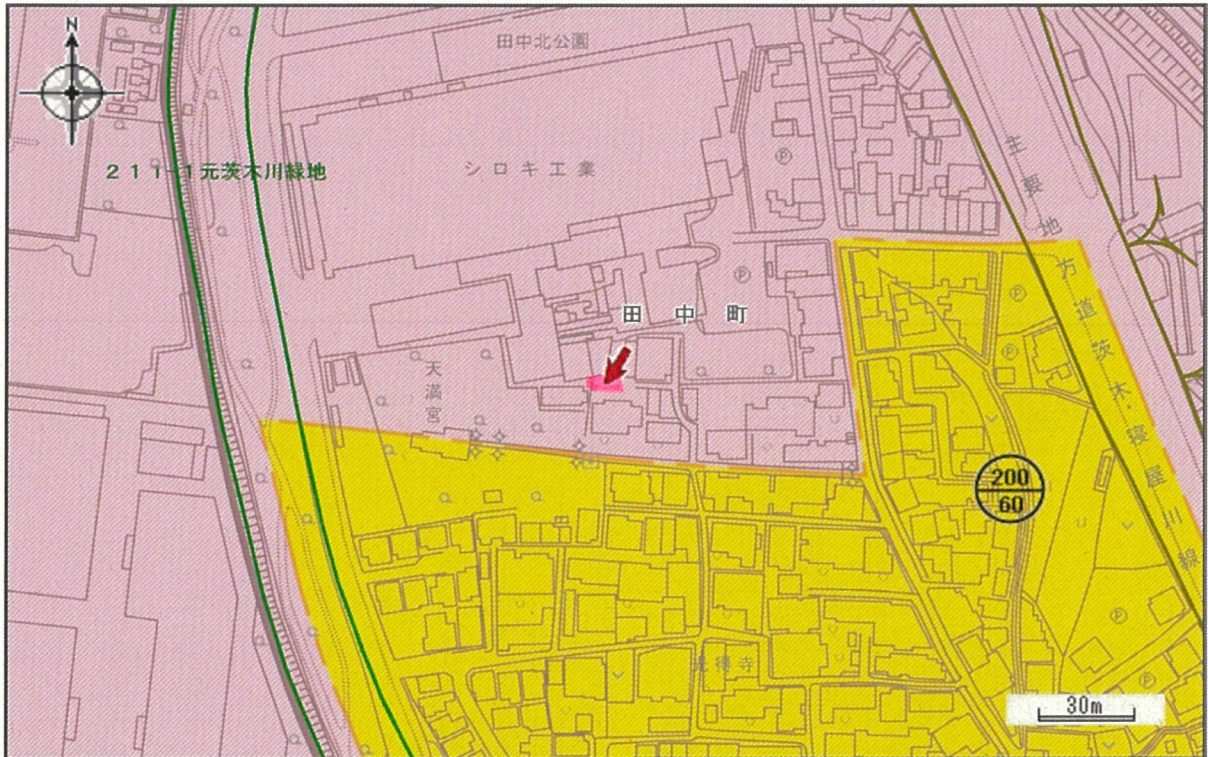
# 1 清溪小学校プール跡地（大字泉原498番1）



|                                                                                     |  |              |                               |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-------------------------------|----------------------------|
| 用途地域                                                                                |  | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                          | 市街化調整区域                    |
| 第二種低層住居専用地域                                                                         |  | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                          | -                          |
| 第二種中高層住居専用地域                                                                        |  | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                      | -                          |
| 第二種住居地域                                                                             |  | 準住居地域        | 容積率 (%)                       | -                          |
| 近隣商業地域                                                                              |  | 商業地域         | 高度地区                          | -                          |
| 準工業地域                                                                               |  | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                    | -                          |
| 防火地域・準防火地域                                                                          |  |              | 流通業務地区                        | -                          |
| 防火地域                                                                                |  | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                    | -                          |
| 区域区分                                                                                |  | 市街化区域        | 地区計画区域                        | -                          |
| 流通業務地区                                                                              |  | 流通業務地区       | 景観計画区域                        | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む）                                                                      |  |              | 景観形成地区                        | -                          |
| 都市計画道路                                                                              |  | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)       | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地                                                                           |  |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)         | 第1種許可区域                    |
| 都市計画緑地                                                                              |  | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から) | -                          |
| その他の都市施設                                                                            |  |              | 非自家用広告物等禁止区域(令和7年1月1日から)      | -                          |
| 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地                           |  |              | 都市機能誘導区域                      | -                          |
| 土地区画整理事業区域                                                                          |  | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                        | -                          |
| 地区計画区域                                                                              |  | 地区計画         | その他                           | -                          |
| 著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。 |  |              |                               |                            |
| 2024/11/5 11:22:18                                                                  |  |              |                               |                            |
| 茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City                                            |  |              |                               |                            |
| All Rights Reserved.                                                                |  |              |                               |                            |



