平成25年6月市議会定例会提出予定案件

(議 案)

- 1 茨木市駐車場条例の一部改正について
- 2 茨木市藤の里二丁目地区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の制定について
- 3 工事請負契約締結について(公共下水道柳川排水区第3工区築造工事)
- 4 工事請負契約締結について(公共下水道安威排水区第4工区築造工事)
- 5 工事請負契約締結について(公共下水道目垣排水区第1工区築造工事)
- 6 動産(肺がん検診用機器)取得について
- 7 動産(はしご付消防自動車(40m級))取得について
- 8 不動産(土地)取得について(立命館大学市民開放施設)
- 9 財産(土地)の無償貸付について(立命館大学市民開放施設)

(報告)

- 1 茨木市事務報告について
- 2 市長の専決処分事項の指定に係る報告について
- 3 平成 24 年度茨木市土地開発公社事業実績及び決算の報告について
- 4 平成24年度財団法人茨木市保健医療センター事業実績及び決算の報告について
- 5 平成24年度公益財団法人茨木市文化振興財団事業実績及び決算の報告について
- 6 平成24年度一般社団法人茨木市観光協会事業実績及び決算の報告について
- 7 平成 25 年度茨木市土地開発公社事業計画及び予算の報告について
- 8 平成25年度一般財団法人茨木市保健医療センター事業計画及び予算の報告について
- 9 平成 25 年度公益財団法人茨木市文化振興財団事業計画及び予算の報告について
- 10 平成25年度一般社団法人茨木市観光協会事業計画及び予算の報告について
- 11 平成 24 年度下半期大阪府茨木市水道事業業務状況報告について
- 12 平成 24 年度大阪府茨木市一般会計継続費繰越計算書報告について

- 13 平成 24 年度大阪府茨木市一般会計繰越明許費繰越計算書報告について
- 14 平成 24 年度大阪府茨木市一般会計事故繰越し繰越計算書報告について
- 15 平成 24 年度大阪府茨木市公共下水道事業特別会計繰越明許費繰越計算書報告について
- 16 平成24年度大阪府茨木市水道事業会計継続費繰越計算書報告について

議案第 51 号

茨木市駐車場条例の一部改正について

12 頁参照

茨木市南茨木駅北自転車駐車場の3階部分の新設に伴う所要の改正

・改正内容

一時使用料:1日1回70円

定期使用料: 1か月 一般 1,100円 学生 900円

3か月 一般 3,000円 学生 2,500円

・施行日 平成25年7月1日

議案第52号

茨木市藤の里二丁目地区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の制定について 13 頁参照

区域内における建築物の制限を定めることにより、適正な都市機能と健全な都市環境の確保を図る。

・主な内容

適用の区域・・・・・藤の里二丁目地区地区計画の区域内

用途の制限・・・・ア 住宅

(建築できない建築物)イ 共同住宅、寄宿舎又は下宿

(工場、事務所、店舗等の施設で、当該施設の従業員のため に必要と認められる寮及び従業員住宅を兼ねるものを除く。)

- ウ 老人ホーム、身体障害者福祉ホームその他これらに類するもの
- エ マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場その他これらに類するもの
- オ キャバレー、料理店、ナイトクラブ、ダンスホールその他これら に類するもの
- カ 店舗、飲食店その他これらに類する用途に供する建築物でその用途に供する部分の床面積の合計が1万平方メートルを超えるもの

高さ制限の緩和・・・22m以下 31m以下

壁面の位置の制限・・ア 建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から道路境界線までの 距離 2 m以上

- イ 建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から隣地境界線までの 距離
 - a 建築物の高さが7m以下の部分 2m
 - b 建築物の高さが7mを超える部分 6m

既存建築物に対する特例・・・既存不適格建築物以外の建築物を増築等する場合は、既存 不適格建築物について、 を適用しない。

罰則・・・規定に違反した場合 500,000 円以下の罰金

・施 行 日 公布の日

議案第 53 号

工事請負契約締結について(公共下水道柳川排水区第3工区築造工事)