## 2 元田中町自治会活動広場（田中町179番3）



|                                                                                     |              |                                            |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|
| 用途地域                                                                                | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                       | 市街化区域                                  |
| 第二種低層住居専用地域                                                                         | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                       | 準工業地域                                  |
| 第二種中高層住居専用地域                                                                        | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                                   | 60                                     |
| 第二種住居地域                                                                             | 準住居地域        | 容積率 (%)                                    | 200                                    |
| 近隣商業地域                                                                              | 商業地域         | 高度地区                                       | 第五種高度地区 (詳細はこちら)                       |
| 準工業地域                                                                               | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                                 | 準防火地域                                  |
| 防火地域・準防火地域                                                                          |              | 流通業務地区                                     | -                                      |
| 防火地域                                                                                | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                                 | -                                      |
| 区域区分                                                                                | 市街化区域        | 地区計画区域                                     | -                                      |
| 流通業務地区                                                                              | 流通業務地区       | 景観計画区域                                     | まちなみ景観区域                               |
| 都市計画道路 (駅前広場含む)                                                                     |              | 景観形成地区                                     | -                                      |
| 都市計画道路                                                                              | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域 (令和6年12月31日まで)                   | 許可区域<br>路線型表示制限区域 (一般国道171号)<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地                                                                           |              |                                            | 許可区域<br>路線型表示制限区域 (東海道本線)<br>一般制限区域    |
| 都市計画緑地                                                                              | 都市計画公園       | 屋外広告物許可区域 (令和7年1月1日から)                     | 第2種許可区域                                |
| その他の都市施設                                                                            |              | 屋外広告物重点区域 (景観形成地区) (令和7年1月1日から)            | -                                      |
| 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道 (処理場、ポンプ場)、公共下水道 (ポンプ場)、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地                         |              | 非自家用広告物等禁止区域 (商業地域・近隣商業地域を除く) (令和7年1月1日から) | -                                      |
| 土地区画整理事業区域                                                                          | 土地区画整理事業     | 都市機能誘導区域                                   | -                                      |
| 地区計画区域                                                                              | 地区計画         | 居住誘導区域                                     | 区域内                                    |
| 著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。 |              | その他                                        | -                                      |

2024/11/25 13:56:0

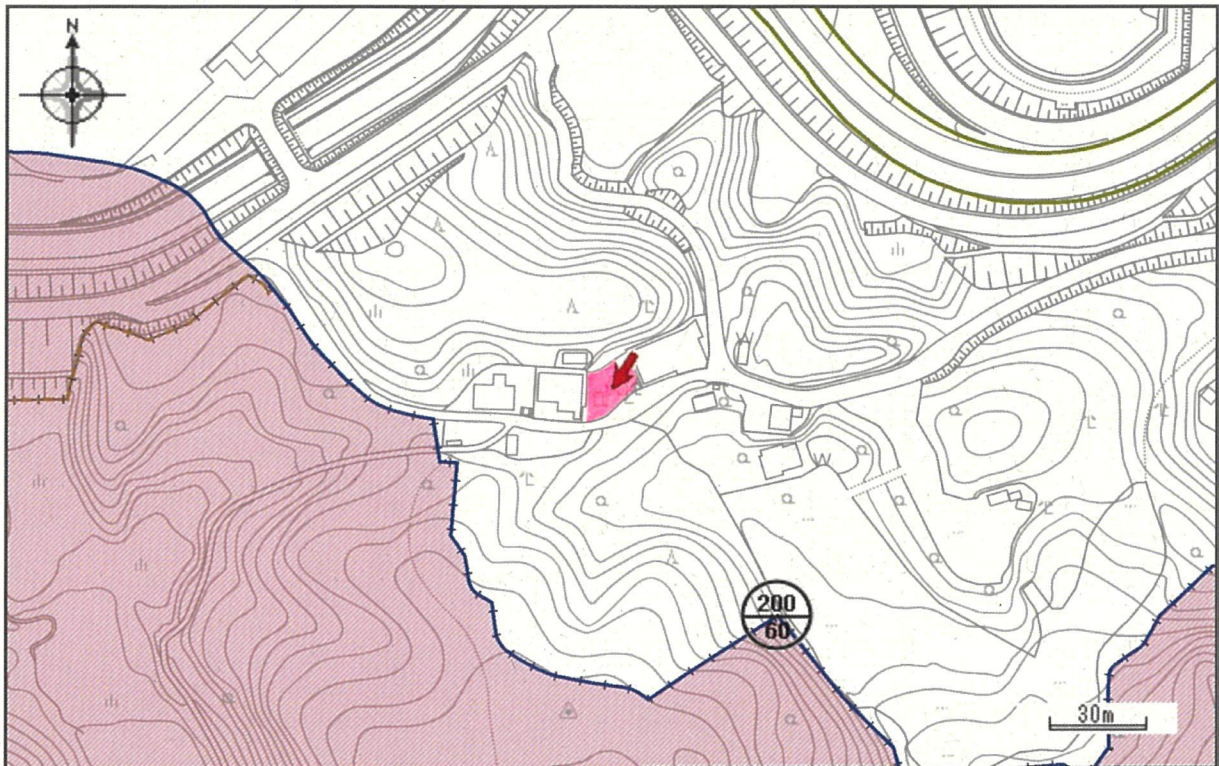
茨本市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City

All Rights Reserved.