14 頁参照

契約の方法 一般競争入札

372,987,300円 契約の金額 契約の相手方 茨木市清水一丁目18番5号

の ぐち たか よし

野口建設工業株式会社 代表取締役 野口 高好

工事場所 茨木市白川三丁目ほか地内

工事内容 施工延長 L = 294.2m

中大口径管推進工 1,800 mm L = 2 6 5 . 5 m

中大口径管推進工 $900 \, \text{mm} \, (700 \, \text{mm}) \, \text{L} = 2.0 \, .5 \, \text{m}$

マンホール工 3箇所 立坑工 4 箇所 仮設工、付帯工 一式

工事完了予定日 平成26年3月14日

議案第54号

工事請負契約締結について(公共下水道安威排水区第4工区築造工事)

15 頁参照

一般競争入机 契約の方法

契約の金額 227,502,450円 契約の相手方 茨木市豊川一丁目20番4号

マリー もと たか し 栗本建設工業株式会社 代表取締役 栗 本 隆 志

工事場所 茨木市三咲町地内

工事内容 施工延長 L = 93.5 m

> U型水路工 L = 93.5 m

排水構造物工、付帯工 一式

工事完了予定日 平成26年3月14日

議案第 55 号

工事請負契約締結について(公共下水道目垣排水区第1工区築造工事)

16 頁参照

契約の方法 一般競争入札

契約の金額 193,447,800円 契約の相手方 茨木市大字千提寺274番地

いぬい かず や

乾開発工業株式会社 代表取締役 乾 一 也

工事場所 茨木市新堂二丁目地内

中大口径管推進工 1,000 mm L = 3 4 1 . 4 m

中大口径管推進工 1,200 mm (1,000 mm) L = 3 . 2 m

マンホール工2箇所立坑工2箇所付帯工一式

工事完了予定日 平成26年3月14日

議案第 56 号

|動産(肺がん検診用機器)取得について

契約の方法 指名競争入札

取得の金額 23,625,000円

取得の相手方 大阪市北区大淀中一丁目1番30号

東芝メディカルシステムズ株式会社 関西支社

しら せ なお き 支社長 白 勢 直 樹

取得の物件及び目的

・物件 肺がん検診用機器

胸部X線撮影装置

画像サーバー、読影機器

画像取込装置 ほか

・目的 保健医療センターに設置している肺がん検診用機器が老朽化していることから、 更新を行う。 議案第 57 号

動産(はしご付消防自動車(40m級))取得について

契約の方法 指名競争入札

取得の金額 180,600,000円

取得の相手方 大阪市生野区小路東五丁目5番20号

> ひら た たか よし 株式会社 モリタ 大阪支店 支店長 平田 隆吉

取得の物件及び目的

・物件 はしご付消防自動車(40m級)

・目的 現在、下井分署に配置しているはしご付消防自動車は、老朽化が進んでいることか ら、更新を行う。

議案第58号 | 不動産(土地)取得について(立命館大学市民開放施設)

17 頁参照

取得の金額 2,674,375,000円

取得の相手方 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号

独立行政法人 都市再生機構 西日本支社

おお にし まこと 理事・支社長 大 西 誠

取得予定日 平成25年6月28日

取得の物件 所在地 茨木市岩倉町 1番 2

> 地 目 宅地

面積 15,000㎡

議案第 59 号

財産(土地)の無償貸付について(立命館大学市民開放施設)

17 頁参照

地方自治法第96条第1項第6号に基づき、学校法人立命館へ土地を無償で貸し付ける。

- ·所 在 地 茨木市岩倉町1番2
- ・貸付財産

不動産:土地

ア 地目:宅地

イ 面積:15,000㎡

·貸付日 平成25年7月1日

・相 手 方 京都市中京区西ノ京栂尾町1番地の7

なが た とよ おみ

学校法人 立命館 理事長 長田 豊臣

報告第 1号

茨木市事務報告について

平成24年4月~平成25年3月における事務執行状況の報告

報告第2号

市長の専決処分事項の指定に係る報告について

平成24年度における地方自治法第180条第1項の規定に基づく市長の専決処分事項の 指定(平成17年3月25日議員発第5号議決)に係る損害賠償額の決定及びこれに伴う 和解並びに目的物の価格が1,000,000円以下の訴えの提起及び和解について、同条第2項の 規定による専決処分の報告