## 2 元田中町自治会活動広場 写真



3 寄附物件（千提寺30番7）



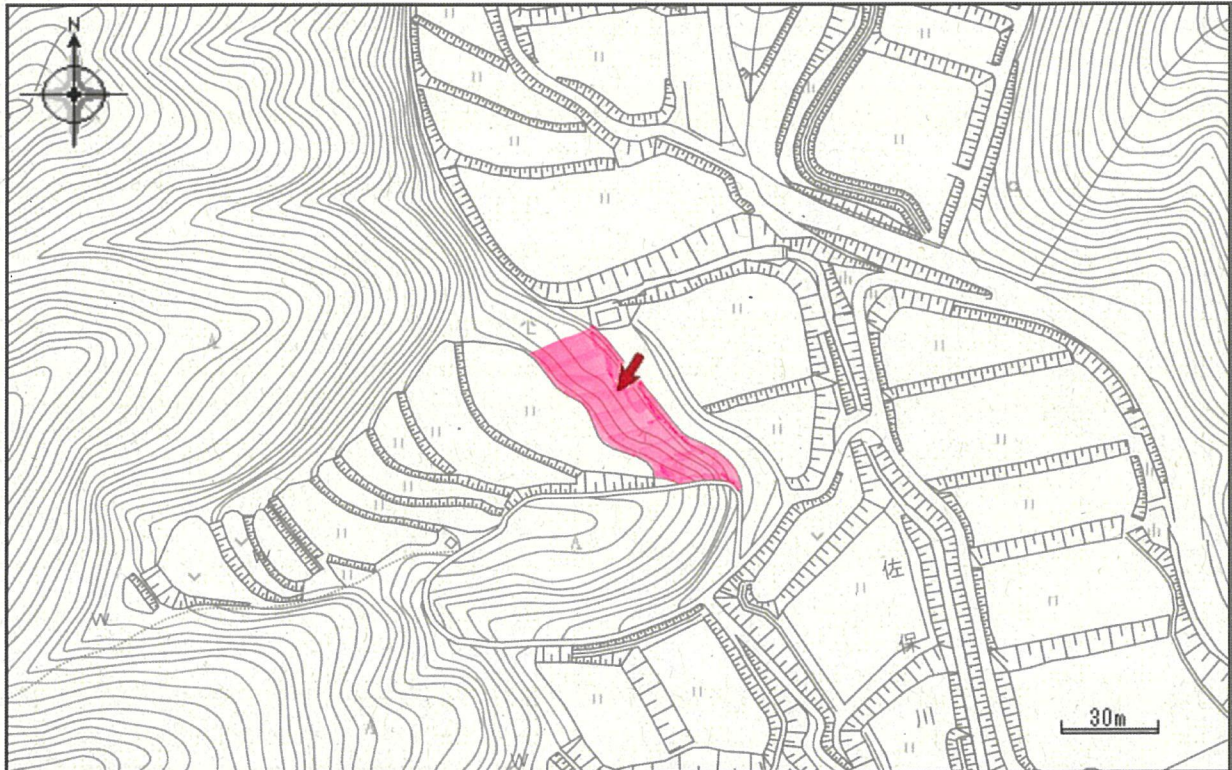
|                |                                                           |              |                                          |                            |
|----------------|-----------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|----------------------------|
| 用途地域           |                                                           | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                     | 市街化調整区域                    |
|                | 第二種低層住居専用地域                                               | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                     | -                          |
|                | 第二種中高層住居専用地域                                              | 第一種住居地域      | 建ぺい率（％）                                  | -                          |
|                | 第二種住居地域                                                   | 準住居地域        | 容積率（％）                                   | -                          |
|                | 近隣商業地域                                                    | 商業地域         | 高度地区                                     | -                          |
|                | 準工業地域                                                     | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                               | -                          |
| 防火地域・準防火地域     |                                                           |              | 流通業務地区                                   | -                          |
|                | 防火地域                                                      | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                               | -                          |
| 区域区分           |                                                           | 市街化区域        | 地区計画区域                                   | -                          |
| 流通業務地区         |                                                           | 流通業務地区       | 景観計画区域                                   | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む） |                                                           |              | 景観形成地区                                   | -                          |
|                | 都市計画道路                                                    | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)                  | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地      |                                                           |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)                    | 第1種許可区域                    |
|                | 都市計画緑地                                                    | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から)            | -                          |
| その他の都市施設       |                                                           |              | 非自家用広告物等禁止区域(商業地域・近隣商業地域を除く)(令和7年1月1日から) | -                          |
|                | 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地 |              | 都市機能誘導区域                                 | -                          |
| 土地区画整理事業区域     |                                                           | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                                   | -                          |
| 地区計画区域         |                                                           | 地区計画         | その他                                      | -                          |

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

2024/11/25 9:31:0

茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City  
All Rights Reserved.

# 4－1 遺贈物件（大字泉原2511番）



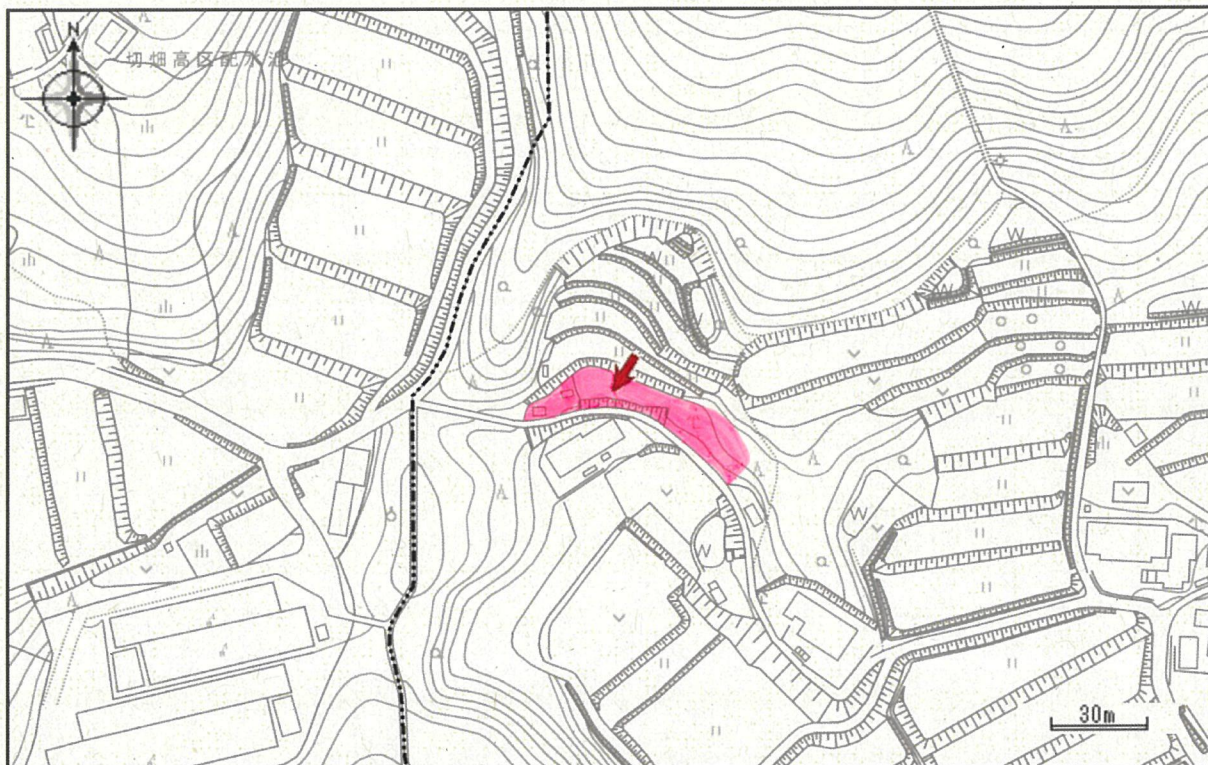
|                                                           |  |              |                                          |                            |
|-----------------------------------------------------------|--|--------------|------------------------------------------|----------------------------|
| 用途地域                                                      |  | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                     | 市街化調整区域                    |
| 第二種低層住居専用地域                                               |  | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                     | -                          |
| 第二種中高層住居専用地域                                              |  | 第一種住居地域      | 建ぺい率（％）                                  | -                          |
| 第二種住居地域                                                   |  | 準住居地域        | 容積率（％）                                   | -                          |
| 近隣商業地域                                                    |  | 商業地域         | 高度地区                                     | -                          |
| 準工業地域                                                     |  | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                               | -                          |
| 防火地域・準防火地域                                                |  |              | 流通業務地区                                   | -                          |
| 防火地域                                                      |  | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                               | -                          |
| 区域区分                                                      |  | 市街化区域        | 地区計画区域                                   | -                          |
| 流通業務地区                                                    |  | 流通業務地区       | 景観計画区域                                   | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む）                                            |  |              | 景観形成地区                                   | -                          |
| 都市計画道路                                                    |  | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)                  | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地                                                 |  |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)                    | 第1種許可区域                    |
| 都市計画緑地                                                    |  | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から)            | -                          |
| その他の都市施設                                                  |  |              | 非自家用広告物等禁止区域(商業地域・近隣商業地域を除く)(令和7年1月1日から) | -                          |
| 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地 |  |              | 都市機能誘導区域                                 | -                          |
| 土地区画整理事業区域                                                |  | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                                   | -                          |
| 地区計画区域                                                    |  | 地区計画         | その他                                      | -                          |

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

2024/11/25 10:3:24

茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City  
All Rights Reserved.