・専決処分件数 21件

報告第 3号

平成 24 年度茨木市土地開発公社事業実績及び決算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第 4号

平成24年度財団法人茨木市保健医療センター事業実績及び決算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第 5号

平成 24 年度公益財団法人茨木市文化振興財団事業実績及び決算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第 6号

平成24年度一般社団法人茨木市観光協会事業実績及び決算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第7号

平成 25 年度茨木市土地開発公社事業計画及び予算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第8号

平成25年度一般財団法人茨木市保健医療センター事業計画及び予算の報告につい て

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第 9号

平成 25 年度公益財団法人茨木市文化振興財団事業計画及び予算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第 10 号

平成 25 年度一般社団法人茨木市観光協会事業計画及び予算の報告について

地方自治法第243条の3第2項の規定による経営状況の報告

報告第11号

平成 24 年度下半期大阪府茨木市水道事業業務状況報告について

平成25年3月31日現在の業務状況の報告

報告第 12 号

平成24年度大阪府茨木市一般会計継続費繰越計算書報告について

地方自治法施行令第145条第1項の規定による継続費繰越計算書の報告

事 業 名	繰 越 額	則	才源内訳
小学校校舎耐震補強等 整備事業	110,056,000 円	一般財源	110,056,000円
中学校校舎耐震補強等 整備事業	9,320,000円	一般財源	9,320,000円
彩都西中学校校舎増築 事業	17,180,000円	一般財源	17,180,000円
合 計	136,556,000円	一般財源	136,556,000円

報告第 13 号

平成 24 年度大阪府茨木市一般会計繰越明許費繰越計算書報告について

地方自治法施行令第146条第2項の規定による繰越明許費繰越計算書の報告

事 業 名	繰 越 額	財源内訳	
防災行政無線再構築 事業	10,941,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 10,941,000 円 一般財源 0 円	
いのち・愛・ゆめセン ター耐震診断・補強設計 委託事業	17,522,400 円	未収入特定財源 ・国庫支出金 4,218,000 円 一般財源 13,304,400 円	
市民開放施設整備事業	2,674,375,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 2,117,520,000 円 ・地方債 373,600,000 円 一般財源 183,255,000 円	
橋梁維持事業	16,400,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 6,400,000円 一般財源 10,000,000円	
橋梁新設改良事業	30,000,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 10,670,000 円 一般財源 19,330,000 円	
道路簡易舗装事業	10,000,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 3,730,000 円 一般財源 6,270,000 円	

事 業 名	繰 越 額	財源内訳
(仮称)JR総持寺駅 整備事業	650,000,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 325,000,000 円 ・地方債 285,600,000 円 一般財源 39,400,000 円
茨木松ヶ本線整備 事業	450,000,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 247,000,000 円 一般財源 203,000,000 円
步道設置事業	52,350,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 22,420,000 円 一般財源 29,930,000 円
街路灯・道路標識点検 事業	42,110,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 17,855,000 円 一般財源 24,255,000 円
民間建築物耐震対策 推進事業	29,725,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 14,832,000 円 一般財源 14,893,000 円
西中条奈良線整備事業	47,000,000円	一般財源 47,000,000 円
小学校校舎耐震補強等 整備事業	1,497,860,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 494,492,000 円 ・地方債 972,900,000 円 一般財源 30,468,000 円
中学校校舎耐震補強等整備事業	288,500,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 104,382,000 円 ・地方債 178,000,000 円 一般財源 6,118,000 円
春日小学校校舎増築 事業	104,000,000円	未収入特定財源 ・国庫支出金 20,000,000 円 ・地方債 53,000,000 円 一般財源 31,000,000 円
合 計	5,920,783,400 円	未収入特定財源 ・国庫支出金 3,399,460,000 円 ・地方債 1,863,100,000 円 一般財源 658,223,400 円