## 4-2 遺贈物件（大字銭原600番）



|                                                                                     |  |              |                                          |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|------------------------------------------|----------------------------|
| 用途地域                                                                                |  | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                     | 市街化調整区域                    |
| 第二種低層住居専用地域                                                                         |  | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                     | -                          |
| 第二種中高層住居専用地域                                                                        |  | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                                 | -                          |
| 第二種住居地域                                                                             |  | 準住居地域        | 容積率 (%)                                  | -                          |
| 近隣商業地域                                                                              |  | 商業地域         | 高度地区                                     | -                          |
| 準工業地域                                                                               |  | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                               | -                          |
| 防火地域・準防火地域                                                                          |  |              | 流通業務地区                                   | -                          |
| 防火地域                                                                                |  | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                               | -                          |
| 区域区分                                                                                |  | 市街化区域        | 地区計画区域                                   | -                          |
| 流通業務地区                                                                              |  | 流通業務地区       | 景観計画区域                                   | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む）                                                                      |  |              | 景観形成地区                                   | -                          |
| 都市計画道路                                                                              |  | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)                  | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地                                                                           |  |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)                    | 第1種許可区域                    |
| 都市計画緑地                                                                              |  | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から)            | -                          |
| その他の都市施設                                                                            |  |              | 非自家用広告物等禁止区域(商業地域・近隣商業地域を除く)(令和7年1月1日から) | -                          |
| 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地                           |  |              | 都市機能誘導区域                                 | -                          |
| 土地区画整理事業区域                                                                          |  | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                                   | -                          |
| 地区計画区域                                                                              |  | 地区計画         | その他                                      | -                          |
| 著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。 |  |              |                                          |                            |
| 2024/11/25 9:49:1                                                                   |  |              |                                          |                            |
| 茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City                                            |  |              |                                          |                            |
| All Rights Reserved.                                                                |  |              |                                          |                            |

## 4-3 遺贈物件（大字銭原878番、880番、882番）



|                                                           |  |              |                                          |                            |
|-----------------------------------------------------------|--|--------------|------------------------------------------|----------------------------|
| 用途地域                                                      |  | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                     | 市街化調整区域                    |
| 第二種低層住居専用地域                                               |  | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                     | -                          |
| 第二種中高層住居専用地域                                              |  | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                                 | -                          |
| 第二種住居地域                                                   |  | 準住居地域        | 容積率 (%)                                  | -                          |
| 近隣商業地域                                                    |  | 商業地域         | 高度地区                                     | -                          |
| 準工業地域                                                     |  | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                               | -                          |
| 防火地域・準防火地域                                                |  |              | 流通業務地区                                   | -                          |
| 防火地域                                                      |  | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                               | -                          |
| 区域区分                                                      |  | 市街化区域        | 地区計画区域                                   | -                          |
| 流通業務地区                                                    |  | 流通業務地区       | 景観計画区域                                   | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む）                                            |  |              | 景観形成地区                                   | -                          |
| 都市計画道路                                                    |  | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)                  | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地                                                 |  |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)                    | 第1種許可区域                    |
| 都市計画緑地                                                    |  | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から)            | -                          |
| その他の都市施設                                                  |  |              | 非自家用広告物等禁止区域(商業地域・近隣商業地域を除く)(令和7年1月1日から) | -                          |
| 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地 |  |              | 都市機能誘導区域                                 | -                          |
| 土地区画整理事業区域                                                |  | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                                   | -                          |
| 地区計画区域                                                    |  | 地区計画         | その他                                      | -                          |

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

2024/11/25 10:7:7

茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City  
All Rights Reserved.

5-1 寄附物件（大字福井2070番2、2071番）



|                |                                                           |              |                                          |                            |
|----------------|-----------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|----------------------------|
| 用途地域           |                                                           | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                     | 市街化調整区域                    |
|                | 第二種低層住居専用地域                                               | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                     | -                          |
|                | 第二種中高層住居専用地域                                              | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                                 | -                          |
|                | 第二種住居地域                                                   | 準住居地域        | 容積率 (%)                                  | -                          |
|                | 近隣商業地域                                                    | 商業地域         | 高度地区                                     | -                          |
|                | 準工業地域                                                     | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                               | -                          |
| 防火地域・準防火地域     |                                                           |              | 流通業務地区                                   | -                          |
|                | 防火地域                                                      | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                               | -                          |
| 区域区分           | 市街化区域                                                     |              | 地区計画区域                                   | -                          |
| 流通業務地区         | 流通業務地区                                                    |              | 景観計画区域                                   | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む） |                                                           |              | 景観形成地区                                   | -                          |
|                | 都市計画道路                                                    | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)                  | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地      |                                                           |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)                    | 第1種許可区域                    |
|                | 都市計画緑地                                                    | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から)            | -                          |
| その他の都市施設       |                                                           |              | 非自家用広告物等禁止区域(商業地域・近隣商業地域を除く)(令和7年1月1日から) | -                          |
|                | 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地 |              | 都市機能誘導区域                                 | -                          |
| 土地区画整理事業区域     | 土地区画整理事業                                                  |              | 居住誘導区域                                   | -                          |
| 地区計画区域         | 地区計画                                                      |              | その他                                      | -                          |

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

2024/11/25 9:41:21  
茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City  
All Rights Reserved.