報告第14号

平成24年度大阪府茨木市一般会計事故繰越し繰越計算書報告について

地方自治法施行令第150条第3項の規定による事故繰越し繰越計算書の報告

事 業 名	繰 越 額	貶	才 源 内 訳
道路新設・改良事業 (補助分)	81,896,194 円	一般財源	81,896,194 円
道路新設・改良事業 (単独分)	4,570,965 円	一般財源	4,570,965 円
都市計画マスター プラン基礎調査事業	6,300,000円	一般財源	6,300,000円
茨木松ヶ本線整備事業	42,740,439 円	一般財源	42,740,439 円
合 計	135,507,598 円	一般財源	135,507,598 円

報告第 15 号

平成 24 年度大阪府茨木市公共下水道事業特別会計繰越明許費繰越計算書報告 について

地方自治法施行令第146条第2項の規定による繰越明許費繰越計算書の報告

事 業 名	繰 越 額	財源	内訳
公共下水道整備事業	718,533,000 円	未収入特定財源 ・国庫支出金 ・地方債 一般財源	286,900,000 円 395,400,000 円 36,233,000 円
合 計	718,533,000 円	未収入特定財源 ・国庫支出金 ・地方債 一般財源	286,900,000 円 395,400,000 円 36,233,000 円

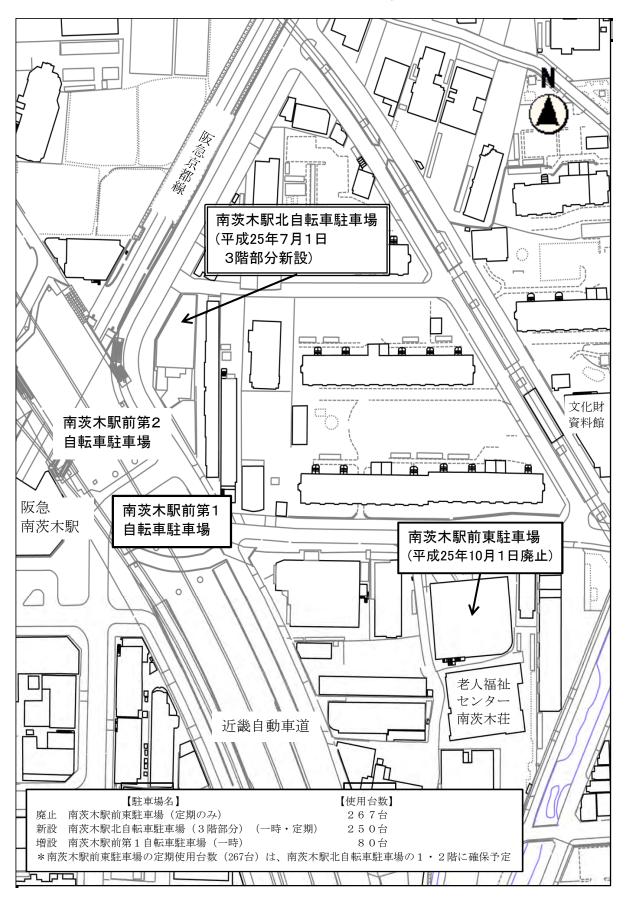
報告第16号

平成 24 年度大阪府茨木市水道事業会計継続費繰越計算書報告について

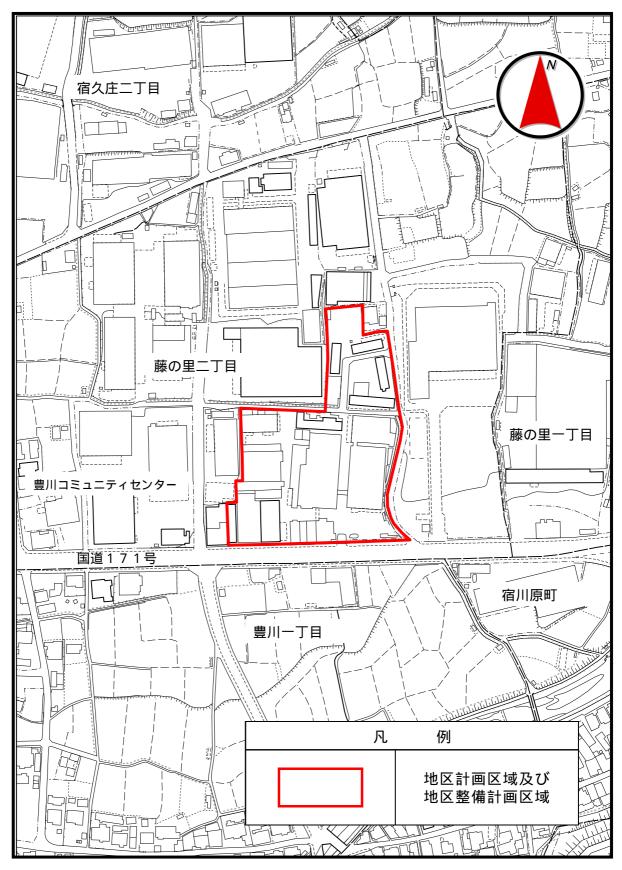
地方公営企業法施行令第18条の2第1項の規定による継続費繰越計算書の報告

事 業 名	繰 越 額	財源	内訳
西穂積配水場外面補修 及び耐震補強工事	20,740,000円	損益勘定留保資金	20,740,000円
合 計	20,740,000 円	損益勘定留保資金	20,740,000円

南茨木駅周辺駐車場位置図



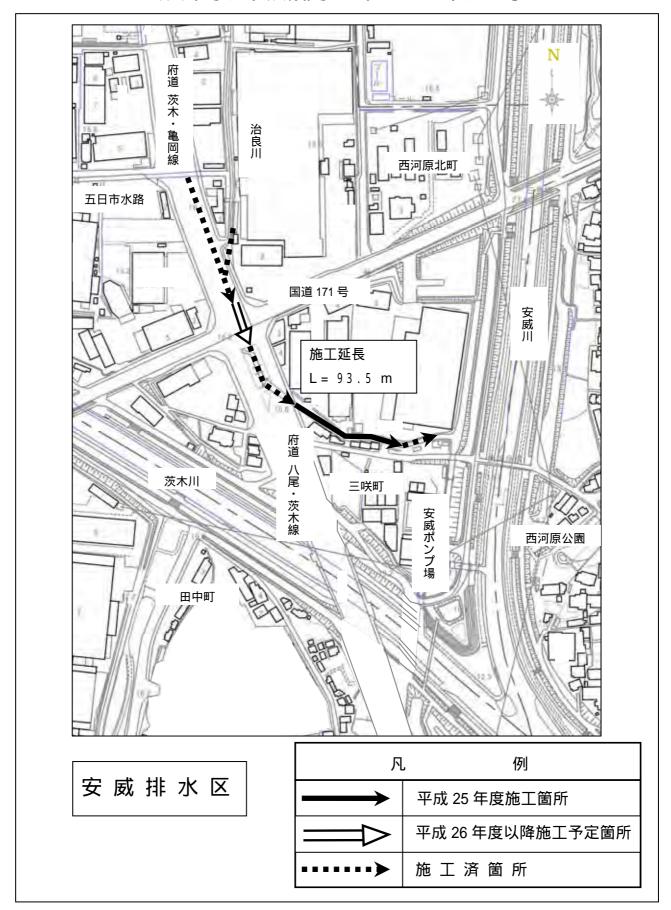
藤の里二丁目地区地区計画 計画図



公共下水道柳川排水区第3工区築造工事



公共下水道安威排水区第4工区築造工事



公共下水道目垣排水区第1工区築造工事



立命館大学 市民開放施設 位置図