5 - 2 寄附物件（大字福井2080番）

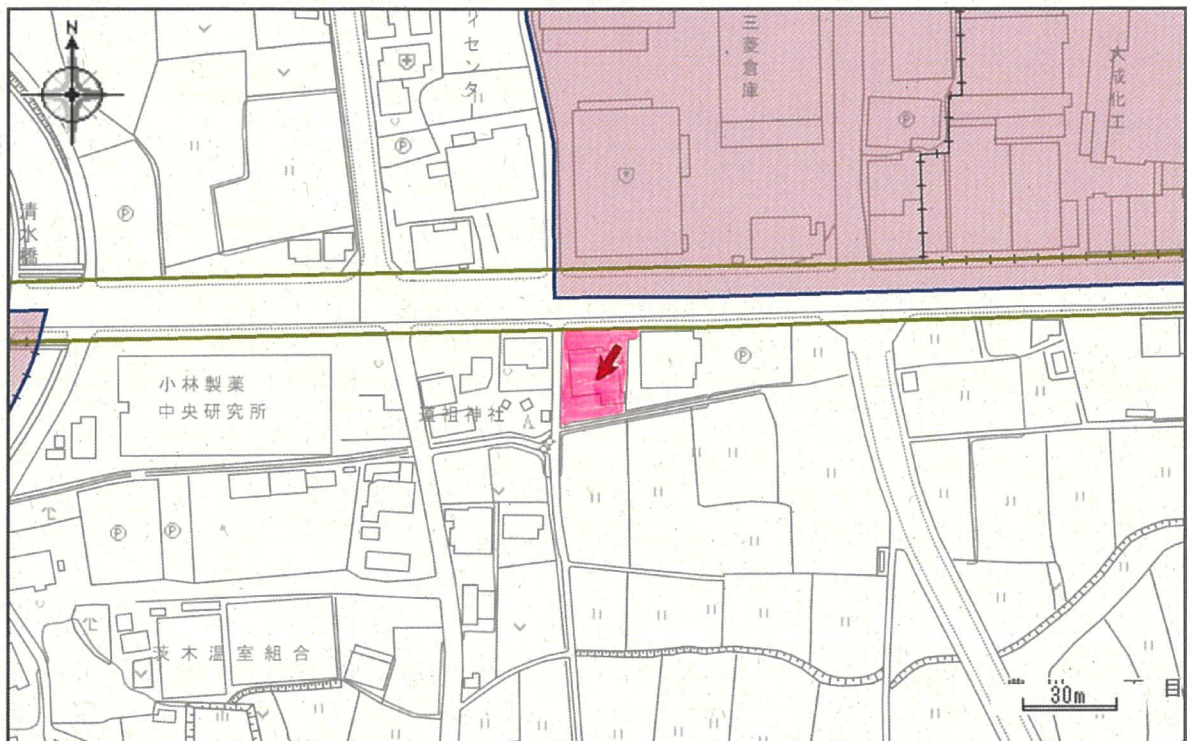


|                |                                                           |              |                                          |                            |
|----------------|-----------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|----------------------------|
| 用途地域           |                                                           | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                                     | 市街化調整区域                    |
|                | 第二種低層住居専用地域                                               | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                                     | -                          |
|                | 第二種中高層住居専用地域                                              | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                                 | -                          |
|                | 第二種住居地域                                                   | 準住居地域        | 容積率 (%)                                  | -                          |
|                | 近隣商業地域                                                    | 商業地域         | 高度地区                                     | -                          |
|                | 準工業地域                                                     | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                               | -                          |
| 防火地域・準防火地域     |                                                           |              | 流通業務地区                                   | -                          |
|                | 防火地域                                                      | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                               | -                          |
| 区域区分           |                                                           | 市街化区域        | 地区計画区域                                   | -                          |
| 流通業務地区         |                                                           | 流通業務地区       | 景観計画区域                                   | みどり・田園景観区域                 |
| 都市計画道路（駅前広場含む） |                                                           |              | 景観形成地区                                   | -                          |
|                | 都市計画道路                                                    | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)                  | 許可区域<br>面型表示制限区域<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地      |                                                           |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)                    | 第1種許可区域                    |
|                | 都市計画緑地                                                    | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から)            | -                          |
| その他の都市施設       |                                                           |              | 非自家用広告物等禁止区域(商業地域・近隣商業地域を除く)(令和7年1月1日から) | -                          |
|                | 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地 |              | 都市機能誘導区域                                 | -                          |
| 土地区画整理事業区域     |                                                           | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                                   | -                          |
| 地区計画区域         |                                                           | 地区計画         | その他                                      | -                          |

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

2024/11/25 9:40:26  
茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City  
All Rights Reserved.

## 6 元豊川地区公民館（豊川一丁目446番1）



|                                                           |              |                               |                                       |
|-----------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| 用途地域                                                      | 第一種低層住居専用地域  | 区域区分                          | 市街化調整区域                               |
| 第二種低層住居専用地域                                               | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域                          | -                                     |
| 第二種中高層住居専用地域                                              | 第一種住居地域      | 建ぺい率 (%)                      | -                                     |
| 第二種住居地域                                                   | 準住居地域        | 容積率 (%)                       | -                                     |
| 近隣商業地域                                                    | 商業地域         | 高度地区                          | -                                     |
| 準工業地域                                                     | 工業地域         | 防火地域・準防火地域                    | -                                     |
| 防火地域・準防火地域                                                |              | 流通業務地区                        | -                                     |
| 防火地域                                                      | 準防火地域        | 土地区画整理事業区域                    | -                                     |
| 区域区分                                                      | 市街化区域        | 地区計画区域                        | -                                     |
| 流通業務地区                                                    | 流通業務地区       | 景観計画区域                        | みどり・田園景観区域                            |
| 都市計画道路（駅前広場含む）                                            |              | 景観形成地区                        | -                                     |
| 都市計画道路                                                    | 駅前広場         | 屋外広告物規制区域(令和6年12月31日まで)       | 許可区域<br>路線型表示制限区域(一般国道171号)<br>一般制限区域 |
| 都市計画公園・緑地                                                 |              | 屋外広告物許可区域(令和7年1月1日から)         | 第2種許可区域                               |
| 都市計画緑地                                                    | 都市計画公園       | 屋外広告物重点区域(景観形成地区)(令和7年1月1日から) | -                                     |
| その他の都市施設                                                  |              | 非自家用広告物等禁止区域(令和7年1月1日から)      | 指定あり((都)京都神戸線)                        |
| 都市高速鉄道、駐車場、流域下水道（処理場、ポンプ場）、公共下水道（ポンプ場）、ごみ焼却場、汚物処理場、流通業務団地 |              | 都市機能誘導区域                      | -                                     |
| 土地区画整理事業区域                                                | 土地区画整理事業     | 居住誘導区域                        | -                                     |
| 地区計画区域                                                    | 地区計画         | その他                           | -                                     |

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

2024/11/5 11:24:49

茨木市地図情報サイト 都市計画情報 Copyright Ibaraki City

All Rights Reserved.

6 元豊川地区公民館跡地 写真

